

Předmět díla:	Oprava bytů - Starobrněnská 15, byt č. 6, 6.1, 7		
Objekt:			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed		
Zhotovitel:	KERAMO D - Dohorák s.r.o.		
TDI:			
Projektant:	Ing. Pavel Magnusek, létající inženýr		
Popis změny:			
Byt 6	Opravy omítek:	Při sondování stavu omítek stěn bylo zjištěno, že není třeba celkové odsekání a provedení kompletních nových omítek v celkové ploše. Byla dohodnuta jen částečná oprava omítek 30 - 50% s nutností provedení oškrábání stávajících maleb.	
	Úprava konstrukcí a povrchů podlah:	Po demontáži stávajících podlahových skladeb bylo zjištěna výšková nesrovnalost škvárové výplně. Z tohoto důvodu musela být upravena skladba nových konstrukcí, aby byla dodržena nová výšková úroveň podlahových ploch.	
	Vložkování komínů:	Změna způsobu odkouření plynového kotle, kdy přisávání bude z prostoru světlíku a odkouření stávajícím komínovým tělesem. Po provedení revize stávajícího komínového tělesa byly zjištěny jiné rozměry a výšky	
	Vedení VZT:	Odtah od digestoře, odtah z koupelny, odtah z WC bude umístěn nad SDK podhledem a vedení bude vyústěno do domovního světlíku. Projektová dokumentace neřešila.	
	Opláštění stupaček	Při provádění prací bylo zjištěno, že stávající stoupací potrubí kanalizace a vody není zabudováno do stěn z důvodu kolize z nosným betonovým průvlakem. Na základě tohoto zjištění bylo nutno i nové stoupací vedení osadit před stěnu a zakrývat SDK konstrukcí.	
Byt 6.1	Opravy omítek:	Při opravách omítek bylo zjištěno, že plochy omítek stěn nejsou v jedné rovině, ale že jsou ve stěnách výškově odděleny cca 3 cm zubem. Výškově rozdílné plochy byly sjednoceny hrubou omítkou a celkově přeštukovány.	
	Provedení stupaček do bytu č.8:	Na základě požadavku objednatele byly stupačky kanalizace a vodovodu provedeny přes stropní konstrukci až do bytu č. 8, který není v současnosti používán, aby při rekonstrukci zmíněného bytu, nemuselo být do stropní konstrukce a tudíž i do nově zrekonstruovaného bytu zasahováno.	
	Vložkování komínů:	Změna způsobu odkouření plynového kotle, kdy přisávání bude z prostoru světlíku a odkouření stávajícím komínovým tělesem. Po provedení revize stávajícího komínového tělesa byly zjištěny jiné rozměry a výšky	
	Vedení VZT:	Odtah od digestoře, odtah z koupelny s WC bude umístěn nad SDK podhledem a vedení bude vyústěno do domovního světlíku. Projektová dokumentace neřešila.	
	Bloková penetrace zakouřených stěn	Při provádění oprav omítek stěn bylo zjištěno, že povlak od cigaretového dýmu prostupuje i do nových vrstev. Dle tohoto zjištění bude provedena na plochy stěn bariérová penetrace pod malby, aby se zamezilo dalšímu prostupu nažloutlých skvrn.	
	Změna dispozice koupelny:	Z důvodu odlišných rozměrů místnosti koupelny a WC v PD oproti skutečnosti, musela být upravena pozice WC, sprchového koutu, plynového kotle a umyvadla, včetně napojení napojení na vodu, plyn a kanalizaci.	
Byt 7	Opravy omítek:	Při opravách omítek bylo zjištěno, že plochy omítek stěn nejsou v jedné rovině, ale že jsou ve stěnách výškově odděleny cca 3 cm zubem. Výškově rozdílné plochy byly sjednoceny hrubou omítkou a celkově přeštukovány.	
	Úprava konstrukcí a povrchů podlah:	Po demontáži stávajících podlahových skladeb bylo zjištěna výšková nesrovnalost škvárové výplně. Z tohoto důvodu musela být upravena skladba nových konstrukcí, aby byla dodržena nová výšková úroveň podlahových ploch.	
	Vložkování komínů:	Změna způsobu odkouření plynového kotle, kdy přisávání bude z prostoru světlíku a odkouření stávajícím komínovým tělesem. Po provedení revize stávajícího komínového tělesa byly zjištěny jiné rozměry a výšky	
	Vedení VZT:	Odtah od digestoře, odtah z koupelny, odtah z WC bude umístěn nad SDK podhledem a vedení bude vyústěno do domovního světlíku. Projektová dokumentace neřešila.	
	Opláštění stupaček	Při provádění prací bylo zjištěno, že stávající stoupací potrubí kanalizace a vody není zabudováno do stěn z důvodu kolize z nosným betonovým průvlakem. Na základě tohoto zjištění bylo nutno i nové stoupací vedení osadit před stěnu a zakrývat SDK konstrukcí.	
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut.provedení	
	jiné		
ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	

údaje o ceně díla	náklady na změnu bez DPH		45 045,18 Kč	1,97%
	Výše DPH	sazba: 15%	6 756,78 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		51 801,96 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		2 291 837,83 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		45 045,18 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		51 801,96 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		258 413,75 Kč	11,28%
	Vícepráce celkem bez DPH		303 458,93 Kč	13,24%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		45 045,18 Kč	1,97%
termíny	Termín realizace změny:		03-04/2020	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1			

Rekapitulace změn

Akce:

Oprava bytů - Starobrněnská 15, byt č. 6, 6.1, 7

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Zhotovitel:

KERAMO D - Dohorák s.r.o.

Odpočty		
Byt 6	Byt 6.1	Byt 7
-165 505,02 Kč	-29 815,05 Kč	-63 093,68 Kč
Celkem		
-258 413,75 Kč		

Přípočty		
Byt 6	Byt 6.1	Byt 7
161 470,94 Kč	58 262,11 Kč	83 725,88 Kč

ROZSAH VÍCE A MÉNĚ prací

Stavba: STAROBRNĚNSKÁ 285/15 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 6

Pol. č.	Název stavebního celku	Popis položky	Cena (bez DPH)	Datum	Poznámka
1	Stavební	Omítky	58 534,67 Kč		
2	Stavební	Podlahy	80 762,13 Kč		
3	ÚT	Vložkování komínu	15 887,50 Kč		
4	Stavební	Provedení VZT	3 988,00 Kč		
5	Stavební	Opláštění SDK kolem stupaček SDK	2 298,64 Kč		
Celkem			161 470,94 Kč		

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.1 - omítky				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					54 208,91
1	PC	Oprava vnitřních vápenných omítek příplatky za každých dalších 10 mm tloušťky	m2	55,15000	53,10	2 928,47
		<i>větší tloušťka omítky v místnosti 1.05 a 1.04</i>				
2	612401291xx	Omítky malých ploch vnitřních stěn	m2	2,00000	486,40	972,80
		jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
		<i>ostění u vybouraných dveří - u staré kuch.linky</i>				
3	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm	m	18,00000	97,65	1 757,70
		jakékoliv šířky rýhy,				
		<i>zaházení rýh po odstraněném potrubí v místnosti 1.03,1.05</i>				
5	612421728R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží na pletivu hladké	m2	3,30000	352,40	1 162,92
		<i>omítka stěn po zazděných dveřích místnost 1.01 a 1.05</i>				
6	612421311R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hrubých	m2	173,03000	115,65	20 010,92
		<i>oprava omítek - celá plocha stěn</i>				
7	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou hladkou	m2	9,38000	520,49	4 882,20
		okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
		<i>ostění u oken místnost 1.05</i>				
8	612474450R00	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi tenkovrstvá (štuk) , sádrová, na pórobeton,	m2	173,03000	130,00	22 493,90
		<i>štuk po celé ploše stěn</i>				
Díl: 784	Malby					4 325,76
12	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	173,03029	25,00	4 325,76
Celkem						58 534,67

Položkový soupis prací a dodávek					
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6			
O:	01	změny			
R:	2019/1/1	Změna č. 2 podlahy			

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 258,70
1	965043341RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,00000	3 595,50	3 595,50
2	965082923R00	Odstanění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	1,74000	381,15	663,20
Díl: 762		Konstrukce tesařské				51 660,60
4	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	43,45000	84,51	3 671,96
	763614132R00	Montáž podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubováním, bez dodávky desky	m2	86,90000	117,50	10 210,75
		vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu				
	711491172RZ2	Izolace , ochranná textilie	m2	86,90000	74,70	6 491,43
	PC	srovnání povrchu podkladních vrstev laserem	m2	43,45000	98,00	4 258,10
9	60725038R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 18,0 mm	m2	91,25000	284,40	25 951,50
10	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	179,47670	6,00	1 076,86
		50 m vodorovně				
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				6 994,10
11	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	25,00000	68,94	1 723,50
12	775511952R00	Doplnění podlah vlysových lepených včetně dodávky materiálu do tmele, vlysy tloušťky 21 mm, v ploše přes 0,25 do 1 m2	kus	2,00000	1 556,00	3 112,00
		všech druhů a tříd, rybinovitě, palubovitě, šachovitě, bez ohoblování (broušení), bez olištování, do tmele				
13	775542022R00	Podložka pod lamelové podlahy pěnový polyetylén, tloušťky 3,0 mm	m2	43,45000	49,68	2 158,60
Díl: 776		Podlahy povlakové				11 810,50
16	776520010RAB	Podlahy povlakové podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnání podkladu	m2	19,75000	598,00	11 810,50
		lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC. Pastování a vyleštění podlah.				
		bez vyrovnání podkladu				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				6 038,23
17	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,45110	315,45	1 088,65
18	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	3,45110	198,00	683,32
19	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,45110	190,80	658,47
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
20	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	65,57090	14,10	924,55
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,45110	250,00	862,78
22	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	17,25550	27,50	474,53
23	979990002R00	Poplatek za skládku hořlavých materiálů	t	3,45110	300,00	1 035,33

24	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	3,45110	90,00	310,60
Celkem						80 762,13

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.3 vložkování komínů				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	731	Kotelny přípočty				15 887,50
	PC	Odkouření od kondenzačního kotle (včetně kolena, krytu komína, spalínového adaptéru a napojovacího kusu, DN 80, systém děleného odkouření, hlavice nad komínovým tělesem)	m	15,50000	1 025,00	15 887,50
Celkem						15 887,50

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.4 Potrubí VZT				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		VZT (digestoř, koupelna, WC)				3 988,00
	PC	Montáž vzduchotechnického potrubí plastového profilu 55*110	mb	9	240	2 160,00
	PC	Přechodové koleno 90°, 55x110	ks	3	51	153,00
	PC	Plochý kanál 55x110, dl. 2m	ks	4	323	1 292,00
	PC	Plochý kanál 55x110, dl. 1m	ks	1	162	162,00
	PC	Spojka plochá se zpětnou klapkou 55x110	ks	1	47	47,00
	PC	Spojka plochá 55x110	ks	1	30	30,00
	PC	Mřížka se spojkou vnitřní 55x110	ks	2	72	144,00
Celkem						3 988,00

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.5 Opláštění stupaček ZTI				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
2	954111201	SDK obklad potrubí 2str., 1x RB tl.12,5 mm (WC)	m	1,60000	905,40	1 448,64
		Příplatek za stížené podmínky (WC)	m	1,60000	250,00	400,00
		Opláštění špalety okna včetně ukončovacího profilu (M.Č. 1.02)	kpl	1,00000	450,00	450,00
Celkem						2 298,64

ROZSAH VÍCE A MÉNĚ prací

Stavba: STAROBRNĚNSKÁ 285/15 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 6

Pol. č.	Název stavebního celku	Popis položky	Cena (bez DPH)	Datum	Poznámka
1	Stavební	Omítky	-95 654,81 Kč		
2	Stavební	Podlahy	-44 326,67 Kč		
3	Elektro	Dodávka domácího telefonu	-747,50 Kč		
4	ÚT	Vložkování komínu	-17 671,30 Kč		
5	ZTI	Odpočet dodávky vodoměrů	-520,00 Kč		
6	ZTI	Dodávka a montáž plynoměrů	-2 101,10 Kč		
7	Stavební	Odpočet parozábrany	-4 483,64 Kč		
Celkem			-165 505,02 Kč		

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.1 - omítky				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				-67 297,88
4	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	-173,00000	360,00	-62 280,00
9	613473115R00	Omítky vnitřní pilířů a sloupů ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky	m	-173,03029	29,00	-5 017,88
		s plochami rovnými, omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená, kompletní souvrství				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-12 458,18
10	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	-173,03029	72,00	-12 458,18
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-2 308,88
11	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	-3,07850	750,00	-2 308,88
		oborů 801, 803, 811 a 812				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				-13 589,87
13	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	-7,95939	290,30	-2 310,61
14	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	-7,95939	180,90	-1 439,85
15	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-7,95939	190,80	-1 518,65
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
16	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	-151,22847	14,10	-2 132,32
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	-7,95939	250,00	-1 989,85
18	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	-39,79697	27,50	-1 094,42
19	979990002R00	Poplatek za skládku hořlavých materiálů	t	-7,95939	300,00	-2 387,82
20	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	-7,95939	90,00	-716,35
Celkem						-95 654,81

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1	Změna 2 podlahy				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				-30 887,09
5	763614132R00	Montáž podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubováním, bez dodávky desky	m2	-130,35000	117,50	-15 316,13
		vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu				
7	60715132R	deska dřevovláknitá nelisovaná; tl = 12,0 mm; š = 1 220 mm; l = 2 440 mm; jakost I	m2	-45,62250	55,90	-2 550,30
8	60725037R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 15,0 mm	m2	-91,24500	142,70	-13 020,66
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				-13 439,58
14	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	%	-177,55250	1,50	-266,33
		50 m vodorovně				
15	775518010	Repase podlah parketových- kompletně dle popisu na výkrese	m2	-19,75000	667,00	-13 173,25
Celkem						-44 326,67

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.3 dodávka domácího telefonu				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Elektro				-747,50
81	38226871R	telefon domácí; vyhotovení nástěnné, se zábranou odposlechu; vyzváněcí signál elektronický; bílá;,, počet tlačítek 9	kus	-1,00000	747,50	-747,50
Celkem						-747,50

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.4 vložkování komínů				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 731		Kotelny odpočty				-17 671,30
17	731412211R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, svislé koaxiální odkouření včetně střešního,, nástavce, systém 80/125 mm	sada	-1,00000	3 635,00	-3 635,00
18	731412243R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, spalínový adaptér, systém 80/125 mm	kus	-1,00000	492,50	-492,50
19	731412263R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, systém 80/125 mm	kus	-1,00000	537,80	-537,80

20	731412269R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, revizní otvor, systém 80/125 mm	kus	-1,00000	1 528,00	-1 528,00
21	731412271R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, střešní průchodka pro šikmou střechu s olověným,, límcem (pro všechny typy krytin), systém 80/125 mm	kus	-1,00000	1 179,00	-1 179,00
22	731412547R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, připojovací paralelní adaptér 80/80 mm pro kotle,, oddělený systém 80 mm	kus	-1,00000	1 260,00	-1 260,00
23	731412551R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 0,5 m, oddělený systém,, 80 mm	kus	-2,00000	355,50	-711,00
24	731412552R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 1,0 m, oddělený systém,, 80 mm	kus	-2,00000	476,50	-953,00
25	731412553R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 2,0 m, oddělený systém,, 80 mm	kus	-5,00000	835,00	-4 175,00
26	731412561R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 2x45°, oddělený systém 80 mm	kus	-1,00000	520,00	-520,00
27	731412563R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, oddělený systém 80 mm	kus	-2,00000	383,00	-766,00
28	731412577R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, kryt komína, šachty, oddělený systém 80 mm	kus	-1,00000	1 914,00	-1 914,00
Celkem					-17 671,30	

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.5 Odpočet vodoměrů				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	722	Vnitřní vodovod				-520,00
51	388214360RM	Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	-1,00000	520,00	-520,00
Celkem						-520,00

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.6 Odpočet dodávky a montáže plynoměrů				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	723	Vnitřní plynovod				-2 101,10
64	723261912R00	Montáž plynoměrů s odvzdušněním a vyzkoušením PS-2, PS-6	kus	-1,00000	118,50	-118,50
70	38822269R	plynoměr membránový se šroubením; cyklický objem 1,2 dm3; světlost připojení 25 mm; měřicí rozsah 0,, , 016 až 6,000 m3/hod; připojení dvouhrdllový; prac. teplota	kus	-1,00000	1 982,60	-1 982,60

Celkem	-2 101,10
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.7 odpočet parozábrany				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	713	Izolace tepelné				-4 483,64
58	713111221RK5	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů, Jutafol N 140 standard	m2	-51,70000	85,00	-4 394,50
		včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.				
		D.1.1.2, 3: :				
		:3,55+18,45+19,75+5,25 :				
		D.1.1.3: :				
		:1,6+3,1 :				
		51,7		51,70000		
59	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	-42,44570	2,10	-89,14
		Ceny z položek s pořadovými čísly: :				
		59,: :				
		Součet:42,44570 :				
		42,4457		42,45000		
Celkem						
						-4 483,64

CELKEM	-165 505,02
---------------	--------------------

ROZSAH VÍCE A MÉNĚ prací

Stavba: STAROBRNĚNSKÁ 285/15 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 6.1

Pol. č.	Název stavebního celku	Popis položky	Cena (bez DPH)	Datum	Poznámka
1	Stavební	Omítky	-4 213,46 Kč		
2	Elektro	Odpočet dodávky domovního telefonu	-747,50 Kč		
3	ÚT	Vložkování komínu	-17 671,30 Kč		
4	ZTI	Odpočet dodávky vodoměru	-520,00 Kč		
5	ZTI	Odpočet dodávky plynoměrů	-2 101,10 Kč		
6	Stavební	Odpočet parozábrany	-4 561,69 Kč		
Celkem			-29 815,05 Kč		

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Položkový rozpočet					
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6.1			
O:	01	změny			
R:	2019/1/1/01/6.1	Změna č. 1 omítky			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní			-3 816,54
4	612421411R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hrubých	m2	-24,62281	155,00
		místnost 1.01, 1.04			
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot			-396,92
10	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-0,52922	750,00
Celkem					-4 213,46

Položkový rozpočet					
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6.1			
O:	01	změny			
R:	2019/1/1/01/6.1	Změna č. 2 Odpočet dodávky domácího telefonu			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ
					-747,50
81	38226871R	telefon domácí; vyhotovení nástěnné, se zábranou odposlechu; vyzváněcí signál elektronický; bílá;;, počet tlačítek 9	kus	-1,00000	747,50
Celkem					-747,50

Položkový rozpočet					
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6.1			
O:	01	změny			
R:	2019/1/1/01/6.1	Změna č.3 Vložkování komínu			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ
Díl: 731		Kotelny odpočty			-17 671,30
16	731412211R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, svislé koaxiální odkouření včetně střešního,, nástavce, systém 80/125 mm	sada	-1,00000	3 635,00
17	731412243R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, spalinový adaptér, systém 80/125 mm	kus	-1,00000	492,50
18	731412263R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, systém 80/125 mm	kus	-1,00000	537,80

19	731412269R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, revizní otvor, systém 80/125 mm	kus	-1,00000	1 528,00	-1 528,00
20	731412271R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, střešní průchodka pro šikmou střechu s olověným,, límcem (pro všechny typy krytin), systém 80/125 mm	kus	-1,00000	1 179,00	-1 179,00
21	731412547R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, připojovací paralelní adaptér 80/80 mm pro kotle,,, oddělený systém 80 mm	kus	-1,00000	1 260,00	-1 260,00
22	731412551R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 0,5 m, oddělený systém,, 80 mm	kus	-2,00000	355,50	-711,00
23	731412552R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 1,0 m, oddělený systém,, 80 mm	kus	-2,00000	476,50	-953,00
24	731412553R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 2,0 m, oddělený systém,, 80 mm	kus	-5,00000	835,00	-4 175,00
25	731412561R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 2x45°, oddělený systém 80 mm	kus	-1,00000	520,00	-520,00
26	731412563R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, oddělený systém 80 mm	kus	-2,00000	383,00	-766,00
27	731412577R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, kryt komína, šachty, oddělený systém 80 mm	kus	-1,00000	1 914,00	-1 914,00
Celkem						-17 671,30

Položkový rozpočet						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6.1				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01/6.1	Změna č.4 Odpočet vodoměru				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 722	Vnitřní vodovod					-520,00
49	388214360RM	Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	-1,00000	520,00	-520,00
Celkem						-520,00

Položkový rozpočet						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6.1				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01/6.1	Změna č.5 odpočet dodávky a montáže plynoměrů				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 723		Vnitřní plynovod				-2 101,10

62	723261912R00	Montáž plynoměru s odvzdušněním a vyzkoušením PS-2, PS-6	kus	-1,00000	118,50	-118,50
68	38822269R	plynoměr membránový se šroubením; cyklický objem 1,2 dm3; světlost připojení 25 mm; měřicí rozsah 0,, , 016 až 6,000 m3/hod; připojení dvouhrdlový; prac. teplota	kus	-1,00000	1 982,60	-1 982,60
Celkem						-2 101,10

Položkový rozpočet						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6.1				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01/6.1	Změna č.6 Odpočet parozábrany				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				-4 561,69
41	713111221RK5	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spoju, Jutafol N 140 standard	m2	-52,60000	85,00	-4 471,00
		včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.				
		D.1.1.2, 3: :				
		:3,4+18,75+27,25+3,2 :				
		52,6		52,60000		
42	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	-43,18460	2,10	-90,69
		Ceny z položek s pořadovými čísly:: :				
		42,: :				
		Součet::43,18460 :				
		43,1846		43,18000		
Celkem						-4 561,69

CELKEM	-29 815,05
---------------	-------------------

ROZSAH VÍCE A MÉNĚ prací

Stavba: STAROBRNĚNSKÁ 285/15 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 6.1

Pol. č.	Název stavebního celku	Popis položky	Cena (bez DPH)	Datum	Poznámka
1	Stavební	Omítky	13 105,85 Kč		
2	ÚT	Vložkování komínu	17 425,00 Kč		
3	Stavební	VZT	3 752,00 Kč		
4	Stavební	Změna dispozice koupelny, SDK opláštění	8 553,94 Kč		
5	Stavební, ZTI	Byt č. 8 stupačky	2 799,20 Kč		
6	Stavební	Bloková penetrace zakouřených stěn	12 626,12 Kč		
Celkem			58 262,11 Kč		

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Položkový rozpočet						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6.1				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01/6.1	Změna č. 1 omítky				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				9 705,05
	PC	Příplatek za další 1cm tl.omítky	m2	26,68000	53,10	1 416,71
		<i>větší tloušťka omítky na stěně v místnosti 1.02</i>				
2	612401291xx	Omítka malých ploch vnitřních stěn	m2	2,79000	486,40	1 357,06
		<i>po vybourání sprch.koutu a umyvadla místnost 1.04</i>				
3	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x5 cm maltou z SMS	m	21,00000	97,65	2 050,65
		<i>zahazování krabiček a rýh po starých rozvodech v místnosti 1,03</i>				
5	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká	m2	9,37700	520,49	4 880,63
		<i>ostění u oken v místnosti 1.03</i>				
Díl: 784		Malby				3 400,80
11	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	136,03191	25,00	3 400,80
		<i>oškrábání pod štuk 1.02 , 1.03 , 1.01</i>				
Celkem						13 105,85

Položkový rozpočet						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6.1				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01/6.1	Změna č.2 Vložkování komínu				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 731		Kotelny přípočty				17 425,00
	PC	Odkouření od kondenzačního kotle (včetně kolena, krytu komína, spalínového adaptéru a napojovacího kusu, DN 80, systém děleného odkouření, hlavice nad komínovým tělesem)	m	17,00000	1 025,00	17 425,00
Celkem						17 425,00

Položkový rozpočet						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6.1				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01/6.1	Změna č.3 Provedení VZT (digestoř, koupelna)				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		VZT (digestoř, koupelna)				3 752,00
	PC	Montáž vzduchotechnického potrubí plastového profilu 55*110	mb	8,5	240	2 040,00
	PC	Přechodové koleno 90°, 55x110	ks	2	51	102,00
	PC	Plochý kanál 55x110, dl. 2m	ks	3	323	969,00
	PC	Plochý kanál 55x110, dl. 1m	ks	1	162	162,00
	PC	Plochý kanál 55x110, dl. 0,5m	ks	1	89	89,00
	PC	Spojka plochá 55x110	ks	1	30	30,00
	PC	Koleno ploché 55x100 90° horizontální	ks	2	56	112,00
	PC	Koleno ploché 55x100 90° vertikální	ks	2	52	104,00
	PC	Mřížka se spojkou vnitřní 55x110	ks	2	72	144,00
Celkem						3 752,00

Položkový rozpočet						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6.1				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01/6.1	Změna č.4 Změna dispozice v koupelně, SDK opláštění				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	399	Sádrokartonové kce				5 190,00
	PC	Nová konstrukce pro SDK (konstrukce za přemístěné WC M.Č. 1.04)	kpl	1,00000	1 820,00	1 820,00
	PC	Opláštění VZT vedení od digestoře	kpl	1,00000	1 430,00	1 430,00
	PC	Opláštění VZT vedení v koupelně	kpl	1,00000	1 040,00	1 040,00
	PC	Opláštění špalety okna včetně ukončovacího profilu (M.Č. 1.02)	kpl	1,00000	450,00	450,00
	PC	Demontáž již provedené konstrukce	sada	1,00000	450,00	450,00
	PC	Zařizovací předměty ZTI				3 363,94
		Příplatek za dodání představeného modulu WC	sada	1,00000	1 040,00	1 040,00
6	346275113R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 100 mm (zazdění ZTI rozvodů, zazdění sond) Koupelna	m2	3,07400	756,00	2 323,94
Celkem						8 553,94

Položkový rozpočet						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 6.1				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01/6.1	Změna č.5 Byt č. 8 koupelna, WC				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	725	Zařizovací předměty (byt č. 8)				2 799,20
71	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	190,00	190,00
72	725119306R00	Klozetové mísy montáž	soubor	1,00000	600,00	600,00
	PC	Napojení stávajícího sprchového koutu	soubor	1	550	550,00
18	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	2,00000	702,90	1 405,80
21	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	2,00000	26,70	53,40
Celkem						2 799,20

ROZSAH VÍCE A MÉNĚ prací

Stavba: STAROBRNĚNSKÁ 285/15 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 7

Pol. č.	Název stavebního celku	Popis položky	Cena (bez DPH)	Datum	Poznámka
1	Stavební	Omítky	-6 341,70		
2	Stavební	Podlahy	-32 860,75 Kč		
3	Elektro	Dodávka domácího telefonu	-747,50 Kč		
4	ÚT	Vložkování komínu	-16 004,30 Kč		
5	ZTI	Odpočet dodávky vodoměru	-520,00 Kč		
6	ZTI	Odpočet dodávky a montáž plynoměru	-2 101,10 Kč		
7	Stavební	Odpočet parozábrany	-4 518,33 Kč		
Celkem			-63 093,68 Kč		

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Položkový rozpočet						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 7				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01/7	Změna č.1 - omítky - 7				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					-5 922,32
4	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	-6,29300	360,00	-2 265,48
		neprováděno místnost 1.05				
19	613473115	Příplatek za zabudované rohovníky	m2	-126,09805	29,00	-3 656,84
		neprováděno ve všech místnostech				
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					-419,38
11	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-0,55917	750,00	-419,38
Celkem						-6 341,70

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 7				
O:	02	změny č. 2 Podlahy				
R:	2019/1/1/2	Oprava bytu, podlahy - Starobrněnská 15, byt č. 7				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				-17 487,28
5	763614132R00	Montáž podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubováním, bez dodávky desky	m2	-73,80000	117,50	-8 671,50
vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu						
vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu						
7	60715132R	deska dřevovláknitá nelisovaná; tl = 12,0 mm; š = 1 220 mm; l = 2 440 mm; jakost I	m2	-25,83000	55,90	-1 443,90
8	60725037R	deska dřevostěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 15,0 mm	m2	-51,66000	142,70	-7 371,88
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				-15 373,47
14	775518010	Repase podlah parketových- kompletně dle popisu na výkrese	m2	-22,75000	667,00	-15 174,25
15	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	%	-120,73680	1,65	-199,22
		50 m vodorovně				

Celkem	-32 860,75
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 7				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.3 dodávka domácího telefonu				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Elektro						-747,50
80	38226869R	telefon domácí; vyhotovení nástěnné; vyzváněcí signál elektronický; bílá; počet tlačítek 9	kus	-1,00000	747,50	-747,50
Celkem						-747,50

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 7				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.4 vložkování komínu				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 731		Kotelny	-16 004,30			
17	731412211R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, svislé koaxiální odkouření včetně střešního,, nástavce, systém 80/125 mm	sada	-1,00000	3 635,00	-3 635,00
18	731412243R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, spalínový adaptér, systém 80/125 mm	kus	-1,00000	492,50	-492,50
19	731412263R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, systém 80/125 mm	kus	-1,00000	537,80	-537,80
20	731412269R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, revizní otvor, systém 80/125 mm	kus	-1,00000	1 528,00	-1 528,00
21	731412271R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, střešní průchodka pro šikmou střechu s olověným,, límcem (pro všechny typy krytin), systém 80/125 mm	kus	-1,00000	1 179,00	-1 179,00
22	731412547R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, připojovací paralelní adaptér 80/80 mm pro kotle,, oddělený systém 80 mm	kus	-1,00000	1 260,00	-1 260,00
23	731412551R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 0,5 m, oddělený systém,, 80 mm	kus	-1,00000	355,50	-355,50

24	731412552R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 1,0 m, oddělený systém., 80 mm	kus	-1,00000	476,50	-476,50
25	731412553R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 2,0 m, oddělený systém., 80 mm	kus	-4,00000	835,00	-3 340,00
26	731412561R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 2x45°, oddělený systém 80 mm	kus	-1,00000	520,00	-520,00
27	731412563R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, oddělený systém 80 mm	kus	-2,00000	383,00	-766,00
28	731412577R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, kryt komína, šachty, oddělený systém 80 mm	kus	-1,00000	1 914,00	-1 914,00
Celkem						-16 004,30

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 7				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.5 Odpočet vodoměrů				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	722	Vnitřní vodovod				-520,00
51	388214360RM	Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	-1,00000	520,00	-520,00
Celkem						-520,00

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 7				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.6 Dodávka a montáž plynoměru				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	723	Vnitřní plynovod				-2 101,10
64	723261912R00	Montáž plynoměru s odvzdušněním a vyzkoušením PS-2, PS-6	kus	-1,00000	118,50	-118,50
70	38822269R	plynoměr membránový se šroubením; cyklický objem 1,2 dm3; světlost připojení 25 mm; měřicí rozsah 0,, , 016 až 6,000 m3/hod; připojení dvouhrdlový; prac. teplota	kus	-1,00000	1 982,60	-1 982,60

Celkem	-2 101,10
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 7				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.7 Odpočet parozábrany				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	713	Izolace tepelné				-4 518,33
53	713111221RK5	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů, Jutafol N 140 standard	m2	-52,10000	85,00	-4 428,50
		včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.				
		D.1.1.2, 3: :				
		:3,75+19,15+1,3+3,3+19,0+5,6 :				
		52,1		52,10000		
54	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	-42,77410	2,10	-89,83
		Ceny z položek s pořadovými čísly:: :				
		54,: :				
		Součet:42,77410 :				
		42,7741		42,77000		
Celkem						-4 518,33

CELKEM	-63 093,68
---------------	-------------------

ROZSAH VÍCE A MÉNĚ prací

Stavba: STAROBRNĚNSKÁ 285/15 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 7

Pol. č.	Název stavebního celku	Popis položky	Cena (bez DPH)	Datum	Poznámka
1	Stavební	Omítky	10 820,56 Kč		
2	Stavební	Podlahy	47 809,02 Kč		
3	ÚT	Vložkování komínu	13 325,00 Kč		
4	Stavební	Vedení VZT	3 988,00 Kč		
5	Stavební	Záměna povrchu podlahy chodba	4 965,30 Kč		
		Místo dřevěné podlahy požadována dlažba			
6	Stavební	SDK konstrukce, opláštění	2 818,00 Kč		
Celkem			83 725,88 Kč		

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Položkový rozpočet						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 7				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01/7	Změna č.1 - omítky - 7				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				7 668,11
	PC	Příplatek za další 1cm tl.omítky	m2	33,00000	53,10	1 752,30
		<i>větší tloušťka omítky místnost 1.05</i>				
2	612401291xx	Omítka malých ploch vnitřních stěn	m2	4,70000	486,40	2 286,08
		<i>zapravení krabiček, komínových průchodů místnost 1.05 a 1.02</i>				
3	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x5 cm maltou z SMS	m	17,00000	97,65	1 660,05
		<i>rýhy po odebraných trubkách starého rozvodu místnost 1.05</i>				
5	612421728R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, na pletivu, hladká	m2	3,30000	352,40	1 162,92
		<i>přechody různých materiálů, zazdívka dveří místnost 1.05</i>				
6	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká	m2	1,55000	520,49	806,76
		<i>ostění u oken místnost 1.05 a 1.02</i>				
Díl: 784		Malby				3 152,45
12	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	126,09805	25,00	3 152,45
		<i>pod štuky místnost 1.05 , 1.01 , 1.02 , 1.04</i>				
	Celkem					10 820,56

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 7				
O:	02	změny č. 2 Podlahy				
R:	2019/1/1/2	Oprava bytu, podlahy - Starobrněnská 15, byt č. 7				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				285,86
2	965082923R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	0,75000	381,15	285,86
Díl: 762		Konstrukce tesařské				29 644,60
4	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	24,60000	84,51	2 078,95
	763614132R00	Montáž podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubováním, bez dodávky desky	m2	49,20000	117,50	5 781,00

		vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu				
	711491172RZ2	Izolace , ochranná textilie	m2	49,20000	74,70	3 675,24
	PC	srovnání povrchu podkladních vrstev laserem	m2	24,60000	98,00	2 410,80
9	60725038R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 18,0 mm	m2	52,00000	284,40	14 788,80
10	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	151,63500	6,00	909,81
50 m vodorovně						
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				2 790,52
11	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	22,75000	68,94	1 568,39
13	775542022R00	Podložka pod lamelové podlahy pěnový polyetylén, tloušťky 3,0 mm	m2	24,60000	49,68	1 222,13
Díl: 776		Podlahy povlakové				11 362,00
16	776520010RAB	Podlahy povlakové podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnání podkladu	m2	19,00000	598,00	11 362,00
lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z bez vyrovnání podkladu						
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 726,04
17	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	2,06155	290,30	598,47
18	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	2,06155	180,90	372,93
19	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,06155	190,80	393,34
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
20	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	39,16945	14,10	552,29
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,06155	350,00	721,54
22	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	10,30775	27,50	283,46
23	979990002R00	Poplatek za skládku hořlavých materiálů	t	2,06155	300,00	618,47
24	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	2,06155	90,00	185,54
Celkem						47 809,02

Položkový soupis prací a dodávek		
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 7
O:	01	změny
R:	2019/1/1/01	Změna č.3 vložkování komínu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 731		Kotelny přípočty				13 325,00
	PC	Odkouření od kondenzačního kotle (včetně kolena, krytu komína, spalínového adaptéru a napojovacího kusu, DN 80, systém děleného odkouření, hlavice nad komínovým tělesem)	m	13,00000	1 025,00	13 325,00
Celkem						13 325,00

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 7				
O:	01	změny č.4 VZT				
R:	2019/1/1/01	VZT				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		VZT (digestoř, koupelna, WC)				3 988,00
	PC	Montáž vzduchotechnického potrubí plastového profilu 55*110	mb	9	240	2 160,00
	PC	Přechodové koleno 90°, 55x110	ks	3	51	153,00
	PC	Plochý kanál 55x110, dl. 2m	ks	4	323	1 292,00
	PC	Plochý kanál 55x110, dl. 1m	ks	1	162	162,00
	PC	Spojka plochá se zpětnou klapkou 55x110	ks	1	47	47,00
	PC	Spojka plochá 55x110	ks	1	30	30,00
	PC	Mřížka se spojkou vnitřní 55x110	ks	2	72	144,00
Celkem						3 988,00

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 7				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.5 Provedení dlažby na chodbě				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				4 965,30
50	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	7,50000	20,00	150,00
51	771575109RU7	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm, Ardex FB9L flex.lep.,Ardex G8S FLEX 1-6 spár.hmota	m2	3,80000	500,00	1 900,00
52	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,80000	13,50	51,30

53	771101210RTX	Penetrace podkladu pod dlažby, vč. dodávky penetrace	m2	3,80000	30,00	114,00
54	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	7,50000	100,00	750,00
55	597623000C	Dlaždice - dle PD	m2	5,50000	300,00	1 650,00
56	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	sada	1,00000	350,00	350,00
Celkem						4 965,30

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	2019/1/1	Oprava bytu - Starobrněnská 15, byt č. 7				
O:	01	změny				
R:	2019/1/1/01	Změna č.6 SDK opláštění				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
	PC	SDK obklad potrubí 2str., 1x RB tl.12,5 mm (WC)	m	1,60000	1 230,00	1 968,00
	PC	Příplatek za stížené podmínky (WC)	m	1,60000	250,00	400,00
	PC	Opláštění špalety okna včetně ukončovacího profilu (M.Č. 1.02)	kpl	1,00000	450,00	450,00
Celkem						2 818,00

CELKEM	83 725,88
---------------	------------------