

D1/172/2016

1. DODATEK KE SMLouvĚ O DíLO

na provedení stavebních prací (dále jen „smlouva“)

Zakázka:

Statické zajištění budovy Dusíkova divadla

OBJEDNATEL:

Město Čáslav

Sídlo: Nám. J. Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
IČ: 002 36 021
DIČ: CZ00236021
zastoupené: Ing. Jaromírem Strnadem, starostou města

Zástupce/oprávněný pracovník ve věcech technických:



Technický dozor: *bude doplněno*

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

Název: Realitní a stavební společnost s r.o.
Sídlo: Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno
Doručovací adresa: Žitenická 10, 286 01 Čáslav
IČ: 41432037
DIČ: CZ41432037
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. (oddíl, vložka) C90993
bankovní spojení: 
č. účtu: 
zastoupený: Jaroslavem Vaňátkem, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 172/2016, resp. 437/06/2016 – I. ze dne 18.7.2016 (**dále jen smlouva**) pro stavbu „Statické zajištění budovy Dusíkova divadla“.

V souladu s bodem 16.4. smlouvy se smluvní strany dohodly na úpravě a doplnění čl. 1., 4. a čl. 5. smlouvy následovně:

1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Článek I. – Předmět plnění – do bodu 1.1. se doplňuje následující text:

Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

tímto dodatkem č. 1, který předmět díla upravuje o změny odsouhlasené objednatelem, které jsou zapracovány do rozpočtu díla, který je rozdělený na 2 části dle termínu realizace a tvoří přílohy č. 1 a č. 2 tohoto dodatku.

4 DOBA PLNĚNÍ

4.2 Dokončení 1. části díla:	31.10.2016
Dokončení 2. části díla:	20.09.2017

5 CENA

Článek IV. – Cena díla – mění se text bodu 5.1.:

Původní znění bodu 5.1.:

5.1 Cena za provedení díla podle této smlouvy je cenou určenou podle rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH	činí	1,885.114,00 Kč
DPH ve výši 21 %	činí	395.873,90 Kč
Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH	činí	2,280.987,90 Kč

(dále jen "Cena za provedení díla")

Nové znění bodu 5.1.:

5.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena 1. části zakázky (viz příloha č. 1)	1 017 930,-- Kč
Cena 2. části zakázky (viz příloha č. 2)	945 452,-- Kč

Cena celkem bez DPH	1 963 382,-- Kč
DPH ve výši 21 %	412 310,22 Kč
Cena za provedení díla včetně DPH	2 376 692,22 Kč

(dále jen "Cena za provedení díla")

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech dodatku. Každý stejnopis tohoto dodatku má právní sílu originálu.

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1, se nemění a zůstávají v platnosti.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Rozpočet 1. části zakázky

Příloha č. 2: Rozpočet 2. části zakázky

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku č. 1 a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

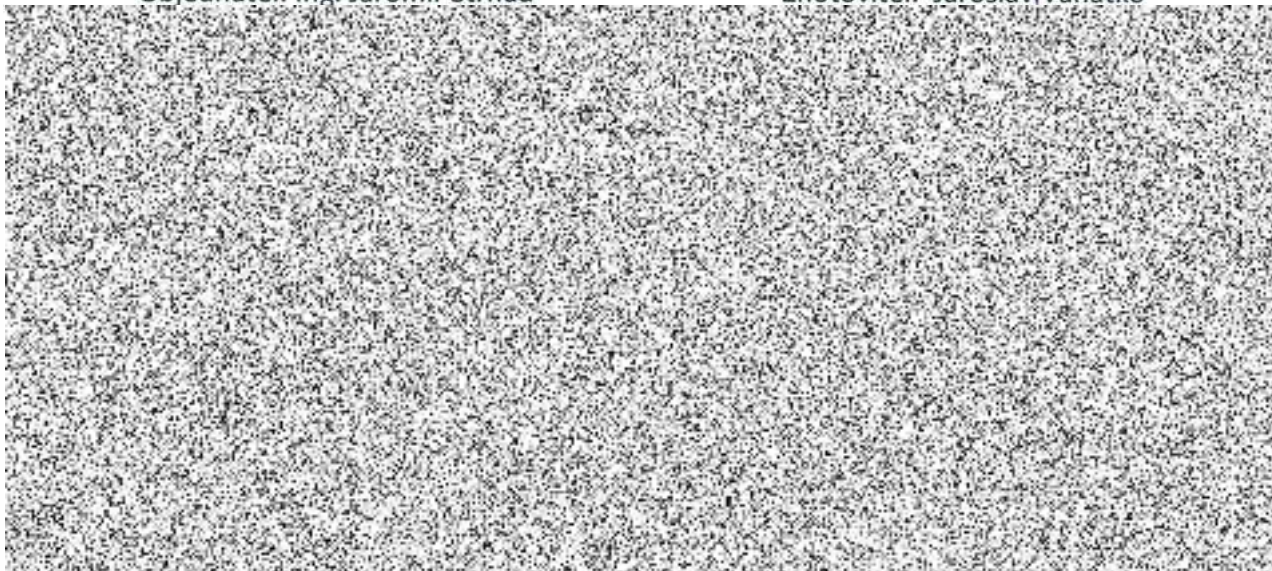
Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. 316/2016 ze dne 09.08.2016.

V Čáslavi dne *11. 08. 2016*

V Brně dne 11.8.2016

Objednatel: Ing. Jaromír Strnad

Zhotovitel: Jaroslav Vaňátko



Souhrnný rozpočet stavby

Datum:

Stavba :

Dusíkovo divadlo, Čáslav
III.etapa – květen 2016
1.ČÁST ZAKÁZKY

Objednatel : Město Čáslav

IČO :
DIČ :

Zhotovitel : Realitní a stavební společnost s r.o.

IČO : 41432037
DIČ : CZ41432037

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	1 017 931,00
DPH	21 %	213 765,50
Cena celkem za stavbu		1 231 696,50

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

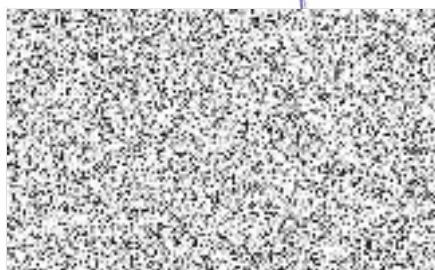
Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Dusíkovo divadlo, Čáslav	1 231 695	0	1 017 930	213 765	100,0
Celkem za stavbu	1 231 695	0	1 017 930	213 765	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	Architektonicko-stavební řešení	1 004 296	0	829 997	174 299	
02	Dešťová kanalizace - D1	0	0	0	0	
03	Dešťová kanalizace - D2-D6	160 849	0	132 933	27 916	
Celkem za stavbu			0	962 930	174 299	

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztižené výrobní podmínky	-
Oborová přírážka	-
Přesun stavebních kapacit	-
Mimostaveništní doprava	-
Zařízení staveniště	40 000
Provoz investora	-
Kompletační činnost (IČD)	-
Rezerva rozpočtu - památkově chráněný objekt	15 000
Celkem za stavbu	55 000



Položkový rozpočet

Stavba :	9579 Dusíkovo divadlo, Čáslav	Rozpočet:
Objekt :	SO 11 Rekonstrukce historického divadla	Stavební část - III. et. květen 2016

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	132201201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3	m3	5,47	0,00	0,00
		1,57*0,75*1,21		1,42		
		3,82*0,5*1,21+1,07*0,5*1,21		2,96		
		1,3*0,375*0,6+1,89*0,84*0,5		1,09		
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	5,47	0,00	0,00
3	171201201RT1	Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku za skládku	m3	5,47	0,00	0,00
Celkem za 1 Zemní práce						0,00
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						
4	274272100R00	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 10 cm beton, výztuž	m2	1,08	0,00	0,00
		1,9*0,57		1,08		
5	274272130RX0	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 25 cm beton, výztuž	m2	4,39	0,00	0,00
		1,43*1,1+1,72*0,55+1,7*1,1		4,39		
6	274313711R00	Beton základových pasů prostý C 25/30	m3	0,80	0,00	0,00
		1,9*0,84*0,5		0,80		
7	274321411R00	Železobeton základových pasů C 25/30	m3	3,72	0,00	0,00
		1,57*0,75*0,914+3,82*0,5*0,81+1,07*0,5*0,81		3,06		
		1,3*0,375*1,37		0,67		
8	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505	t	0,45	0,00	0,00
		3,7246*0,12		0,45		
9	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	0,10	0,00	0,00
		1,9*1,08*0,05		0,10		
10	631571004R00	Násyp ze štěrkopísku 0 - 32, tř. I	m3	1,09	0,00	0,00
		(1,57*0,75+3,82*0,5+1,07*0,5)*0,3		1,09		
11	229940020RAX	Mikropiloty 89/14 MP1-24	m	40,00	3 325,00	133 000,00
		8*5		40,00		
		8*15		120,00		
12	20001	Prostup zákl.kcí	ks	1,00	0,00	0,00
13	20002	Dilatace tl.10mm	m2	9,14	0,00	0,00
		4,57*2		9,14		
14	20003	zajištění stáv.základů	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání						138 000,00
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
15	310238211R00	Zazdivka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	0,39	0,00	0,00
		0,65*1*0,6		0,39		
16	342241161R00	Příčky z cihel plných CP29 tl. 65 mm	m2	3,00	0,00	0,00
17	342264051RX1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace	m2	110,00	650,00	71 500,00
18	342266111RV2	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky protipožární tl. 15 mm, Orsil tl. 5 cm	m2	8,80	542,00	4 769,60
		2*4*1,1		8,80		
19	30001	Monostrand LP pr.15,5 vedeno ve zdivu sepnutí 100kN	m	17,20	10 000,00	172 000,00
		8,2+9		17,20		
20	30002	Kotvení přes rohovou desku	ks	1,00	15 000,00	15 000,00
21	30003	Letmé kotvení ve zdivu	ks	2,00	10 000,00	20 000,00
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						283 269,60
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
22	430320040RAB	Schodišťová konstrukce ŽB beton C 25/30 bednění, výztuž 120 kg/m3	m3	2,54	0,00	0,00
		3*1,54*0,16+2,25*1,54*0,16+0,165*0,3*1,54*8/2		1,60		
		2*1,5*0,16+1,105*1,5*0,16+0,165*0,26*1,5*6/2		0,94		
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						0,00
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						
23	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb	m2	75,00	116,50	8 737,50

Položkový rozpočet

Stavba :	9579 Dusíkovo divadlo, Čáslav	Rozpočet:
Objekt :	SO 11 Rekonstrukce historického divadla	Stavební část - III. et. květen 2016

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		20+55		75,00		
24	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových	m2	100,00	228,50	22 850,00
25	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	6,00	268,00	1 608,00
26	622421143R0X	Omitka vnější stěn na bázi písku, bílého a hydraul vápna - adh.postřík, vyr.vrsva, fin.vrstva	m2	49,97	361,00	18 039,17
		sever:20-8,58		11,42		
		nároží:55-16,4484		38,55		
27	622434113RX0	Omitkový sanační systém na bázi trasového vápna - adh.postřík, vyrovn.vrstva a finální vrstva	m2	25,03	545,00	13 640,48
		sever:6,6*1,3		8,58		
		nároží:(6,63+7+1,6)*1,03		16,45		
28	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	0,84	0,00	0,00
		3,2*0,056		0,18		
		1,9*1,5*0,061		0,17		
		1,64*1,5*0,055		0,14		
		7,8*0,045		0,35		
29	60001	Vyspravení trhlin ve fasádě injektáží	m2	75,00	650,00	48 750,00
		20+55		75,00		
30	60002	Vyspravení trhlin ve fasádě helikální výztuží	m2	75,00	1 000,00	75 000,00
		20+55		75,00		
Celkem za 6 Úpravy povrchu,podlahy						188 625,15
Díl: 9	Ostatní konstrukce, bourání					
31	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	3,80	37,80	143,64
		sever:3,8		3,80		
		nároží:8,5		8,50		
32	564271111R00	Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	3,80	173,50	659,30
33	596111111R00	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm	m2	3,80	286,50	1 088,70
		3,8		3,80		
		13		13,00		
34	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m	17,20	172,49	2 966,83
		8,2+9		17,20		
35	767581802RX0	Demontáž podhledů vč.roštu	m2	110,00	114,00	12 540,00
36	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	18,20	0,00	0,00
		8,6+9,6		18,20		
37	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	2,50	0,00	0,00
38	963022819R00	Bourání kamenných.schodišťových stupňů	m	14,70	0,00	0,00
		1,9*3+1,5*6		14,70		
39	963042819RX0	Bourání schodišťbetonových	m3	6,25	0,00	0,00
		venkovní:10,5*0,5		5,25		
		vnitřní:1		1,00		
40	965041421R00	Bourání mazanin škvárobet. tl.nad 10 cm, pl.1 m2	m3	1,02	0,00	0,00
		2,9*0,35		1,02		
41	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	5,00	0,00	0,00
		1+2*2		5,00		
42	968062455RX0	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 pro zpětné osazení	m2	2,00	0,00	0,00
43	968062456RX0	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 pro zpětné osazení	m2	3,60	0,00	0,00
		1,8*2		3,60		
44	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	2,00	183,00	366,00
45	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné	m	17,20	191,00	3 285,20
		8,2+9		17,20		
46	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	6,60	0,00	0,00
47	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	77,50	43,50	3 371,25
		sever:22,5		22,50		
		nároží:55		55,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	9579 Dusíkovo divadlo, Cáslav	Rozpočet:
Objekt :	SO 11 Rekonstrukce historického divadla	Stavební část - III. et. květen 2016

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
48	90001	Kontrola a případná oprava dřev.prvků kce střechy	m2	119,00	250,00	29 750,00
49	90002	Pomocné lešení pro stavební práce	m2	110,00	120,00	13 200,00
50	90003	Demontáž vitríny	ks	1,00	500,00	500,00
51	90004	Ochrana kovových madel	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
52	90005	Dřevěný schod 800/300/250	ks	1,00	0,00	0,00
53	90006	SDK ochrana stávajícího otvoru dveří	m2	10,00	0,00	0,00
		2+4*2		10,00		
54	90007	Kamenná žulová dlažba na podložkách 600/1200/60	m2	3,12	0,00	0,00
55	90008	Dveře, zárubeň- základní očištění a repase osazení, 750/1800, T01/III	ks	1,00	0,00	0,00
56	90009	Dveře, zárubeň- základní očištění a repase 1600/2450, T02/III	ks	1,00	0,00	0,00
57	90010	Repase kam.stupňů vč.osazení, odkapový nos 2150/280/147, K6	ks	3,00	0,00	0,00
58	90011	Repase kam.stupňů vč.osazení, odkapový nos 1500/260/165, K7	ks	6,00	0,00	0,00
59	90012	Kamenný schodišťový stupeň, D+M 1600/300/165, K1	ks	7,00	0,00	0,00
60	90013	Kamenný schodišťový stupeň, D+M 1600/300/200, K2	ks	1,00	0,00	0,00
61	90014	Kamenný schodišťový stupeň, D+M 2080/300/165, K3	ks	1,00	0,00	0,00
62	90015	Kamenný schodišťový stupeň, D+M 1300/300/165, K4	ks	1,00	0,00	0,00
63	90016	Zakrytí otvorů na jevišti PE fólie přelepením	ks	4,00	1 000,00	4 000,00
64	90017	Prachotěsná dočasná zábrana na 3.mezipodestě	ks	1,00	0,00	0,00
65	90018	Odstranění a zpětné položení zátěžového koberce 3.mezipodesta a 2 stupně	ks	1,00	0,00	0,00
66	59245020	Dlažba zámková tl.6 cm přírodní	m2	5,00	215,00	1 075,00
		5		5,00		
Celkem za		9 Ostatní konstrukce, bourání				74 445,92
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
67	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	21,25	749,00	15 916,25
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				15 916,25
Díl: 711	Izolace proti vodě					
68	711140016RA0	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x	m2	6,05	0,00	0,00
		3,2+1,9*1,5		6,05		
69	711210020RA1	Stěrka hydroizolační 2vrstvá	m2	8,78	0,00	0,00
		(1,43*1,1+1,72*0,55+1,7*1,1)*2		8,78		
70	711470010RAK	Izolace proti vodě fólií, ochranná text.,vodorovná fólie tl.2 mm	m2	3,12	0,00	0,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě				0,00
Díl: 713	Izolace tepelné					
71	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	8,51	0,00	0,00
		3,2		3,20		
		1,9*1,5		2,85		
		1,64*1,5		2,46		
72	71301	Zvukověizolační elastický pás z XP PETl.10mm	m2	2,46	0,00	0,00
		1,64*1,5		2,46		
73	28375768	Deska polystyrén samozhášivý EPS 150 Z	m3	0,90	0,00	0,00
		3,2*0,1*1,1		0,35		
		1,9*1,5*0,15*1,1		0,47		
		1,64*1,5*0,03*1,1		0,08		
74	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,02	0,00	0,00
Celkem za		713 Izolace tepelné				0,00
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
75	713111211RK2	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů vč.dodávky	m2	8,80	85,00	748,00
		2*4*1,1		8,80		
76	762421023U00	Obložení strop OSB 15 P+D šroub	m2	8,80	320,00	2 816,00

Položkový rozpočet

Stavba :	9579 Dusíkovo divadlo, Cáslav	Rozpočet:
Objekt :	SO 11 Rekonstrukce historického divadla	Stavební část - III. et. květen 2016

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		2*4*1,1		8,80		
77	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,09	1 223,00	105,04
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				3 669,04
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
78	76701	Zábradlí, D+M Z/01 III	m	6,30	0,00	0,00
79	76702	Revizní dvířka 600/600, D+M Z/02 III	ks	1,00	0,00	0,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				0,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				
80	776270010RAB	Povlaková podlaha schodišť textilní koberec zátěžový	m	14,70	0,00	0,00
		1,9*3+1,5*6		14,70		
81	776570010RAB	Podlaha povlaková textilní volně položená, soklík koberec zátěžový	m2	18,11	0,00	0,00
		9,6+3,2+1,64*1,5+1,9*1,5		18,11		
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				0,00
Díl: 783		Nátěry				
82	783780010RAC	Impregnace tesařských konstrukcí dvojnásobná Bochemitem QB	m2	119,00	45,00	5 355,00
83	78301	Protipožární nástřik OK vazníků tl.10mm	kg	320,00	305,00	97 600,00
		150*2+20		320,00		
	Celkem za	783 Nátěry				102 955,00
Díl: 784		Malby				
84	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	218,80	13,00	2 844,40
		100+118,8		218,80		
85	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	100,00	34,50	3 450,00
86	784452211R00	Malba sádkartonových kcí Primalex Standard	m2	118,80	45,00	5 346,00
		110+8,8		118,80		
	Celkem za	784 Malby				11 640,40
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
87	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,15	258,00	2 102,70
88	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	163,85	15,00	2 457,75
89	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,15	205,00	1 670,75
90	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	65,20	23,00	1 499,60
91	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	8,15	9,50	77,43
92	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	8,15	450,00	3 667,50
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				11 475,73

Cena celkem	829 997,08
--------------------	-------------------

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Dusíkovo divadlo Čáslav	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Dešťová kanalizace D2 až D6	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Čáslav	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 27
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 18.5.2016

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	6 533,85	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	52 636,87	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	46 745,33	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	26 000,11			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		1 016,35				
ZRN celkem		132 932,51	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	132 932,51
Základ 21%	132 932,51	DPH 21%	27 915,83	Celkem včetně DPH	160 848,34

Souhrnný rozpočet stavby

Datum:

Stavba : **Dusíkovo divadlo, Čáslav**
III.etapa – květen 2016
2. ČÁST ZAKÁZKY

Objednatel : Město Čáslav

IČO :
DIČ :

Zhotovitel : Realitní a stavební společnost s r.o.

IČO : 41432037
DIČ : CZ41432037

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	945 452,00
DPH	21 %	198 544,90
Cena celkem za stavbu		1 143 996,90

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

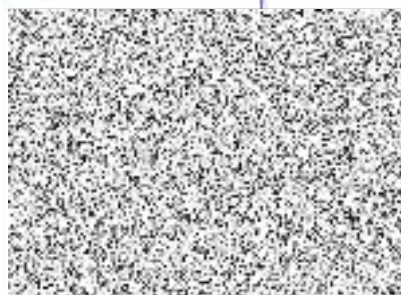
Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Dusíkovo divadlo, Čáslav	1 143 997	0	945 452	198 545	100,0
Celkem za stavbu	1 143 997	0	945 452	198 545	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	Architektonicko-stavební řešení	967 548	0	799 627	167 922	
02	Dešťová kanalizace - D1	91 748	0	75 825	15 923	
03	Dešťová kanalizace - D2-D6	0	0	0	0	
Celkem za stavbu			0	875 452	167 922	

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	-
Oborová přírážka	-
Přesun stavebních kapacit	-
Mimostaveništní doprava	-
Zařízení staveniště	40 000
Provoz investora	-
Kompletační činnost (IČD)	-
Rezerva rozpočtu - památkově chráněný objekt	30 000
Celkem za stavbu	70 000



Položkový rozpočet

Stavba :	9579 Dusíkovo divadlo, Čáslav	Rozpočet:
Objekt :	SO 11 Rekonstrukce historického divadla	Stavební část - III. et. květen 2016

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132201201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3	m3	5,47	443,00	2 422,99
		1,57*0,75*1,21		1,42		
		3,82*0,5*1,21+1,07*0,5*1,21		2,96		
		1,3*0,375*0,6+1,89*0,84*0,5		1,09		
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	5,47	267,00	1 460,36
3	171201201RT1	Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku za skládku	m3	5,47	650,00	3 554,85
Celkem za		1 Zemní práce				7 438,20
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
4	274272100R00	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 10 cm beton, výztuž	m2	1,08	850,00	920,55
		1,9*0,57		1,08		
5	274272130RX0	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 25 cm beton, výztuž	m2	4,39	1 150,00	5 047,35
		1,43*1,1+1,72*0,55+1,7*1,1		4,39		
6	274313711R00	Beton základových pasů prostý C 25/30	m3	0,80	2 735,00	2 182,53
		1,9*0,84*0,5		0,80		
7	274321411R00	Železobeton základových pasů C 25/30	m3	3,72	2 730,00	10 168,16
		1,57*0,75*0,914+3,82*0,5*0,81+1,07*0,5*0,81		3,06		
		1,3*0,375*1,37		0,67		
8	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505	t	0,45	28 370,00	12 681,39
		3,7246*0,12		0,45		
9	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	0,10	3 080,00	316,01
		1,9*1,08*0,05		0,10		
10	631571004R00	Násyp ze šterkopísku 0 - 32, tř. I	m3	1,09	985,00	1 070,40
		(1,57*0,75+3,82*0,5+1,07*0,5)*0,3		1,09		
11	229940020RAX	Mikropiloty 89/14 MP1-24	m	120,00	3 525,00	423 000,00
		8*5		40,00		
		8*15		120,00		
12	20001	Prostup zákl.kcí	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
13	20002	Dilatace tl.10mm	m2	9,14	105,00	959,70
		4,57*2		9,14		
14	20003	zajištění stáv.základů	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				466 346,09
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
15	310238211R00	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	0,39	3 995,00	1 558,05
		0,65*1*0,6		0,39		
16	342241161R00	Příčky z cihel plných CP29 tl. 65 mm	m2	3,00	367,50	1 102,50
17	342264051RX1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace	m2	110,00	0,00	0,00
18	342266111RV2	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky protipožární tl. 15 mm, Orsil tl. 5 cm	m2	8,80	0,00	0,00
		2*4*1,1		8,80		
19	30001	Monostrand LP pr.15,5 vedeno ve zdivu sepnutí 100kN	m	17,20	0,00	0,00
		0,2+9		17,20		
20	30002	Kotvení přes rohovou desku	ks	1,00	0,00	0,00
21	30003	Letmé kotvení ve zdivu	ks	2,00	0,00	0,00
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				2 660,55
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
22	430320040RAB	Schodišťová konstrukce ŽB beton C 25/30 bednění, výztuž 120 kg/m3	m3	2,54	22 390,00	56 798,95
		3*1,54*0,16+2,25*1,54*0,16+0,165*0,3*1,54*8/2		1,60		
		2*1,5*0,16+1,105*1,5*0,16+0,165*0,26*1,5*6/2		0,94		
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				56 798,95
Díl: 6		Úpravy povrchu,podlahy				
23	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb	m2	75,00	0,00	0,00

Položkový rozpočet

Stavba :	9579 Dusíkovo divadlo, Cášlav	Rozpočet:
Objekt :	SO 11 Rekonstrukce historického divadla	Stavební část - III. et. květen 2016

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		20+55		75,00		
24	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových	m2	100,00	0,00	0,00
25	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	6,00	0,00	0,00
26	622421143R0X	Omítka vnější stěn na bázi písku, bílého a hydraul vápna - adh.postřik, vyr.vrstva, fin.vrstva	m2	49,97	0,00	0,00
		sever:20-8,58		11,42		
		nároží:55-16,4484		38,55		
27	622434113RX0	Omítkový sanační systém na bázi trasového vápna - adh.postřik, vyrovn.vrstva a finální vrstva	m2	25,03	0,00	0,00
		sever:6,6*1,3		8,58		
		nároží:(6,63+7+1,6)*1,08		16,45		
28	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	0,84	3 080,00	2 585,04
		3,2*0,056		0,18		
		1,9*1,5*0,061		0,17		
		1,64*1,5*0,055		0,14		
		7,8*0,045		0,35		
29	60001	Vyspravení trhlín ve fasádě injektáží	m2	75,00	0,00	0,00
		20+55		75,00		
30	60002	Vyspravení trhlín ve fasádě helikální výztuží	m2	75,00	0,00	0,00
		20+55		75,00		
Celkem za		6 Úpravy povrchu, podlahy				2 585,04
Díl: 9	Ostatní konstrukce, bourání					
31	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	8,50	37,80	321,30
		sever:3,8		3,80		
		nároží:8,5		8,50		
32	564271111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	10,80	173,50	1 873,80
33	596111111R00	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm	m2	13,00	286,50	3 724,50
		3,8		3,80		
		13		13,00		
34	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m	17,20	0,00	0,00
		8,2+9		17,20		
35	767581802RX0	Demontáž podhledů vč.roštu	m2	110,00	0,00	0,00
36	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	18,20	26,00	473,20
		8,6+9,6		18,20		
37	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	2,50	83,70	209,25
38	963022819R00	Bourání kamenných.schodišťových stupňů	m	14,70	67,39	990,63
		1,9*3+1,5*6		14,70		
39	963042819RX0	Bourání schodišťbetonových	m3	6,25	151,50	946,88
		venkovní:10,5*0,5		5,25		
		vnitřní:1		1,00		
40	965041421R00	Bourání mazanin škvárobet. tl.nad 10 cm, pl.1 m2	m3	1,02	1 466,00	1 487,99
		2,9*0,35		1,02		
41	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	5,00	11,00	55,00
		1+2*2		5,00		
42	968062455RX0	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 pro zpětné osazení	m2	2,00	1 500,00	3 000,00
43	968062456RX0	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 pro zpětné osazení	m2	3,60	1 500,00	5 400,00
		1,8*2		3,60		
44	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	2,00	0,00	0,00
45	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné	m	17,20	0,00	0,00
		8,2+9		17,20		
46	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	6,60	130,00	858,00
47	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	77,50	0,00	0,00
		sever:22,5		22,50		
		nároží:55		55,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	9579 Dusíkovo divadlo, Cáslav	Rozpočet:
Objekt :	SO 11 Rekonstrukce historického divadla	Stavební část - III. et. květen 2016

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
48	90001	Kontrola a případná oprava dřev.prvků kce střechy	m2	119,00	0,00	0,00
49	90002	Pomocné lešení pro stavební práce	m2	110,00	0,00	0,00
50	90003	Demontáž vitríny	ks	1,00	0,00	0,00
51	90004	Ochrana kovových madel	ks	1,00	0,00	0,00
52	90005	Dřevěný schod 800/300/250	ks	1,00	1 200,00	1 200,00
53	90006	SDK ochrana stávajícího otvoru dveří 2+4*2	m2	10,00	380,00	3 800,00
				10,00		
54	90007	Kamenná žulová dlažba na podložkách 600/1200/60	m2	3,12	3 500,00	10 920,00
55	90008	Dveře, zárubeň- základní očištění a repase osazení, 750/1800, T01/III	ks	1,00	8 500,00	8 500,00
56	90009	Dveře, zárubeň- základní očištění a repase 1600/2450, T02/III	ks	1,00	12 000,00	12 000,00
57	90010	Repase kam.stupňů vč.osazení, odkapový nos 2150/280/147, K6	ks	3,00	1 520,00	4 560,00
58	90011	Repase kam.stupňů vč.osazení, odkapový nos 1500/260/165, K7	ks	6,00	1 230,00	7 380,00
59	90012	Kamenný schodišťový stupeň, D+M 1600/300/165, K1	ks	7,00	7 500,00	52 500,00
60	90013	Kamenný schodišťový stupeň, D+M 1600/300/200, K2	ks	1,00	8 500,00	8 500,00
61	90014	Kamenný schodišťový stupeň, D+M 2080/300/165, K3	ks	1,00	10 500,00	10 500,00
62	90015	Kamenný schodišťový stupeň, D+M 1300/300/165, K4	ks	1,00	6 650,00	6 650,00
63	90016	Zakrytí otvorů na jevišti PE fólie přelepením	ks	4,00	0,00	0,00
64	90017	Prachotěsná dočasná zábrana na 3.mezipodestě	ks	1,00	4 500,00	4 500,00
65	90018	Odstranění a zpětné položení zátěžového koberce 3.mezipodesta a 2 stupně	ks	1,00	3 000,00	3 000,00
66	59245020	Dlažba zámková tl.6 cm přírodní 5	m2	5,00	0,00	0,00
				5,00		
Celkem za		9 Ostatní konstrukce, bourání				153 350,55
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
67	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	20,00	749,00	14 980,00
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				14 980,00
Díl: 711	Izolace proti vodě					
68	711140016RA0	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x 3,2+1,9*1,5	m2	6,05	277,00	1 675,85
				6,05		
69	711210020RA1	Stěrka hydroizolační 2vrstvá (1,43*1,1+1,72*0,55+1,7*1,1)*2	m2	8,78	457,00	4 011,55
				8,78		
70	711470010RAK	Izolace proti vodě fólií, ochranná text.,vodorovná fólie tl.2 mm	m2	3,12	395,00	1 232,40
Celkem za		711 Izolace proti vodě				6 919,80
Díl: 713	Izolace tepelné					
71	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá 3,2 1,9*1,5 1,64*1,5	m2	8,51	21,00	178,71
				3,20		
				2,85		
				2,46		
72	71301	Zvukověizolační elastický pás z XP PEtl.10mm 1,64*1,5	m2	2,46	85,00	209,10
				2,46		
73	28375768	Deska polystyrén samozhášivý EPS 150 Z 3,2*0,1*1,1 1,9*1,5*0,15*1,1 1,64*1,5*0,03*1,1	m3	0,90	1 250,00	1 129,25
				0,35		
				0,47		
				0,08		
74	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,02	675,00	15,24
Celkem za		713 Izolace tepelné				1 532,30
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
75	713111211RK2	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů vč.dodávky 2*4*1,1	m2	8,80	0,00	0,00
				8,80		
76	762421023U00	Obložení strop OSB 15 P+D šroub	m2	8,80	0,00	0,00

Položkový rozpočet

Stavba :	9579 Dusíkovo divadlo, Čáslav	Rozpočet:
Objekt :	SO 11 Rekonstrukce historického divadla	Stavební část - III. et. květen 2016

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		2*4*1,1		8,80		
77	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,09	0,00	0,00
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				0,00
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
78	76701	Zábradlí, D+M Z/01 III	m	6,30	4 255,00	26 806,50
79	76702	Revizní dvířka 600/600, D+M Z/02 III	ks	1,00	3 500,00	3 500,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				30 306,50
Díl: 776	Podlahy povlakové					
80	776270010RAB	Povlaková podlaha schodišť textilní koberec zátěžový	m	14,70	489,00	7 188,30
		1,9*3+1,5*6		14,70		
81	776570010RAB	Podlaha povlaková textilní volně položená, soklík koberec zátěžový	m2	18,11	1 334,00	24 158,74
		9,6+3,2+1,64*1,5+1,9*1,5		18,11		
Celkem za		776 Podlahy povlakové				31 347,04
Díl: 783	Nátěry					
82	783780010RAC	Impregnace tesařských konstrukcí dvojnásobná Bochemitem QB	m2	119,00	0,00	0,00
83	78301	Protipožární nástřik OK vazníků tl.10mm	kg	320,00	0,00	0,00
		150*2+20		320,00		
Celkem za		783 Nátěry				0,00
Díl: 784	Malby					
84	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	218,80	0,00	0,00
		100+118,8		218,80		
85	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	100,00	0,00	0,00
86	784452211R00	Malba sádrokartonových kcí Primalex Standard	m2	118,80	0,00	0,00
		110+8,8		118,80		
Celkem za		784 Malby				0,00
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
87	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	18,04	258,00	4 654,32
88	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	360,00	15,00	5 400,00
89	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	18,04	205,00	3 698,20
90	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	144,34	23,00	3 319,82
91	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	18,04	9,50	171,38
92	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	18,04	450,00	8 118,00
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				25 361,72

Cena celkem	799 626,74
--------------------	-------------------

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:		Dobu výstavby:		Objednatel:								
Dusíkovo divadlo Čáslav												
Druh stavby:		Začátek výstavby:		Projektant:								
Dešťová kanalizace - D1												
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:								
Čáslav												
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:								
		18.5.2016										
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Množství		Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)	Celkem	Genová soustava
				M.j.	Množství			Montáž	Celkem			
		11	Přípravné a přidružené práce				0,00	4 032,00			8,90	
1		113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	20,00	33,60		672,00		0,23	4,50	RTS II / 2016
2		113107510R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drčené tl.10 cm	m2	20,00	168,00		3 360,00		0,22	4,40	RTS II / 2016
		13	Hloubené vykopávky				0,00	4 824,00			0,00	
3		132101210R00	Hloubení rýh s.do 200 cm hor.2 do 50 m3.STROJNĚ	m3	12,00	402,00		4 824,00		0,00	0,00	RTS II / 2015
		16	Přemístění výkopku				0,00	2 775,24			0,00	
4		161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	20,00	76,40		1 528,00		0,00	0,00	RTS II / 2015
5		162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	4,00	82,81		331,24		0,00	0,00	RTS II / 2015
6		162701109R14	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km, 5x	m3	20,00	12,40		248,00		0,00	0,00	RTS II / 2015
7		167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	4,00	167,00		668,00		0,00	0,00	RTS II / 2015
		17	Konstrukce ze zemín				0,00	3 548,00			0,00	
8		171201201R00	Uložení sypaniny na skládku.-modelace na výšku přes 2m	m3	4,00	15,00		60,00		0,00	0,00	RTS II / 2015
9		175 20-9911VD	Poplatek za skládku - zemina	m3	4,00	500,00		2 000,00		0,00	0,00	
10		174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním vhodným vytěženým materiálem	m3	16,00	93,00		1 488,00		0,00	0,00	RTS II / 2015
		45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				1 448,44	1 551,56			4,53	
11		451572111RK1	Lože pod potrubí a obsyp potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm, s dodáním materiálu	m3	4,00	750,00		1 551,56		1,13	4,53	RTS II / 2015
		59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch				879,36	3 580,64			1,48	
12		596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm vč. materiálu pro lože a vyplň spár	m2	20,00	223,00		3 580,64		0,07	1,48	RTS II / 2016
		721	Vnitřní kanalizace				40 029,61	12 870,97			0,62	
13		721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm, dodávka a montáž potrubí vč. tvarovek,spojek, těsnění	m	20,00	421,00		3 905,77		0,00	0,05	RTS II / 2016
14		721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 200	m	20,00	21,10		378,83		0,00	0,00	RTS I / 2016
15		721 00 0017VD	Vtok sířešni, terasový, PP svislý/odtok, DN70, suchá klapka nezámrzná, zachytí koš, izol.svorka, nerez matice	soub	1,00	2 500,00		394,74		0,01	0,01	
16		721 00-0009VD	Lapač sířešních splavenin DN125 660G rám a čistící víko z litiny, koš na nečistoty, suchá nezámrzná klapka pachonepropustná	soub	1,00	1 500,00		216,76		0,01	0,01	
17		721 01-0012VD	Klempířské výpomoci - dopojení deš. svodu s lapače splavenin	hod	1,00	450,00		450,00		0,00	0,00	
18		721 00-9100VD	Kamerový průzkum technického stavu potrubí	m	20,00	195,00		3 900,00		0,00	0,00	
19		892601122R00	Čistění kanalizační stoky do DN 200, do 50 m	m	20,00	150,00		2 990,58		0,00	0,00	RTS I / 2016
20		721 07-0101VD	Sanace potrubí bezvýkopovou technologií, do DN150	m	20,00	28 125,00		1 875,00		0,00	0,02	
21		721110806R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 200	m	20,00	74,00		1 480,00		0,03	0,53	RTS I / 2016
22		721110927R00	Oprava potrubí kameninového, krácení trub do DN 150	kus	1,00	87,00		87,00		0,00	0,00	RTS I / 2016
23		721110917R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí do DN 150	kus	1,00	520,00		470,72		0,00	0,00	RTS I / 2016
24		721290821R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m, ekologická likvidace	t	0,53	1 164,00		621,58		0,00	0,00	RTS II / 2015
		H721	Vnitřní kanalizace				0,00	285,04			0,00	
25		998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m.	t	0,59	481,00		285,04		0,00	0,00	RTS II / 2015
			Celkem:					75 824,86				

Poznámka: