

Dodatek č. 1

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/3300/2019

"Snížení energetické náročnosti a vnitřní úpravy pavilonu C - Léčebna respiračních nemocí Cvikov, příspěvková organizace"

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, v plné moci Ing. Janem Svitákem, náměstkem hejtmána Libereckého kraje

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen „objednatel“

a

OMLUX, spol. s r.o.

se sídlem Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava - Lhotka

IČO: 61944840

DIČ: CZ61944840

osoba oprávněná podepsat dodatek: [redacted] jednatel

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

evidence v OR, vedeném KS v Ostravě, pod spisovou značkou oddíl C, vložka 13512

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 30.3.2020 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelem pod č. OLP/3300/2019, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést dílo "Snížení energetické náročnosti a vnitřní úpravy pavilonu C - Léčebna respiračních nemocí Cvikov,

příspěvková organizace" (dále jen "smlouva").

2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I.

Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z přílohy tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 518 975,95 Kč bez DHP, tj. 627 960,90 Kč včetně DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	9 463 565,45 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4, 5, 6 zákona č. 134/2016 bez DPH- vícepráce	688 995,25 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4, 5, 6 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	170 019,30 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	9 982 541,40 Kč
DPH 21%	2 096 333,69 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	12 078 875,09 Kč

4. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí prací zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č. 1 a soupis prací, dodávek a služeb.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 1055/20/RK ze dne 9.6.2020

V Liberci dne 17.06.2020

V Ostravě dne 11.06.2020

.....

Ing. Jan Sviták
náměstek hejtmána

.....



jednatel

ZMĚNOVÝ LIST	číslo ZL: 1	
Název akce:	„Snížení energetické náročnosti a vnitřní úpravy pavilonu C Léčebny respiračních nemocí Cvikov, příspěvková organizace“	
Investor:	Liberecký kraj	
Zhotovitel:	OMLUX, spol. s r.o., Ostrava, Lhotka, Pod Vysílačem 422/31, 61944840	
Smlouva o provedení stavby č. OLP/3300/2019	r.č.p.	
Změnový list vystavil:	Liberecký kraj	Datum: 29.05.2020

Předmět změny:

V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, které spočívaly v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu s § 222 odst. 4 zákona, kdy se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a která je nižší hodnoty nežli limit pro nadlimitní veřejnou zakázku; dále musí být hodnota změny závazku ze smlouvy nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

1.01 Změna WC kombi na závěsná WC

Popis a zdůvodnění změny:

Z hygienických a provozních důvodů požadavek uživatele objektu na změnu kombi WC na závěsná WC v sociálních zařízeních jednotlivých ubytovacích jednotek v 2.NP.

Méněpráce 31 326,00 Kč bez DPH; vícepráce 83 261,25 Kč bez DPH

změna 1.01 celkem: 51 935,25 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.02 Změna velikosti dveří v 1.NP

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací uživatelem objektu zjištěno, že stávající velikost dveřního otvoru, která měla být dle projektu zachována, je nedostatečná, a proto požaduje uživatel dveřní otvor zvětšit ze stávajících 60 cm na 90 cm. Tj. nutnost vybourání stávající zárubně a osazení nové zárubně a dveřního křídla.

Méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 10 647,74 Kč bez DPH

změna 1.02 celkem: 10 647,74 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.03 Zřízení revizních šachet v 1.NP

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě požadavku uživatele objektu budou na prováděné vnitřní kanalizaci zřízeny 2 kontrolní šachty na kontrolu a čištění vnitřní ležaté kanalizace, zahrnující přizpůsobení tvaru šachty v podlaze osekáním, vybetonováním do požadované velikosti, osazení rámu a poklopů.

Méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 3 000,00 Kč bez DPH

změna 1.03 celkem: 3 000,00 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.04 Záměny a doplnění podlahových krytin v místnostech v 1.NP a 2.NP

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku uživatele objektu budou provedeny změny druhu podlahových krytin na chodbách a

zádveří pokojů z dlažby na PVC povlakovou podlahovou krytinu a doplnění výměr podlahových krytin z PVC v místnosti č. 1.02.

Méněpráce 54 798,34 Kč bez DPH; vícepráce 116 229,34 Kč bez DPH

změna 1.04 celkem: 61 431,00 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.05 Úprava místnosti 1.03 v 1.NP pro umístění pračky a sušičky

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací vznesl uživatel objektu požadavek na zvýšení užitnosti místnosti provedením úprav, v projektu nauvažovaných a nerozpočtovaných, v místnosti 1.03 v 1.NP pro umístění pračky a sušičky, pro které je potřeba provést úpravy, jimiž jsou vybourání stávající neužívané vany, oprava a úprava stávajících rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace; opravy omítek s novými malbami; oprava podlahy a nová dlažba.

Méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 33 819,87 Kč bez DPH

změna 1.05 celkem: 33 819,87 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.06 Oprava podlahy místnosti v 2.NP

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě požadavku uživatele objektu bude provedena oprava podlahy v místnosti č. 2.23 v 2.NP sejmutím stávající nevyhovující podlahové krytiny, vyrovnáním podkladu a položením nové podlahové krytiny pro sjednocení s ostatními povlakovými podlahovými krytinami.

Méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 1 025,20 Kč bez DPH

změna 1.06 celkem: 1 025,20 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se dle § 222 odst. 5 zákona nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele

a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,

b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

1.07 Úprava styků stěn a stropů.

Popis a zdůvodnění změny:

Při provádění stavebních prací bylo nutno sjednotit styk stěn a stropů v upravovaných místnostech (vybourání stávajících příček a výstavba nových) a v neupravovaných místnostech. Ve stávajících neupravovaných místnostech bylo zednický způsobeno na styk pravoúhlý osekáním a začištěním novou omítkou. Nebylo řešeno projektem ani soupisem prací.

Méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 40 037,20 Kč bez DPH

změna 1.07 celkem: 40 037,20 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.08 Úpravy nadpraží okenních otvorů

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací byla zjištěna nutnost úpravy nadpraží po vybouraných okenních rámech

zarovnáním nadpraží z důvodů zamezení vzniku tepelných mostů a z důvodů vzhledových, zhotovením sádkartonového vyrovnání s izolací. Nebylo řešeno projektem.

Méně práce 1 964,20 Kč bez DPH; více práce 32 099,93 Kč bez DPH

změna 1.08 celkem: 30 587,50 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.09 Vyrovnání rozdílné úrovně podlah.

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že projekt neřeší rozdíl výškové úrovně podlahy v místnosti č. 2.06 a podlahy venkovní terasy. Pro zajištění možnosti vstupu na terasu je potřeba provést tři stupně v tloušťce obvodového zdiva, které vyřeší výškový problém.

Méně práce 0 Kč bez DPH; více práce 4 430,00 Kč bez DPH

změna 1.09 celkem: 4 430,00 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.10 Nové řešení ležatých rozvodů u stropu místnosti v 1.NP.

Popis a zdůvodnění změny:

Při provádění bylo zjištěno, že je potřeba nové vyřešení rozvedení ležatých rozvodů instalací vody, kanalizace pod stropem, které projekt neřešil, odstraněním stávajícího nevyhovujícího podhledu a umístěním na drátěný žlab, což bude mít za následek zlepšení technické a vzhledové úrovně místnosti.

Méně práce 0 Kč bez DPH; více práce 14 904,00 Kč bez DPH

změna 1.10 celkem: 14 904,00 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.11 Elektroinstalace pro ovládání žaluzií dvou oken.

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací zjištěn nesoulad projektových dokumentací a chybějící rozvod pro ovládání vnějších žaluzií oken. Bude provedena kabeláž potřebné elektroinstalace k oknům.

Méně práce 0 Kč bez DPH; více práce 3 450,00 Kč bez DPH

změna 1.11 celkem: 3 450,00 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.12 Opravy a úpravy povrchů stěn a stropů v 1.NP.

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že projekt neřeší provedení oprav a úprav povrchů stěn a stropů místností č. 1.01, 1.02, 1.13 v 1.NP objektu. Budou provedeny práce - oškrábání stěn a stropů, vyspravení omítek s vyštukováním, provedení maleb, omyvatelných soklů.

Méně práce 0 Kč bez DPH; více práce 116 245,76 Kč bez DPH

změna 1.12 celkem: 116 245,76 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

V rámci realizace stavby bude nutno provést změnu v technickém řešení stavby, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tato změna dle § 222 odst. 6 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.13 Oprava a vyrovnaní podlah.

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno po odstranění podlahových krytin, že stávající podkladní vrstvy podlah v místnostech č. 2.03, 2.06, 2.09 v 2.NP jsou narušené a poškozené a je potřebná jejich oprava a vyrovnaní, které bude řešeno provedením nové betonové vrstvy z flexobetonu a po dostatečném vyvrání a vyschnutí budou podlahy opatřeny novou podlahovou krytinou. Jedná se o nepředvídané okolnosti, které je nutno reflektovat.

Méně práce 0 Kč bez DPH; více práce 18 868,00 Kč bez DPH

změna 1.13 celkem: 18 868,00 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 6 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.14 Oprava a doplnění omítek

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že omítka v celé místnosti č. 2.03 je nesoudržná a odfouklá a z tohoto důvodu je potřeba ji odstranit a provést novou jádrovou omítku s vyštukováním. Jedná se o nepředvídané okolnosti, které je nutno reflektovat.

Méně práce 3 297,02 Kč bez DPH; více práce 20 746,84 Kč bez DPH

změna 1.14 celkem: 17 449,82 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 6 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.15 Zvětšení tloušťky nivelační vrstvy.

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že podkladní beton vykazuje značné nerovnosti, a z tohoto důvodu bude nutné provést větší vrstvu nivelační stěrky. Jedná se o nepředvídané okolnosti, které je nutno reflektovat.

Méně práce 43 079,46 Kč bez DPH; více práce 133 515,00 Kč bez DPH

změna 1.15 celkem: 90 435,54 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 6 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.16 Zajištění zvukové neprůzvučnosti.

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že po provedení přípravných bouracích pracích vznikly niky, které z chodby sousedí s bytovými místnostmi jen velmi tenkou stěnou, a těmi by pronikal hluk z chodby do místností. Je proto nutné zabezpečit zvukovou neprůzvučnost těmito místy instalací akustických předstěn s provedením povrchové úpravy. Jedná se o nepředvídané okolnosti, které je nutno reflektovat.

Méně práce 0 Kč bez DPH; více práce 3 088,80 Kč bez DPH

změna 1.16 celkem: 3 088,80 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 6 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.17 Záměna sprchových koutů zděnými sprchovými boxy.

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že je nutné provést zděné sprchové boxy místo sprchových koutů s vaničkami z důvodu nemožnosti umístění sprchových koutů s vaničkami do připravených

prostor. Jedná se o nepředvídané okolnosti, které je nutno reflektovat.

Méně práce 35 554,28 Kč bez DPH; více práce 53 626,32 Kč bez DPH

změna 1.17 celkem: 18 072,04 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 6 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Rekapitulace změn závazku:

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.		
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6
Cena víceprací bez DPH	247 983,40	211 166,89	229 844,96
Cena méněprací bez DPH	86 124,34	1 964,20	81 930,76
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH	334 107,74	213 131,09	311 775,72
Absolutní hodnota změny v %	3,53	2,25	2,38

Přílohy: č.1 - Soupis prací

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
170 019,30 Kč	688 995,25 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná cena změny včetně DPH:
518 975,95 Kč	108 984,95 Kč	627 960,90 Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis technického dozoru stavby: Ing. Kateřina Iwanejko	Podpis autorského dozoru stavby: Zdeněk Turek	Podpis stavbyvedoucího stavby: Petr Pohl
Datum: 2020	Datum: 2020	Datum: 2020
Podpis zmocněnce objednatele: Bc. Martin Číla, DiS.	Podpis zmocněnce zhotovitele: Petr Konečný	
Datum: 2020	Datum: 2020	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20_05

Stavba: LRN Cvikov - pavilon C vnitřní úpravy

KSO:

Místo: Cvikov

CC-CZ:

Datum: 29. 5. 2020

Zadavatel:

Liberecký kraj

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

Zhotovitel:

OMLUX, spol. s r.o.

IČ:

61944840

DIČ:

CZ61944840

Projektant:

Zdeněk Turek

IČ:

13477684

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

518 975,95

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	518 975,95	108 984,95
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

627 960,90

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20_05

Stavba: LRN Cvikov - pavilon C vnitřní úpravy

Místo: Cvikov

Datum: 29. 5. 2020

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Zdeněk Turek

Zhotovitel: OMLUX, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		518 975,95	627 960,90	
01	Změnový list č. 1	518 975,95	627 960,90	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

LRN Cvikov - pavilon C vnitřní úpravy

Objekt:

01 - Změnový list č. 1

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Liberecký kraj

Zhotovitel:

OMLUX, spol. s r.o.

Projektant:

Zdeněk Turek

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29. 5. 2020

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

IČ:

61944840

DIČ:

CZ61944840

IČ:

13477684

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

518 975,95

DPH základní
snížená

Základ daně
518 975,95
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
108 984,95
0,00

Cena s DPH

v CZK

627 960,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

LRN Cvikov - pavilon C vnitřní úpravy

Objekt:

01 - Změnový list č. 1

Místo:

Zadavatel: Liberecký kraj

Zhotovitel: OMLUX, spol. s r.o.

Datum: 29. 5. 2020

Projektant: Zdeněk Turek

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

518 975,95

1.01 - Změna WC kombi na závěsná WC	51 935,25
1.02 - Změna velikosti dveří 1.NP	10 647,74
1.03 - Zřízení revizních šachet v 1.NP	3 000,00
1.04 - Záměny a doplnění podlahových krytin v místnostech v 1.NP a 2.NP	61 431,00
1.05 - Úprava místnosti 1.03 v 1.NP pro umístění pračky a sušičky	33 819,87
1.06 - Oprava podlahy místnosti v 2.NP	1 025,20
1.07 - Úprava styků stěn a stropů.	40 037,20
1.08 - Úpravy nadpraží okenních otvorů	30 135,73
1.09 - Vyrovnání rozdílné úrovně podlah.	4 430,00
1.10 - Nové řešení ležatých rozvodů u stropu místnosti v 1.NP.	14 904,00
1.11 - Elektroinstalace pro ovládání žaluzií dvou oken.	3 450,00
1.12 - Opravy a úpravy povrchů stěn a stropů v 1.NP.	116 245,76
1.13 - Oprava a vyrovnání podlah	18 868,00
1.14 - Oprava a doplnění omítek	17 449,82
1.15 - Zvětšení tloušťky nivelační vrstvy.	90 435,54
1.16 - Zajištění zvukové neprůzvučnosti.	3 088,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

LRN Cvikov - pavilon C vnitřní úpravy

Objekt:

01 - Změnový list č. 1

Místo:

Datum: 29. 5. 2020

Zadavatel:

Liberecký kraj

Projektant:

Zdeněk Turek

Zhotovitel:

OMLUX, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

518 975,95

D	1.01	Změna WC kombi na závěsná WC					51 935,25
232	K	346272236	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 100 mm	m2	11,250	617,00	6 941,25
	VV		přizdívky instalačních předstěn				
	VV		6,0*1,5*1,25		11,250		
	VV		Součet		11,250		
218	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	6,000	4 400,00	26 400,00
31	K	Pol31	WC Kombi	ks	-6,000	5 221,00	-31 326,00
223	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	6,000	8 320,00	49 920,00

D	1.02	Změna velikosti dveří 1.NP					10 647,74
201	K	34650000R	Úprava šíře dveřních otvorů (přizdívky, zvětšení otvorů v nutném rozsahu)	kpl	1,000	4 600,00	4 600,00
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
34	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,035	103,50	107,12
	VV		rozšíření otvorů pro dveře				
	VV		1.NP				
	VV		(2,0+0,3)*0,45		1,035		
	VV		Součet		1,035		
38	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,270	977,50	263,93
	VV		rozšíření otvorů pro dveře				
	VV		1.NP				
	VV		2,0*0,3*0,45		0,270		
	VV		Součet		0,270		
36	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,200	185,28	222,34
	VV		1.NP				
	VV		0,6*2,0*1		1,200		
	VV		Součet		1,200		
242	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,000	575,00	575,00
	VV		1.NP				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
24	M	553311190	01 - zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 900 L/P	kus	1,000	1 036,15	1 036,15
	VV		1.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
66	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	690,00	690,00
228	M	611628010	dveře vnitřní hladké foliované dub/buk plné 1křídlové 90x197 cm	kus	1,000	2 173,50	2 173,50
72	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,035	678,50	23,75
70	K	76666072R	Montáž dvevního kování	kus	1,000	402,50	402,50
	VV		1.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
71	M	549146220	kování vrchní dveřní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl	kus	1,000	287,50	287,50
101	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	1,250	17,25	21,56
	VV		zárubně 1.NP				
	VV		1*1,25		1,250		
	VV		Součet		1,250		
102	K	783324201	Základní antikoroziční jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,250	57,50	71,88
	VV		zárubně 1.NP				
	VV		1*1,25		1,250		
	VV		Součet		1,250		
103	K	783325101	Mezinátěr jednonásobný akrylátový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,250	57,50	71,88
	VV		zárubně 1.NP				
	VV		1*1,25		1,250		
	VV		Součet		1,250		
104	K	783327101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,250	80,50	100,63
	VV		zárubně 1.NP				
	VV		1*1,25		1,250		
	VV		Součet		1,250		
D	1.03	Zřízení revizních šachet v 1.NP					3 000,00
209	K	894812160	Revizní a čistící dvířka v podlaze	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
	VV		1.NP				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
D	1.04	Záměny a doplnění podlahových krytin v místnostech v 1.NP a 2.NP					61 431,00
251	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 8 mm	m2	-40,900	262,20	-10 723,98
	VV		odpočet dlažby v místnostech nově s PVC				
	VV		27,0-67,9		-40,900		
	VV		Součet		-40,900		
252	K	771574113	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 19 ks/m2	m2	-40,900	632,50	-25 869,25
	VV		odpočet dlažby v místnostech nově s PVC				
	VV		27,0-67,9		-40,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		-40,900		
253	M	59761434	dlažba keramická slinutá hladká - 300x300 - upřesněno dle výběru investora	m2	-44,990	287,50	-12 934,63
	VV		-40,9*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		-44,990		
	VV		Součet		-44,990		
254	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	-40,900	28,75	-1 175,88
	VV		odpočet dlažby v místnostech nově s PVC				
	VV		27,0-67,9		-40,900		
	VV		Součet		-40,900		
255	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	-40,000	57,50	-2 300,00
256	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné	kus	-40,000	17,25	-690,00
257	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	-1,628	678,50	-1 104,60
83	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	100,700	11,50	1 158,05
84	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	100,700	28,75	2 895,13
85	K	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 8 mm	m2	100,700	262,20	26 403,54
	VV		m.č. 1.02+2.02+2.10+2.11+2.14+2.15+2.16+2.17+2.20+2.21+2.22+2.23+2.06+2.04+2.07+2.09				
	VV		265,0		265,000		
	VV		-164,3 "odpočet dle SoD		-164,300		
	VV		Součet		100,700		
82	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	100,700	69,00	6 948,30
	VV		m.č. 1.02+2.02+2.10+2.11+2.14+2.15+2.16+2.17+2.20+2.21+2.22+2.23+2.06+2.04+2.07+2.09				
	VV		265,0		265,000		
	VV		-164,3 "odpočet dle SoD		-164,300		
	VV		Součet		100,700		
86	K	776201812.1	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	50,500	103,50	5 226,75
	VV		1.NP				
	VV		50,5		50,500		
	VV		Součet		50,500		
87	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	100,700	172,50	17 370,75
	VV		m.č. 1.02+2.02+2.10+2.11+2.14+2.15+2.16+2.17+2.20+2.21+2.22+2.23+2.06+2.04+2.07+2.09				
	VV		265,0		265,000		
	VV		-164,3 "odpočet dle SoD		-164,300		
	VV		Součet		100,700		
88	M	284110170	PVC heterogenní zátěžové, náslapná vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,02 mm, stálost do 0,10%,Bfl S1	m2	110,770	368,00	40 763,36
	VV		100,7*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		110,770		
	VV		Součet		110,770		
89	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	120,000	57,50	6 900,00
	VV		m.č. 1.02+2.02+2.10+2.11+2.14+2.15+2.16+2.17+2.20+2.21+2.22+2.23+2.06+2.04+2.07+2.09				
	VV		290,0		290,000		
	VV		-170 "odpočet dle SoD		-170,000		
	VV		Součet		120,000		
90	M	284110040	lišta speciální soklová PVC samolepící 30 x 30 mm role 50 m	m	122,400	63,25	7 741,80
	VV		120,0*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		122,400		
	VV		Součet		122,400		
93	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	1,211	678,50	821,66

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	1.05	Úprava místnosti 1.03 v 1.NP pro umístění pračky a sušičky					33 819,87
233	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	4,000	161,00	644,00
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		4,0		4,000		
	VV		Součet		4,000		
235	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	22,630	161,00	3 643,43
	VV		stěny				
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		7,3*3,1		22,630		
	VV		Součet		22,630		
243	K	783813131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	10,950	69,00	755,55
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		7,3*1,5		10,950		
	VV		Součet		10,950		
23	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,000	575,00	575,00
	VV		1.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
25	M	553311150	02 - zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 700 L/P	kus	1,000	994,75	994,75
	VV		1.NP				
	VV		m.č.1.03				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
73	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 8 mm	m2	4,000	262,20	1 048,80
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		4,0		4,000		
	VV		Součet		4,000		
229	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	7,300	118,00	861,40
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		7,3		7,300		
	VV		Součet		7,300		
74	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	2,980	69,00	205,62
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		4,0-1,7*0,6		2,980		
	VV		Součet		2,980		
75	K	771574113	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 19 ks/m2	m2	4,000	632,50	2 530,00
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		4,0		4,000		
	VV		Součet		4,000		
76	M	59761434	dlažba keramická slinutá hladká - 300x300 - upřesněno dle výběru investora	m2	5,203	287,50	1 495,86
	VV		dlažba				
	VV		4,0		4,000		
	VV		sokl				
	VV		7,3*0,1		0,730		
	VV		Součet		4,730		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		4,73*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		5,203		
	VV		Součet		5,203		
77	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,000	28,75	115,00
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		4,0		4,000		
	VV		Součet		4,000		
78	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	4,000	28,75	115,00
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		4,0		4,000		
	VV		Součet		4,000		
79	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	7,300	57,50	419,75
81	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,179	678,50	121,45
224	K	740000001	Elektroinstalace - doplnění rozvodů pro pračku a sušičku	kpl	1,000	3 400,00	3 400,00
	VV		m.č.1.03				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
15	K	15	spínač IP44 nástěnný, raz.1	ks	1,000	175,95	175,95
	VV		m.č.1.03				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
23	K	23	Svítilno LED 27W, 2930 Lm, 4000K, IP54/tř.II, kruhové (ozn.1)	ks	1,000	3 956,00	3 956,00
	VV		m.č.1.03				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
217	K	72100000R	Vnitřní rozvody vody a kanalizace pro pračku	kpl	1,000	3 450,00	3 450,00
219	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	3 600,00	3 600,00
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
220	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	164,00	164,00
	VV		1.NP - m.č.1.03				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
222	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	1 820,00	1 820,00
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
64	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	575,00	575,00
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
65	M	611628010.1	02 - dveře vnitřní hladké foliované dub/buk plné 1křídlové 70x197 cm	kus	1,000	1 546,75	1 546,75
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
236	K	7666072R	Montáž dveřního kování	kus	1,000	402,50	402,50
	VV		m.č.1.03				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
237	M	549146220	<i>kování vrchní dveřní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikel</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>287,50</i>	<i>287,50</i>
238	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	1,250	17,25	21,56
	VV		zárubně 1.NP				
	VV		1*1,25		1,250		
	VV		Součet		1,250		
239	K	783324201	Základní antikorozní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,250	57,50	71,88
	VV		zárubně 1.NP				
	VV		1*1,25		1,250		
	VV		Součet		1,250		
240	K	783325101	Mezinátěr jednonásobný akrylátový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,250	57,50	71,88
	VV		zárubně 1.NP				
	VV		1*1,25		1,250		
	VV		Součet		1,250		
241	K	783327101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,250	80,50	100,63
	VV		zárubně 1.NP				
	VV		1*1,25		1,250		
	VV		Součet		1,250		
244	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	22,630	28,75	650,61
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		7,3*3,1		22,630		
	VV		Součet		22,630		
D	1.06	Oprava podlahy místnosti v 2.NP					1 025,20
212	K	974042544	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 70 mm š do 150 mm	m	4,400	233,00	1 025,20
	VV		m.č.2.05, 2.08				
	VV		1,4*2+0,8*2		4,400		
	VV		Součet		4,400		
D	1.07	Úprava styků stěn a stropů.					40 037,20
16	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	9,250	218,56	2 021,68
	VV		úprava vnitřních rohů				
	VV		92,5*0,1		9,250		
	VV		Součet		9,250		
202	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	13,931	420,00	5 851,02
	VV		úprava vnitřních rohů				
	VV		139,31*0,1		13,931		
	VV		Součet		13,931		
203	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	13,931	234,00	3 259,85
	VV		úprava vnitřních rohů				
	VV		139,31*0,1		13,931		
	VV		Součet		13,931		
205	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	9,250	364,00	3 367,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		úprava vnitřních rohů				
	VV		92,5*0,1		9,250		
	VV		Součet		9,250		
210	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	92,500	91,90	8 500,75
	VV		úprava vnitřních rohů				
	VV		92,5		92,500		
	VV		Součet		92,500		
211	K	974031232	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 50 mm š do 70 mm	m	139,310	107,00	14 906,17
	VV		úprava vnitřních rohů				
	VV		139,31		139,310		
	VV		Součet		139,310		
260	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	1,391	172,50	239,95
261	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,391	57,50	79,98
262	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	26,429	20,70	547,08
	VV		1,391*19 "Přepočtené koeficientem množství		26,429		
	VV		Součet		26,429		
263	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	1,391	908,50	1 263,72
D		1.08	Úpravy nadpraží okenních otvorů				30 135,73
13	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	23,912	161,00	3 849,83
	VV		úprava nadpraží oken (rozm. 400x300 mm)				
	VV		2.NP				
	VV		34,16*0,7		23,912		
	VV		Součet		23,912		
234	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	23,912	218,56	5 226,21
	VV		úprava nadpraží oken (rozm. 400x300 mm)				
	VV		2.NP				
	VV		34,16*0,7		23,912		
	VV		Součet		23,912		
226	K	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m	34,160	104,00	3 552,64
	VV		úprava nadpraží oken (rozm. 400x300 mm)				
	VV		2.NP				
	VV		34,16		34,160		
	VV		Součet		34,160		
60	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	23,912	29,20	698,23
	VV		úprava nadpraží oken (rozm. 400x300 mm)				
	VV		2.NP				
	VV		34,16*0,7		23,912		
	VV		Součet		23,912		
227	K	763164531	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5	m	34,160	544,00	18 583,04
	VV		úprava nadpraží oken (rozm. 400x300 mm)				
	VV		2.NP				
	VV		34,16		34,160		
	VV		Součet		34,160		
21	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	-34,160	57,50	-1 964,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	0,280	678,50	189,98
D 1.09 Vyrovnání rozdílné úrovně podlah.							4 430,00
258	K	987200001	Vybourání zdiva o výšku a počet schodů	kpl	1,000	980,00	980,00
259	K	987300001	Zřízení schodů z interiéru na terasu	kpl	1,000	3 450,00	3 450,00
D 1.10 Nové řešení ležatých rozvodů u stropu místnosti v 1.NP.							14 904,00
231	K	220260001	Kabelový žlab	m	18,000	828,00	14 904,00
D 1.11 Elektroinstalace pro ovládání žaluzií dvou oken.							3 450,00
225	K	741000001	Doplnění přívodu elektro pro vnější žaluzie	kpl	1,000	3 450,00	3 450,00
	VV		m.č. 2.22, 2.08, 2.05				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D 1.12 Opravy a úpravy povrchů stěn a stropů v 1.NP.							116 245,76
105	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením	m2	104,820	230,00	24 108,60
	VV		1.NP - m.č. 1.01, 1.02, 1.13				
	VV		(13,4*2+5,38*2+2,57*2+8,7*2+2,19*2+2,7*2)*1,5		104,820		
	VV		Součet		104,820		
17	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	216,628	161,00	34 877,11
	VV		stěny				
	VV		1.NP - m.č. 1.01, 1.02, 1.13				
	VV		(13,4*2+5,38*2+2,57*2+8,7*2+2,19*2+2,7*2)*3,1		216,628		
	VV		Součet		216,628		
214	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	32,930	81,00	2 667,33
	VV		m.č. 2.03				
	VV		32,93		32,930		
	VV		Součet		32,930		
106	K	783813131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	104,820	69,00	7 232,58
	VV		omyvatelný nátěr do 1,5 m				
	VV		1.NP - m.č. 1.01, 1.02, 1.13				
	VV		(13,4*2+5,38*2+2,57*2+8,7*2+2,19*2+2,7*2)*1,5		104,820		
	VV		Součet		104,820		
107	K	783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	115,770	138,00	15 976,26
	VV		1.NP - m.č. 1.01, 1.02, 1.13				
	VV		(13,4*2+5,38*2+2,57*2+8,7*2+2,19*2+2,7*2)*1,5		104,820		
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		7,3*1,5		10,950		
	VV		Součet		115,770		
108	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	317,658	28,75	9 132,67
	VV		1.NP - m.č. 1.01, 1.02, 1.13				
	VV		(13,4*2+5,38*2+2,57*2+8,7*2+2,19*2+2,7*2)*3,1		216,628		
	VV		5,5+50,5+22,4		78,400		
	VV		1.NP - m.č. 1.03				
	VV		7,3*3,1		22,630		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		317,658		
109	K	784181103	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	190,208	17,25	3 281,09
	VV		stěny				
	VV		1.NP - m.č. 1.01, 1.02, 1.13				
	VV		(13,4*2+5,38*2+2,57*2+8,7*2+2,19*2+2,7*2)*3,1		216,628		
	VV		odpočet omyvatelného nátěru				
	VV		-104,82		-104,820		
	VV		stropy				
	VV		5,5+50,5+22,4		78,400		
	VV		Součet		190,208		
110	K	784211003	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	190,208	40,25	7 655,87
111	K	784211061	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám jednonásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu světlém	m2	190,208	11,50	2 187,39
	VV		stěny				
	VV		1.NP - m.č. 1.01, 1.02, 1.13				
	VV		(13,4*2+5,38*2+2,57*2+8,7*2+2,19*2+2,7*2)*3,1		216,628		
	VV		odpočet omyvatelného nátěru				
	VV		-104,82		-104,820		
	VV		stropy				
	VV		5,5+50,5+22,4		78,400		
	VV		Součet		190,208		
28	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	78,400	48,10	3 771,04
	VV		1.NP				
	VV		5,5+50,5+22,4		78,400		
	VV		Součet		78,400		
30	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	78,400	34,50	2 704,80
	VV		1.NP				
	VV		5,5+50,5+22,4		78,400		
	VV		Součet		78,400		
43	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	1,573	172,50	271,34
44	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,573	57,50	90,45
45	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	29,887	20,70	618,66
	VV		1,573*19 "Přepočtené koeficientem množství		29,887		
	VV		Součet		29,887		
46	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	1,573	908,50	1 429,07
264	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,700	345,00	241,50
D	1.13	Oprava a vyrovnaní podlah					18 868,00
208	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	35,600	530,00	18 868,00
	VV		betonáž 100% podlahy				
	VV		m.č. 2.03, 2.06, 2.09				
	VV		35,6		35,600		
	VV		Součet		35,600		
D	1.14	Oprava a doplnění omítek					17 449,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
204	K	611315421	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	50,000	128,00	6 400,00
	VV		žebrový strop 1.NP				
	VV		50,0		50,000		
	VV		Součet		50,000		
206	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	32,930	216,00	7 112,88
	VV		m.č. 2.03 - celk. tl. do 25 mm				
	VV		32,93		32,930		
	VV		Součet		32,930		
207	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	98,790	63,00	6 223,77
	VV		m.č. 2.03 - celk. tl. do 25 mm				
	VV		32,93*3		98,790		
	VV		Součet		98,790		
213	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	50,000	9,35	467,50
	VV		žebrový strop 1.NP				
	VV		50,0		50,000		
	VV		Součet		50,000		
245	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	-32,930	57,50	-1 893,48
	VV		m.č. 2.03				
	VV		-32,93		-32,930		
	VV		Součet		-32,930		
246	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	-32,930	20,70	-681,65
	VV		m.č. 2.03				
	VV		-32,93		-32,930		
	VV		Součet		-32,930		
247	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	-0,329	172,50	-56,75
248	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-6,251	57,50	-359,43
	VV		-0,329*19		-6,251		
	VV		Součet		-6,251		
249	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-0,329	20,70	-6,81
250	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	-0,329	908,50	-298,90
47	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,573	345,00	542,69

D 1.15 Zvětšení tloušťky nivelační vrstvy. 90 435,54

230	K	771151016	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 tl do 15 mm	m2	215,000	621,00	133 515,00
	VV		zvýšení nivelace v celé ploše pod lino				
	VV		215,0		215,000		
	VV		Součet		215,000		
81	K	776141113.1	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 8 mm	m2	-164,300	262,20	-43 079,46

D 1.16 Zajištění zvukové neprůzvučnosti. 3 088,80

215	K	714123001	Dodávka a montáž akustických stěnových obkladů - desky fermacell	m2	7,200	429,00	3 088,80
	VV		niky pro skříňe na chodbě 2.NP				
	VV		7,2		7,200		
	VV		Součet		7,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	1.17		Záměna 2 ks sprchových koutů v 2.NP				18 072,04
30	K	Pol30	MONTÁŽ sprchový kout (komplet – vanička,stěna,dveře + příslušenství)	ks	-2,000	17 777,14	-35 554,28
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Dodávka investor</i>				
52	K	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše vodorovné V těsnicí kaší flexibilní minerální s vytažením na stěnu	m2	2,800	488,50	1 367,80
	VV		m.č.2.05, 2.08 (dopočet izolace mimo původní sprchový box)				
	VV		(1,4+1,0*2)*2,0		6,800		
	VV		-2,0*2		-4,000		
	VV		Součet		2,800		
200	K	346272236	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 100 mm	m2	0,560	617,00	345,52
	VV		sprchový kout m.č.2.05, 2.08				
	VV		(1,4*2)*0,2		0,560		
	VV		Součet		0,560		
216	K	721212123	Odtokový sprchový žlab délky 800 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	2,000	9 860,00	19 720,00
	VV		m.č. 2.05, 2.06				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
221	K	725244155	Dveře sprchové polorámové skleněné tl. 6 mm otvíravé dvoukřídlové do niky na vaničku šířky 1200 mm	soubor	2,000	13 900,00	27 800,00
	VV		m.č. 2.05, 2.06				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
35	K	Pol35	MONTÁŽ Sprchová baterie vč. sprchové hadice a hlavice	ks	2,000	2 196,50	4 393,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Dodávka investor</i>				