

Směnná smlouva

uzavřená dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi následujícími smluvními stranami:

Statutární město Prostějov,

se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01,

IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659,

zastoupené náměstkem primátorky Mgr. Jirím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 06.10.2015,

jako „první smluvní strana“,

a

Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ: 158 00, IČ: 261 78 541, DIČ:

CZ26178541, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle A, vložka 42824,

zastoupená společníkem, společností Lidl Holding s.r.o., kterého zastupují jednatele Martin Molnár a Pavel Stratil,

jako „druhá smluvní strana“.

v tomto znění:

I.

První smluvní strana je v souladu s nabývacími tituly uvedeným v části E LV č. 10001 pro obec Prostějov a katastrální území Prostějov výlučným vlastníkem pozemků p.č. 6215/6 – ostatní plocha o výměře 58 m², p.č. 6216 – orná půda o výměře 5.905 m², p.č. 6218/5 – orná půda o výměře 734 m² a p.č. 6219/4 – ostatní plocha o výměře 230 m², vše v k.ú. Prostějov, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, na LV č. 10001 pro obec Prostějov a katastrální území Prostějov.

II.

Geometrickým plánem č. 5880-192/2016 ze dne 23.08.2016, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3, byla z pozemku p.č. 6216 v k.ú. Prostějov uvedeného v čl. I. této smlouvy oddělena část o výměře 1.058 m² označena jako díl „c“, a z pozemku p.č. 6218/5 v k.ú. Prostějov uvedeného v čl. I. této smlouvy oddělena část o výměře 252 m² označena jako díl „d“, přičemž díl „c“ pozemku p.č. 6216 v k.ú. Prostějov a díl „d“ pozemku p.č. 6218/5 v k.ú. Prostějov byly sloučeny a vznikl nový pozemek p.č. 6218/5 v k.ú. Prostějov, který je předmětem převodu dle této smlouvy.

Dále byla geometrickým plánem č. 5880-192/2016 ze dne 23.08.2016, který je nedílnou součástí této smlouvy, z pozemku p.č. 6219/4 v k.ú. Prostějov uvedeného v čl. I. této smlouvy oddělena část o výměře 168 m² a označena nově jako pozemek p.č. 6219/8 v k.ú. Prostějov, který je rovněž předmětem převodu dle této smlouvy.

III.

Druhá smluvní strana je v souladu s nabývacími tituly uvedenými v části E LV č. 12574 pro obec Prostějov a katastrální území Prostějov výlučným vlastníkem pozemku p.č. 6219/2 – ostatní plocha o výměře 2.588 m² v k.ú. Prostějov zapsaného v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, na LV č. 12574 pro obec Prostějov a katastrální území Prostějov.

IV.

Geometrickým plánem č. 5880-192/2016 ze dne 23.08.2016, který je nedílnou součástí této smlouvy, byla z pozemku p.č. 6219/2 v k.ú. Prostějov uvedeného v čl. III. této smlouvy oddělena část o výměře 1.536 m² označená nově jako p.č. 6219/7 v k.ú. Prostějov, která je předmětem převodu dle této smlouvy.

V.

1. První smluvní strana převádí touto smlouvou pozemek p.č. 6215/6 v k.ú. Prostějov uvedený v čl. I. této smlouvy a pozemky p.č. 6218/5 a p.č. 6219/8, oba v k.ú. Prostějov, uvedené v čl. II. této smlouvy, nově vzniklé dle geometrického plánu č. 5880-192/2016 ze dne 23.08.2016, který je nedílnou součástí této

smlouvy, do vlastnictví druhé smluvní strany se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, ve stavu ke dni podpisu této smlouvy, jak je oběma smluvním stranám znám, a druhá smluvní strana tyto pozemky přijímá do svého výlučného vlastnictví.

2. Cena pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku v místě a čase obvyklá byla stanovena znaleckým posudkem č. 11073-162/2015, který vyhotovil znalec Ing. František Kocourek dne 21.10.2015, ve výši 1.500 Kč/m², tj. celkem ve výši **2.304.000 Kč** (slovy: dvěmilionytřistačtyřtisíckorunčeských). Pozemky uvedené v odst. 1 tohoto článku jsou stavebním pozemky ve smyslu ustanovení § 56 odst. 2 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a jejich dodání podléhá základní sazbě DPH. Sjednaná cena je včetně DPH.

VI.

1. Druhá smluvní strana převádí touto smlouvou pozemek p.č. 6219/7 v k.ú. Prostějov uvedený v čl. IV. této smlouvy do vlastnictví první smluvní strany se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, ve stavu ke dni podpisu této smlouvy, jak je oběma smluvním stranám znám, a první smluvní strana tento pozemek přijímá do svého výlučného vlastnictví.
2. Cena pozemku uvedeného v odst. 1 tohoto článku v místě a čase obvyklá byla stanovena znaleckým posudkem č. 11073-162/2015, který vyhotovil znalec Ing. František Kocourek dne 21.10.2015, ve výši 1.500 Kč/m², tj. celkem ve výši **2.304.000 Kč** (slovy: dvěmilionytřistačtyřtisíckorunčeských). Pozemek uvedený v odst. 1 tohoto článku je stavebním pozemkem ve smyslu ustanovení § 56 odst. 2 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a jeho dodání podléhá základní sazbě DPH. Sjednaná cena je včetně DPH.

VII.

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že směna pozemků dle této smlouvy bude provedena bez finančního vyrovnání.
2. Obě smluvní strany vystaví daňový doklad ke dni uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu § 21 odst.3 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tj. ke dni doručení vyznamování, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že na jimi převáděných pozemcích neváznou ke dni podpisu této smlouvy žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, nájemní práva ani jiné právní povinnosti, vyjma věcného břemene spočívajícího v právu umístit a provozovat stavbu optické kabelové trasy včetně umožnění přístupu k zajištění běžné údržby, provozu a odstraňování poruch na tomto zařízení, ve prospěch pozemku p.č. 6226/1 v k.ú. Prostějov, na převáděné části pozemku p.č. 6216 v k.ú. Prostějov uvedené v čl. II. této smlouvy a vyjma věcného břemene spočívajícího v právu zřizování a provozování vedení - podzemní vedení veřejné komunikační sítě (optický kabel), ve prospěch společnosti itself s.r.o., IČO: 18826016, na převáděné části pozemku p.č. 6216 v k.ú. Prostějov uvedené v čl. II. této smlouvy.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny se stavem převáděných pozemků ke dni podpisu této smlouvy, že si před podpisem této smlouvy u správce sítí zjistily, zda jsou na převáděných pozemcích umístěny nějaké inženýrské sítě, či ochranná pásma inženýrských sítí a že převáděné pozemky takto nabývají do svého vlastnictví.
5. Obě smluvní strany se zavazují si fyzicky předat pozemky, které jsou předmětem směny dle této smlouvy, bez zbytečného odkladu po doručení vyznamování o zápisu změny vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí, přičemž o předání pozemků smluvní strany sepiší předávací protokol.
6. Smluvní strany dále prohlašují, že v budoucnu vůči sobě nebudou mít žádné finanční požadavky, které by vyplývaly z této směnné smlouvy a že jejich vzájemné vztahy, práva a povinnosti vzniklé na základě této směnné smlouvy budou po provedení směny, zaplacení daně z nabytí nemovitých věcí v souladu s příslušnými ustanoveními zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, jednou provždy a zcela vypořádány.
7. Pozemky převáděné touto smlouvou byly podrobně popsány ve znaleckém posudku č. 11073-162/2015 zpracovaném znalcem Ing. Františkem Kocourkem ze dne 21.10.2015. Obě smluvní strany svými podpisy na této smlouvě potvrzují, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámily s obsahem uvedeného znaleckého posudku.

VIII.

1. Náklady spojené s vypracováním geometrického plánu na oddělení směnovaných pozemků, znaleckého posudku na ocenění směnovaných pozemků a správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí druhá smluvní strana.

2. Poplatníky daně z nabytí nemovitých věcí dle této smlouvy jsou v souladu s příslušnými ustanoveními zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, obě smluvní strany.
3. Obě smluvní strany nabudou vlastnictví k převáděným pozemkům vkladem do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov.
4. První smluvní strana se zavazuje podat návrh na vklad vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

IX.

1. Předmětné pozemky jsou převáděny v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Prostějova na svém zasedání konaném dne 15.02.2016 usnesením č. 16045.
2. Záměr Statutárního města Prostějova směřnit předmětné pozemky byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Prostějova a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu od 30.11.2015 do 16.12.2015.
3. První smluvní strana je povinna uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu po jejím uzavření, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy, a obratem doložit druhé smluvní straně splnění této povinnosti. Ustanovením předchozí věty není dotčeno oprávnění druhé smluvní strany zaslat tuto smlouvu k uveřejnění Ministerstvu vnitra ČR prostřednictvím registru smluv, a to zejména v případě, že první smluvní strana bude v prodlení se splněním své povinnosti dle předchozí věty.

X.

1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží první smluvní strana, jedno vyhotovení obdrží druhá smluvní strana a jedno vyhotovení je určeno pro Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov.
2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena dobrovolně po vzájemném projednání na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv pod nátlakem nebo v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva obsahuje následující přílohy, které tvoří její nedílnou součást:
 - Příloha č. 1 LV č. 10001 ohledně směřovaných pozemků pro obec Prostějov a katastrální území Prostějov
 - Příloha č. 2 LV č. 12574 ohledně směřovaných pozemků pro obec Prostějov a katastrální území Prostějov
 - Příloha č. 3 Geometrický plán č. 5880-192/2016 ze dne 23.08.2016
 - Příloha č. 4 Výpis z obchodního rejstříku pro Lidl Česká republika v.o.s. ve formě výtisku ze sítě Internet
 - Příloha č. 5 Výpis z obchodního rejstříku pro Lidl Holding s.r.o. ve formě výtisku ze sítě Internet

V Prostějově dne 08.01.2017

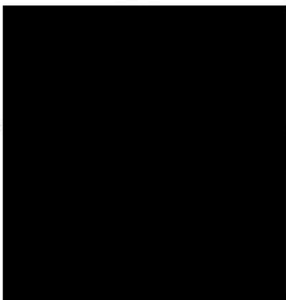
V Praze dne 12.11.2016

za Statutární město Prostějov:

za společnost Lidl Česká republika v.o.s.:




Mgr. Jiří Pospíšil
náměstek primátorky
Statutárního města Prostějova





Martin Molnár
jednatel Lidl Holding s.r.o.



Pavel Štratil
jednatel Lidl Holding s.r.o.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.12.2016 17:15:02

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589250 Prostějov

Kat.území: 733491 Prostějov

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Statutární město Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, 79601 Prostějov	00288659	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
6215/6	58	ostatní plocha	zeleň		
6216	5905	orná půda		zemědělský půdní fond	
6218/5	734	orná půda		zemědělský půdní fond	
6219/4	230	ostatní plocha	zeleň		

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno vedení

právo umístit a provozovat stavbu optické kabelové trasy včetně umožnění přístupu k zajištění běžné údržby, provozu a odstraňování poruch na tomto zařízení

Parcela: 6226/1 Parcela: 6216 V-6041/2005-709

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2005.

V-6041/2005-709

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

podzemní vedení veřejné komunikační sítě (optický kabel)

itself s.r.o., Pálavské náměstí Parcela: 6216 Z-2786/2013-709

4343/11, Židenice, 62800 Brno,
RČ/IČO: 18826016

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.08.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.08.2010.

V-4341/2010-709

Listina Smlouva (dohoda) o zřízení věcného břemene - úplatná osvědčení o prohlášení o vzniku právního vztahu dle § 5 odst. 4 zákona č. 344/1992 Sb ze dne 14.03.2013.

Z-2786/2013-709

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

přečíslováním obnovou operátu z parcel(y) PK 6216

Parcela: 6216

Z-100759/2001-709

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.12.2016 17:15:02

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589250 Prostějov

Kat.území: 733491 Prostějov

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 NAVRH NA ZAPIS NEMOVITOSTI ZE DNE 11.5.1994.
POLVZ:763/1994 Z-100763/1994-709
Pro: Statutární město Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, 79601 RČ/IČO: 00288659
Prostějov
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis nemovitostí do KN ze dne 23.11.1995.
POLVZ:8/1996 Z-100008/1996-709
Pro: Statutární město Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, 79601 RČ/IČO: 00288659
Prostějov
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 návrh na zápis nemovitostí do KN ze dne 14.10.1996.
POLVZ:1264/1996 Z-101264/1996-709
Pro: Statutární město Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, 79601 RČ/IČO: 00288659
Prostějov
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 návrh na zápis nemovitostí do KN ze dne 10.6.1997.
POLVZ:1242/1997 Z-101242/1997-709
Pro: Statutární město Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, 79601 RČ/IČO: 00288659
Prostějov
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 návrh na zápis nemovitostí do KN ze dne 15.9.1997.
POLVZ:1339/1997 Z-101339/1997-709
Pro: Statutární město Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, 79601 RČ/IČO: 00288659
Prostějov
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 návrh na zápis nemovitostí do KN ze dne 24.7.1997.
POLVZ:1349/1997 Z-101349/1997-709
Pro: Statutární město Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, 79601 RČ/IČO: 00288659
Prostějov
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 návrh na zápis nemovitostí do KN ze dne 27.11.1997.
POLVZ:1818/1997 Z-101818/1997-709
Pro: Statutární město Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, 79601 RČ/IČO: 00288659
Prostějov
- o Směnná smlouva V13 2443/2000 ze dne 10.7.2000, právní účinky vkladu ke dni 17.7.2000.
POLVZ:1614/2000 Z-101614/2000-709
Pro: Statutární město Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, 79601 RČ/IČO: 00288659
Prostějov
- o Smlouva směnná ze dne 20.09.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.09.2006.
V-3898/2006-709
Pro: Statutární město Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, 79601 RČ/IČO: 00288659
Prostějov

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.12.2016 17:15:02

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589250 Prostějov

Kat.území: 733491 Prostějov

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
6216	30501	5905
6218/5	30501	734

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, kód: 709.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 01.12.2016 17:15:36

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.12.2016 17:15:02

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589250 Prostějov

Kat.území: 733491 Prostějov

List vlastnictví: 12574

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Stodůlky, 15800 Praha 5	26178541	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti	Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
		6219/2	2588	ostatní plocha	zeleň	

B1 Jiná práva	Typ vztahu	Oprávnění pro	Povinnost k

o Věcné břemeno cesty

a stezky a právo umístit a užívat stavbu vjezdu

Parcela: 6219/2

Parcela: 6215/2

V-2030/2015-709

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná Sp. zn. OSMM 413/2006 ze dne 06.02.2015. Právní účinky zápisu ke dni 27.02.2015. Zápis proveden dne 24.03.2015. V-2030/2015-709

o Věcné břemeno vedení

přípojky plynu, přípojky vodovodu a přípojky kanalizace, včetně jejich ochranných pásem

Parcela: 6219/2

Parcela: 6083/12

V-2030/2015-709

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná Sp. zn. OSMM 413/2006 ze dne 06.02.2015. Právní účinky zápisu ke dni 27.02.2015. Zápis proveden dne 24.03.2015. V-2030/2015-709

o Věcné břemeno vedení

přípojky plynu, přípojky vodovodu a přípojky kanalizace, včetně jejich ochranných pásem

Parcela: 6219/2

Parcela: 6083/29

V-2030/2015-709

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná Sp. zn. OSMM 413/2006 ze dne 06.02.2015. Právní účinky zápisu ke dni 27.02.2015. Zápis proveden dne 24.03.2015. V-2030/2015-709

o Věcné břemeno vedení

přípojky plynu, přípojky vodovodu a přípojky kanalizace, včetně jejich ochranných pásem

Parcela: 6219/2

Parcela: 6083/46

V-2030/2015-709

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná Sp. zn. OSMM 413/2006 ze dne 06.02.2015. Právní účinky zápisu ke dni 27.02.2015. Zápis proveden dne 24.03.2015. V-2030/2015-709

o Věcné břemeno vedení

přípojky plynu, přípojky vodovodu a přípojky kanalizace, včetně jejich ochranných pásem

Parcela: 6219/2

Parcela: 6215/2

V-2030/2015-709

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná Sp. zn. OSMM 413/2006 ze dne 06.02.2015. Právní účinky zápisu ke dni 27.02.2015. Zápis proveden dne 24.03.2015. V-2030/2015-709

C Omezení vlastnického práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.12.2016 17:15:02

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589250 Prostějov

Kat.území: 733491 Prostějov

List vlastnictví: 12574

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění kabelového vedení NN

E.ON Distribuce, a.s., F. A.

Parcela: 6219/2

V-478/2012-709

Gerstnera 2151/6, České Budějovice

7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO:

28085400

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.01.2012.

V-478/2012-709

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 11.07.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.09.2006.

V-3794/2006-709

Pro: Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Stodůlky, 15800 RČ/IČO: 26178541
Praha 5

o Smlouva směnná ze dne 20.09.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.09.2006.

V-3898/2006-709

Pro: Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Stodůlky, 15800 RČ/IČO: 26178541
Praha 5

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, kód: 709.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 01.12.2016 17:15:36

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

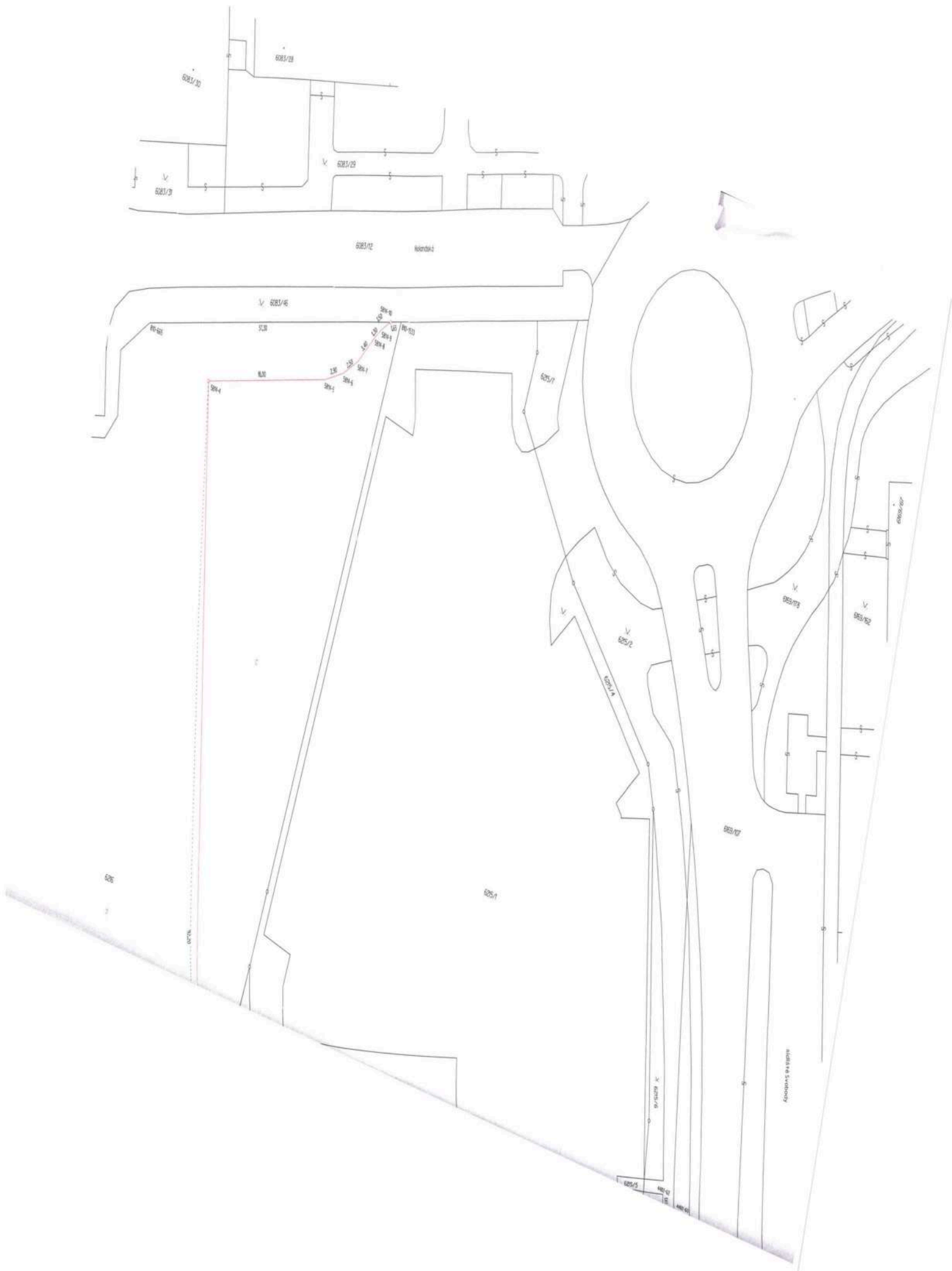
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stav by Způsob využití	Způsob rč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu	
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha		m ²
6216	59	05	orná půda	6216	53	29	orná půda		2	6216		10001	48	47	a
										6218/5		10001	4	82	b
6218/5	7	34	orná půda	6218/5	13	10	orná půda		2	6216		10001	10	58	c
										6218/5		10001	2	52	d
													53	29	
6219/2	25	88	ostat. pl. zeleň	6219/2	10	52	ostat. pl. zeleň		2	6219/2		12574	10	52	
										6219/7		12574	15	36	
6219/4	2	30	ostat. pl. zeleň	6219/4		62	ostat. pl. zeleň		2	6219/4		10001		62	
										6219/8		10001	1	68	
	94	57			94	57									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu													
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
ha	m ²			ha	m ²		ha	m ²					
6216			30501	53	29		6218/5			30501	13	10	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka	Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka
	Y	X	Kód kvality				Y	X	Kód kvality		
810-665	560150,12	1133967,01	3			5814-3	560108,44	1134098,75	3		plast
810-1533	560112,57	1133956,70	3			5814-4	560140,00	1133969,66	3		hřeb
1483-4	560151,51	1134095,83	3			5814-5	560122,64	1133964,81	3		obrubník
1769-513	560105,77	1134098,93	3	obrubník		5814-6	560120,03	1133963,53	3		obrubník
3937-13	560045,27	1134069,76	3			5814-7	560118,11	1133961,90	3		obrubník
3937-14	560039,92	1134089,76	3			5814-8	560116,15	1133959,14	3		obrubník
3937-16	560154,11	1134056,83	3	starý plast		5814-9	560115,30	1133958,13	3		obrubník
4482-60	560050,06	1134023,13	3	obrubník		5814-10	560114,16	1133957,14	3		hřeb
4482-61	560052,09	1134023,52	3	obrubník		5814-12	560118,11	1134059,21	3		plast
4482-62	560052,39	1134021,89	3	obrubník		1	560045,22	1134055,12	3		plast
4482-111	560040,75	1134086,65	3	plast							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.
rozdělení pozemku, změna hranice pozemku		Jméno příjmení: <i>Ing. Martin Holinka</i>	Jméno příjmení: <i>Ing. Martin Holinka</i>
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1782/1998</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1782/1998</i>
		Dne: <i>23/08/2016</i> Číslo: <i>205/2016</i>	Dne: <i>08/09/2016</i> Číslo: <i>221/2016</i>
Vyhotovitel:  <i>spol. s r.o.</i> <i>Hradební 6, 796 01 Prostějov</i> <i>IČO 015 73 161, tel 582 343 515</i>		Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.	
Číslo plánu: <i>5880-192/2016</i>		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Okres: <i>Prostějov</i>			
Obec: <i>Prostějov</i>			
Kat. území: <i>Prostějov</i>			
Mapový list: <i>Prostějov 4-6/44, 4-7/22</i>			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		KÚ pro Olomoucký kraj KP Prostějov Ing. Marie Chonková PGP-1056/2016-709 2016.09.07 09:08:09 CEST	



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl A, vložka 42824

Datum zápisu:	5. června 2000
Spisová značka:	A 42824 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Lidl Česká republika v.o.s.
Sídlo:	Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800
Identifikační číslo:	261 78 541
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona ostraha majetku a osob pekařství, cukrářství prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence hostinská činnost

Statutární orgán - společník:**společník:**

Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094
Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5
Za společníka Lidl Holding s.r.o. jednájí vždy alespoň dva jednatele společně.

Jednateli společníka - statutárního orgánu jsou:

Martin Molnár, 81107 Bratislava, Mýtna 21, Slovenská republika;
Pavel Stratil, Vacínovská 830/3, Jinonice, 158 00 Praha 5;
Dr. Vít Pravda, Ke Klimentce 1863/9, Smíchov, 150 00 Praha 5;
Michal Farník, Praha 5 - Jinonice, Vidoulská 759/1, PSČ 158 00;
Tomasz Kuzma, Warszawa, Piastów Śląskich 39, PSČ 01-494, Polská republika.

Způsob jednání: Společník Lidl Holding s.r.o. jedná za společnost samostatně.

Společníci:

C E - Beteiligungs-GmbH
74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1, Spolková republika Německo

Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094
Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis z veřejných rejstříků elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE [IČ 00215660]" dne 7.12.2016 v 12:59:52.
 EPVid: aISxm8zZaiFiHvlnH3FwWQ

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
 Městským soudem v Praze
 oddíl C, vložka 73294

Datum zápisu:	6. prosince 1999
Spisová značka:	C 73294 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Lidl Holding s.r.o.
Sídlo:	Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800
Identifikační číslo:	261 35 094
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
Statutární orgán:	
jednatel:	MARTIN MOLNÁR, dat. nar. 30. května 1975 81107 Bratislava, Mýtna 21, Slovenská republika Den vzniku funkce: 21. dubna 2009
jednatel:	PAVEL STRATIL, dat. nar. 5. listopadu 1975 Vacínovská 830/3, Jinonice, 158 00 Praha 5 Den vzniku funkce: 20. října 2009 Předseda rady jednatelů
jednatel:	Dr. VÍT PRAVDA, dat. nar. 5. května 1967 Ke Klimentce 1863/9, Smíchov, 150 00 Praha 5 Den vzniku funkce: 12. října 2001
jednatel:	MICHAL FARNÍK, dat. nar. 1. května 1976 Vidoulská 759/1, Jinonice, 158 00 Praha 5 Den vzniku funkce: 13. ledna 2006
jednatel:	TOMASZ KUZMA, dat. nar. 28. srpna 1966 Warszawa, Piastów Śląskich 39, PSČ 01-494, Polská republika Den vzniku funkce: 22. června 2007
Způsob jednání:	K zastupování společnosti jsou oprávněni vždy alespoň dva jednatelé společně.
Společníci:	
Společník:	C E - Beteiligungs-GmbH 74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1, Spolková republika Německo Registrační číslo: HRB 581034
Podíl:	Vklad: 550 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	550 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákona jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona o obchodních společnostech a družstvech.