



Smlouva o zřízení služebnosti č. 10117/VB1/FTTS-000/2020

Smluvní strany:


městská část Praha 12

zastoupena: Mgr. Janem Adamcem, starostou
se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
ID datové schránky: ktcbbxd

(dále jen „**povinný**“)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 149 00
zastoupená: Jiřím Tomšů, na základě pověření
IČ: 6494 9681
DIČ: CZ6494 9681
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3787
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
plátce DPH

(dále jen „**oprávněný**“)

(oprávněný a povinný dále společně také „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZEK“) tuto smlouvu o zřízení služebnosti:

smlouvu o zřízení služebnosti

(dále jen „Smlouva“)



Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

ČI. I

Úvodní ustanovení

- 1.1 Povinný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Oprávněný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno trestní řízení, ani insolvenční řízení.
- 1.4 Povinný prohlašuje, že **pozemky parc. č. 4043/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, **parc. č. 4044**, ostatní plocha, ostatní komunikace, **parc. č. 3696/1**, ostatní plocha, jiná plocha, **parc. č. 4764/12**, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Modřany, vše zapsáno na LV 2336 a **parc. č. 117/24**, ostatní plocha, zeleň, **parc. č. 786/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, **vše v k. ú. Komořany**, vše zapsáno na LV 389, pro obec Praha, u katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „Dotčené pozemky“), jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 11000 se svěřenou správou nemovitostí povinnému. Povinný dále prohlašuje, že je ve smyslu ustanovení zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, vše ve znění pozdějších předpisů, oprávněn nakládat s Dotčenými pozemky jako vlastník.
- 1.5 Oprávněný je oprávněn podle příslušných ustanovení ZEK zřizovat a provozovat nadzemní a podzemní vedení komunikační sítě. Oprávněný vybudoval na části Dotčených pozemků telekomunikační síť, která je stavbou pod označením „**Praha 12, optické připojení objektů FTTS Darwinova, U Vlečky na síť T-Mobile Czech Republic a.s.**“ (dále jen „Stavba“).
- 1.6 Inženýrská síť jako liniová stavba není ve smyslu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, součástí Dotčených pozemků.

ČI. II

Účel Smlouvy

- 2.1 Účelem této Smlouvy je dohoda smluvních stran na podmínkách umístění a provozu Stavby na Dotčených pozemcích v souladu s ustanovením § 104 ZEK a v rozsahu sjednaném v této Smlouvě.

ČI. III

Předmět Smlouvy

- 3.1 Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného na základě **geometrického plánu č. 4366-35/2020**, ověřeným KÚ pro hl. m. Prahu dne 27.3.2020, **geometrického plánu**

č. 4360-26/2020, ověřeným KÚ pro hl. m. Prahu dne 6.3.2020 a **geometrického plánu č. 616-30/2020**, ověřeným KÚ pro hl. m. Prahu dne 11.3.2020, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „Geometrické plány“), služebnost dle ustanovení § 104 ZEK spočívající ve:

- 3.1.1 strpění zřízení, umístění, provozování, údržby, opravy, modernizace a rozvoje Stavby včetně veškerých obslužných zařízení nutných k provozu Stavby (dále jen „Zařízení“) na části Dotčených pozemků, a to v rozsahu specifikovaném Geometrickými plány;
- 3.1.2 strpění vstupu a vjezdu motorovými vozidly oprávněného, jeho zaměstnanců, osob jím pověřených nebo jeho dodavatelů na Dotčené pozemky za účelem běžného provozu, kontroly, provádění údržby, oprav, modernizace a rozvoje Stavby včetně Zařízení;
- 3.1.3 zdržení se činností bránících běžnému provozu Stavby včetně Zařízení nebo činností, které by vedly nebo mohly vést k poškození Stavby včetně Zařízení.

(dále jen „služebnost“).

- 3.2 Oprávněný právo odpovídající služebnosti přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
- 3.3 Oprávněný se zavazuje poskytnout povinnému úplatu za zřízení služebnosti ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

ČI. IV

Cena a platební podmínky

- 4.1 Úplata za zřízení služebnosti je stanovena na základě znaleckých posudků č. 1557/23/20 ze dne 15.3.2020 a č. 1558-24/20 ze dne 20.3.2020, vypracovaných Ing. Karlem Liškou, CSc. Celková úplata je stanovena částkou 51.570 Kč (slovy „padesát jedna tisíc pět set sedmdesát korun českých“) bez DPH, + 21% DPH činí 10.829,70 Kč, celková cena tedy činí **62.399,70 Kč** (slovy „šedesát dva tisíc tři sta devadesát devět korun českých, sedmdesát haléřů“) (dále jen „Úplata“).
- 4.2 Úplata včetně DPH bude povinným vyfakturována nejdříve v den podání návrhu na vklad práva odpovídajícímu služebnosti do katastru nemovitostí, a to na základě faktury – daňového dokladu, kterou povinný pošle oprávněnému. Povinný je povinen vystavit a oprávněnému zaslat fakturu – daňový doklad nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí. Den podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Doba splatnosti faktury – daňového dokladu, a tedy i doba splatnosti Úplaty je sjednána do 30 dnů od doručení daňového dokladu.
- 4.4 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy a musí v ní být uvedeno číslo Smlouvy. Pokud nebude faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené požadované údaje, je oprávněný oprávněn vrátit ji povinnému v době její splatnosti s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury oprávněnému.

- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že povinný je povinen poslat fakturu na základě této Smlouvy elektronicky. Oprávněný vyslovuje tímto svůj souhlas s tím, aby mu povinný daňový doklad - fakturu poslal v elektronické podobě.
- 4.6 Povinný se zavazuje zajistit, že faktura bude oprávněnému doručena buď:
- 4.6.1 na emailovou adresu epodatelna@t-mobile.cz ; nebo
- 4.6.2 do datové schránky oprávněného s ID `ygwch5i`, přičemž v předmětu e-mailu (resp. v poli „Věc“ v záhlaví zprávy doručované do datové schránky) musí za účelem identifikace vždy uvést označení „ELPAFA“.
- 4.7 Povinný je rovněž povinen zajistit, že každá faktura bude oprávněnému zaslána v čitelné podobě ve formátu pdf (rozlišení musí být alespoň 300DPI a barevná hloubka musí být pouze 1bit). Smluvními stranami případně dohodnuté přílohy faktury (např. akceptační protokoly či jiné dokumenty), jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury a budou k faktuře připojeny v naskenované podobě (v jednom pdf souboru s fakturou).
- 4.8 Peněžité částky se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou dnem, kdy byla připsána ve prospěch účtu příjemce.
- 4.9 Neuhradí-li oprávněný Úplatu sjednanou dle odst. 4.1 této Smlouvy řádně a včas, je povinný oprávněným požadovat po oprávněném úrok z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Čl. V

Další práva a povinnosti

- 5.1 Smluvní strany jsou povinny počínat si tak, aby nepoškozovaly majetek druhé smluvní strany.
- 5.2 Oprávněný se zavazuje při provozu Stavby, a dále po celou dobu platnosti a účinnosti této Smlouvy, dodržovat veškeré právní předpisy ČR.
- 5.3 Povinný bere na vědomí, že se na režim provozu a údržby Stavby vztahují ustanovení ZEK.
- 5.4 Náklady spojené s provozem, obsluhou, údržbou, opravami a případnými rekonstrukcemi Stavby na Dotčených pozemcích vyžádané oprávněným hradí oprávněný, vyžádané povinným hradí povinný, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.5 Oprávněný je oprávněn provádět stavební úpravy, plánované opravy či rekonstrukci Stavby na Dotčených pozemcích. V takovém případě je povinen v předstihu před jejich provedením písemně ohlásit povinnému, vyjma havárií, které oprávněný písemně oznámí povinnému do třiceti (30) pracovních dnů od jejich zjištění.
- 5.6 Oprávněný je povinen zajistit bezpečný průchod a průjezd po Dotčených pozemcích při provádění výše uvedených prací.
- 5.7 Úpravy a práce na Dotčených pozemcích, které mohou mít vliv na Stavbu oprávněného nebo na přístup k ní například v případě potřeby jejich oprav či údržby, je povinný povinen v dostatečném předstihu před jejich provedením písemně ohlásit oprávněnému a koordinovat tyto úpravy a práce s oprávněným tak, aby byly

minimalizovány vlivy takových úprav a prací na majetek oprávněného, vyjma havárií, které povinný písemně oznámí oprávněnému do třiceti (30) pracovních dnů od jejich zjištění.

- 5.8 Povinný je povinen neprodleně oznámit oprávněnému vznik jakékoli újmy či hrozbu vzniku jakékoliv újmy na majetku oprávněného a uhradit oprávněnému újmu vzniklou na majetku oprávněného v důsledku činnosti povinného nebo povinným pověřených osob.
- 5.9 Oprávněný je povinen nahradit povinnému veškerou škodu způsobenou oprávněným v souvislosti se služebností, a to do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy povinného.
- 5.10 Ode dne účinnosti této smlouvy je oprávněný oprávněn užívat Dotčené pozemky v rozsahu služebnosti dle Smlouvy.

Čl. VI

Zpracování osobních údajů

- 6.1 V souvislosti s uzavřením a plněním Smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „**Subjekt údajů**“), a to pro účely:
 - 6.1.1 uzavírání a plnění smlouvy;
 - 6.1.2 vnitřní administrativní potřeby;
 - 6.1.3 ochrana majetku a osob;
 - 6.1.4 ochrana právních nároků;
 - 6.1.5 tvorba statistik a evidencí;
 - 6.1.6 plnění zákonných povinností.
- 6.2 Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (účely uvedené v bodech 6.1.1 až 6.1.5) a plnění právních povinností (účel uvedený v bodě 6.1.6) správce.
- 6.3 Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu.
- 6.4 Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. Obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679.

Čl. VII

Vklad do katastru nemovitostí

- 7.1 Smluvní strany berou na vědomí, že služebnost (věcné břemeno) vznikne vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího této Smlouvě do katastru

- nemovitostí vypracuje a podá ke Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, oprávněný.
- 7.2 Náklady spojené s vkladem práva odpovídajícího této Smlouvě do katastru nemovitostí, ponese oprávněný.
- 7.3 Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost v řízení před katastrálním úřadem, zejména doložit potřebné doklady za účelem vkladu práva odpovídajícího této Smlouvě do katastru nemovitostí.
- 7.4 Smluvní strany se zavazují pro případ neplatnosti nebo neúčinnosti nebo nevymahatelnosti některého ujednání této Smlouvy nebo pro případ, kdy podle této Smlouvy katastrální úřad neprovede vklad práva odpovídajícího této Smlouvě do katastru nemovitostí, nahradit příslušná ujednání této Smlouvy ustanoveními platnými, účinnými či vymahatelnými, případně uzavřít smlouvu novou tak, aby nejlépe odpovídala vůli účastníků projevené v této Smlouvě a aby byla listinou způsobilou k provedení vkladu práva odpovídajícího této Smlouvě do katastru nemovitostí, a to nejpozději do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne vzniku takovéto právní skutečnosti.
- 7.5 Služebnost bude zavazovat případné právní nástupce obou smluvních stran.

Čl. VIII

Rozhodné právo a řešení sporů

- 8.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy českého právního řádu.
- 8.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat se o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců, a to na základě výzvy k jednání učiněné písemně a adresované druhé smluvní straně, ve které bude dostatečně podrobně vymezen předmět konkrétního případného sporu.
- 8.3 Veškeré spory, které se smluvními stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky. Nestanoví-li zákon výlučnou místní příslušnost soudu, dohodly se smluvní strany, že pro všechny spory vyplývající z této Smlouvy bude místně příslušným obecný soud oprávněného.

Čl. IX

Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu dle čl. 8.2 Zveřejnění zajistí povinný.
- 9.2 Podmiňuje-li zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZRS“), nabytí účinnosti Smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv dle ZRS, pak bez ohledu na ostatní smluvní ustanovení nabude Smlouva účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle ZRS. Pokud Smlouva podléhá povinnosti uveřejnit ji v registru smluv, tak v souladu se ZRS, se povinný zavazuje, že Smlouvu uveřejní do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Smlouvy oběma

smluvními stranami, přičemž v rámci uveřejnění Smlouvy v registru smluv začerní veškeré osobní údaje v této Smlouvě obsažené.

- 9.3 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv smluvní strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 9.4 Obsah práv a povinností smluvních stran z této Smlouvy se vykládá v první řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této Smlouvy. K úmyslu jednajících lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením a současně pokud jedající s tímto úmyslem prokazatelně seznámil druhou smluvní stranu ještě před uzavřením smlouvy. K tomu, co předcházelo uzavření smlouvy, se v takovém případě přihlíží, jen u dohod a smluv, na které tato Smlouva výslovně odkazuje a není-li to v rozporu s obsahem anebo smyslem a účelem této Smlouvy.
- 9.5 Veškeré změny této Smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Dodatek se vždy stává nedílnou součástí této Smlouvy.
- 9.6 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této smlouvy. Okamžikem nabytí účinnosti této Smlouvy pozbývají platnosti veškerá ústní a písemná ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této Smlouvy, s výjimkou dohod a smluv, na které tato Smlouva výslovně odkazuje. Právní jednání smluvních stran z této Smlouvy vyvolává jen ty právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona. Povinný na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
- 9.7 V případě, že dojde k trvalé změně vyvolávající hrubý nepoměr mezi zatížením Dotčených pozemků a výhodou oprávněného, vzdává se povinný práva domáhat se omezení nebo zrušení služebnosti.
- 9.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 9.9 Smluvní strany prohlašují, že nepovažují skutečnosti uvedené ve smlouvě za důvěrné a nemají zájem na jejich utajení.
- 9.10 Smluvní strany potvrzují, že žádná ze skutečností uvedených ve smlouvě nepředstavuje předmět, ke kterému se vztahují práva na ochranu duševního vlastnictví, ani předmět, který tvoří obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 9.11 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
1. Geometrické plány č. 4366-35/2020, 4360-26/2020, 616-30/2020
 2. Pověření
- 9.12 Tato Smlouva byla vyhotovena a smluvními stranami podepsána **ve čtyřech (4) stejnopisech**, přičemž dva (2) stejnopisy, jeden z nich opatřený úředně ověřenými



10117/VB1/FTTS-000/2020

podpisy, který je určený pro vklad do katastru nemovitostí, obdrží oprávněný a dva (2) stejnopisy obdrží povinný.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Oprávněný

Povinný

V PRAZE 4 dne 20-05-2020

V _____ dne _____



T-Mobile Czech Republic a.s.

Jiří Tomšů, na základě pověření



T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomíčkova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 645 49 651, DIČ CZ64549651



městská část Praha 12

Mgr. Jan Adamec – starosta

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	zpočet. určené výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlast.	Výměra dílu	
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci						
3696/1										3696/1		2336		
4764/12										4764/12		2336		

Oprávněný: T Mobile Czech Republic a.s., Taměřkova 2144/1, 148 00 Praha 4

Druh věcného břemene: právo zřízení, provozování, údržby, oprav a úprav telekomunikačního vedení

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

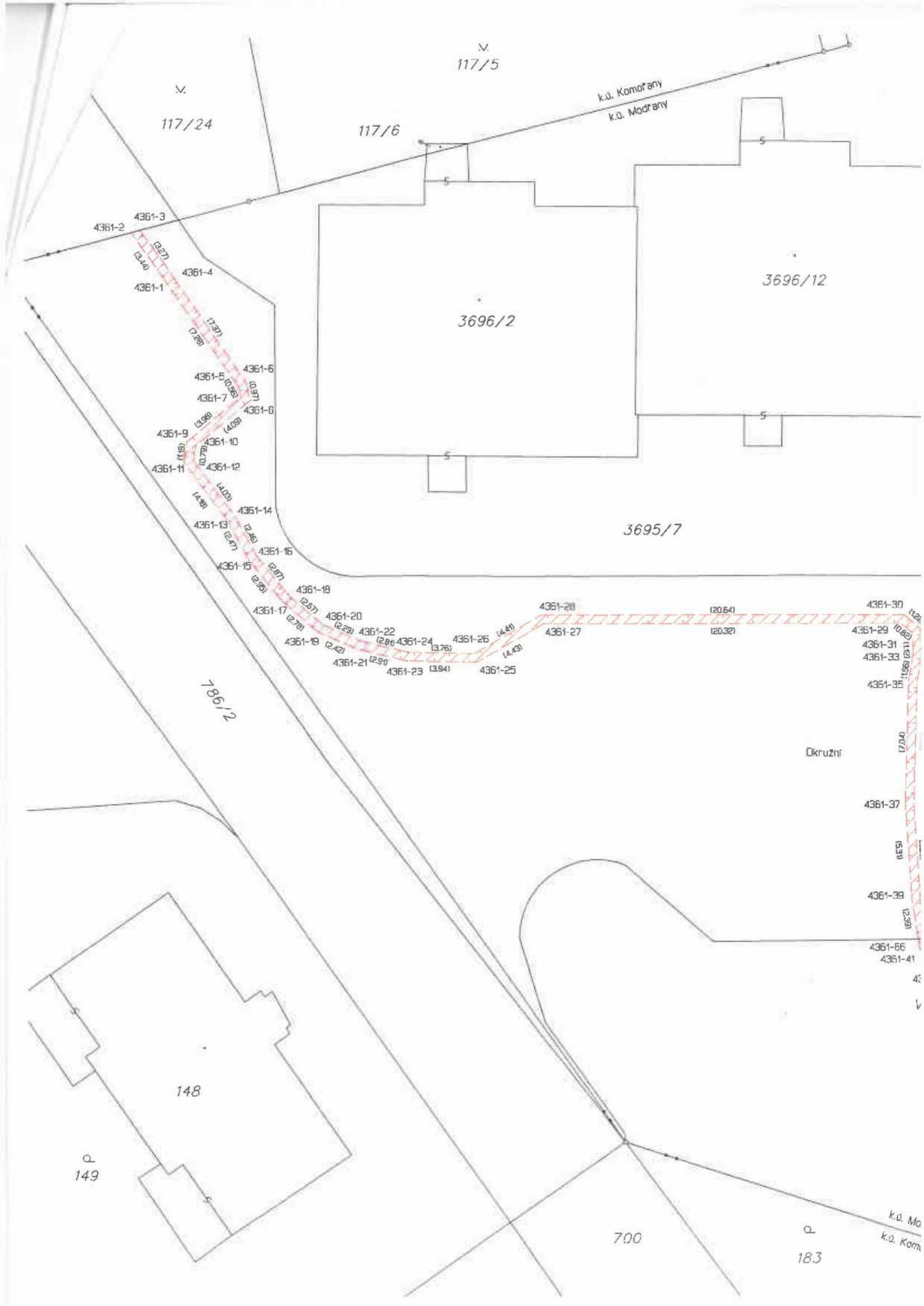
	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.o. Modřany (728616)				
371-401	745116.01	1053584.42	3	
3582-51	745094.20	1053580.88	6	
4361-1	745183.58	1053546.94	3	
4361-2	745185.53	1053544.11	3	
4361-3	745185.02	1053543.97	3	
4361-4	745183.16	1053546.66	3	
4361-5	745179.46	1053552.94	3	
4361-6	745179.00	1053552.74	3	
4361-7	745179.35	1053553.49	3	
4361-8	745178.79	1053553.69	3	
4361-9	745182.43	1053556.01	3	
4361-10	745181.97	1053556.27	3	
4361-11	745182.60	1053557.19	3	
4361-12	745182.08	1053557.05	3	
4361-13	745180.11	1053560.55	3	
4361-14	745179.69	1053560.29	3	
4361-15	745178.96	1053562.74	3	
4361-16	745178.54	1053562.46	3	
4361-17	745177.12	1053565.05	3	
4361-18	745176.76	1053564.71	3	
4361-19	745175.02	1053566.87	3	
4361-20	745174.74	1053566.45	3	
4361-21	745172.81	1053567.86	3	
4361-22	745172.65	1053567.38	3	
4361-23	745169.99	1053569.57	3	
4361-24	745169.93	1053568.07	3	
4361-25	745166.05	1053568.66	3	
4361-26	745166.17	1053568.16	3	
4361-27	745162.20	1053566.47	3	
4361-28	745162.34	1053569.97	3	
4361-29	745141.68	1053566.96	3	
4361-30	745141.70	1053566.06	3	
4361-31	745141.24	1053567.07	3	
4361-32	745140.76	1053566.83	3	
4361-33	745141.18	1053568.19	3	
4361-34	745140.68	1053568.23	3	
4361-35	745141.47	1053569.82	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.o. Modřany (728616)				
4361-36	745140.97	1053569.88	3	
4361-37	745141.70	1053576.86	3	
4361-38	745141.20	1053576.86	3	
4361-39	745141.37	1053582.16	3	
4361-40	745140.87	1053582.10	3	
4361-41	745140.90	1053585.07	3	
4361-42	745140.42	1053584.85	3	
4361-43	745139.92	1053586.18	3	
4361-44	745139.74	1053585.62	3	
4361-45	745137.33	1053585.54	3	
4361-46	745137.41	1053585.04	3	
4361-47	745134.16	1053585.22	3	
4361-48	745134.18	1053584.72	3	
4361-49	745130.88	1053585.46	3	
4361-50	745130.90	1053584.96	3	
4361-51	745126.92	1053584.97	3	
4361-52	745126.61	1053584.45	3	
4361-53	745116.06	1053586.17	3	
4361-54	745114.79	1053584.13	3	
4361-55	745115.15	1053583.77	3	
4361-56	745109.94	1053577.94	3	
4361-57	745110.18	1053577.42	3	
4361-58	745101.18	1053578.40	3	
4361-59	745101.18	1053577.90	3	
4361-60	745099.00	1053578.34	3	
4361-61	745098.94	1053577.84	3	
4361-62	745096.72	1053579.00	3	
4361-63	745096.46	1053578.56	3	
4361-64	745094.33	1053581.22	6	
4361-65	745094.13	1053580.71	6	
4361-66	745140.99	1053584.52	3	
4361-67	745140.48	1053584.51	3	
4361-68	745097.69	1053578.20	6	

<h2 style="text-align: center;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p style="text-align: center;">pro vyznačení věcného břemene</p>	Geometrický plán ověřil řádně oprávněný zeměměřický inženýr:	Seznam ověřil řádně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Voves	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Voves
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2149/2001	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2149/2001
	Dne: 23.3.2020 Ověřil: 48/2020	Dne: 7. 03. 2020 Ověřil: 33/2020
Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Zhotovitel: ForTel s.r.o. Magistrát 202/16 Praha 4	Katastrální úřad souhlasí s odesláním parcel	
Číslo plánu: 4366-35/2020	KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Jitka Němcová PGP-1423/2020-101 2020.03.27 08:06:14 CET	
Okres: Praha		
Obec: Praha		
Kat. území: Modřany		
Mapový list: Praha 8-6/44		
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny dřevěnými zápisovými...		





Tabulka délek vedení a ploch věcného břemene v jednotlivých parcelách

obec	katastrální území	par.číslo	LV	délka m	plocha m ²	geometrický plán číslo	vlastník
Praha	Modřany	3696/1	2336	49,0	26,0	4366-35/2020	2336
Praha	Modřany	4764/12	2336	84,0	42,0	4366-35/2020	2336

CELKEM

133,0

68,0

2336

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, Praha, 11000, , IČO: 64581
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce

FORTE
tel. 224 224 224



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Oli přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlast.	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívejší poz.evidenci		ha	m ²	
4043/1										4043/1		2336			
4044										4044		2336			
4076										4076		2408			

Operávní: T Mobile Czech Republic a.s., Tomáškova 2144/1, 148 00 Praha 4

Druh věcného břemene: práva zřízení, provozování, údržby, oprav a úprav telekomunikačního vedení

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
--	---	---	---------	----------

k.o.	Modřany (728616)			
1	745270.30	1051714.08	3	
2	745271.29	1051714.24	4	
3	745271.37	1051713.74	4	
4	745270.88	1051713.66	3	
5	745270.72	1051711.54	3	
6	745271.30	1051711.12	3	
7	745265.91	1051710.77	3	
8	745265.75	1051710.23	3	
9	745265.53	1051711.14	3	
10	745265.07	1051710.88	3	
11	745264.22	1051717.35	3	
12	745263.72	1051717.25	3	
13	745263.58	1051720.78	3	
14	745263.18	1051720.72	3	
15	745262.95	1051726.96	3	
16	745262.47	1051726.72	3	
17	745261.81	1051728.04	3	
18	745261.75	1051727.40	3	
19	745260.11	1051726.88	3	
20	745260.27	1051726.38	3	
21	745253.22	1051726.52	3	
22	745253.38	1051726.02	3	
23	745251.53	1051725.41	3	
24	745251.59	1051724.88	3	
25	745247.89	1051724.97	3	
26	745248.05	1051724.49	3	
27	745246.67	1051724.23	3	
28	745246.83	1051723.75	3	
29	745227.32	1051721.86	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
--	---	---	---------	----------

k.o.	Modřany (728616)			
30	745227.38	1051721.36	3	
31	745209.52	1051720.12	3	
32	745209.44	1051719.62	3	
33	745209.73	1051720.45	3	
34	745208.67	1051719.93	3	
35	745203.98	1051715.72	3	
36	745204.16	1051719.24	3	
37	745203.29	1051719.24	3	
38	745203.46	1051718.76	3	
39	745164.95	1051715.01	3	
40	745164.95	1051714.51	3	
41	745160.47	1051714.64	3	
42	745160.43	1051714.14	3	
43	745159.75	1051714.79	3	
44	745159.73	1051714.29	3	
45	745152.04	1051713.96	3	
46	745152.12	1051713.46	3	
47	745150.60	1051713.62	3	
48	745150.68	1051713.12	3	
49	745137.52	1051712.13	3	
50	745137.48	1051711.63	3	
51	745136.50	1051712.44	3	
52	745136.24	1051712.00	3	
53	745135.62	1051713.26	3	
54	745135.28	1051712.90	3	
55	745136.85	1051712.34	3	
56	745136.93	1051711.80	3	

<h2 style="text-align: center;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p style="text-align: center;">pro vyznačení věcného břemene</p>	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Voves	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Voves
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2149/2001	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2149/2001
	Dne: 23.2020 Dne: 33/2020	Dne: - 6. 03. 2020 Dne: 28/2020
Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Zhotovitel: ForTel s.r.o. Magistrát 202/16 Praha 4	Katastrální úřad souhlasí s označením parcel	
Číslo plánu: 4360-26/2020	Dvěřeni stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
Okres:		
Obec: Praha	KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Jitka Němcová PGP-1066/2020-101 2020.03.06 10:18:59 CET	
Kat. území: Modřany		
Mapový list: Praha 8-5/44		
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

4076

190

v.
703/14

189

4044

188

704

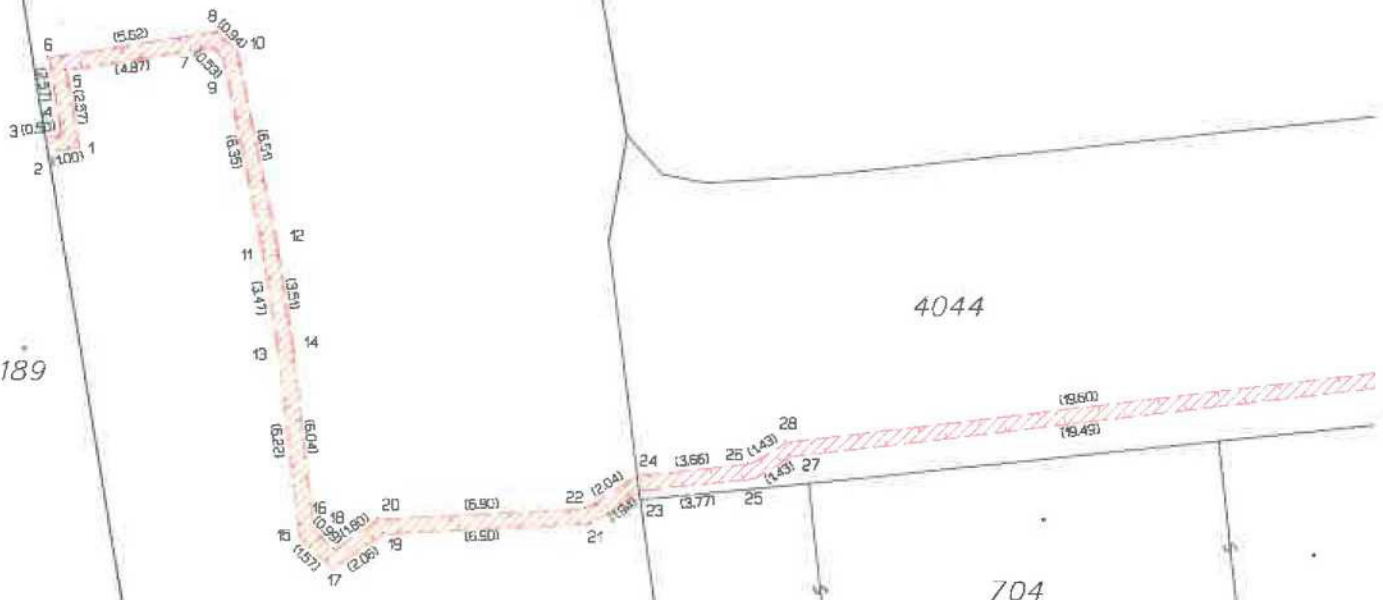
705

706/1

187/1

706/2

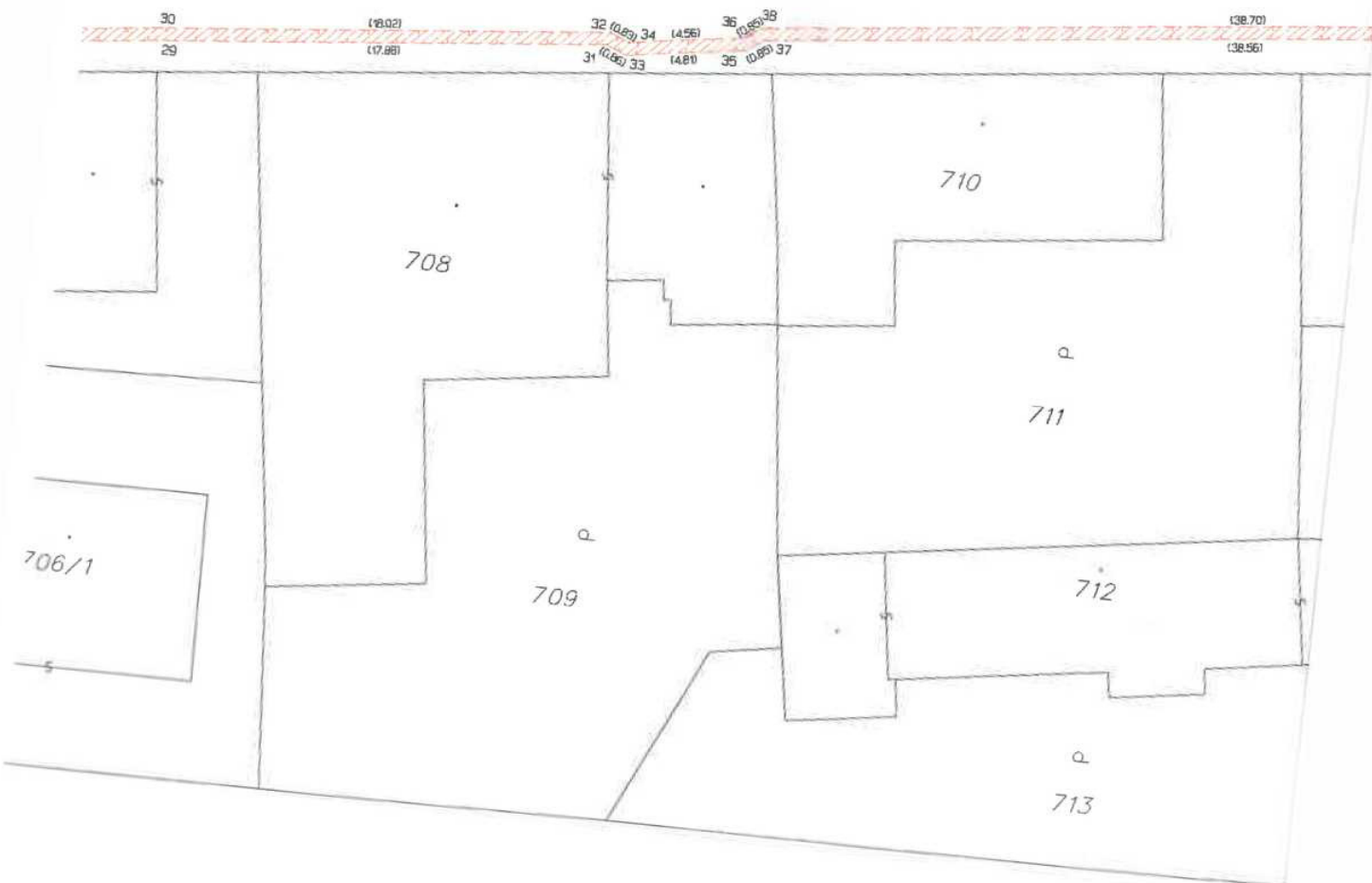
4093



703/13

U Modřanské školy

4044





4043/1



715

717

718/1

716

714

719/1

719/2

4093

ulka délek vedení a ploch věcného břemene v jednotlivých parcelách

sec	katastrální území	par.číslo	LV	délka m	plocha m ²	geometrický plán číslo	vlastník
aha	Modřany	4043/1	2336	2,0	1,0	4360-26/2020	2336
aha	Modřany	4044	2336	116,0	58,0	4360-26/2020	2336
aha	Modřany	4076	2408	37,0	19,0	4360-26/2020	2408

KEM 155,0 78,0

136

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, Praha, 11000, , IČO: 64581
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce

108

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, Praha, 11000, , IČO: 64581

ForTel
IČO: 5001 23
tel./fax 241 192 581



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

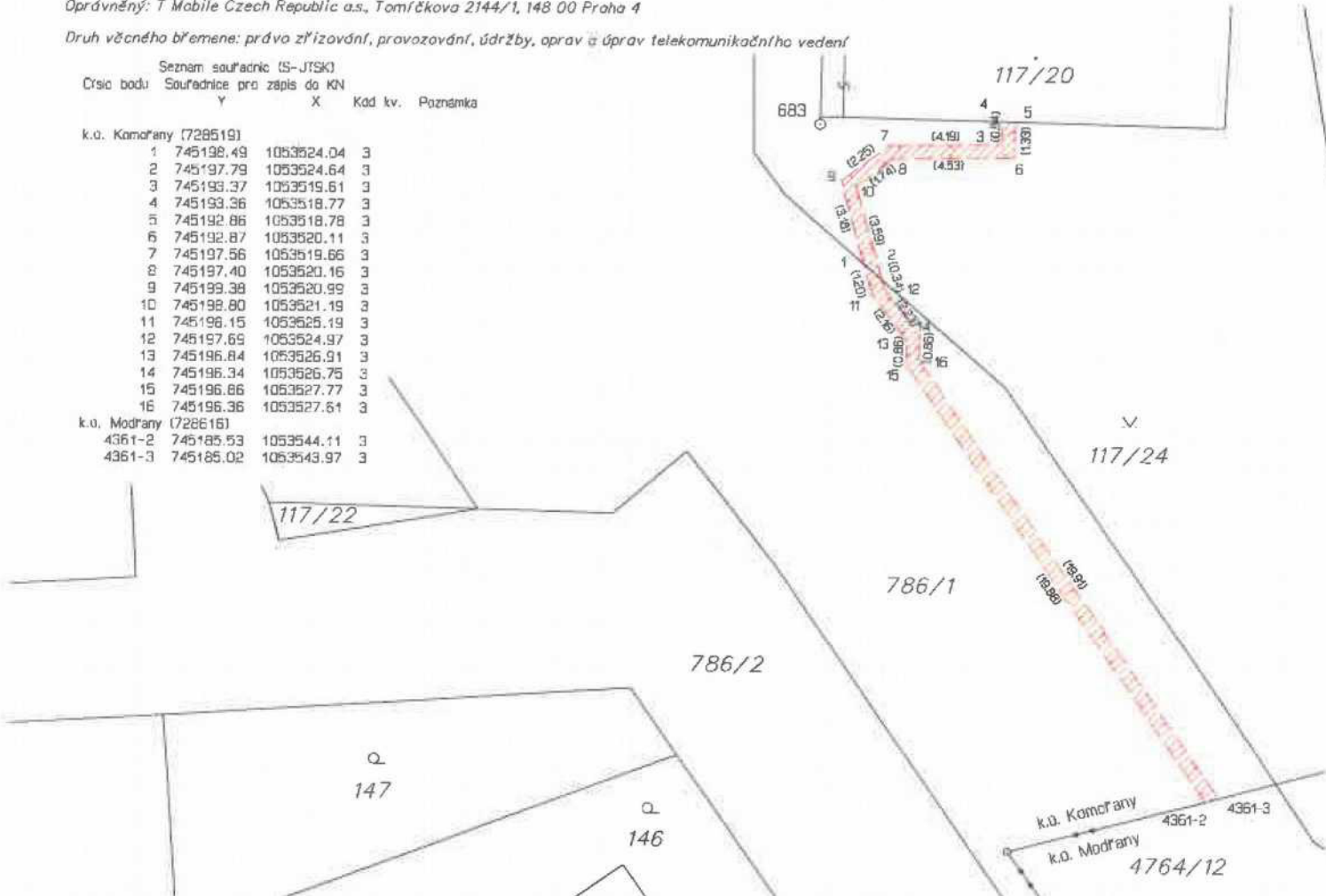
Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
		Způsob využití			Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlast.	Výměra dílu	
								katastru nemovitostí	drůvejší poz.evidenci		ha m ²	
117/24 786/1				117/24 786/1		389 389	

Oprávněný: T Mobile Czech Republic a.s., Tomřčkova 2144/1, 148 00 Praha 4

Druh věcného břemene: právo zřizování, provozování, údržby, oprav a úprav telekomunikačního vedení

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.o. Komčany (728519)				
1	745198.49	1053524.04	3	
2	745197.79	1053524.64	3	
3	745193.37	1053519.61	3	
4	745193.36	1053518.77	3	
5	745192.86	1053518.78	3	
6	745192.87	1053520.11	3	
7	745197.56	1053519.66	3	
8	745197.40	1053520.16	3	
9	745199.39	1053520.99	3	
10	745199.80	1053521.19	3	
11	745198.15	1053525.19	3	
12	745197.69	1053524.97	3	
13	745196.84	1053526.91	3	
14	745196.34	1053526.75	3	
15	745196.86	1053527.77	3	
16	745196.36	1053527.61	3	
k.o. Modřany (728616)				
4361-2	745185.53	1053544.11	3	
4361-3	745185.02	1053543.97	3	



<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p style="margin: 5px 0 0 0;">pro vyznačení věcného břemene</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Voves	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Voves
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2149/2001	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2149/2001
	Dne: 3.3.2020 Číslo: 36/2020	Dne: 11. 03. 2020 Číslo: 30/2020
Některými a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Zhotovil: ForTel s.r.o. Magistrá 202/16 Praha 4	Katastrální úřad souhlasí s odslavením parcel	
Číslo plánu: 616-30/2020 Okres: Obec: Praha Kat. území: Komčany Mapový list: Praha B-6/44	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny přeloženým způsobem.	KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Jitka Němcová PGP-1087/2020-101 2020.03.11 10:05:15 CET	

Tabulka délek vedení a ploch věcného břemene v jednotlivých parcelách

obec	katastrální území	par.číslo	LV	délka m	plocha m ²	geometrický plán číslo	vlastník
Praha	Komořany	117/24	389	11,0	5,0	616-30/2020	389
Praha	Komořany	786/1	389	24,0	12,0	616-30/2020	389

CELKEM

35,0 17,0

389

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, Praha, 11000, , IČO: 64581
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce



ForTeas
IČO: 64581
tel./fax: 224 111 111

T-Mobile OPIS OPIS

POVĚŘENÍ

Společnost T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem v Praze 4, Tomičkova 2144/1, PSČ 149 00, IČ 64949681 (dále jen "Společnost"), zastoupená představenstvem, tímto **pověřuje** níže uvedeného zaměstnance:

Jiřího TOMŠŮ

nar. 

aby za Společnost jednal, zastupoval ji, uzavíral nájemní a jiné smlouvy (zejména smlouvy o zřízení věcného břemene) k zajištění nemovitostí pro umístění, výstavbu nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacích bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalací elektronického komunikačního zařízení Společnosti jakožto podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť.

Na základě tohoto pověření je výše uvedený zaměstnanec rovněž oprávněn uzavírat smlouvy, jejichž předmětem je právo Společnosti užívat vnitřní komunikační vedení či elektronická komunikační zařízení třetích osob.

Na základě tohoto pověření je výše uvedený zaměstnanec oprávněn i k právním jednáním za Společnost vůči orgánům státní správy a samosprávy bez omezení, a to ve všech věcech týkajících se umístění, výstavby nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacích bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalací elektronického komunikačního zařízení Společnosti.

Pověřený zaměstnanec však není oprávněn majetek Společnosti převádět.

V takto vymezeném rozsahu jedná pověřený zaměstnanec po dobu pracovního poměru ve Společnosti samostatně. Zaměstnanec není oprávněn zmocnit ani jinak pověřit jinou osobu, aby místo něho jednala za Společnost.

Společnost výslovně prohlašuje a pověřený zaměstnanec bere na vědomí, že jakékoliv jednání zaměstnance, které by bylo v rozporu s právními předpisy, není v zájmu Společnosti a není ani považováno za jednání v rámci činnosti Společnosti.

Podpisování pověřeného zaměstnance se děje tak, že k napsané nebo vtištěné obchodní firmě či otisku razítka připojí pověřený zaměstnanec svůj podpis.

V Praze dne 20. března 2014



Mark Klein
předseda představenstva



Ing. Milan Vasina
člen představenstva

Toto pověření přijímám:



Jiří Tomšů

Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy : O-IV... 19 37/2014

Ověřuji, že:

- 1) Mark KLEIN, nar. [redacted] bytem
[redacted] Spolková republika Německo,
- 2) Ing. Milan VAŠINA, nar. [redacted] bytem
Praha 6 – [redacted]

jejichž totožnost byla zjištěna z úředního průkazu, tuto listinu před notářem vlastnoručně podepsali.

V Praze dne 20.3.2014

Notář provedením legalizace neodpovídá za obsah listiny.



JUDr. Milena Králová
notářka v Praze



OVĚŘOVACÍ
DOLOŽKA O VIDIMACI

Ověřuji, že tento úplný opis

jedno listový

souhlasí doslovně s listinou

jedno listovou,

z níž byl pořízen.

V Praze dne 12.6.2015

Mgr. MARTIN HUŇÁČEK

[redacted]

JUDr. Radimem Drášilem