

Dodatek č. 1 smlouvy o podnájmu

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Město Turnov

se sídlem: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČO: 00276227

DIČ: CZ00276227

zastoupené

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

na straně jedné

a

Středisko volného času Žlutá ponorka Turnov, příspěvková organizace

se sídlem: Husova 77, Turnov

zastoupené:

IČO: 00855022

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „podnájemce“)

na straně druhé

uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor ze dne 10.7.2018.

Na základě usnesení RM č. 330/2020 ze dne 28.5.2020 a dohody smluvních stran se upravuje čl. I., odst. 2; č. II, odst. 1. a čl. V. odst. 2. takto:

I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Podnájemce na základě této smlouvy bude užívat níže uvedené nebytové prostory:

Místnost	Výměra (m ²)
308	66
314	39
317	89
320	66
Podíl na společných prostorech	85
celkem	299

II.

VÝŠE NÁJEMNÉHO, ÚHRADA CENY SLUŽEB A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran při pronajaté ploše 299 m² a činí měsíčně 3.686,- Kč. Tato výše nájemného je fixní po celou dobu podnájmu.

V.

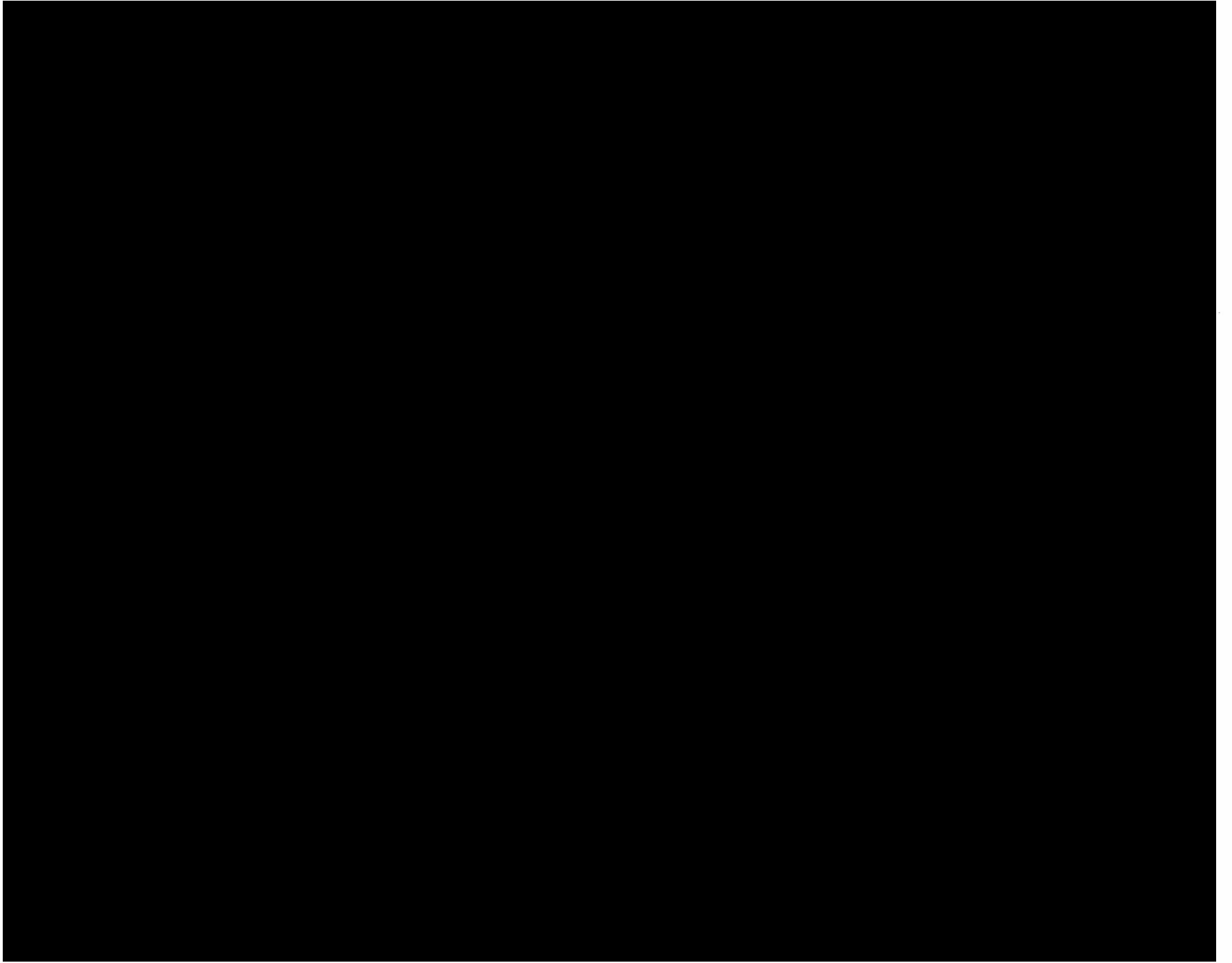
TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

2. Podnájem se sjednává na dobu určitou od 1. června 2020 do 31. srpna 2021.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nadále v platnosti.

V Turnově dne..... 10. 06. 2020

V Turnově dne



Příloha č. 2

Výše měsíčních záloh za energie

Výše měsíčních záloh za energie je stanovena dle aktuální výše záloh. Skutečná cena bude vypočtena na základě vyúčtování od pronajímatele.

	<i>Výše měsíční zálohy</i>
Elektrická energie	1.889,- Kč
Plyn	2.146,- Kč
Vodné a stočné	1.256,- Kč
Úklid společných prostor a mytí oken	3.326,- Kč
Celkem	8.617,- Kč