

SMLOUVA O DÍLO

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

Obchodní firma:	Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Sídlo:	Litvínov, Žižkova ul. čp. 151, PSČ 436 01
IČO:	25030302
DIČ:	CZ 25030302
Bankovní spojení:	KB a.s., pobočka Litvínov
Číslo účtu:	19-9944680227/0100

Krušnohorská poliklinika s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301.

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Hana Sošková
jednatelka

Zástupce ve věcech technických a pověřený k jednání na stavbě: Ing. Hana Sošková
jednatelka

Zástupce ve věcech obchodních: Ing. Hana Sošková, jednatelka
Ing. Petra Havlová,
Vedoucí ekonomického úseku

Krušnohorská poliklinika s.r.o., bude v dalším znění této smlouvy uváděna jako „objednatel“.

ZHOTOVITEL

Obchodní firma ISOWELL Building s.r.o

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Marie Vyhlásová, jednatelka společnosti
Vladimír Vyhlás, jednatel společnosti

IČO: 286 34 993
DIČ: CZ 286 34 993

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ISOWELL Building s.r.o je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 29546.

Zástupce jednání ve věcech technických: Vladimír Vyhlás, jednatel
Zástupce ve věcech obchodních: Ing. Marie Vyhlásová, jednatelka
Zástupce pověřený k jednání na stavbě: Vladimír Vyhlás, jednatel, Ing. Marie Vyhlásová, jednatelka
ISIWELL BUILDING s.r.o. bude v dalším znění této smlouvy uváděn jako „zhotovitel“.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA A UJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 2.1. Název díla: „PNNP – vstupní branka a chodník“
(dále jen „předmět plnění nebo dílo“)
- 2.2. Místo realizace: Podkrušnohorská nemocnice následné péče, Litvínov,
Podkrušnohorská 638, (dále jen „PNNP“)
- 2.3. Podklady: Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace objednatele
Příloha č. 2 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „PNNP – vstupní branka a chodník“

Korespondence musí být adresována na tyto adresy:

OBJEDNATEL
Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Ing. Hana Sošková
Žižkova ul. čp. 151,
Litvínov
PSČ 436 01
Mobil 734 146 457
e-mail: jednatel@kplsro.net, jednatelstvi@kplsro.net

ZHOTOVITEL -
ISOWELL Building s.r.o.
Jandečkova 37
Litvínov – Hamr
435 42
Telefon
e-mail

- 2.4. Zhotovitel ujišťuje objednatele, že se podrobně seznámil se Zadávací dokumentací objednatele a s místními podmínkami místa realizace díla, prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy, jakož i pokyny, které

jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, shledal je vhodnými a sjednaná cena a způsob plnění obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti. Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění podle této smlouvy potřebné.

- 2.5 Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že:
- dodávky spojené s předmětem plnění nebo jakékoliv jeho části jsou prosty jakýchkoliv dluhů, zástavních práv, nájemních či jiných práv třetích osob a faktických či právních vad a prohlašují, že nejsou jakkoliv omezeni ve svém právu s dodávkami nakládat,
 - není v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani si není vědom, že by mu úpadek hrozil,
 - dodávky spojené s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část nejsou ani se nestanou předmětem soudního, rozhodčího či správního řízení, insolvenčního nebo jiného obdobného řízení ani řízení o výkon soudního nebo správního rozhodnutí či jiného obdobného řízení,
 - neexistují ani nebudou existovat žádné okolnosti, které by omezovaly a/nebo zabránily zhotoviteli v realizaci díla,
 - sdělil objednateli veškeré informace a poskytl veškeré materiály významné či v jakémkoliv ohledu týkající se díla.
- 2.6 Pro případ nepravdivosti kteréhokoliv ujištění se ujednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu 50% z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu újmy, ani jeho právo odstoupit od smlouvy, které se pro případ nepravdivosti ujištění ujednává.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1. Součástí předmětu plnění je zejména odstranění stávajících plotových drátěných dílů včetně podezdívky a jeho nahrazení betonovými tvárnici a novými drátěnými plotovými díly v ocelovém rámu včetně vstupní branky ve stejném provedení a provedení chodníku ze zámkové dlažby, jak je uvedeno v Zadávací dokumentaci objednatele, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel potvrzuje, že informace obsažené v této příloze je pro provedení díla plně dostačující.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě dodat a zajistit realizaci díla v rozsahu a za podmínek obsažených v Zadávací dokumentaci a v nabídce zhotovitele a podle požadavků objednatele.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.4. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu plnění.
- 3.5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit cenu ujednanou v bodě 5.1. této smlouvy.
- 3.6. Součástí plnění jsou také všechny služby a dodávky související s realizací díla, závěrečný úklid a další práce, služby a dodávky podle zadávací dokumentace a požadavků objednatele.

4. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo 31. 8. 2020.

- 4.1. Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provádět v termínech obsažených v harmonogramu, které vyhotoví, a které se po jejich doručení objednateli stanou závaznou součástí této smlouvy. Harmonogram doručí zhotovitel objednateli do tří dnů od uzavření této smlouvy. Zhotovitel si je vědom podstatného významu harmonogramu, který je dán zejména provozováním PNNP, a z toho vyplývajících nutností včas a řádně informovat uživatele prostorů v objektech objednatele o provádění prací v těchto prostorech.
- 4.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést díla jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Řádným ukončením se pro účely této smlouvy rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a bude schopné provozování. Zhotovitel se zavazuje ukončené dílo předat objednateli neprodleně po jeho provedení.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu, která se sjednává jako nejvýše přípustná a činí

106 672,92 Kč bez DPH

Uvedená cena je považována za cenu pevnou, nepodléhající po dobu realizace díla a účinnosti této smlouvy žádné eskalační doložce.

- 5.2. Výše uvedená cena je stanovena na základě zhotovitelem vyplněného položkového rozpočtu v nabídce zhotovitele č. CN-27-20 ze dne 28. 5. 2020. Položkový rozpočet je součástí Přílohy č. 2 k této smlouvě – Nabídka zhotovitele.
- 5.3. Případné chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na předmět, cenu, čas plnění a další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.4. Veškeré vícepráce či méněpráce musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Jejich cena bude stanovena podle ocenění obsaženého v položkovém rozpočtu, který je přílohou k této smlouvě jako součást nabídky.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla (čl. 5. odst. 1). Platba bude provedena bezhotovostním stykem a splněna odepsáním z účtu objednatele.
- 6.2. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání a převzetí předmětu díla, dle článku 4. následujícím způsobem – platba proběhne ve výši 90% z celkové částky. Splatnost faktury je 21 dnů od doručení faktury objednateli. Zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí ji po 6-ti měsících ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 6.3. Předložená faktura musí obsahovat:

- označení smluvních stran, sídlo, IČO, DIČ,
- číslo faktury,
- název smlouvy,
- den vystavení, den splatnosti a den uskutečnění zdanitelného plnění,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být platba poukázána,
- fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH, sumu DPH, fakturovanou částku celkem,
- označení předmětu plnění, jeho rozsahu
- podpis oprávněné osoby a razítko zhotovitele popř. další údaje požadované obecně závaznými právními předpisy, zejména daňovými a účetními.

6.4 Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje nebo bude-li v nesprávné výši, bude vrácena jako doklad nesplňující předepsané náležitosti k doplnění. Zhotovitel bere na vědomí, že v tomto případě nemá nárok na zaplacení fakturované částky, na úrok z prodlení, smluvní pokutu či jinou sankci a lhůta splatnosti se počítá opět ode dne doručení doplněné nebo opravené faktury.

6.5 Vystavená faktura musí být odeslána na adresu:

Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov, PSČ 436 01

Ujednání jen pro plátce DPH

6.6 Objednatel bude cenu díla hradit vždy na účet zhotovitele zveřejněný správcem daně. V den uzavření této smlouvy se jedná o účet). Zhotovitel je povinen každou změnu oznamovat objednateli do tří dnů jejího vzniku. Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto: Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u č. účtu

6.7 Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matiky 77621411 je číslem matiky bankovního účtu správce daně, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel platí DPH. Při placení DPH bude objednatel postupovat podle § 109 a citovaného zákona

6.7 Zálohy nebudou propláceny.

7. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle požadavků objednatele a podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, veškerými technickými normami vztahujícími se k předmětu smlouvy a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo vlastnosti s ohledem na povahu díla obvyklé.
- 7.2. Záruční doba je stanovena na 24 měsíců a počítá se ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků bránících provozu objednatelem.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody jím způsobené u : UNIQUA pojišťovna a.s. na pojistnou částku: 20 000 000,- Kč a zavazuje se, že toto pojištění zachová po celou dobu trvání této smlouvy.

- 7.4. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení nebo nedodržení jakékoliv jeho povinnosti plynoucí z tohoto smluvního vztahu, vzniknou objednateli.
- 7.5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel kdykoliv oprávněn zajistit odstranění vad a nedodělků na náklady zhotovitele.

8. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

8.1. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že ohledně díla nese nebezpečí škody až do jeho řádného splnění a předání objednateli.
- 8.1.2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady udržovat pořádek v prostorech, které užívá, a po dokončení díla vyklidit a uklidit prostory, které užíval.
- 8.1.3. Zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na pracovišti, jakož i dalších, povahou díla a charakterem prováděných prací, dotčených obecně závazných právních předpisů. Žádnou činností zhotovitele nesmí být narušen provoz objednatele.
- 8.1.4. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební deník, denní záznamy musí být zaznamenávány čitelně a musí být podepsány odpovědným pracovníkem zhotovitele v den, kdy byly zapisované práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.1.5. O předání staveniště, které objednatel předá zhotoviteli neprodleně po uzavření této smlouvy, bude pořízen zápis. Ode dne předání staveniště vzniká zhotoviteli povinnost vést stavební deník.
- 8.1.6. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, do 3 dnů od jejich vzniku.
- 8.1.7. Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel neprodleně po provedení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.

8.2. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 8.2.1. Zhotovitel se zavazuje 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací.
- Objednatel může na své náklady průběžně kontrolovat práce a služby prováděné zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryty, a to nejméně tři pracovní dny před jejich zakrytím.
- 8.2.2. V případě, že kontrolovaná část příslušné etapy díla nebude vyhovovat technickým specifikacím v Zadávací dokumentaci objednatele nebo požadavkům objednatele, může objednatel takové provedení odmítnout formou reklamačního protokolu nebo zápisem ve stavebním deníku a zhotovitel je povinen provést všechny úpravy a změny nutné ke splnění oprávněných požadavků objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodlení zhotovitele s plněním této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit potřebné úpravy a změny na náklady zhotovitele

- 8.2.3. Zhotovitel připraví všechny potřebné dokumenty a zajistí takový přístup ke kontrolované části díla, aby objednatel mohl kontrolu uspokojivě provést; v opačném případě nahradí zhotovitel objednateli náklady související s opakováním kontroly.

8.3. ROZSAH DÍLA A JEHO ZMĚNY

- 8.3.1 Zhotovitel zpracoval vyplněný výkaz výměr předmětu díla. Položkový rozpočet byl zpracován jako podklad pro výpočet sjednané nejvýše přípustné ceny předmětu díla a předán objednateli v jednom vyhotovení jako součást nabídky. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly. Soupisy prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly budou objednateli předány při předání díla.
- 8.3.2. Zhotovitel je povinen přistoupit na odpovídající změnu rozsahu předmětu díla, zejména:
- při změně rozsahu výchozích podkladů a podmínek, např. technické dokumentace,
 - při nových požadavcích objednatele.
- 8.3.3. Pokud budou mít změny za následek zvýšení nebo snížení rozsahu prací, tzv. vícepráce nebo méněpráce, které vyvolají prokazatelné zvýšení nebo snížení nákladů zhotovitele a budou mít vliv na výši dohodnuté smluvní ceny, budou vícepráce placeny na základě předem vzájemně dohodnutých cen za vícepráce podle článku 5 a o cenu méněprací bude cena díla snížena.
- 8.3.4. V kteroukoliv dobu před ukončením díla může objednatel písemným oznámením požádat zhotovitele o změny rozsahu díla. Na základě tohoto požadavku vypracuje písemně zhotovitel změnové hlášení a předá je objednateli v nejkratším možném termínu, ne však později než patnáct (15) dnů od doručení písemného oznámení o potřebě změny rozsahu díla. Změnové hlášení bude obsahovat specifikaci úpravy díla, smluvní ceny a předpokládaný termín plnění, případně další relevantní náležitosti. V případě schválení změnového hlášení objednatelem připraví objednatel návrh dodatku ke smlouvě. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam o změnách, jejich povaze a nákladech, které jsou navrženy nebo odsouhlaseny. Forma a podrobný obsah záznamu bude předmětem pozdější písemné dohody smluvních stran nebude-li dohodnuto jinak. Kopie záznamů bude zhotovitel poskytovat objednateli v dohodnutých intervalech. Vzor změnového listu je Přílohou č. 3 této smlouvy a její součástí.
- ### 8.4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA
- 8.4.1 Dílo bude předáno na základě předávacího řízení. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem.
- 8.4.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla písemnou formou 5 dnů předem. Předávací řízení bude provedeno formou prohlídky v místě plnění. Součástí tohoto

předávacího řízení je i předložení všech příslušných dokladů dle odst.8.4.3 tohoto článku.

- 8.4.3. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení následující dokumenty:
- stavební deník
 - atesty o použitých materiálech
 - doklad o uložení odpadu
 - prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky
 - protokol o dokončení (protokol o kompletnosti a jakosti dodávek a prací)

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít.

Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě při předání díla soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení ve čtyřech vyhotoveních. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15-ti dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol, jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.

- 8.4.4 Dílo může objednatel převzít i tehdy, jestliže vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) předmětu plnění. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o odevzdání a převzetí díla s uvedením termínu jejich odstranění.
- 8.4.5 Vada nebo nedodělek budou považovány za odstraněné až po podpisu zástupce pro jednání ve věcech technických objednatele nebo osobou zástupce pro jednání ve věcech technických objednatelem písemně jmenovanou.

9 SMLUVNÍ POKUTY, SANKCE

- 9.1. V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti uvedený v článku 6.2 této smlouvy, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodělku.
- 9.3. V případě prodlení s vyklizením staveniště a/nebo prostor objednatele užívaných zhotovitelem, je zhotovitel povinen zaplatit 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění uvedené v článku 4 této smlouvy nebo v příslušném harmonogramu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.5. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací činí 10.000,- Kč za každý případ.

- 9.6. Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není ukončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo ukončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 9.7. Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí stavby a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.8. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.9. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
- 9.10. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě článku 9 odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.

10 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 10.1. OCHRANA INFORMACÍ
 - 10.1.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, zásadně nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
 - 10.1.2. Výsledky projektových prací a další dokumentace vytvořená zhotovitelem v rámci plnění předmětu smlouvy jsou majetkem objednatele, který s ní může disponovat dle svého uvážení.
- 10.2. POSTOUPENÍ PRÁV

Zhotovitel se zavazuje, že nepověří zhotovením díla jinou osobu bez souhlasu objednatele. Při plnění předmětu díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
- 10.3. VYUŽITÍ SUBDODAVATELŮ
 - 10.3.1. Zhotovitel může pro realizaci části díla využít subdodavatele uvedeného v nabídce nebo písemně schváleného objednatelem.
 - 10.3.2. Využití subdodavatelů nezbavuje zhotovitele jeho závazků z uzavřené smlouvy.
 - 10.3.3. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za práce svých subdodavatelů zúčastněných na zhotovení díla a to jak po stránce technické, tak po stránce dodržování relevantních obecně závazných i interních předpisů.

10.4 REGISTR SMLUV

Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána příjemci do datové schránky.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 11.2. Od této smlouvy lze odstoupit podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Doručením písemného odstoupení druhé straně smlouva zaniká s účinky ex nunc.
- 11.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.4. Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:

- Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace objednatele
Příloha č. 2 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „PNNP – vstupní branka a chodník“
Příloha č. 3 - Změnový list

Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

V Litvínově dne 15. 6. 2020

V Litvínově dne 15. 6. 2020

Jméno: Ing. Hana Sošková

Jméno: Vladimír Vyhlas

Funkce: jednatel

Funkce: jednatel

KRUŠNOHORSKÁ P
ŽIŽKOVA 151, 436 01 LITVÍNOV
OBJEDNATEL IČ 25030302
S.Ú. 169944680227/0100 KB Litvínov

ZHOTOVITEL IČ: 14993

00-1
14993

Ing. Hana Sošková

Od: Ing. Hana Sošková <jednatel@kplstro.net>
Odesláno: středa 20. května 2020 15:23
Komu: 'vyhlas@isowell.cz'
Předmět: FW: PNNP – vstupní branka a chodník
Přílohy: Příloha 1 výzvy - Rozpočet_PNNP plot..xls; Příloha 2 výzvy - smlouva o dílo.docx-1.docx; změnový list příloha č.3 SOD.xls; Příloha 4 výzvy - nabídkový list.docx

Vážení,

Krušnohorská poliklinika s.r.o. vypisuje poptávkové řízení na realizaci akce „PNNP – vstupní branka a chodník“. Dokumentace byla předána osobně v KPL listu, Žižkova 151, v kanceláři jednatelství, rozpočet k doplnění tvoří přílohu tohoto e-mailu. Zároveň je připojen návrh smlouvy o dílo včetně změnového čtvrtka 28. 5. 2020, uveďte prosím **termín plnění**. Nejvýhodnější nabídka bude stanovena dle nabídkové **ceny a termínu plnění** do

1. Základní údaje charakterizující stavbu a její budoucí provoz

Předmětem plnění veřejné zakázky je zejména odstranění stávajících plotových drátěných dílů včetně podezdívky a jeho nahrazení betonovými tvárnicemi a novými drátěnými plotovými díly v ocelovém rámu včetně vstupní branky ve stejném provedení. Součástí stavby je provedení chodníku ze zámkové dlažby. Požadavky na provedení předmětu plnění jsou uvedeny v Technické zprávě projektové dokumentace, která tvoří přílohu číslo 5 této zadávací dokumentace. Práce budou probíhat za plného provozu Podkrušnohorské nemocnice následné péče.

2. Stavebně technické řešení

Stavebně technické řešení je popsáno v projektové dokumentaci vypracované projektantem panem Karlem Prosným v 04/2020,

Při likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se stavbou je nutné postupovat dle zákona číslo 185/2001 Sb. O odpadech v platném znění a dle zákona číslo 477/2001 Sb. O obalech v platném znění.

3. *Bezpečnost práce a ochrana zdraví pracujících*

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby i budoucího provozu je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení.

S pozdravem

Ing. Hana Sošková
Jednatelka

Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Žižkova 151, 436 01 Litvínov
Telefon: 478 012 285
gsm: 734 14 6457
e-mail: jednatel@kpjsro.net
www.kpjsro.net

VERLAG
DASHÖFER

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	NEMOCNICE NASLEDNE PECE - VSTUPNÍ BRANKA A CHODNÍK	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Podkrušnohorsk 638, Litvínov	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	30.04.2020	Konec výstavby:	Položek: 24
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 30.04.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky	Práce přesčas		Zařízení staveniště	
	Montáž	Bez pevné podl.		Mimostav. doprava	
PSV	Dodávky	Kulturní památka		Uzemní vlivy	
	Montáž			Provozní vlivy	
"M"	Dodávky			Ostatní	
	Montáž			NUS z rozpočtu	
Ostatní materiál					
Přesun hmot a sutí					
ZRN celkem		DN celkem		NUS celkem	
		DN celkem z obj.		NUS celkem z obj.	
				ORN celkem	
				ORN celkem z obj.	

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	0,00
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	0,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet

NEMOCNICE NÁSLEDNÉ PÉČE - VSTUPNÍ BRÁNKA A CHODNÍK

Název stavby: Doba výstavby: Objednatel:
 Druh stavby: Podkuřšňohorská 638, Litvínov
 Lokalizace: Začátek výstavby: 30.04.2020 Projektant:
 JKSO: Konec výstavby: Zhotovitel:
 Zpracováno dne: 30.04.2020 Zpracoval:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)		Celkem	Hmotnost (t)		Cenná soustava
									Montáž	Celkem		Jednot.	Celkem	
1	11	1130111R00	Připravené a přídržané práce	m2	7,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,65	0,00 RTS I / 2018
2		1130106231R00	Sejmnutí dnu s přemístěním do 50 m ručně	m2	7,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,23	1,60 RTS I / 2018	0,00 RTS I / 2018
3		119001402R00	Rozobránění dlažeb ze zámkové dlažby v kamennívu	m	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,05 RTS I / 2018	0,05 RTS I / 2018
4		998001011R00	Přesun hmot	†	1,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS I / 2018	0,00 RTS I / 2018
5		121101100R00	Odkopávkový a prokopávkový	m3	1,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
6		180400010RA0	Sejmnutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m ručně	m2	8,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS I / 2018	0,00 RTS I / 2018
7		181301101R00	Povrchové úpravy terénu	m2	8,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS I / 2018	0,00 RTS I / 2018
8		31826112RT3	Založení trávníku lučního v rovině s dodáním osiva	m2	8,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS I / 2018	0,00 RTS I / 2018
9		318261123RT1	Zdi podprávné a volné	m2	15,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,45	6,56 RTS I / 2018	0,33 RTS I / 2018
10		318261123RT1	Sříška plotu ze zákl. desek KB BLOCK šířky 300 vč. dod	m	6,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,33 RTS I / 2018	0,00 RTS I / 2018
11		451571221R00	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svítku)	†	7,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,31	5,64 RTS I / 2018
12		451561111R00	Podklad hutěný pod dlažbu z fr. podsýpného tl. do 10 cm	m2	28,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	1,54 RTS I / 2018	2,13 RTS I / 2018
13		451561122R00	Lože dlažby z kam. dřevěného fr. 16/32 tl. do 10 cm	m2	7,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,30	2,13 RTS I / 2018	0,00 RTS I / 2018
14		998001011R00	Lože dlažby z kam. dřevěného fr. 16/32 tl. do 15 cm	†	9,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,83	0,00 RTS I / 2018
15		591100020RA0	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažebných (předlažby)	m2	28,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,67	18,83 RTS I / 2018	0,00 RTS I / 2018
16		998001011R00	Chodník z dlažby zámkové tl. 6cm, podklad podsýpné vč. dod	†	18,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08	0,00 RTS I / 2018
17		767920220R00	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	kus	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
18		767914830R00	Montáž branky na ocelové sloupky, plochy do 4 m2 vč. dod	m	8,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,08 RTS I / 2018	0,00 RTS I / 2018
19		767914130R00	Demontáž oplocení rámového H do 2 m	m	6,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
20		998001011R00	Mříž sloupků a oplocení rámového s plet. vyplní H do 2,0 m vč. dod	†	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
21		916531111RT4	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	m	25,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	3,18 RTS I / 2018	0,00 RTS I / 2018
22		998001011R00	Oszazení záhon, obrubníků do lože z C12/15 bez opěry	†	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
23		962100013RA0	Bourání konstrukcí	m3	3,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,95	6,01 RTS I / 2018	0,00 RTS I / 2018
24		979100011RA0	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	†	6,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
			Odvoz sutí a vrb. hmot do 10 km, vnitřost, 15 m	†	6,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
			Celkem:											

Poznámky:

- A** PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
D DOKUMENTACE OBJEKTŮ - TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍ ÚPRAVY NEMOCNICE NÁSLEDNÉ PÉČE -
VSTUPNÍ BRANKA A CHODNÍK

Stavebník: Krušnohorská poliklinika s.r.o.

Místo stavby: ul. Podkrušnohorská č.p.638, Litvínov

Projektant: Prosný Karel , Mostecká č.p. 2019, Litvínov

Telefonní číslo

Emailová adre

04 20

Vypracoval: Prosný Karel



A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby : **STAVEBNÍ ÚPRAVY NEMOCNICE NÁSLEDNÉ PÉČE – VSTUPNÍ BRANKA A CHODNÍK**
ul. Podkrušnohorská č.p.638, Litvínov
- b) Místo stavby : **Stavební povolení**
- c) Předmět projektové dokumentace :

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník : **Krušnohorská poliklinika s.r.o.**
ul. Žižková č.p. 151, 43601 Litvínov

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant : **pan Prosný Karel**
ul. Mostecká č.p. 2019
Litvínov 436 01
tel.č. - 603933572
email. adresa - prosny@seznam.cz

Autorizace : **Autorizovaný technik pro pozemní stavby**
č.a. 0400594

Seznam zpracovatelů PD :

Stavební část

- pan Karel Prosný
č.a. 0400594

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- o Snímek z katastru nemovitostí
- o Původní projektová dokumentace
- o Zaměření na místě

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

- a) rozsah řešeného území se týká pouze pozemků stavebníka v zastavěném území
- b) dosavadní využití a zastavěnost území – ostatní plocha
- c) není známa žádná ochrana území dotčeného stavbou
- d) údaje o odtokových poměrech nejsou známy – nebyl prováděn hydrogeologický průzkum a vzhledem k účelu stavby není nutný, pozemek kolem je zatravněný
- e) navrhované řešení a výstavba není v rozporu s územním plánem nebo ÚPI
- f) PD jsou dodrženy obecné požadavky na využití území
- g) bez požadavků dotčených orgánů případně budou doplněny a zpracovány
- h) výjimky a úlevová řešení nejsou předmětem PD
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic stavba nevyžaduje
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby
p. č. st. 1236/1 (2329 m²) – ostatní plocha, vlastníkem je stavebník

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

- a) nová stavba – rekonstrukce části stávajícího plotu, nová vstupní branka, přístupový chodník
- b) stavba občanského vybavení – terénní úpravy
- c) stavba trvalá
- d) stavba nevyžaduje žádnou ochranu
- e) v PD jsou dodrženy technické požadavky na stavby dle Vyhl. č. 499/206 Sb. ve znění vyhl.63/2013 Sb. přílohy č. 5 a je v souladu s platnými ČSN, bezbariérové řešení není nutné dle charakteru stavby
- f) bez požadavků dotčených orgánů případně budou doplněny a zpracovány
- g) výjimky a úlevová řešení nejsou předmětem PD
- h) délka nového plotu s brankou cca
plocha chodníku cca 8,20 m
- i) základní bilance stavby - vzniklý odpad při práci bude využit na ČTÚ (zemina), suť bude likvidována
na řízené skládce 28,13 m
- j) základní předpoklady výstavby - zahájení stavby 07/20
- dokončení stavby 12/22
- k) orientační náklady stavby

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

o Stavba si nevyžaduje

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) Charakteristika stavebního pozemku – stavba se nachází na pozemku stavebníka.
- b) Průzkum (geologický, hydrogeologický) nebyly zapotřebí provádět.
- c) Stavba se nenachází v ochranných a bezpečnostních pásmech.
- d) Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.
- e) Stavba nikterak neovlivní okolní stavby a pozemky, ani odtokové poměry.
- f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin – nejsou.
- g) Požadavky na max. zábory ZPF nebo pozemků určených k Pln. fce. lesa – nejsou.
- h) Územně technické podmínky (údaje o dopravním napojení a technickou infrastrukturu) jsou stávající ze stávající ulice přes stávající vjezd na pozemek, nově bude proveden chodník a vstupní branka.
- i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice – nejsou předmětem.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby

- Ve stávajícím objektu je Podkrušnohorská nemocnice následné péče, včetně zázemí.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) Urbanistické řešení vychází z celkového požadavku investora a z účelu pro nějž je stavba určena včetně prostorového řešení.
- b) Architektonické řešení – plot bude přizpůsoben stávajícímu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

- S ohledem na charakter stavby tento bod není v PD řešen.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

- S ohledem na charakter stavby tento bod řeší bezbariérový přístup na terasu ocelovou rampou.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

- Bezpečnost při užívání stavby vyplívá z použitých materiálů při stavbě, které musí splňovat podmínky zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a dále musí výrobky určené pro trvalé zabudování do stavby, být stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 178/1997 Sb. a jeho novely č. 81/1999Sb. jenž jsou prováděcím předpisem pro výše citovaný zákon. Zhotovitel stavby musí vlastnit, k případnému předložení, doklady od výrobce nebo dovozce o certifikaci nebo shodě výrobků zabudovávaných do stavby.

- Navržená stavba odpovídá podmínkám nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení spočívá:

- V odstranění stávajících plotových drátěných dílů a zděné omítané podezdívky a jeho nahrazení betonovými tvárnicemi KB BLOK oboustranně štípanými a novými plotovými díly drátěnými v ocel. rámu a stejně tak bude provedena vstupní branka a v provedení chodníku ze zámkové dlažby.

b) Konstrukční a materiálové řešení

- Betonová podezdívka KB BLOK drátěné plotové díly a betonová zámková dlažba

c) Mechanická odolnost a stabilita

- Je zajištěna použitými materiály a postupy prací.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- S ohledem na charakter stavby tento bod není v PD řešen.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- S ohledem na charakter stavby tento bod není v PD řešen.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- Tento bod není potřeba řešit, s ohledem na charakter stavebních úprav.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady apod.) a dále zásady řešení vlivu na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

- Vzhledem k funkčnímu účelu stavebních úprav, objekt svým provozem neovlivní negativně životní prostředí

- Provozem stavby nevznikají žádné negativní zdroje nadměrného zatížení prostoru hlukem ani vibracemi a ani nadměrnou prašností.

- Jiné negativní vlivy, které by vznikaly, využíváním stavby nejsou známy.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu

- b) ochrana před bludnými proudy
- c) ochrana před technickou seizmicitou
- d) ochrana před hlukem
- e) protipovodňová opatření
- f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)
- žádný z bodů a - f není potřeba v PD řešit.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) napojovací místa technické infrastruktury
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
- PD tyto body neřeší.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) popis dopravního řešení
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu – je stávající
- c) doprava v klidu
- d) pěší a cyklistické stezky – pro pěší se provede v plotě vstupní branka a chodník

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍ CH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) terénní úpravy
- b) použité vegetační prvky
- c) biotechnická opatření
- S ohledem na charakter stavby tento bod není v PD řešen.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- Vzhledem k funkčnímu účelu stavby objekt svým provozem neovlivní negativně životní prostředí – zásobování vodou je ze stávajícího veřejného řadu, vytápění je stávající radiátory se zdrojem z horkovodu.
- Provozem stavby nevznikají žádné negativní zdroje nadměrného zatížení prostoru hlukem ani vibracemi ani nadměrnou prašností.
- Při stavebních pracích vznikne druh odpadu pod ozn. 17 – Stavební a demoliční odpady, dále řazené dle odvětví na skupinu:
č.1701 Beton cihly tašky a keramika
- podskup. 170102 Cihly + beton v množství cca - 1,05t
- **veškeré tyto odpady musí likvidovat oprávněná osoba (řízená skládka)**
- Jiné negativní vlivy, které by vznikaly využíváním stavby, nejsou známy.
- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, památných stromů, rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů
- S ohledem na charakter stavby nejsou body b – e v PD řešeny.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

- S ohledem na charakter stavby tento bod není v PD řešen.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění – budou využita ze stávajících zdrojů.
- b) odvodnění staveniště není řešeno.
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu – není řešen
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky – okolní stavby a pozemky nikterak negativně neovlivní, v případě výkopů pod zámkovou dlažbou se výkopek bude používat na zpětné zásypy a TÚ.
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin - nejsou
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé) - nejsou
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin – nejsou, zemina bude uskladňována na vlastním pozemku stavebníka a dále použita na TÚ.
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě
- Při stavebních pracích vznikne druh odpadu pod ozn.17 – Stavební a demoliční odpady, dále

řazené dle odvětví na skupinu :

č.1701 Beton cihly tašky a keramika

- podskup. 170102 Cihly + beton

v množství cca - 1,05t

- **veškeré tyto odpady musí likvidovat oprávněná osoba (řízená skládka)**

- Práce musí být prováděny tak, aby stavba nebyla zdrojem nadměrné prašnosti, exhalací, zápachu, hluku a vibrací.

- Pro zamezení úniku znečišťujících látek do povrchových a podzemních vod smí být na stavbě užíváno pouze strojů a zařízení v řádném technickém stavu.

- Odpadní vody vyprodukované při stavbě (např. z míchačky a podobných zařízení) nesmějí být vypouštěny na terén.

- Provozem stavby nevznikají žádné negativní zdroje nadměrného zatížení prostoru hlukem ani vibracemi.

- Jiné negativní vlivy, které by vznikaly, využíváním stavby nejsou známi.

- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů - zákona č.309/2006 Sb.
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb – pro přístup na terasu je navržena ocelová rampa se sklonem nejvýše 10%.
- l) zásady pro dopravní inženýrská opatření - není zapotřebí vypracovávat
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.) - není zapotřebí vypracovávat
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny – bude se řídit zahájením stavby a dle bodu A. 4 j

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva

1. Bourací práce

Provedou se v rozsahu projektové dokumentace, bude odbourána stávající cihelná podezdívka plotu, která není v dobrém technickém stavu a rozpadá se, základ bude ponechán, pokud bude v dostatečné hloubce, což se musí potvrdit sondou. Dále se odstraní část stávající zámkové dlažby (za betonovou deskou, aby se odstranil nyní schod), která může být použita ke zpětné pokládkce. V místě uvažovaného chodníku se nachází odvětrávací plechové potrubí, které se musí z tohoto místa odstranit – přeloží se do strany mimo chodník směrem k objektu. Odstraní se čtyři původní ocelové plotové dílce s pletivovou výplní včetně plotových sloupků.

2. Zemní práce

Provede se odstranění travnatých drnů a ornice až k rostlému terénu v přední části chodníku od napojení na stávající po betonovou desku.

3. Svislé konstrukce

Provede se podezdívka z betonových tvárnic KB Blok oboustranně štípaných v přírodní barvě s betonovou výplní betonem C25/32, vodorovnou armaturou 2x prům. 12mm do jedné řady a svislou prům. 16mm dvě na tvárnici, která se propojí se stávajícími základy navrtáním prům. 20mm do hloubky 20cm a vložením do chemické kotvící hmoty. Podezdívka se zakončí betonovými stříškami.

Provádění zděných konstrukcí včetně veškerých detailů se musí řídit technologickými předpisy výrobce.

Na takto připravenou podezdívku se osadí plotové ocelové sloupky a sloupky na vstupní branku, buďto poplastované nebo žárově zinkované, buďto navrtáním a do chemických kotev nebo vetknutím a zabetonováním. Mezi sloupky se osadí plotové dílce a vstupní branka z ocelového rámu žárově zinkovaného s poplastovaným pletivem shodným nebo podobným s původním.

4. Vodorovné konstrukce

Chodník se provede z betonové zámkové dlažby (ZD) shodné s původní, na kterou bude navazovat. Podloží pod ZD na rostlý terén se provede z hutněného štěrku fr.16/32mm a podsýtného, do kterého se bude ZD klást, na betonovou desku se provede pouze hutněný podsyp z podsýtného a ZD, a tam kde se bude odstraňovat původní ZD, se provede dorovnání z hutněného štěrku fr. 16/32mm a podsýtného, do kterého se bude ZD klást. Vždy mezi tyto jednotlivé úseky se osadí sadové obruby zároveň s povrchem ZD jako dilatace kvůli rozdílným podkladům .

ZÁVĚR

- **V průběhu realizace stavby je třeba porovnávat PD se skutečným stavem na stavbě a v případě odchylky projednat s projektantem.**

- Počet stránek - tato zpráva obsahuje 4 strany

LEGENDA

1. STÁVAJÍCÍ OBJEKT PODKRUŠNOHORSKÉ POLIKLINIKY NÁSLEDNÉ PÉČE
2. STÁVAJÍCÍ CHODNÍK - ŽIVICE
3. STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE DO AREÁLU PPNP
4. ZPEVNĚNÉ PLOCHY UVNITŘ AREÁLU PPNP
5. STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ NA PODEZDÍVCE
6. STÁVAJÍCÍ VJEZD S BRÁNOU
7. STÁVAJÍCÍ DRÁTĚNÝ PLOT
8. NOVÉ OPLOCENÍ S BRANKOU, SHODNÉ S PŮVODNÍM NA BETONOVÉ PODEZDÍVCE Z TVARNIC KB BLOK OBOUSTRANNĚ ŠTÍPANÝCH
9. NOVÝ CHODNÍK ZE ZÁMKOVÉ DLAŽBY
10. ZELEŇ
11. PODKRUŠNOHORSKÁ ul.
12. KE STŘELNICI ul.

11.

12.

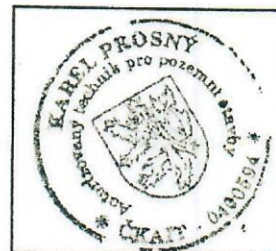
NEMOCNICE NÁSLEDNÉ PÉČE – VSTUPNÍ BRANKA A CHODNÍK

STAVEBNÍK : KRUŠNOHORSKÁ POLIKLINIKA s.r.o.
MÍSTO STAVBY : PODKRUŠNOHORSKÁ č.p 638, LITVÍNOV

M 1 : 500

STUPEŇ PD :

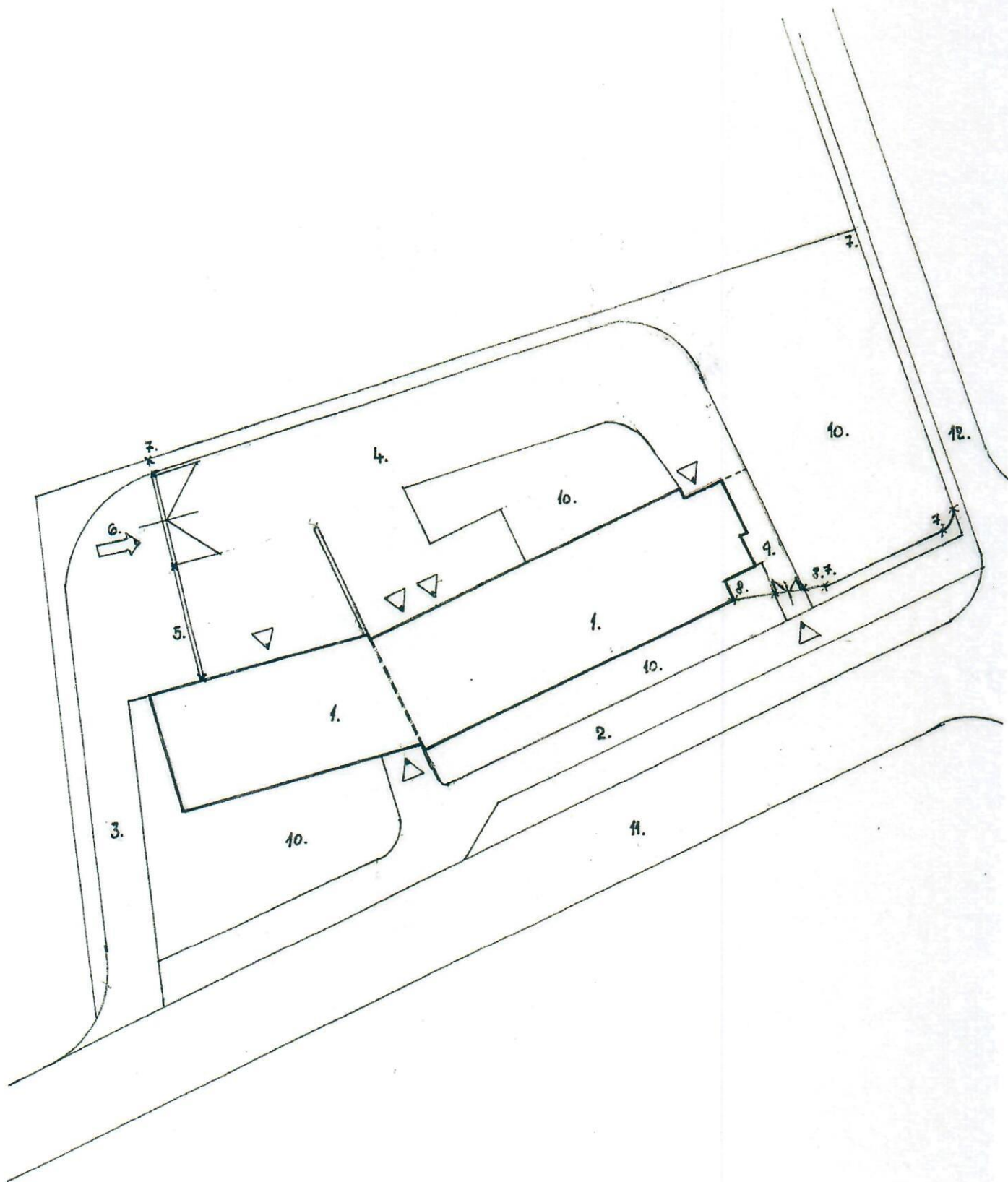
VYPRACOVAL : PROSNÝ KAREL
TEL.č. : 5



C1

04 20

CELKOVÁ SITUACE



LEGENDA

1. STÁVAJÍCÍ OBJEKT NEMOCNICE NÁSLEDNÉ PÉČE
 2. STÁVAJÍCÍ VSTUP
-
- 1 BRANKA V OPLOCENÍ DVOUDÍLNÁ OCELOVÁ S DRÁTĚNOU VÝPLNÍ - POPLASTOVANÉ PLETIVO
-
- AD ANGLICKÝ DVOREK STÁVAJÍCÍ ACO BUDE OBLOŽEN SADOVÝMI OBRUBAMI
BD BETONOVÁ DESKA STÁVAJÍCÍ
PD PLOTOVÝ DÍL S DRÁTĚNOU VÝPLNÍ - POPLASTOVANÉ PLETIVO SHODNOU S PŮVODNÍM
PO PODEZDÍVKA Z BETONOVÝCH TVARNIC KB BLOK OBOSTR ŠTÍPANÝCH, PŘÍRODNÍCH S BETONOVOU VÝPLNÍ BETONEM
PO' PODEZDÍVKA BETONOVÁ STÁVAJÍCÍ
PS PLOTOVÉ SLOUPKY POPLASTOVANÉ NEBO ŽÁROVĚ ZINKOVANÉ
PS' PLOTOVÉ SLOUPKY BRANKOVÉ POPLASTOVANÉ NEBO ŽÁROVĚ ZINKOVANÉ
SA STÁVAJÍCÍ ANGLICKÝ DVOREK ZDĚNÝ
SD STÁVAJÍCÍ DLAŽBA ZÁMKOVÁ BUDE PONECHÁNA
SD' STÁVAJÍCÍ DLAŽBA ZÁMKOVÁ BUDE ODEBRÁNA A PROVEDE SE DOPNĚNÍ ŠTĚRKEM fr.32/63 HUTNĚNOU A NA TENTO PODKLAD SE PROVEDE VRSTVA PODSÝTNÉHO V tl. 3 - 5cm HUTNĚNOU DO NÍŽ BUDE KLADENA ZÁMKOVÁ DLAŽBA (MŮŽE BÝT POUŽITA PŮVODNÍ) POKUD BUDE V DOBRÉM TECHNICKÉM STAVU
SCH STÁVAJÍCÍ CHODNÍK S ŽIVICNÝM POVRCHEM
SO SADOVÝ OBRUBNÍK BETONOVÝ
SP STÁVAJÍCÍ PLOTOVÝ DÍL S DRÁTĚNOU VÝPLNÍ
SS STÁVAJÍCÍ PLTVÉ SLOUPKY
SZ STÁVAJÍCÍ ZÁKLAD DO HLOUBKY min. 80cm DLE PŮVODNÍ PD A BUDE OVĚŘENO SONDOU
ZD ZÁMKOVÁ DLAŽBA tl.6cm (MŮŽE BÝT POUŽITA STÁVAJÍCÍ), KTERÁ BUDE ODSTRANĚNA A POTÉ SE PROVEDE HUTNĚNÝ ŠTĚRKOVÝ PODSYP fr. 16/32mm v tl.od 20 - 3,5cm A HUTNĚNÉHO PODSÝTNÉHO tl.5cm DO NĚHOŽ SE BUDE KLÁST ZD
ZD' ZÁMKOVÁ DLAŽBA tl.6cm KLADENÁ DO HUTNĚNÉHO PODSÝTNÉHO tl.5cm NA STÁVAJÍCÍ BETONOVOU DESKU
ZD'' ZÁMKOVÁ DLAŽBA tl.6cm KLADENÁ DO HUTNĚNÉHO PODSÝTNÉHO tl.5cm NA HUTNĚNÝ ŠTĚRKOVÝ PODSYP fr. 16/32mm v tl.8cm, PO ODSTRANĚNÍ ORNICE (NA ZÁKLADĚ JEJÍ TLOUŠTKY SE MŮŽE ZMĚNIT tl. ŠTĚRKU)
- KÓTOVÁNO VE VÝROBNÍCH ROZMĚRECH BEZ POVRCHOVÝCH ÚPRAV

NEMOCNICE NÁSLEDNÉ PÉČE - VSTUPNÍ BRANKA A CHODNÍK

D1.1. ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

STAVEBNÍK : KRUŠNOHORSKÁ POLIKLINIKA s.r.o.
MÍSTO STAVBY : PODKRUŠNOHORSKÁ č.p 638, LITVÍNOV

M 1 : 50

STUPEŇ PD :

VYPRACOVAL : PROSNÝ KAREL
TEL.č. :

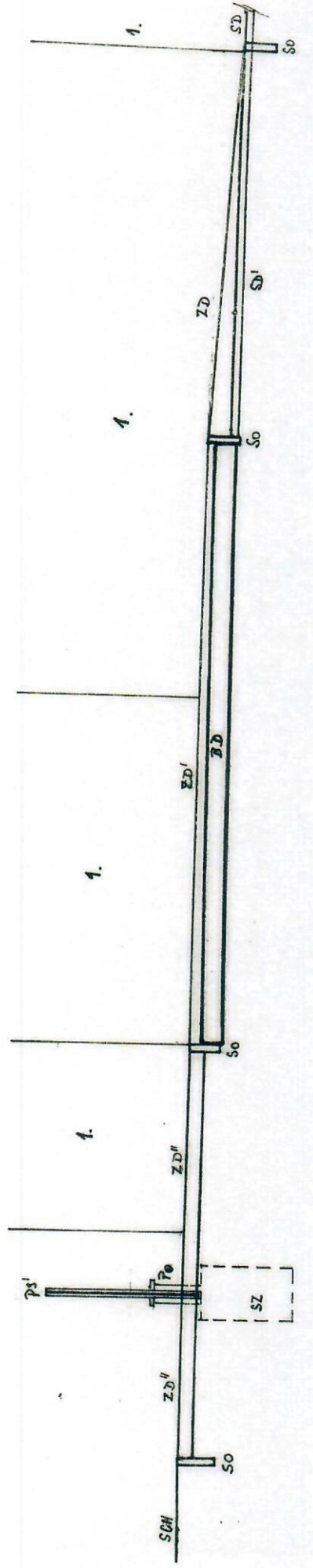
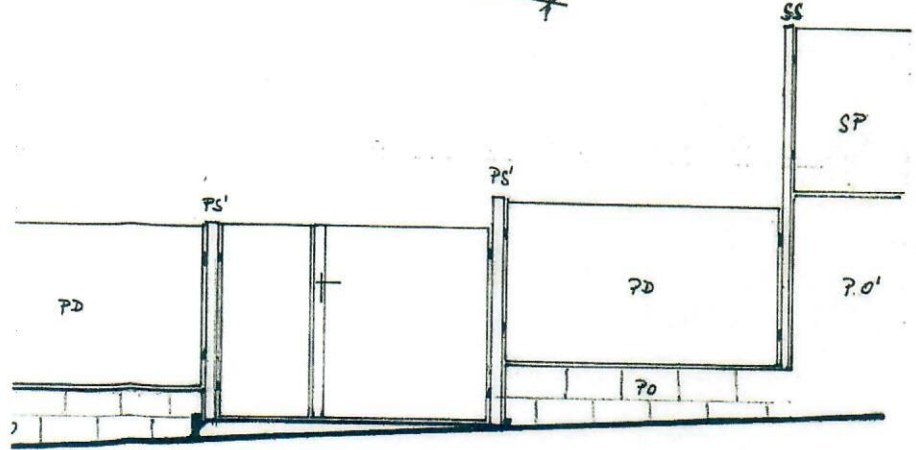
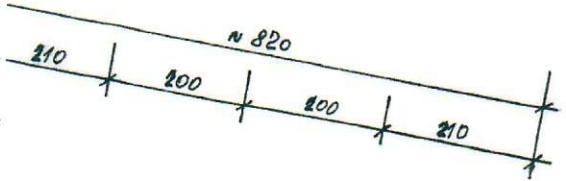
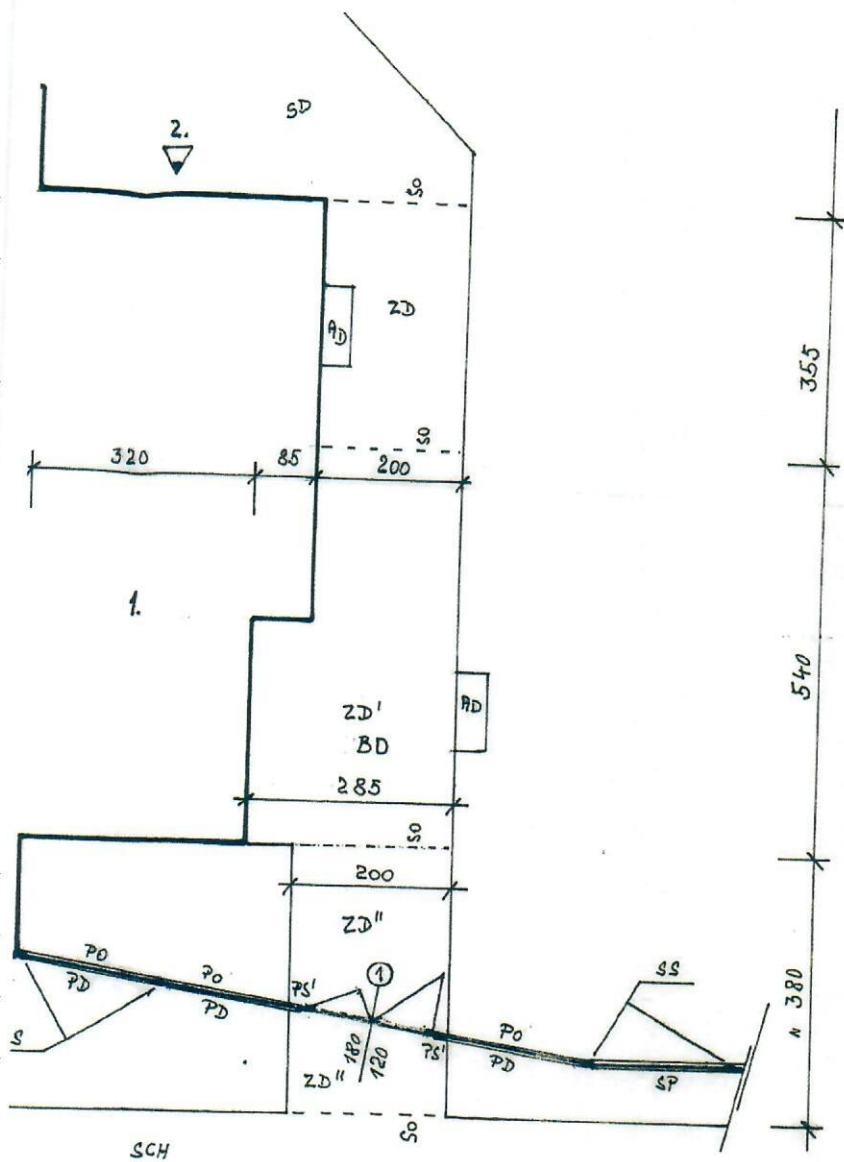


4

1.1.1

04 20

PŮDORYS PLOTU, POHLED Z ULICE, ŘEZ



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

ISOWELL Building s.r.o., uchazeč o veřejnou

„PNNP – vstupní branka a chodník“

prohlašuje, že:

- nabízí provést veřejnou zakázku za stanovených podmínek, vlastním jménem, na své nebezpečí a náklady, v navržených termínech, rozsahu a kvalitě, za částku (v Kč):

Celková cena bez DPH	Celkové DPH	Celková cena včetně
106 672,92 Kč	22 401,31 Kč	129 074, 23 Kč

- prostudoval a porozuměl všem podmínkám pro zadání veřejné zakázky, prohlašuje, že byl o nich řádně informován a v podmínkách pro zadání veřejné zakázky neexistují žádné nevyjasněné body,
- souhlasí s tím, že poskytnuté obchodní a technické informace, které mu zadavatel svěřil, nepřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu zadavatele a nepoužije tyto informace pro jiné účely než pro podání nabídky a případné plnění této veřejné zakázky,
- nabídková cena je nejvýše přípustná, zahrnuje všechny náklady na plnění veřejné zakázky a případné početní chyby jdou k jeho tíži,
- souhlasí **BEZ PŘIPOMÍNEK** se všemi podmínkami této veřejné zakázky včetně návrhu smlouvy o dílo
- .

Uchazeč

podpis :

datum: 27.5.2020

Příloha 4

**KRYCÍ LIST NABÍDKY/NABÍDKOVÝ LIST/
ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

Zakázka: „PNNP – vstupní branka a chodník“

Zadavatel: Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, 436 01 Litvínov

Uchazeč: ISOWELL Building s.r.o.

Název	ISOWELL Building s.r.o.
Sídlo	Janděčkova 37, 435 42 Litvínov – Hamr
IČO	286 34 993
DIČ	CZ28634993
Předmět podnikání	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán (u právnické osoby)	Ing. Marie Vyhlásová, jednatelka firmy; Vladimír Vyhlás, jednatel firmy
Telefon	476 742 300-301
Fax	476 742 905
E-mail	info@isowell.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Vladimír Vyhlás, jednatel firmy

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	001	Vstupní branka a chodník	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
SO 00	NNP		
Stavba	Název stavby		Měrná jednotka
20001.027	NNP Vstupní branka a chodník		Počet jednotek
Projektant			Náklady na m.j.
Zpracovatel projektu			Typ rozpočtu
Objednatel	Krušnohorská poliklinika s.r.o.		
Dodavatel	ISOWELL Building s.r.o.		
Rozpočtoval			Zakázkové číslo
			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	87 202		
Z PSV celkem	19 471		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	106 673		
HZS	0		
ZRN+HZS	106 673	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	106 673	Ostatní náklady celkem	

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :

Základ pro DPH	21,0 %		
DPH	21,0 %		106 672,92 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		22 401,31 Kč
DPH	0,0 %		0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			129 074,23 Kč

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	2001.027 NNP Vstupní branka a chodník	Rozpočet: 001	
Objekt :	SO 00 NNP	Vstupní branka a chodník	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 11 Přípravné a přidružené práce						
1	111301111	Sejmutí dmu s přemístěním do 50 m ručně				
2	113106231	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	7,60	48,00	364,80
3	119001402	Přesunutí plechového potrubí odvětrání DN 200-500 mm vč. zemních prací	m2	7,10	50,00	355,00
4	998001011	Přesun hmot	m	4,00	400,00	1 600,00
Celkem za 11 Přípravné a přidružené práce			t	1,65	550,00	906,57
Díl: 12 Odkopávky a prokopávky						
5	121101100	Sejmutí omnice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m ručně	m3	1,52	95,00	144,40
Celkem za 12 Odkopávky a prokopávky						144,40
Díl: 18 Povrchové úpravy terénu						
6	180400010	Založení trávníku lučního v rovině s dodáním osiva				
7	181301101	Rozprostření omnice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	8,28	14,50	120,06
Celkem za 18 Povrchové úpravy terénu			m2	8,28	27,00	223,56
Díl: 31 Zdi podpěrné a volné						
8	318261112	Zdivo plot. z tváric KB BLOCK š. 19cm, bet.zálivka a bet armatura vodor + svislá vč dod	m2	15,40	1 430,00	22 022,00
9	318261123	Štříška plotu ze zákryt. desek KB BLOCK šířky 300 vč. dod				
10	998001011	Přesun hmot	m	6,20	375,00	2 325,00
Celkem za 31 Zdi podpěrné a volné			t	7,29	450,00	3 278,30
Díl: 45 Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a ž						
11	451571221	Podklad hutněnný pod dlažbu z fr. podsýtného tl. do 10 cm				
12	451561111	Lože dlažby z kam. drčeného fr. 16/32 tl. do 10 cm	m2	28,13	66,00	1 856,58
13	451561112	Lože dlažby z kam. drčeného fr. 16/32 tl. do 15 cm	m2	7,60	90,00	684,00
14	998001011	Přesun hmot	m2	7,10	120,00	852,00
Celkem za 45 Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a ž			t	9,31	450,00	4 188,56
Díl: 59 Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděn						
15	591100020	Chodník z dlažby zámkové tl. 6cm, podklad podsýtné vč. dod				
16	998001011	Přesun hmot	m2	28,13	710,00	19 972,30
Celkem za 59 Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděn			t	18,83	450,00	8 475,48
Díl: 767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)						
17	767920220	Montáž branky na ocelové sloupky, plochy do 4 m2 vč dod				
18	767914830	Demontáž oplocení rámového H do 2 m	kus	1,00	12 453,00	12 453,00
19	767914130	Mtž sloupků a oplocení rámového s plet vyplní H do 2,0 m vč dod	m	8,20	80,00	656,00
20	998001011	Přesun hmot	m	6,20	1 012,00	6 274,40
Celkem za 767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)			t	0,08	1 150,00	87,29
Díl: 91 Doplnující konstrukce a práce na pozemních komunik						
21	916531111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C12/15 bez opěry	m	25,40	215,00	5 461,00
22	998001011	Přesun hmot	t	3,18	450,00	1 428,89
Celkem za 91 Doplnující konstrukce a práce na pozemních komunik						6 889,89
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
23	962100013	Bourání nadzákladového zdiva z cihel plyných - podezdívka plotu	m3	3,08	2 300,00	7 084,00
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						7 084,00
Díl: 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce						
24	979100011	Odvoz sutí a vyb. hmot do 10 km, vnitrost 15 m	t	6,01	975,00	5 859,75
Celkem za 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce						5 859,75

Vzor -Změnový list

Příloha číslo 3 SOD

stavba: „PNNP – vstupní branka a chodník“

Datum : _____

Vypracoval : _____

Popis změny a její účel :

Popis položky

viz položkový rozpočet

MJ

počet MJ

Kč/MJ

cena celkem

Poznámka

cena celkem bez DPH

upravená cena bez DPH

Upravil : _____

Datum : _____

Kontroloval : _____

Datum : _____

Schválil : _____

Datum : _____