

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0514-2020-02 „PS 0514 – Oprava terasy v b.č. 01 a oprava vnitřní omítky v b.č. 02, VŠZ Dolní Morava,  
uzavřené dne 8.4.2020 (dále jen „smlouva“)

### I.

#### Smluvní strany

#### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, Pardubice, 530 02

(dále také jako „objednatel“) na straně jedné

A

#### 2. ZOGENA s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 113672

Sídlo: Ratibořská 752/30, 181 00 Praha 8

IČO: 27460444

DIČ: CZ27460444

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 107-8816630247/0100

Zastoupená: Zornica Gecova, jednatelka

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Zornica Gecova, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: es5c99a

Adresa pro doručování: Ratibořská 752/30, 181 00 Praha 8

(dále také jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento dodatek č. 1 ke shora uvedené smlouvě (dále jen „dodatek“)

## II. Účel dodatku

Účelem dodatku je narovnání skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původního rozsahu dle smlouvy, které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy.

Jedná se o tyto méněpráce:

Po zahájení stavebních prací na objektu č. 02 bylo zjištěno při otloukání omítky stropu, že tento je staticky porušen – jedná se o prasklé keramické desky Hurdís. Tento stav byl po místním šetření shledán závažným s tím, že tyto práce na objektu se v rámci výše uvedeného smluvního vztahu dělat nebudou.

**Podrobný popis rozsahu méněprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku. Dodatkem se snižuje (snížení činí 5,11 % z původní ceny díla) celková cena díla o částku 5.532,34- bez DPH.**

## III. Předmět dodatku

1. V článku 3 smlouvy „Cena za dílo“, odst. 3.1. a 3.2. výše uvedené smlouvy mění takto:

3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**102.675,24- Kč bez DPH**

**(slovy: jednostodvatisícešestsetsedmdesát,24/100 korun českých).**

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí **21.561,80- Kč** a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 124.237,04- Kč.“

Celková cena za dílo:

Cena nejvýše přípustná bez DPH..... 102.675,24-Kč

DPH 21 % .....21.561,80-Kč

-----  
**Cena nejvýše přípustná celkem.....124.237,04-Kč**

Ostatní odstavce v čl.3 smlouvy zůstávají beze změny.

## IV. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem se nahrazuje v plném rozsahu příloha č. 1 smlouvy, a to přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nadále v platnosti.
3. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy, smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden potvrzený stejnopis obdrží zhotovitel a dva potvrzené stejnopisy obdrží objednatel.

Přílohy: Příloha č.1 – položkový rozpočet

*za objednatele*

*Iveta Vamberová  
vedoucí OÚP Pardubice*

*Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem*

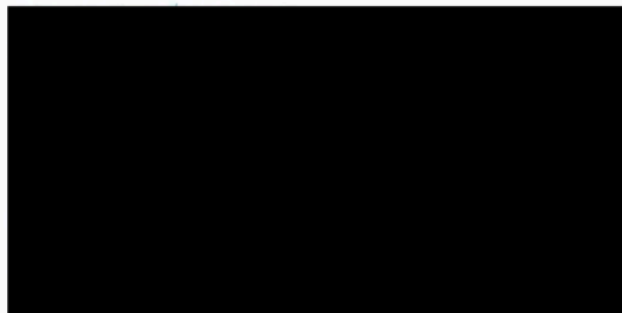
*3. 6. 2020*



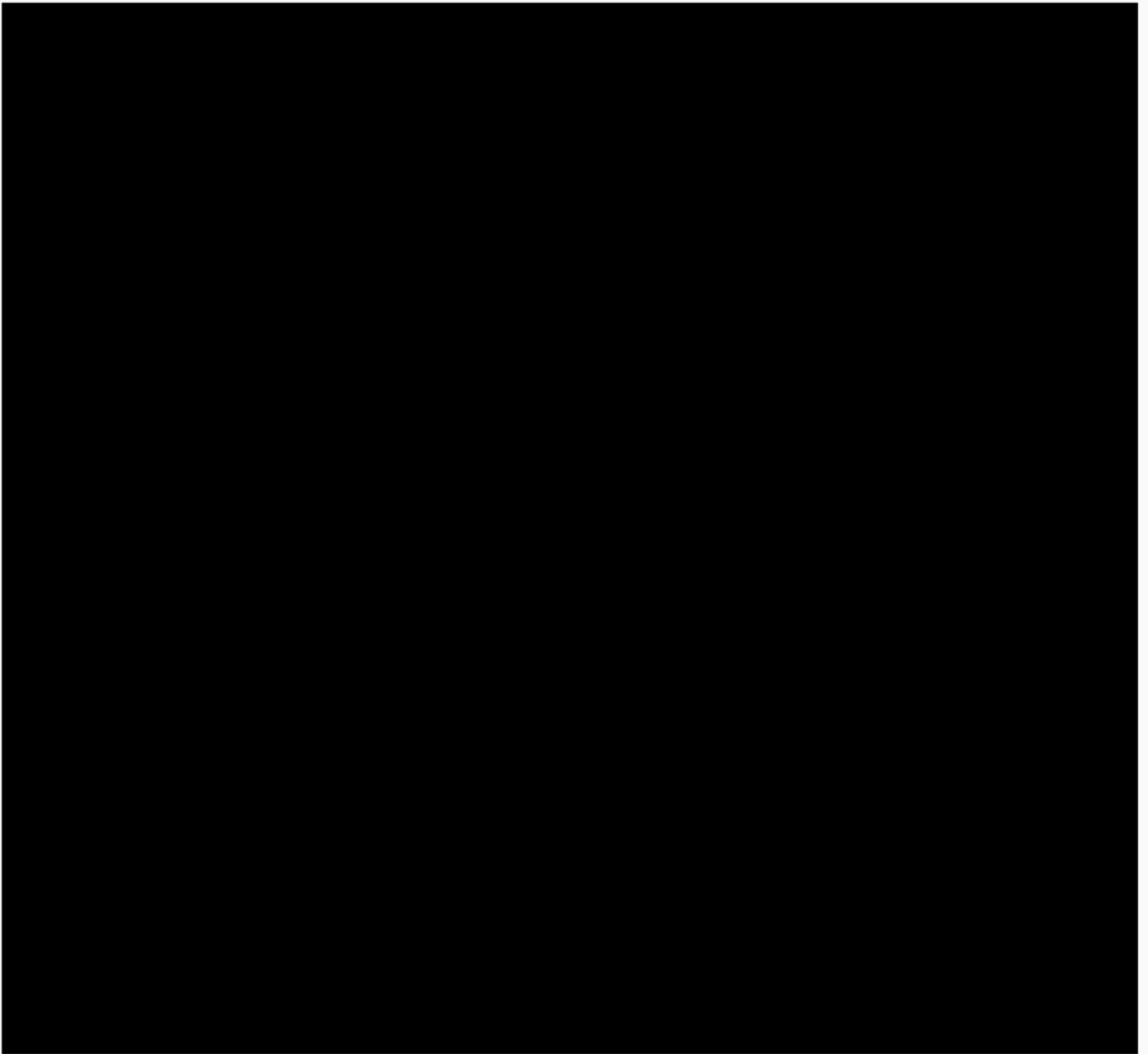
*za zhotovitele*

*Zornica Gecova  
jednatelka*

*ZOGENA s.r.o.*



v Těchoníně 1.6. 2020



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019-51

Stavba: Oprava terasy v b.č. 01 a oprava vnitřní omítky v b.č. 02, VŠZ Dolní Morava

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>102 675,24</b>	<b>124 237,04</b>
1	Oprava terasy b.č.01	102 675,24	124 237,04
2	Oprava omítky b.č.02	0,00	0,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava terasy v b.č. 01 a oprava vnitřní omítky v b.č. 02, VŠZ Doiní Morava

Objekt:

1 - Oprava terasy b.č.01

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>102 675,24</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	102 675,24	21,00%	21 561,80	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>124 237,04</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava terasy v b.č. 01 a oprava vnitřní omítky v b.č. 02, VŠZ Dolní Morava

Objekt:

1 - Oprava terasy b.č.01

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

102 675,24

D	HSV		Práce a dodávky HSV				23 010,59
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				6 013,13
4	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,389		
5	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,389		
6	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,031		
7	K	634911112	Řezání dilatačních spár š 5 mm hl do 20 mm v čerstvé betonové mazanině	m	3,800		
8	K	636195R02	Oprava spárování svislého obkladu kolem schodiště	m2	1,500		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	6,000		
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	23,157		
11	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pí přes 4 m2	m3	1,389		
12	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	1,389		
14	K	978023R01	Vyškrabání spár z obkladu kolem schodiště	m	15,000		
15	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou-pásek kabřinec	m2	32,425		
D	997		Přesun sutě				
16	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,068		
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,068		
18	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	36,612		
19	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovně)	t	0,093		
20	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	3,975		
D	998		Přesun hmot				
21	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	3,508		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
22	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně	m2	23,157		
D	771		Podlahy z dlaždic				
54	K	771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	5,500		
55	M	597614330	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné např. TAURUS Granit šedá S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	0,908		
23	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	5,500		
24	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	23,157		
25	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	23,157		
26	M	597614330	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné např. TAURUS Granit šedá S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	25,473		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	771579196	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	23,157		
60	K	771271R03	Montáž obkladů schodišťové podstupnice z dlažby teracové, š do 200 mm	m	0,570		
28	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	23,157		
64	K	771490R04	Demontáž lišty podlahové pro keramickou dlažbu	m	10,500		
62	K	771400R05	Montáž podlahové kovové ukončovací lišty lepené	m	10,500		
29	K	771591116	Podlahy spárování epoxidem	m	30,000		
67	K	771591162	Montáž profilu dilatační spáry koutové bez izolace dlažeb	m	5,500		
68	M	590541720	profil dvoudílný např. Schlüter-DILEX-EK z tvrdé/měkké plastické hmoty PVC/CPE, EK U 8/07 ...* (8 x 2500 mm)	m	6,050		
69	K	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	kus	10,000		
30	K	771591212	Rohož lepená roznášecí, separační s pasivní kontaktní drenáží do podlah ve spojení s dlažbou	m2	23,157		
31	K	771591221	Kontaktní izolace ve spojení s dlažbou celoplošně lepená	m2	8,900		
49	K	771591232	Kontaktní izolace ve spojení s dlažbou pružná přes dilatační spáry	m	3,800		
32	K	771591241	Kontaktní izolace ve spojení s dlažbou z přířezu vnitřní kouty	kus	2,000		
33	K	771591242	Kontaktní izolace ve spojení s dlažbou vnější rohy	kus	8,000		
34	K	771591263	Spoj kontaktní izolace ve spojení s dlažbou na sraz dvou rohoží např. DITRA	m	18,650		
61	K	771591321	Montáž žiabu pro odvodnění balkonu nebo terasy	m	7,150		
36	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,794		
37	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,794		
D		781	Dokončovací práce - obklady				
66	K	781443810	Demontáž obkladů z obkladaček hutných lepených	m2	0,256		
65	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	0,256		
38	K	781495115	Spárování schodišťových stupňů silikonem	m	15,500		
39	K	781743127	Montáž obkladů vnějších z obkladaček hutných do 85 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	0,256		
40	M	596231140	pásek obkladový červenohnědý 24x7,1x1,4 cm	kus	15,000		
70	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,009		
71	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,009		
D		783	Dokončovací práce - nátěry				
41	K	783306811	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	3,417		
42	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,417		
43	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	3,417		
44	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,417		
56	K	783406809	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí okartáčováním	m2	7,920		
57	K	783414201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	7,920		
58	K	783415101	Mezinátěr syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2	7,920		
59	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	7,920		
45	K	783801231	Očištění 1x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním omítek čísteností 1 a 2	m2	3,825		
46	K	783813101	Penetrační syntetický nátěr hladkých betonových povrchů	m2	3,825		
47	K	783822213	Celoplošné vyrovnání omítky před provedením nátěru modifikovanou cementovou stěrku tloušťky do 3 mm	m2	3,825		
48	K	783826313	Mikroarmovací silikátový nátěr omítek	m2	3,825		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava terasy v b.č. 01 a oprava vnitřní omítky v b.č. 02, VŠZ Dolní Morava

Objekt:

2 - Oprava omítky b.č.02

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 532,34	21,00%	1 161,79
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 161,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava terasy v b.č. 01 a oprava vnitřní omítky v b.č. 02, VŠZ Dolní Morava

Objekt:

2 - Oprava omítky b.č.02

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady souplisu celkem

0,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

0,00

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

0,00

1	K	611131101	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	10,500		
1	K	611131101	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	-10,500		
2	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	10,500		
2	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	-10,500		
3	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,500		
3	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	-10,500		
		D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
4	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	10,500		
4	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	-10,500		
		D 997	Přesun sutě				
5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,525		
5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	-0,525		
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	0,525		
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	-0,525		
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,725		
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-4,725		
8	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,525		
8	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	-0,525		
		D 998	Přesun hmot				
9	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,271		
9	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	-0,271		
		D PSV	Práce a dodávky PSV				
		D 784	Dokončovací práce - malby a tapety				
10	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	10,500		
10	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	-10,500		
11	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,500		
11	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-10,500		