***DODATEK č. 1 k SmlouvĚ o dílo***

***číslo 29/2019***

*Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:*

***Domov pro seniory Hortenzie***

***Sídlo: Bořanovice - Pakoměřice 65, 250 65 Líbeznice***

***Zastoupený: Mgr. Hanou Pavlíkovou, ředitelkou***

***IČ: 708 76 886***

***DIČ: není plátcem DPH***

**Bankovní spojení: PPF Banka a.s.**

**číslo účtu: 2001210009/6000**

*na straně jedné jako* ***„Objednatel“***

***a***

***Renova Praha, spol s r. o.***

***Sídlo: Průběžná 853/1, 10000, Praha 10***

***Zastoupený: Ing. Stanislav TULPA, jednatelem společnosti***

***IČ: 18629512***

***DIČ: CZ18629512***

***Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 3679290297/0100***

*Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u* ***Městského soudu v Praze***

*oddíl C, vložka 2073*

*na straně druhé jako* ***„Zhotovitel“***

***smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 30.12.2019, Evidenční číslo 29/2019 (dále jen „Smlouva“) dodatek tohoto znění:***

***Preambule***

*Při provádění prací s názvem: „****Úpravy zpevněných ploch před DS Hortenzie – venkovní úpravy****“, se vyskytly dodatečné práce, které nebylo možné před zahájením předvídat. Nutnost provedeni těchto prací je odsouhlasena TDS, projektantem a objednatelem a jsou popsány ve stavebním deníku.*

*Potřeba těchto dodatečných prací vznikla na základě skutečností, které se objevily v průběhu realizace stavby, a které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů, a způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.*

*Rozsah dodatečných prací a méněprací je odsouhlasen projektantem, TDS, zástupcem objednatele a jsou popsány ve stavebním deníku a změnových listech ZL č. 1 a ZL č. 2.*

*Vznikly tak vícepráce a méněpráce, které svou podstatou a rozsahem nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ust. § 222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek*

***Článek I. Předmět dodatku***

*V souladu s § 222 odst. (4) Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:*

* 1. ***Článek I. Předmět smlouvy DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO) se doplňuje o odstavec s následujícím znění:***

***1.1a.*** *Předmět plnění smlouvy se rozšiřuje o dodatečné stavební práce.*

*Specifikace dodatečných prací je uvedena ve změnovém listu ZL č. 1 a ZL č. 2. Tyto změnové listy, včetně soupisů stavebních prací dodávek a služeb jsou nedílnou součást tohoto dodatku*

* 1. ***Odstavec 4.1. Článku IV. Cena díla se mění následovně:***

***Článek IV. Cena díla***

*Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:*

***4.1.******Cena díla*** *uvedeného v článku I. této smlouvy činí* ***bez daně z přidané hodnoty*** *(dále rovněž jen „DPH“)* ***+ cena dodatečných prací***

***2 361 611,- Kč bez DPH***

*(****2 228 035,- Kč*** *cena díla dle platné smlouvy*

***+******133 576,- Kč*** *cena dodatečných prací)*

### *Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 % z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku*

***354 242,- Kč***

### *Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku*

***0 Kč***

### *Dohodnutá celková cena díla (součet ceny uvedené v článcích 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem*

***2 715 853,- Kč***

*(slovy: dvamilionysedmsetpatnácttisícosmsetpadesáttřikorun)*

***Článek II. Závěrečná ustanovení***

***2.1.*** *Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.*

***2.2.*** *Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:*

* *příloha číslo 1 - Změnový list č. 1*
* *příloha číslo 2 - Změnový list č. 2*

***2.3.*** *Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje.*

***V Praze dne 10.06. 2020 V Praze dne 10.06. 2020***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

*za Objednatele za Zhotovitele*

***Mgr. Hana Pavlíková Ing. Stanislav Tulpa***

*ředitelka DS Hortenzie* *jednatel společnosti*