

Kupní smlouva

ZŠ Prachatice

Příspěvková organizace

Sídlo: Vodňanská 287, Prachatice

IČO: 70932158

DIČ: CZ70932158

Jednající: Mgr. Bc. Petra Sandanyová, ředitelka

Bankovní spojení, číslo účtu: 78-0647390257/0100

Zřizovatel Město Prachatice, zastoupený starostou města ing. Martinem Malým

dále jen „prodávající“

a

Dům dětí a mládeže Prachatice, Ševčíkova 273

Příspěvková organizace Jihočeského kraje

Sídlo: Ševčíkova 273, 383 01 Prachatice

IČO: 75044498

Zastoupená: Bc. Jiří Machart, ředitel

Bankovní spojení, číslo účtu: 196906030/0300

dále jen „kupující“

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, kupní smlouvu (dále jen „smlouvu“) tohoto znění:

I.

1. ZŠ je vlastníkem a prodávající je příslušný hospodařit se souborem movitých věcí, uvedeným ve znaleckém posudku soudního znalce Michala Kočana ze dne 6. 4. 2020, který jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Proávající je příslušný hospodařit s movitými věcmi ve vlastnictví ZŠ Prachatice uvedenými, v článku I. odst. 1 této smlouvy

II.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětných movitých věcí, uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy a dále znaleckým posudkem uvedeným v článku I. odst. 1 této smlouvy, a že je mu stav prodáváných movitých věcí dobře znám a v tomto stavu je kupuje za kupní cenu uvedenou v čl. III. odst. 2 této smlouvy.
2. Obě smluvní strany uvádějí, že předmětný majetek je a bude dlouhodobě využíván pro potřeby práce s dětmi a mládeží.
3. Kupující se tímto ve smyslu ustanovení § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. výslovně vzdává svých práv z vadného plnění.

4. Kupující dále prohlašuje, že je v takové finanční situaci, že je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména pak zaplatit řádně a včas kupní cenu.
5. Kupující rovněž prohlašuje, že nemá žádné dluhy vůči státu, a že proti němu není vedeno řízení ve věci nesplnění povinností a závazků vůči státu.

III.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícími vlastnické právo ke všem movitým věcem, specifikovaným v článku I. odst. 1 této smlouvy (příloh č. 1 smlouvy) a kupující převáděný majetek za níže uvedenou kupní cenu přijímá.
2. Kupní cena byla sjednána na základě znaleckého posudku soudního znalce Michala Kočana ze dne 6. 4. 2020 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši: 50.510,-- Kč, slovy padesáttisícpětsetdesetkorunčeských s DPH, (39.902,90 Kč bez DPH, slovy třicetdevěttisícdevětsetdvadevadesát)
3. Kupující se zavazuje celkovou dohodnutou kupní cenu zaplatit na základě faktury prodávajícího. Splatnost faktury se sjednává po fyzickém předání majetku dle znaleckého posudku, nejdříve však 3. 8. 2020.
4. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího okamžikem zaplacení celé kupní ceny. Majetek bude ve vlastnictví Jihočeského kraje pod správou DDM Prachatice.

IV.

1. Pokud kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit podle § 1977 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy pouze v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
3. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno v písemné formě a musí být prokazatelně doručeno druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od smlouvy a není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu vzniklé škody.
5. Pro případ neuhrazení kupní ceny řádně a včas se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny, a to za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů po obdržení písemné výzvy prodávajícího k jejímu zaplacení.
6. Pro účely této smlouvy se kupní cena, smluvní pokuta a případné jiné platby, považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávajícího.
7. Pokud kupní cena nebyla uhrazena (a k odstoupení od smlouvy došlo ze strany prodávajícího), má kupující povinnost do třiceti dnů od doručení výzvy k úhradě vyúčtovaných nákladů, které vznikly prodávajícímu v souvislosti s prodejem převáděného majetku, uhradit tyto náklady na účet prodávajícího. Kupující je dále povinen zaplatit prodávajícímu případné vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení, pokud vznikly dle této smlouvy.

V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti pak dnem faktického převzetí majetku na základě předávacího protokolu.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Pokud ze smlouvy nevyplývá jiná úprava, práva a povinnosti z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Prodávající a kupující prohlašují, že si smlouvu přečetli a že jí rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
 - Znalecký posudek soudního znalce Michala Kočana ze dne 6. 4. 2020
 - Předávací protokol o převzetí movitého majetku.

V Prachaticích dne 16. 6. 2020

Prodávající:



ředitelka

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA
PRACHATICE**
Vodňanská 287 1

V Prachaticích dne 16/6 2020

Kupující:



ředitel

Dům dětí a mládeže
Prachatice, Ševčíkova 273
IČO: 75 04 44 98 1