

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely níže uvedené smluvní strany dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se svou jedinou a pravou vůlí tuto kupní smlouvu.

Kupní smlouva

I. Smluvní strany

Smluvní strany

město Jičín

zast. starostou města JUDr. Janem Malým

adresa: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

IČ: 00271632

DIČ: CZ 00271632

bankovní spojení: 524541/0100

osoba oprávněná jednat za kupujícího ve věcech technických: Mgr. Roman Mareš, ředitel školy

dále jen „kupující“, na straně jedné

a

Z + M Partner, spol. s r.o.

zast: jednatelem Davidem Ševčíkem

IČ: 26843935

DIČ: CZ699003336

sídlo: Valchařská 3261/17, 702 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C, vložce 40340

bankovní spojení a č. účtu: xxx

osoba oprávněná jednat za prodávajícího ve věcech technických: xxx

dále jen „prodávající“, na straně druhé

Smluvní strany tuto smlouvu uzavírají v návaznosti na výsledek zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky zadané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění - zjednodušeném podlimitním řízení na akci **Rekonstrukce půdních prostor nad přístavbou ZŠ Husova – výukové pomůcky.**

Předmět této kupní smlouvy bude realizován v rámci projektu Rekonstrukce půdních prostor nad přístavbou ZŠ Husova, jež bude spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu, Registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003898, což prodávající bere na vědomí a je si tak plně vědom zvláštního charakteru předmětné zakázky, tedy že porušení podmínek stanovených tímto programem, které jsou promítnuty v této smlouvě, ze strany prodávajícího může kupujícímu způsobit závažné následky a že tudíž takové porušení ze strany prodávajícího může zakládat právo kupujícího požadovat po prodávajícím náhradu škody, je-li zde příčinná souvislost mezi jejím vznikem a protiprávním jednáním prodávajícího.

II. Předmět koupě

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu předmět koupě specifikovaný v tomto článku a převést na něj vlastnické právo písemným protokolárním předáním.
2. Předmětem koupě podle této smlouvy je dodávka výukových pomůcek pro přírodovědné i humanitní učebny Základní školy, Jičín, Husova 170, jejichž specifikace tvoří přílohu této smlouvy.

3. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je nový, nepoužitý, nezastavený, nezapůjčený, nezatížený leasingem ani jinými právními vadami a neporušuje žádná práva třetích osob k patentu nebo k jiné formě duševního vlastnictví.

Nedílnou součástí dodávky je dále:
doprava

Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

4. Prodávající je povinen zajistit, aby předmět koupě vyhovoval všem obecně závazným právním předpisům a technickým normám a jiným požadavkům, které se týkají kvality a parametrů předmětu koupě.

III. Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje předmět smlouvy dodat takto:

Zahájení plnění: po nabytí účinnosti kupní smlouvy

Ukončení plnění: do 31. 5. 2021

Kupující požaduje, aby výukové pomůcky do učeben chemie a fyziky vč. kabinetů byly dodány nejpozději do 30. 9. 2020.

Prodávající je povinen kupujícímu dodat předmět smlouvy do budovy Základní školy, Husova 170, 506 01 Jičín, kraj Královéhradecký.

IV. Přechod vlastnictví a přechod nebezpečí škody na věci

1. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přejde na kupujícího po jeho převzetí, tj. po podpisu předávacího protokolu.
2. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu smlouvy jeho převzetím, tj. podpisem předávacího protokolu.

V. Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany si sjednaly kupní cenu na celkovou částku **951.939,85 Kč bez DPH** (slovy: devětsetpadesátjednatísícdevětsetřicetdevět korun českých a osmdesát pět haléřů) + DPH 21% ve výši 199.907,37 Kč tj. **celkem 1.151.847,22 Kč**.
2. Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, neměnná a nejvýše přípustná, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním předmětu této smlouvy. Kupní cena zahrnuje celý předmět smlouvy uvedený v čl. II smlouvy.
2. Kupní cena bude uhrazena po dodání předmětu koupě, resp. jednak po dodání výukových pomůcek do učeben chemie a fyziky včetně kabinetů, a jednak po dodání zbývajících plnění. O každém tomto dodání bude vystaven předávací protokol.
3. Daňové doklady budou opatřeny názvem díla **Rekonstrukce půdních prostor nad přístavbou ZŠ Husova – výukové pomůcky** s číslem a názvem projektu (kteréžto údaje budou neprodleně po jejich oznámení prodávajícímu sděleny) a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (např. zákon o DPH). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti a požadovat vystavení nové faktury. Počínaje dnem doručení opravené faktury začne plynout nová lhůta splatnosti.

4. Kupní cenu zaplatí kupující bezhotovostně na účet prodávajícího vedeného u Komerční banky, číslo účtu: 115-9759090217/0100, a to do 30 dnů od doručení faktur/y kupujícímu. Variabilním symbolem je číslo faktury. Faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
5. Kupující má právo oproti pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny, kterou je povinen uhradit prodávajícímu na základě této kupní smlouvy, v souladu s ust. § 1982 a násl. Občanského zákoníku, jednostranně započítat veškeré své pohledávky vůči prodávajícímu vzniklé na základě této kupní smlouvy, zejména pohledávky z titulu smluvních pokut, které bude prodávající povinen kupujícímu podle této kupní smlouvy uhradit.

VI. Záruka, dodací podmínky, povinnosti prodávajícího

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu plnění v délce 36 měsíců od jednotlivých převzetí dodávky.
Záruka se vztahuje na plnou funkčnost, kvalitu a kompletnost předmětu smlouvy.
2. Lhůta pro odstranění závad nesmí být delší než 24 hodin v pracovní dny od nahlášení závady, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Tato lhůta počíná plynout ode dne doručení písemné reklamace vady.
3. V případě, že prodávající nedodrží lhůtu pro odstranění závad v rámci záruky, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení.
4. O dodání a převzetí předmětu smlouvy bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Jedno vyhotovení předávacího protokolu si ponechá prodávající pro své potřeby a druhé vyhotovení zůstává kupujícímu. Předávacím protokolem se rozumí listina, kterou je potvrzeno, že předmět smlouvy byl předán, je v době předání plně funkční a bez zjevných vad, příp. zde bude uveden drobných vad včetně termínu pro jejich odstranění, které nebrání v užívání předmětu smlouvy, pokud se kupující rozhodne převzít předmět i s těmito vadami či nedostatky. Spolu s předmětem smlouvy musí být dodána veškerá související dokumentace včetně dokladů, jež jsou nutné k převzetí a užívání, záruční listy, návody na používání, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě podle zákona č. 22/97 Sb., o technických požadavcích na výrobky atd.
5. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
6. V případě, že bude prodávající v prodlení s odstraněním vad a nedostatků uvedených v předávacím protokolu v termínu zde uvedeném, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kupující má právo od této smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti prodávajícím. Za závažné porušení smluvní povinnosti se považuje:
 - a. prodlení s dodáním předmětu smlouvy ze strany prodávajícího po dobu delší než 30 dnů;
 - b. zjištění skutečnosti, že předmět smlouvy nesplňuje parametry požadované touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy nebo technickými normami
 - c. zjištění, že předmět smlouvy není nový, je použitý, zastavený, zapůjčený, zatížený leasingem nebo jinými právními vadami a porušuje práva třetích osob k patentu nebo k jiné formě duševního vlastnictví;
 - d. bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího, prodávající je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně kupujícímu.

Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení prodávajícímu.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Prodávající se zavazuje v souvislosti s financováním zakázky na základě dotačního titulu uchovávat veškeré doklady, které souvisí s předmětem plnění této smlouvy. Zejména je povinen:

- uchovávat dokumentaci a archivovat doklady v nezbytném rozsahu pro případnou finanční kontrolu vykonávanou v souladu s níže uvedeným právním předpisem, min. do konce roku 2028
 - umožnit poskytovateli nebo jím pověřeným osobám provedení kontroly účetní evidence, použití finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole v platném znění, min. do konce roku 2028. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, Ministerstvo financí, ÚHOS a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a ES)
 - poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrole, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu
 - poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky.
 3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 1 paré.
 4. Prodávající souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
 5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí kupující.
 6. Smluvní strany se, ve smyslu ustanovení § 89 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem k projednávání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí, vyplývajících z této smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je obecný soud kupujícího.
 7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této kupní smlouvy svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že nebyla ujednána za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, souhlasí s jejím obsahem, obsah této smlouvy je jim jasný a srozumitelný a je projevem jejich svobodné vůle.

Příloha: položkový rozpočet

V Ostravě dne

V Jičíně dne

.....

.....

Prodávající
David Ševčík, jednatel

Kupující
JUDr. Jan Malý, starosta města Jičín