



## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu pozemku ev. č. S/0336/2009/M ze dne 20. listopadu 2009

### Smluvní strany:

**1. Statutární město Ostrava**

**Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky**

se sídlem Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava - Mariánské Hory  
zast. Ing. arch. Lianou Janáčkovou, starostkou městského obvodu  
IČ: 00845451, ev. č. 10, DIČ: CZ00845451  
(dále jen pronajímatel)

a

**2. EUROPLAKAT spol. s r. o.**

se sídlem Praha 8, Křižíkova 148/34, PSČ 186 00  
IČ: 406 14 832, DIČ: CZ 40614832  
zastoupena na základě plné moci ze dne 20. ledna 2009 Ing. Romanem Vojtíškem  
vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 2598  
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Praha 2, číslo účtu 406749-011/0100  
(dále jen nájemce)

### A.

1. S účinností od 1. prosince 2009 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena Smlouva o nájmu pozemku ev. č. S/0336/2009/M, kterou pronajímatel pronajal nájemci část pozemku p.p. č. 861/69 ostatní plocha, zeleň o výměře 11 m<sup>2</sup> z celkové výměry 911 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění a provozování 1 ks oboustranného, prosvětleného, volně stojícího reklamního zařízení, kotveného do terénu, sloužícího ke komerčním účelům, o rozměrech 2,4 x 5,1 metru, s ročním nájemným ve výši 20.000 Kč + 19 % DPH, tj. 20.000 Kč + 3.800 Kč, tj. celkem 23.800 Kč.
2. Z důvodu vydání nesouhlasného stanoviska Odboru dopravy Magistrátu města Ostravy k jedné ze dvou reklamních ploch umístěných na výše uvedeném reklamním zařízení se nyní smluvní strany dohodly na dále uvedených změnách původně uzavřené nájemní smlouvy ze dne 20. listopadu 2009, a to takto:

### v čl. I. – Předmět smlouvy

se vypouští text odst. 5 v plném rozsahu a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

Účelem nájmu je umístění a provozování 1 ks jednostranného, volně stojícího reklamního zařízení, kotveného do terénu, sloužícího ke komerčním účelům nájemce o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru, na části pozemku specifikované v odst. 3 tohoto článku smlouvy.

**v čl. II. – Nájemné**

- v odst. 1 se vypouští text v plném rozsahu a nahrazuje se novým textem v tomto znění:  
Smluvní strany si dohodly roční nájemné ve výši 18.000 Kč + příslušná sazba DPH (tj. v době uzavření smlouvy 20 % DPH), tj. 18.000 Kč + 3.600 Kč, tj. celkem 21.600 Kč (slovy: Dvacetjedentisícšestsetkorunčeských).
- v odst. 2 se vypouští poslední věta a nahrazuje se takto:  
Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné 1. pracovním dnem kalendářního měsíce dle stanovené splatnosti.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu pozemku, touto změnou nedotčená, zůstávají nadále v platnosti beze změn v celém rozsahu.

**B.**

1. Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ev. č. S/0336/2009/M nabývá účinnosti dnem 1. dubna 2012 a je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.
2. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění:  
O uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ev. č. S/0336/2009/M ze dne 20. listopadu 2009 rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 31. schůzi konané dne 20. února 2012 pod č. usn. 970/31.

V Ostravě dne ..... 21 03. 2012 .....

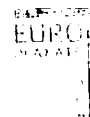
V ..... dne ..... 20. 03. 2012 .....

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
Městský obvod  
Mariánské Hory a Hulváky

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky  
Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu

EUROPLAKAT spol. s r. o.  
Ing. Roman Vojtíšek  
na základě plné moci ze dne 20. ledna 2009

EUROPLAKAT, spol.  
Křížkova 34/146  
186 00 Praha 8  
DIČ: CZ40614832  
IC: 40614832



④



JCDecaux

## PLNÁ MOC

Společnost **EUROPLAKAT spol. s r.o.**, IČ 40614832, se sídlem Křižíkova 34/148, Praha 8, jednající jednatelem Ing. Pavlem Slabým tímto

**z m o c ě ň u j e**

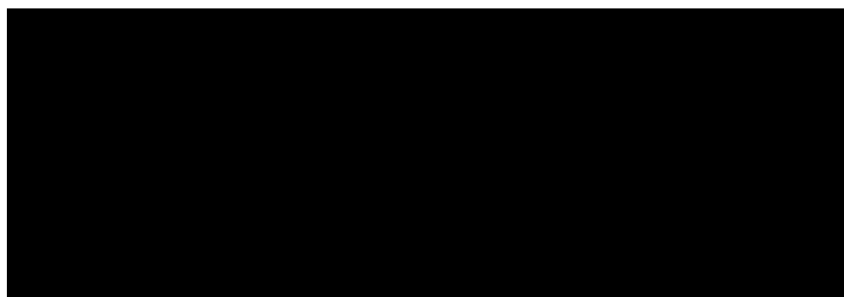
aby zmocnitele zastupoval v jakémkoliv správním řízení, v souvislosti s umísťováním reklamních konstrukcí společnosti na nemovitostech třetích osob, tedy zejména, aby zmocnitele zastupoval v územních a stavebních řízeních dle stavebního zákona, v řízeních dle zákona o pozemních komunikacích, v příslušných řízeních s Policií ČR i městskou policií

Zmocněnec je dále oprávněn jednat jménem zmocnitele v souvislosti s umísťováním a údržbou reklamních konstrukcí s jakýmkoliv třetími osobami, tedy zejména je oprávněn vyjednávat ve výše uvedeném rozsahu podmínky smluv o nájmu či užívání nemovitostí k umístění reklamních zařízení, tyto smlouvy podepisovat a činit jakékoliv právní úkony, které přímo či nepřímo s takovými smlouvami souvisí; dále je oprávněn vyjednávat obsah smluv a podepisovat smlouvy s třetími osobami, které přímo souvisí s umísťováním a údržbou či opravami reklamních konstrukcí.

Ve výše uvedeném rozsahu je zmocněnec oprávněn podávat také žádosti, návrhy, prohlášení, přijímat doručovaná rozhodnutí, podávat opravné prostředky a brát je zpět, stejně tak, jako se práva podávat opravné prostředky vzdávat.

Zmocněnec je oprávněn zmocnit ve stejném rozsahu jakoukoliv třetí osobu s tím, že je povinen v takovém případě předem písemně informovat zmocnitele.

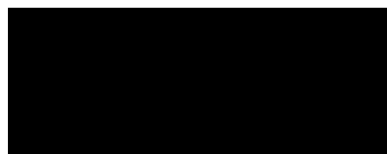
V Praze dne 20.1.2009



EUROPLAKAT spol. s r.o.  
Ing. Pavel Slabý - jednatel

Já, níže podepsaný prohlašuji, že výše uvedenou plnou moc v tomto rozsahu přijímám.

V Praze dne 20.2.2009



Ing. Roman Vojtišek

## OVĚŘENÍ - LEGALIZACE


Běžné číslo ověřovací knihy: O – III - 126 /2009

Ověřuji, že: \_\_\_\_\_

  
jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, **tuto listinu přede mnou, vlastnoručně podepsal.** \_\_\_\_\_

V Praze, dne 10. 2. 2009. \_\_\_\_\_

117

  
notář v příhradě

Obec Pavúkova Jindřiška, IČ: 451716  
IČ: 451716, IČ: 451716, IČ: 451716

Statutární město Ostrava  
Městské úřady  
Městské náměstí 1  
702 00 Ostrava - Pohořelky



Podle ověřených údajů (číslo listiny: 451716/  
Pavúkova Jindřiška, IČ: 451716) obsahují  
dokumenty z obce Pavúkova Jindřiška, IČ: 451716

opisů, včetně viditelných známek, opisek  
a jeho kopií podle seznamu s přílohou,  
obsahujícímu stran  
z dne 18. 05. 2009 Pavúkova Jindřiška



*Pavúkova Jindřiška*