



11925/O/2020-HMSU

Č.j.: UZSVM/O/7037/2020-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory,
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,
na základě Pověření ze dne 1.2.2013
IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/O/7037/2020-HMSU,
ZPHM-KA-224-17-Vym**

ČI. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemek parcela č. 317/8 o výměře 1 054 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 42.160,- Kč
- pozemek parcela č. 317/10 o výměře 181 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 7.240,- Kč
- pozemek parcela č. 317/31 o výměře 33 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 1.320,- Kč
- pozemek parcela č. 317/32 o výměře 9 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 360,- Kč
- pozemek parcela č. 317/33 o výměře 28 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 1.120,- Kč
- pozemek parcela č. 317/34 o výměře 66 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 2.640,- Kč
- pozemek parcela č. 322 o výměře 213 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, hodnota v účetnictví 8.520,- Kč
- pozemek parcela č. 706/2 o výměře 115 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 5.750,- Kč

- pozemek parcela č. 707/1 o výměře 987 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 39.480,- Kč
- pozemek parcela č. 708/9 o výměře 1 256 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 30.680,- Kč
- pozemek parcela č. 708/24 o výměře 78 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 3.120,- Kč
- pozemek parcela č. 708/49 o výměře 1 114 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 40.920,- Kč
- pozemek parcela č. 708/59 o výměře 349 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 12.800,- Kč
- pozemek parcela č. 785/2 o výměře 25 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 3.750,- Kč
- pozemek parcela č. 790/3 o výměře 129 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 516,- Kč
- pozemek parcela č. 791/2 o výměře 98 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 4.900,- Kč

zapsaným na listu vlastnictví č. 246 pro katastrální území Zpupná Lhota, obec Chotěbuz v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná (dále jen „**předávaný majetek**“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 3.10.2017. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi součástmi, právy a povinnostmi. Součástí pozemku parc. č. 317/31 v k.ú. Zpupná Lhota je veřejně přístupná účelová komunikace – chodník. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Na pozemcích parc. č. 317/32, 706/2, 785/2, 790/3 a 791/2 v k.ú. Zpupná Lhota se nacházejí stavby veřejně přístupných pozemních komunikací – místní komunikace ve vlastnictví obce Chotěbuz. Na pozemcích parc. č. 708/9, 708/49 a 708/59 v k.ú. Zpupná Lhota se nacházejí stavby veřejně přístupných pozemních komunikací – z části stavba místní komunikace ve vlastnictví obce Chotěbuz a z části stavba silnice III. třídy č. III/4686 ve vlastnictví Moravskoslezského kraje. Stavby umístěné na parc. č. 317/32, 706/2, 785/2, 790/3, 791/2, 708/9, 708/49 a 708/59 v k.ú. Zpupná Lhota nejsou součástí těchto pozemků.

Čl. III.

Předávaný majetek uvedený v čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává převíjajícímú žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen věcnými právy evidovanými v katastru nemovitostí.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidované v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a převíjajícímú žádné nepřebírá.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající převíjajícímú finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převíjajícímú zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převíjajícímú předá předávajícímú doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícímú, jeden pro převíjajícímú a jeden pro příslušný katastrální úřad.

5. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
6. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I. s ohledem na jejich charakter se neuskuteční.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(předávající)

.....
Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy:
Příloha č. 1



11925/O/2020-HMSU

Čj.: UZSVM/O/7037/2020-HMSU

**Příloha č. 1 ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/O/7037/2020-HMSU,
ZPHM-KA-224-17-Vym**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly

- a) výpis z KN (z DP do KN) ze dne 30.10.2017 (2 listy)
- b) kopie KM ze dne 30.10.2017 (4 listy)

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem

Nepředávají se.

3. Stavebně technická dokumentace

Nepředává se.

4. Dokumenty k soudnímu řízení

Nepředává se.

5. Dokumenty ke správním řízením

Nepředávají se.

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám

Nepředávají se.

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem

Nepředávají se.

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu

Nepředávají se.

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům

Nepředávají se.

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem

Nepředávají se.

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí

Nepředávají se.

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku

Nepředávají se.

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

- a) E-maily sdělení obce ohl. pasportu (2 listy)
- b) Rozhodnutí o zařazení ze dne 23.1.2017 (1 list)
- c) Rozhodnutí o zařazení ze dne 21.8.2017 (1 list)
- d) Stanovisko odboru dopravy a chytrého regionu, Krajského úřadu MSK, ze dne 12.4.2017 pod čj. MSK 44532/2017 (3 listy)
- e) Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ČR ze dne 3.10.2017 (1 list)
- f) Karty majetku ze dne 30.10.2017 (16 listů)