

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Vašákovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Mělníku,  
adresa Bezručova 109, 276 01 Mělník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pob. Mělník, číslo účtu 803706-824/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Ing. Marie Kulhánková - Havelková**

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4  
k nájemní smlouvě č. 86 N 03/10**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 16.7.2003 nájemní smlouvu č. 86N03/10 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě dodatku č.3 ke smlouvě je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 7.306,- Kč (slovy: sedmtisíctřistašest korun českých).

### Čl. III

Smluvní strany dohodly na tom, že pronájem bude rozšířen od 1.10.2007 o následující nemovitost. Pronajímatel spravuje ve smyslu ust. § 17 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků (dále jen "zákon o půdě") tuto nemovitost ve vlastnictví státu vedenou u Katastrálního pracoviště Mělník Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Dolní Beřkovice	Vliněves	PK-pozemk.	342/3 díl 1	31594m <sup>2</sup>	-

Nedílnou součástí dodatku č.4 je výpis ze souboru popisných informací katastru nemovitostí a grafické zobrazení pronájmu, které tvoří přílohu č.2 tohoto dodatku č.4.

Výpočet nájemného dle přílohy č.1. Příloha č.1 je nedílnou součástí tohoto dodatku č.4. Roční nájemné: **9.695,-Kč** (slovy: devěttisícšestsetdevadesát pět korun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku **9.695,-Kč** (slovy: devěttisícšestsetdevadesát pět korun českých).

Změna nájemného se stanovuje od 1.10.2007.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mělníku dne 24.10.2007.

*[Faint, illegible text, possibly a stamp or header]*

*[Faint, illegible handwritten text]*

*[Faint signature]*  
Ing. Marie Havelková  
růžm.c

*[Faint, illegible text, possibly a signature or stamp]*

Handwritten signature or initials: *Handwritten*

Příloha k nájemní smlouvě č: 86N03/10

Uzavřeno: 16.7.2003 0:00:00

Variabilní symbol: 8610310

Účinná od: 1.10.2003 0:00:00

24.10.2007

Roční splátka: 5563,0000

parcely /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
55 2	0	5	2	10 002	75 600,00 Kč	2820	1,00	213,19 Kč
55 5	0	5	2	10 002	75 600,00 Kč	2845	1,00	215,08 Kč
55 7	0	5	2	10 002	75 600,00 Kč	5618	1,00	424,72 Kč
65 0	0	5	0	10 002	75 600,00 Kč	25898	1,00	1 957,89 Kč
134 6	0	5	0	10 002	75 600,00 Kč	9441	1,00	713,74 Kč
141 0	0	5	2	10 002	75 600,00 Kč	27766	1,00	2 099,11 Kč
251 1	0	5	0	10 002	75 600,00 Kč	22258	1,00	1 682,70 Kč
342 3	1	5	0	10 002	75 600,00 Kč	31594	1,00	2 388,51 Kč
<b>CELKEM:</b>					<u>128240</u>	<u>969 494,40 Kč</u>		<u>9 694,94 Kč</u>
					<u>128240</u>	<u>969 494,40 Kč</u>		<u>9 695,00 Kč</u>

*PA'kla E.P*

Okres  
Katastrální území  
Parcela  
Výměra  
Řízení  
LV  
10002

Mělník  
628671 Vliněves  
342/3 (27.10.2000)  
31594 m<sup>2</sup>  
Z-11800050/2000 Řízení ukončeno

Obce Dolní Beřkovice

Díl parcely 1

Parcelní skupina Pozemkový katastr - pozemkové  
Podíl 1/1 Typ práv. vztahu  
1/1 Vlastnické právo  
1/1 Správa nemovitostí ve  
vlastnictví státu

Název  
Česká republika  
Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-  
Praha, 13000

Počet parcel 1  
Výměra celkem[m<sup>2</sup>] 31594

