

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Mělník  
Bezručova č. 109  
276 01 Mělník

**Pozemkový fond České republiky**  
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Alenou Vašákovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Mělníku,  
adresa Bezručova 109, 276 01 Mělník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pob. Mělník, číslo účtu 803706-824/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Ing. Marie Havelková**

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1**  
**k nájemní smlouvě č. 86 N 03/10**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 16.7.2003 nájemní smlouvu č. 86N03/10 (dále jen "smlouva").

## Čl. II

Dne 13.12.2005 jste nabyla vlastnické právo k nemovitosti *poz.p.č.200/2 dle PK v k.ú. Vlněves, obec Dolní Beřkovice* na základě smlouvy o převodu pozemků č.85PR05/10.  
- *doplatek k 12.12.2005 činí 213,-Kč*

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

## Čl. III

Výpočet nájemného dle přílohy č.1. Příloha č.1 je nedílnou součástí tohoto dodatku č.1.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **4.496,-Kč** (slovy: čtyřtisícečtyřistadevadesátšest korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **4.709,-Kč** (slovy: čtyřtisícesedmsetdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 4.496,-Kč** (slovy: čtyřtisícečtyřistadevadesátšest korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 213,- Kč** (slovy: dvěstětrináct korun českých).

## Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mělníku dne 26.7.2006.



86N03/10

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

26.7.2006

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydan</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
	Vliněves	134	6	5	9 441		365	713,74 Kč
	Vliněves	141	0	5	27 766		365	2 099,11 Kč
	Vliněves	251	1	5	22 258		365	1 682,70 Kč
					<u>59 465,00</u>			<u>4 495,55 Kč</u>
					<u>59 465,00</u>			<u>4 495,55 Kč</u>
1								
	Vliněves	200	2	5	14 124	13.12.2005	73	213,55 Kč
					<u>14 124,00</u>			<u>213,55 Kč</u>
					<u>14 124,00</u>			<u>213,55 Kč</u>
<b>CELKEM:</b>					<u>73 589,00</u>			

Příloha k nájemní smlouvě č: 86N03/10 Uzavřeno: 16.7.2003 0:00:00

Variabilní symbol: 8610310 Účinná od: 1.10.2003 0:00:00

26.7.2006 Roční splátka: 5563,0000

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Vliněves										
	134	6	0	5	0	10 002	75 600,00 Kč	9441	1,00	713,74 Kč
	141	0	0	5	0	10 002	75 600,00 Kč	27766	1,00	2 099,11 Kč
	251	1	0	5	0	10 002	75 600,00 Kč	22258	1,00	1 682,70 Kč
<b>CELKEM:</b>							<u>59465</u>	<u>449 555,40 Kč</u>		<u>4 495,55 Kč</u>
							<u>59465</u>	<u>449 555,40 Kč</u>		<u>4 496,00 Kč</u>