

# Smlouva o dílo

č.14/20

## Smluvní strany

**Objednatel:** Střední škola a vyšší odborná škola umělecká a řemeslná

IČO: 14891263  
Zastoupený: Mgr. Ing. Jana Porvichová, Ph.D., MBA  
Kontaktní osoba: Gabriela Keclíková, referent veřejných zakázek, tel. [REDACTED]  
se sídlem : Nový Zlíchov 1063/1, 150 00 Praha 5  
telefon : [REDACTED]  
e-mail : [REDACTED]  
bankovní spojení :

**Zhotovitel:** TRUHLÁŘSTVÍ Chmela-Řípa s.r.o.

se sídlem : Praha 2, Jaromírova 67, PSČ 128 00  
zastoupený : Ing. Řípa Kamil, jednatel  
telefon : [REDACTED]  
e-mail : [REDACTED]  
bankovní spojení : [REDACTED]  
IČ : 604 66 332  
DIČ : CZ60466332

*Společnost je zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 26802*

## Čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Za podmínek sjednaných touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo, kterým je:

**Výroba a montáž replik vstupních dveří a to včetně montáže provizorních, seřízení dveří, v případě nutnosti zednické začištění - bez povrchové úpravy**

2. Závaznými podklady pro provedení díla, kterými je stanoven obsah, rozsah a kvalita díla je nabídka zhotovitele č.26/20 ze dne 8.5. 2020 .
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla součinnost výslovně sjednanou mezi stranami v této smlouvě.
4. Výsledkem činnosti zhotovitele bude řádně provedené dílo, které bude odpovídat dohodnutému stavu, nebude vykazovat vady ani nedodělky, a které bude způsobilé k obvyklému užívání. Veškeré práce a činnosti budou provedeny v souladu s platnými technickými předpisy, včetně doporučujících ustanovení a v nejvyšší kvalitě. Součástí plnění je odevzdání veškerých předepsaných dokladů a protokolů ohledně použitých výrobků.

## Čl. III.

### Provedení díla

1. Objednatel zadává a zhotovitel přijímá a zavazuje se provést pro objednatele práce v rozsahu předané dokumentace a v rozsahu této smlouvy. Případné změny proti původnímu obsahu této smlouvy budou uvedeny v jejích vzestupně číslovaných dodatcích, uzavřených po předchozím souhlasu obou smluvních stran.
2. Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v určené době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

## Čl. IV.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat objednateli celé řádně zhotovené dílo v termínu do:  
**30. 10. 2020**
2. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.

## Čl. V.

### Cena díla

1. Cena za dílo je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu s ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění ve výši:  
**387.240,-Kč + DPH.**
2. Uvedená cena je pevnou a maximální cenou za dílo provedené v rozsahu a kvalitě dle závazných podkladů pro jeho provedení dle této smlouvy a současně provedené v čase plnění dle této smlouvy. Za podmínek uvedených v předchozí větě této smlouvy obsahuje smluvní cena veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla, včetně veškerých vedlejších nákladů a včetně předpokládaného vlivu střední míry inflace. Uvedenou cenu nelze jednostranně měnit.
3. Pokud se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba změny objemu prací nebo použití jiné technologie a bude-li současně jejich realizaci objednatel písemně požadovat, pak bude cena takové vícepráce a dodávky stanovena shodným způsobem jako cena původní.
4. Cenu díla je možno změnit výhradně písemným dodatkem k této smlouvě oboustranně potvrzeným, a to z důvodu uvedených v této smlouvě.
5. K ceně díla bude zhotovitel objednateli účtovat DPH v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v čase fakturace.

## Čl. VI.

### Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se za zhotovené dílo zhotovitele zaplatit cenu dle této smlouvy.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli finanční zálohy, které budou uhrazeny na základě zhotovitelem vystavených zálohových faktur takto:
  1. záloha ve výši 50% z ceny díla bude uhrazena do data splatnosti po podpisu smlouvy o dílo
  2. záloha ve výši 40% z ceny díla bude uhrazena po skončení výroby a prohlédnutí díla před montáží a dokončením
  3. doplatek 10 % z ceny díla pak po předání díla uhradí Objednatel do 7 dnů bankovním převodem.
3. Právo na zálohu trvá tehdy, pokud zhotovitel postupuje plynule při provádění díla tak, aby řádně splnil tuto smlouvu. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavených zálohových faktur delší než 30 dnů, přes písemnou upomínku zhotovitele, zavazují se strany řešit dodatkem k této smlouvě, kterým budou práce přerušeny na sjednanou dobu či ukončeny za písemně sjednaných podmínek.
4. Faktura (daňový a účetní doklad) za provedení díla, v níž budou vypořádány přijaté zálohy a vyúčtováno kompletní plnění zhotovitele, bude předána objednateli spolu s dílem, nejpozději však do 15-ti dní od podpisu zápisu o předání díla. Splatnost faktury se sjednává na 7 dnů od jejího doručení objednateli. Pro případ prodlení objednatele s úhradou této faktury sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním konečné faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z částky DPH účtované ve faktuře.
5. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením záloh i přes předchozí písemné upozornění, požadovat přiměřenou úpravu smlouvy.
6. Faktury zhotovitele budou obsahovat veškeré náležitosti daňových dokladů dle platných právních předpisů.

## **Čl. VII.**

### **Místo plnění**

1. Místem realizace díla je **Pod Táborem 55/3, Praha 9**. Na tomto místě bude dílo objednateli řádně a včas předáno.

## **Čl. VIII.**

### **Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli pro provedení díla příslušné místo prosté všech právních závad a nároků třetích osob, které by bránily zahájení realizace díla nebo jeho dokončení.

## **Čl. IX.**

### **Spolupůsobení zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje, že na své náklady bez zbytečného prodlení odstraní nebo uhradí veškeré škody, které zhotovováním díla prokazatelně způsobí objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel současně prohlašuje, že je proti uvedeným škodám vhodně pojištěn.

## **Čl. X.**

### **Předání a převzetí díla**

Předání a převzetí díla se uskuteční písemným zápisem o odevzdání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. V případě, že se objednatel nedostaví bez vážných důvodů k předání a převzetí, nebo v případě, že odmítne dílo bez vážných důvodů převzít, považuje se dílo za převzaté dnem, ve kterém mělo k předání a převzetí dojít. K předání a převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatele 15 dní před termínem zahájení přijímacího řízení.

## Čl. XI.

### Vlastnické právo k zhotovované věci

Vlastnické právo k zhotovovanému dílu přechází na objednatele po úplném uhrazení faktur a na základě předávacího protokolu. Do té doby je zhotovené dílo majetkem Truhlářství Chmela – Řípa s.r.o.

## Čl. XII.


### Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle dokumentace a podmínek smlouvy a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době jeho odevzdání objednateli. Za závady, které se projeví po odevzdání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinnosti.

## Čl. XIII.

### Záruka na dílo

1. Na zhotovené a objednatelem převzaté dílo poskytuje zhotovitel záruku. Záruční doba trvá **36 měsíců** a začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je proveden podle dokumentace a podmínek smlouvy, za dodržení platných technických norem, a že má a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené dokumentací a technickými předpisy včetně jejich doporučujících ustanovení.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni písemně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití písemně trval.

4. Objednatel je povinen vady, jež se na díle projeví v záruční době písemně reklamovat, a reklamaci zaslat buď na adresu sídla zhotovitele uvedenou v této smlouvě nebo elektronicky na email . Zásilka se považuje za doručenou třetím dnem od odeslání, pokud byla odeslána doporučeně, neprokáže-li zhotovitel opak.

## **Čl. XIV.**

### **Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění zaplatit objednateli pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Nesplní-li zhotovitel lhůty pro odstranění vad či nedodělků díla, které byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení v jejich odstranění.
3. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením dohodnutých záloh a konečné faktury zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z příslušné dlužné částky za každý den prodlení.

## **Čl. XV.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Nesplnění ujednání o závazcích objednatele zakládá zhotoviteli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty. V případě platného odstoupení od smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli plnou výši dohodnuté ceny díla.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvojím vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží po jedné.
3. Pokud v této smlouvě nebo v jejich oboustranně odsouhlasených přílohách není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění
4. Oprávnění a závazky z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran.
5. Jakékoli změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných číslovaných dodatků.

6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zajistí Střední škola a vyšší odborná škola umělecká a řemeslná.

V Praze dne 11. 6. 2020

.....

za objednatele

.....

za zhotovitele