

DODATEK č. 3
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 87N03/10

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav
adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Jaroslav Kroužecký,

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 87N03/10, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 02.06.2014 nabyla vlastnické právo k pozemku KN p. č. 281/125 v katastrálním území a obci Vraňany třetí osoba Bc. Milan Hanč, bytem [REDAKCE] – [REDAKCE] na základě kupní smlouvy č. 1001801410.

Ode dne nabytí právní moci nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **6 229,- Kč** (slovy: šesttisícdvěštedvacetdevět korun českých).

K 01.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku **6 609,- Kč** (slovy: šesttisícšestsetdevět korun českých).

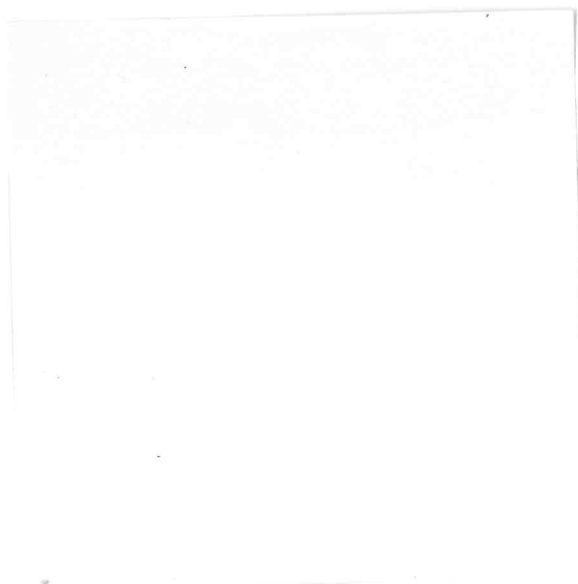
Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemku, který nebyl předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemku, který nebyl předmětem převodu: 6 229,- Kč (slovy: šesttisícdvěšedvacetdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 380,- Kč (slovy: třistaosmdesát korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 05.09.2014



Příloha k nájemní smlouvě č. 87N03/10

Variabilní symbol: 8710310

Uzavřeno: 17.7.2003

Roční nájem:

Datum tisku: 5.9.2014

Účinná od: 1.8.2003

6 229 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Vliněves	315	0	0	5	2	10 002	75 600	82 388	1,0	6 228,53
								82 388		6 228,53
CELKEM:								82 388		6 229 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 87N03/10

Datum tisku: 5.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Poče t dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Vliněves							
315 0 0 5	82 388			365	6 228,53	0,00	6 228,53
	82 388				6 228,53	0,00	6 228,53
	82 388				6 228,53	0,00	6 228,53
Vydané parcely							
Vraňany							
281 125 0 2	7 650	1.8.2012	2.6.2014	244	380,48	0,00	380,48
	7 650				380,48	0,00	380,48
	7 650				380,48	0,00	380,48
CELKEM:	90 038				6 609,01	0,00	6 609 Kč