

Příkazní smlouva

na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka

podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

Příkazce : **Město Lipník nad Bečvou**
Se sídlem : Městský úřad Lipník nad Bečvou
náměstí T.G. Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou
Zástupce ve věcech smluvních : Ing. Miloslav Přikryl – starosta města
Zástupce ve věcech technických : Ing. Zuzana Dlesková,
IČO : 003 01 493
DIČ : CZ00301493
Bankovní spojení :

Telefon : 581 722 111

Příkazník : Ing. Josef Bartoš
Se sídlem :
Zastoupený : Ing. Josefem Bartošem
IČO : 115 55 033
Bankovní spojení :

Telefon :

II. Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem vykoná **technický dozor stavebníka** na stavbě **Výstavba sportovní haly, Lipník nad Bečvou**.
2. Příkazce se zavazuje, že za řádné vykonání ujednaných činností zaplatí příkazníkovi úplatu ve výši ujednané v této smlouvě.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění

Zajištění a výkon technického dozoru stavebníka na stavbě v následujícím sjednaném rozsahu:

- kontrola provádění prací dle uzavřené smlouvy o dílo s dodavatelskou firmou
- kontrola fakturace dle skutečně provedených prací
- další ujednání, vyplývající z uzavřené smlouvy o dílo na zakázku „Výstavba sportovní haly, Lipník nad Bečvou“ (dále jen SoD) mezi zhotovitelem a objednatelem, uvedené v článku IX, odstavec 9.7. Práva a povinnosti TDS:

9.7.1. TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a

touto smlouvou (SoD). Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy (SoD) písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.

- 9.7.2. TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy (SoD) o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy (SoD), nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.7.3. TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro dané dílo příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.7.4. TDS je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy (SoD) a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto smlouvou (SoD).
- 9.7.5. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy (SoD), budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 9.7.6. TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě (SoD), popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy (SoD), ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.7.7. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
 - 9.7.7.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě (SoD) nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
 - 9.7.7.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou (SoD).
- 9.7.8. Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 9.7.9. Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho subdodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.7.10. TDS provede Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou (SoD) a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.7.11. TDS bude připravovat změny smlouvy (SoD) ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy (SoD) o změnách a doplňcích díla.
- 9.7.12. TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou (SoD) v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou (SoD) a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.7.13. TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě (SoD). Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.

IV. Způsob plnění předmětu smlouvy

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat všeobecné závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce, jeho pokyny a vyjádřeními veřejno-právních orgánů a organizací.
2. Pokud v průběhu zpracování zadání nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazují se účastníci upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.
3. Odborné činnosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce.
4. Předmět plnění, ujednaný k této smlouvě, je splněn řádným vykonáním činností, ke kterým se příkazník zavázal v čl. III. této smlouvy.

V. Čas plnění

1. Příkazník se zavazuje, že činnosti dle čl. III. této smlouvy pro příkazce vykoná v době **od 01.03.2017 do 31.05.2018** na stavbě dle čl. II. (délka realizace 15 měsíců – doba může být upravena dle skutečné realizace díla).
2. Příkazce a příkazník jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou v trvání jednoho týdne. Výpověď musí být písemná. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. V případě hrubého porušení povinností příkazníka, je příkazce oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy. Za hrubé porušení povinností se považuje, zejména pokud příkazník vykonává činnost, kterou porušuje či řádně neplní jakoukoliv povinnost dle této smlouvy. Účinky odstoupení od smlouvy nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení příkazníkovi, event. dnem, kdy jej příkazník odmítne převzít.

VI. Spolupůsobení a podklady příkazce

1. V rámci spolupůsobení se příkazce zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném poskytne příkazníkovi spolupráci při zajištění podkladů, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

VII. Cena předmětu plnění a platební podmínky

1. Cena za práce a činnosti ujednané v předmětu této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran a činí **300 000,- Kč** (slovy třístatisíckorunčeských) včetně DPH. Příkazník není plátcem DPH.
2. Za činnost TDS za každý kalendářní měsíc vystaví příkazník fakturu na částku 20 000,- Kč se splatností 14 dnů ode dne doručení faktury a příkazce ji v této lhůtě uhradí.
3. Po skončení činnosti předmětu smlouvy vystaví příkazník fakturu na zbývající částku s lhůtou splatnosti 14 dnů ode dne doručení faktury a příkazce ji v této lhůtě uhradí.
4. V případě prodloužení příkazníka s časem plnění, zavazuje se tento uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodloužení.

5. V případě prodlení příkazce s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Dnem úhrady se rozumí připsání na účet, případně den platby v hotovosti.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Příkazník odpovídá za to, že náležitosti příkazce stanovené touto smlouvou jsou zabezpečené dle této smlouvy.
2. Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do 24 měsíců ode dne jejího splnění.

IX.

Ujednání všeobecná

1. Příkazce uděluje příkazníkovi plnou moc ke všem úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy. Příkazník však není oprávněn činit jménem příkazce jakákoliv právní jednání, zejména uzavírat smlouvy, dodatky ke smlouvám, uznávat reklamace, přijímat platby, a to zejména pokud k tomu neobdrží od příkazníka zvláštní písemnou plnou moc.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
3. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Lipníku nad Bečvou dne 25.01.2017

.....
Ing. Miloslav Přikryl, starosta, v.r.
za příkazce

.....
Ing. Josef Bartoš, v.r.
za příkazníka