

SMLOUVA O DÍLO č. SNP2/2020/SOD/055/UPV

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sídlo: Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2
IČ: 049 58 268
Jednající: RNDr. Milanem Svítkem, předsedou představenstva
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Tel: [REDAKCE]

Zhotovitel: Černokostelecká stavební s.r.o.
Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 148777
Sídlo: Kutnohorská 305, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
IČ: 28537157
DIČ: CZ28537157
jednající: Josefem Švaňou, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Tel.,email: [REDAKCE]

uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. občanského zákoníku

tuto smlouvu o dílo:

II. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je stanovit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem, na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době provést pro objednatele dílo za cenu a podmínky dále v této smlouvě stanovených.
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za podmínek v této smlouvě stanovených řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
4. Za bezvadné plnění smlouvy se považuje předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků podle ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.

III. PŘEDMĚT DÍLA:

„Bělehradská 1125/30 – stavební úpravy volných bytových jednotek č. 4, 5, 6 a 10“

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a způsobem stanoveným v této smlouvě, dle požadavků objednatele, v souladu s nabídkou zhotovitele pro výběrové řízení, na jehož základě je

tato smlouva uzavřena a v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky č. SNP2/2020/VZ031/JN „Bělehradská 1125/30 – stavební úpravy volných bytových jednotek č. 4, 5, 6 a 10“ včetně všech jejích příloh. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat dle zjednodušené projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost KFJ s.r.o. (dále též jen „projektová dokumentace“).

2. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Zhotovitel dále prohlašuje, že k provedení díla dle této smlouvy má všechna nezbytná oprávnění, zejména oprávnění k podnikání a provede zhotovení díla osobami odborně způsobilými v souladu s platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci ani ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek V. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen. Nedílnou součástí díla (stavby) jsou zejména tyto další činnosti, práce a náklady:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
 - b) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií,
 - c) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
 - d) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
 - e) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,
 - f) provozní i komplexní vyzkoušení díla.
 - g) pořízení dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhl. 499/2006 Sb, o dokumentaci staveb, v platném znění, v případě, kdy bude její předložení nezbytné podle ust. § 121 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), u staveb, kdy je nutno její zhotovení.
 - h) nezbytné terénní úpravy, jsou-li pro dané dílo stanoveny.

IV. VYMEZENÍ LHŮT

1. Předání a převzetí staveniště: *do 5 kalendářních dnů od výzvy objednatele.*
2. Doba zahájení stavebních prací: *do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.*
3. Ukončení prací: **max. do 5 měsíců od započetí prací.**
4. Předání a převzetí díla: *dle čl. X odst. 5,6 této smlouvy.*
5. Případné přerušení prací musí být odsouhlaseno technickým dozorem investora (dále jen „TDI“) ve stavebním a montážním deníku. Na prodloužení termínu plnění musí být uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo.
6. Při provádění prací je zhotovitel povinen v rámci lhůt uvedených výše v odst. 1. - 4. tohoto článku respektovat pokyny objednatele týkající se časového průběhu provádění smluvených prací.

V. CENA DÍLA

1. Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:

Bělehradská 1125/30 – stavební úpravy volných bytových jednotek č. 4, 5, 6 a 10	Bez DPH v Kč	DPH 15 % v Kč	Celkem vč. DPH v Kč
byt č. 4			
OPRAVA	1 303 706,15	195 555,92	1 499 262,07
INVESTICE (nové PET)	199 941,70	29 991,26	229 932,96
Celková cena byt č. 4	1 503 647,85	225 547,18	1 729 195,03
byt č. 5			
OPRAVA	1 037 352,43	155 602,86	1 192 955,29
INVESTICE (nové PET)	175 636,70	26 345,51	201 982,21
Celková cena byt č. 5	1 212 989,13	181 948,37	1 394 937,50
byt č. 6			
OPRAVA	1 113 516,19	167 027,43	1 280 543,62
INVESTICE (nové PET)	173 148,50	25 972,28	199 120,78
Celková cena byt č. 6	1 286 664,69	192 999,70	1 479 664,39
byt č. 10			
OPRAVA	909 258,01	136 388,70	1 045 646,71
INVESTICE (nové PET)	154 820,20	23 223,03	178 043,23
Celková cena byt č. 10	1 064 078,21	159 611,73	1 223 689,94
Celková cena – OPRAVA	4 363 832,78	654 574,92	5 018 407,70
Celková cena – INVESTICE	703 547,10	105 532,07	809 079,17
Celková cena	5 067 379,88	760 106,98	5 827 486,86

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a kvalitním provedením díla dle této smlouvy. Cena díla zahrnuje mj. i náklady dle čl. III odst. 3 smlouvy.
3. Bude-li nutné provádět vícepráce oproti projektu, které nebylo možno předvídat, upozorní na ně zhotovitel objednatel v stavebním a montážním deníku bez zbytečného odkladu poté, co zhotovitel zjistí potřebu jejich provedení. Objednatel je též oprávněn jednostranně změnit v průběhu stavby požadovaný rozsah prací (projekt), přičemž taková změna bude zapsána do stavebního a montážního deníku.

4. V obou případech uvedených v předchozím odstavci musí být zhotovitelem navržena nová cena na základě jednotkových cen, uvedených v nabídce zhotovitele pro výběrové řízení. Práce, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a pokud podle nich nelze určit cenu, pak budou oceněny podle skutečných nákladů.
5. **Provedení víceprací** i jejich cena musí být předem písemně **odsouhlaseno TDI**, a to ještě před zahájením víceprací. Jestliže takto stanovená nová cena díla převýší cenu díla dle čl. V odst. 1 smlouvy, provedení těchto víceprací i jejich ocenění musí být **odsouhlaseno též statutárním orgánem objednatele i zhotovitele**, a to ještě **před zahájením víceprací**. V případě, že dochází ke zvýšení ceny díla, musí být uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo.
6. V případě, že se při provádění díla ukáže, že některé práce obsažené v projektové dokumentaci a výkazu výměr nejsou k dokončení díla nezbytné, zhotovitel je povinen na tuto skutečnost písemně upozornit objednatele, a to bez zbytečného odkladu poté, co takovou skutečnost zjistí. Objednatel pak může rozhodnout o neprovedení těchto prací, přičemž v takovém případě se celková cena díla poníží o cenu těch prací, které nebudou provedeny, a to dle cen uvedených v oceněném výkazu výměr. Objednatel má právo rozhodnout o neprovedení některých prací i bez upozornění zhotovitele.
7. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její **Příloha č. 1 - Oceněný výkaz výměr**.
8. Způsob ocenění uvedený v odstavci 4. tohoto článku smlouvy platí též o ocenění prací prováděných zhotovitelem v případě úhrady nákladů na odstranění vad, za které by zhotovitel neodpovídal.
9. Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

VI. FINANCOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou dílčího měsíčního plnění, a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem za práce provedené v aktuálním kalendářním měsíci. Dílčím měsíčním plněním se rozumí cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni tohoto měsíce. Přílohou dílčí faktury za příslušný kalendářní měsíc bude **zjišťovací protokol (Příloha č. 2)** včetně soupisu provedených prací a dodávek dle čl. VI. odst. 4 této smlouvy potvrzený objednatelem, zhotovitelem a TDI. V případě, že faktura nebude obsahovat tuto přílohu, je neúplná s důsledky uvedenými v čl. VI odst. 10 této smlouvy. Obsahuje-li dílčí plnění vícepráce či méněpráce oproti sjednané smluvní ceně, uvede zhotovitel tyto změny do **změnových listů (Příloha č. 3)**, které budou též přílohou dílčí fakturace.
2. **Fakturace** za skutečně provedené práce a dodávky **bude zhotovitelem prováděna zvlášť za opravy a zvlášť za investice**.
3. Vztahuje-li se na provedené práce a dodávky při plnění této smlouvy režim **přenesení daňové povinnosti** podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit **fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA** dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.
4. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem (protokolem o předání), doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků IX. a X. této smlouvy.
5. Cena díla bude hrazena na základě dílčích faktur až do výše 90 % ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy (vč. DPH). **Zbývající část platby ve výši 10 % celkové ceny díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků, likvidaci zařízení staveniště a uvedení staveniště do přiměřeného stavu, likvidaci odpadu, po**

předání všech dokumentů nezbytných k užívání díla a vykonání všech dalších činností, které tato smlouva k řádnému dokončení díla předpokládá a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, je-li součástí předmětu díla.

6. Konečnou fakturu zhotovitel vystaví a odešle objednateli nejpozději do 3 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla. Splatnost konečné faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Tato faktura bude fakturou závěrečnou a zhotovitel je povinen do jejího textu zapracovat v přehledné formě všechny již vystavené dílčí faktury. U všech jednotlivých dílčích faktur je zhotovitel povinen vypsát jejich číslo, datum vystavení a splatnosti a částku, na kterou byla dílčí faktura vystavena.
7. Dílčí faktury i konečná faktura budou doručeny objednateli na adresu: Správa nemovitostí Praha 2, a.s., Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2, nebo na emailovou adresu [REDAKCE] nejpozději **do 28. dne** kalendářního měsíce, v němž byly stavební práce a dodávky provedeny.
8. Pro splatnost faktur (daňových dokladů) se stanoví lhůta 30 dnů od jejich doručení objednateli, nestanoví-li tato smlouva jinak.
9. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazků zhotovitele vznikl nárok, započítat do kterékoliv úhrady, která náleží zhotoviteli dle příslušných ustanovení této smlouvy.
10. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti stanovené zákonem či uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
11. Pokud je zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty, nebo se jím stane, pak prohlašuje, že bude plnit povinnost odvádět řádně tuto daň v souvislosti s plněním uskutečněným na základě této smlouvy. V případě, že dojde k porušení této povinnosti, je z jakékoliv fakturace učiněné zhotovitelem vůči objednateli oprávněn objednatel pozastavit proplacení částky odpovídající nezaplacené části daně z přidané hodnoty do doby splnění daňové povinnosti, popř. z takto pozastavené částky splnit uvedenou daňovou povinnost za zhotovitele. Plnění takto provedené objednatelem za zhotovitele se ve výši poskytnuté správci daně započítává na povinnosti objednatele vůči zhotoviteli v souvislosti s úhradami ceny za dílo. Nebude-li takto možno pozastavit či pozastavovat částku odpovídající nesplacené dani z přidané hodnoty z fakturace zhotovitele, je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv odstoupit.

VII. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli. O předání staveniště strany provedou zápis, který bude součástí stavebního a montážního deníku. Na případné faktické nebo právní vady nebo nároky třetích osob týkající se staveniště je objednatel povinen zhotovitele výslovně upozornit zápisem do protokolu o předání staveniště.
2. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli:
 - funkční napojovací body el. energie a vody.
3. Zhotovitel si smluvně zajistí s objednatelem odběr vody a odběr elektrické energie s rozvodnými závody za úhradu.
4. Objednatel předá zhotoviteli veškeré informace, které jsou mu známy o podzemních a nadzemních rozvodech, zařízeních a sítích, případně jiných překážkách na staveništi.

VIII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel prověří informace objednatele o podzemních a nadzemních rozvodech dle čl. VII odst. 4 smlouvy a budou-li zjištěny překážky na staveništi, zajistí zhotovitel za úhradu jejich polohové a výškové vyznačení. Zhotovitel se zavazuje přiměřeným způsobem zabezpečit staveniště před vstupem neoprávněných osob dle platných právních předpisů. Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s projektovou dokumentací a v souladu s případnými požadavky objednatele.

2. Zhotovitel zajistí nejpozději 2 týdny před započatím provádění díla (jinak také „stavby“) písemnou informovanost nájemců předmětného domu, případně okolních přilehlých domů o zahájení, způsobu a rozsahu provádění prací, které jsou předmětem díla dle této smlouvy včetně vyznačení termínu zahájení a předpokládaného ukončení prací v souladu s termínem uvedeným v čl. IV. odst. 3 této smlouvy a informace tom, jak bude provádění díla omezovat běžný život nájemců.
3. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zmocněných zástupců, zápisy, rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů. Strany si sjednávají, že zhotovitel je vázán též příkazy objednatele ohledně provádění díla dle § 2592 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s prováděním prací, a to včetně odpovědnosti za pracovní úrazy a nemoci z povolání, ve výši min. 10.000.000,-Kč se spoluúčastí maximálně do 10.000,- Kč. Kopii této pojistné smlouvy předá zhotovitel objednateli před podpisem této smlouvy. Pojištění ve sjednané výši je zhotovitel povinen udržovat v platnosti po celou dobu realizace předmětu plnění dle této smlouvy a objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu realizace veřejné zakázky požadovat její předložení.
5. Zhotovitel bude při bouracích pracích a manipulaci se sutí aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem nebo hlukem. Před zahájením prací, při kterých dochází nebo může docházet k pádu předmětů jako např. stavebního materiálu, odpadu, náradí apod., je zhotovitel povinen instalovat ochrannou síť. Zhotovitel při provádění prací nesmí poškozovat ani znečišťovat objekty, komunikace a jiná zařízení sloužící nájemcům domu, stavební materiál nesmí být skladován ve společných prostorách domu.
6. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího provede od data zahájení stavební a montážní deník, který bude uložen na stavbě. Do stavebního a montážního deníku bude stavbyvedoucí zapisovat údaje důležité pro provádění díla.
7. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů BOZP, PO, čistotu a pořádek na staveništi a za zabránění vstupu nepovolaných osob na staveniště.
8. Zhotovitel zajistí plnění podmínek stanovených veřejnoprávními orgány a institucemi.
9. Zhotovitel si zajistí místo trvalé skládky odpadového materiálu.
10. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím něhož v zadávacím řízení na zadání této veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci ve smyslu ust. § 83 ZZVZ, jen za předpokladu, že je ve stejném rozsahu tato kvalifikace splněna subdodavatelem novým, případně ji nyní již splňuje sám zhotovitel. O této skutečnosti musí zhotovitel v dostatečném předstihu písemně upozornit objednatele. Součástí tohoto upozornění musí být uvedení rozhodných skutečností, které budou potvrzovat, že zhotovitel, ať už sám či prostřednictvím jiného subdodavatele, kvalifikaci v požadovaném rozsahu splňuje i nadále. V případě pochybností je objednatel oprávněn požadovat prokázání této skutečnosti a zhotovitel je povinen tuto skutečnost prokázat.
11. Zhotovitel provede do 10 dnů po převzetí díla objednatelem likvidaci zařízení staveniště. Po ukončení stavby uvede zhotovitel celý prostor staveniště do přiměřeného stavu, dohodnutého s objednatelem zápisem ve stavebním a montážním deníku, včetně likvidace odpadového materiálu.
12. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, ve vysoké kvalitě a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky potřebné ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
13. Hlučné práce budou zhotovitelem prováděny v pracovních dnech **od 8:00 do 17:00 hod** a v sobotu **od 9:00 do 16:00 hod**. V neděli a ve dnech pracovního klidu tyto práce nesmí být prováděny.
14. Zhotovitel zajistí každodenní úklid společných prostor domu dotčených stavbou.

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v termínu sjednaném ve smlouvě podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a bez jakýchkoli vad a nedodělků.
2. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provedení díla existují prokazatelné objektivní překážky, které není schopen při běžném provozu řešit a odstranit, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli, jinak nemůže takové okolnosti uplatnit jako námitku proti svému prodlení s dokončením díla či s odstraněním vad a nedodělků.
3. Objednatel je oprávněn oznámit jakékoliv vady (zjevné i skryté) kdykoliv po dobu zhotovování díla, jeho předání a převzetí i po dobu trvání záruční lhůty. Za zjevné vady se považují takové vady, které jsou patrné již při běžné prohlídce díla, aniž by bylo třeba k jejich rozpoznání odborných znalostí, zkušeností či jiných obdobných předpokladů. Užití § 2629 občanského zákoníku se tímto vylučuje.
4. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu 60 měsíců od převzetí díla funkční vlastnosti uvedené v této smlouvě, vlastnosti uvedené v zadávací či projektové dokumentaci a příslušných technických normách, které se na provádění díla vztahují jako na celek či jeho část. Záruční doba na dodané výrobky a zařízení se stanovuje v souladu se záruční dobou poskytnutou výrobcí.
5. Poskytnutá záruční doba běží ode dne následujícího po dni, k němuž bylo dílo předáno a převzato nebo po odstranění předchozí vady či nedodělky té části díla, jíž se záruka týká. Záruční doba se staví po dobu, po kterou není možné užívat dílo pro vady, za které zhotovitel odpovídá. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad a nedodělků nejpozději do 3 dnů od jejich oznámení ze strany objednatele. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky ve lhůtě sjednané s objednatel, jinak ve lhůtě odpovídající obvyklé době potřebné k odstranění vad a nedodělků při vynaložení maximální odborné péče a potřebného nasazení.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty k odstranění vady i v případě, že bude zjištěno, že se nejedná o vadu, za kterou odpovídá zhotovitel. Oprava v tomto případě bude provedena za úplatu na základě faktury se splatností 30 dnů od doručení.
7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup těchto prací platí obdobně ustanovení této smlouvy o předání a převzetí celého díla.
8. Pro případ, že zhotovitel včas neodstraní uplatněné vady nebo nedodělky popř. nenastoupí k zhotovování díla, je objednatel oprávněn zadat práce související s odstraněním vad nebo nedodělků jinému subjektu a takto vzniklé náklady zpětně fakturovat zhotoviteli. Záruka zhotovitele za jakost díla tím není dotčena. V takovém případě se současně má za to, že za vadu zhotovitel odpovídá.

X. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Ode dne převzetí staveniště do dne odstranění vad a nedodělků oznámených v zápisu o odevzdání a převzetí stavby odpovídá zhotovitel za všechny škody a ztráty, způsobené na stavebních materiálech, dílech, na celé stavbě, nebo způsobené třetím osobám.
2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla TDI případně tímto pověřit třetí osobu, zejména zástupce Městské části Praha 2. Vykazují-li práce nebo dodávky nedostatky již v průběhu stavby, má TDI právo zápisem do stavebního a montážního deníku tyto práce a dodávky zastavit do doby, než budou nahrazeny bezvadným plněním. TDI nesmí provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 – 78 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích). To neplatí v případě, že činnosti TDI provádí sám objednatel. Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy.
3. Zhotovitel vyzve před zakrytím prací a konstrukcí TDI prokazatelně 5 pracovních dní předem k převzetí těchto prací. Nevyzve-li zhotovitel TDI ke kontrole prací před jejich zakrytím postupem dle věty předchozí nebo pozve-li jej ve zjevně nevhodné době, je povinen na jeho žádost práce

odkrýt na vlastní náklad. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, zabránila-li mu v účasti na kontrole vyšší moc, požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu. Náklady dodatečné kontroly hradí zhotovitel, byly-li zjištěny vady prací popř. objednatel, pokud bude zjištěno, že práce byly provedeny bezvadně. Ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neužije.

4. Termíny plnění stanovené časovým **harmonogramem prací** (Příloha č. 4) mohou být bez postihu zhotovitele prodlouženy:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení z důvodu, že objednatel nesplní povinnosti vyplývající z této smlouvy, přičemž nesplnění těchto povinností mělo pro zhotovování díla, bezprostřední vliv,
 - b) jestliže bylo prodlení zaviněno zásahem vyšší moci, nepřízní počasí nebo jinými objektivními překážkami, které nebylo v době uzavření smlouvy možné rozumně předpokládat.V těchto případech dle písm. a) i b) se doba zhotovování díla prodlouží o nezbytně nutnou, s tím spojenou dobu.
5. Zhotovitel před zahájením přejímacího řízení předloží objednateli dokladovou část, která bude v souladu s právními a technickými normami nebo požadavky objednatele obsahovat atesty a osvědčení o provedených stanovených zkouškách instalací, zařízení a jiných součástí díla nebo i jeho celku; dále na požádání objednatele předloží soupis movitých položek k zařazení do majetku objednatele, včetně ocenění, věcné specifikace/krátkého popisu, typového označení a fotodokumentace. Předložení a odsouhlasení soupisu je podmínkou pro proplacení konečné faktury.
6. Na základě výzvy zhotovitele k zahájení přejímacího řízení (doručené objednateli 7 kalendářních dnů před navrhovaným termínem) a po splnění podmínek stanovených v odst. 5 tohoto článku smlouvy bude zahájeno přejímací řízení, a to v případě, že objednatel s navrženým termínem souhlasí. Obě strany vyhotoví zápis o předání a převzetí díla ve formě zápisu o odevzdání a převzetí stavby, ve kterém dohodnou termín odstranění případných vad a nedodělků, pokud se však jedná pouze o ojedinělé drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezuje. Veškeré jiné vady jsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených příslušnými normami ČSN nebo touto smlouvou anebo příkazy objednatele. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti rozsahu dle projektové dokumentace popř. neprovedení všech pomocných prací sjednaných v této smlouvě (čl. III. odst. 3 smlouvy).
7. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, bude o tomto sepsán zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění.
8. Objednatel není povinen převzít dílo do doby, než nastane termín sjednaný ve smlouvě.

XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení smlouvy:
 - a) prodlení zhotovitele s dodáním díla ve smluvených termínech o více než 14 kalendářních dní, pokud toto prodlení nebylo zcela ani zčásti způsobeno zaviněním objednatele či zásahem vyšší moci,
 - b) bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem, které je delší než 3 kalendářní dny,
 - c) závažné porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo obecně závazných právních norem, pokynů objednatele apod.,
 - d) méně závažné, avšak opakované nekvalitní a neodborné provádění prací, na které byl zhotovitel objednatelem upozorněn zápisem ve stavebním a montážním deníku, popř. nedodržení příkazu objednatele,
 - e) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem a vydání rozhodnutí o prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele,
 - f) prodlení objednatele s úhradou dílčí faktury o více než 14 kalendářních dnů,

- g) zmaření účelu smlouvy,
- h) porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. VIII odst. 10 této smlouvy, případně skutečnost, že zhotovitel nespĺňuje kvalifikaci v požadovaném rozsahu ani sám, ani prostřednictvím subdodavatele,
- i) porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. VIII odst. 4 této smlouvy,
- j) porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. VIII odst. 5 této smlouvy.

V ostatních případech se jedná o nepodstatné porušení této smlouvy. V případech podstatného porušení této smlouvy je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv ihned odstoupit. Není-li stanoven jiný postup v této smlouvě, pak v případech nepodstatného porušení smlouvy vyzve objednatel zhotovitele k odstranění závadného stavu, k němuž stanoví zhotoviteli lhůtu, která nebude delší než 15 dnů od oznámení takové výzvy. Nebude-li závadný stav z nepodstatného porušení smlouvy v této lhůtě odstraněn, je oprávněn objednatel odstoupit od této smlouvy.

2. Ohledně odstoupení se užije v ostatním § 2002 odst. 2, § 2003, § 2004, § 2005 občanského zákoníku. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z jiných důvodů než z důvodů uvedených v čl. XI odst. 1 písm. a) a c) této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s realizací smlouvy až do tohoto odstoupení, a to dle skutečně provedených prací, a to v rozsahu, v jakém má částečné plnění pro objednatele význam.
3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je zhotovitel povinen provádění díla okamžitě zastavit a nejpozději do 3 kalendářních dnů opustit místo provádění díla, včetně svého zařízení, náčiní, pracovníků, uvedení staveniště do přiměřeného stavu, likvidaci odpadového materiálu a úklidu chodníku.
4. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitele či objednatele je zhotovitel povinen zabezpečit dílo po dobu přerušeni prací, vznikajícího zastavením prací.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel, v případě nedodržení termínu ukončení prací stanoveném v čl. IV odst. 3 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla (v částce bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel, v případě nedodržení dohodnutých termínů k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla, kolaudačních závad a vad, reklamovaných v záruční době, uhradí objednateli pokutu ve výši 600,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
3. Zhotovitel, v případě nedodržení dohodnutých termínů:
 - a) k likvidaci zařízení staveniště, uvedení staveniště do přiměřeného stavu a likvidaci odpadového materiálu,
 - b) k opuštění místa provádění díla po odstoupení od smlouvy a nesplnění dalších podmínek stanovených v čl. XI odst. 3, této smlouvy,uhradí objednateli pokutu ve výši 6 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinností, které zakládají nárok objednatele na odstoupení od smlouvy dle čl. XI odst. 1 písm. a), b), c) a d), této smlouvy má objednatel kromě nároku na odstoupení od smlouvy nárok na smluvní pokutu ve výši 12 % ceny díla dle čl. V odst. 1 smlouvy.
5. Na povinnost zaplatit smluvní pokutu nemají vliv ani překážky v plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, které nastaly nezávisle na jeho vůli a brání mu ve splnění těchto závazků, a to i přesto, že je zhotovitel v době uzavření smlouvy nemohl předpokládat a později ani odstranit, překonat, případně odstranit jejich následky. Toto ustanovení se nevztahuje na případy, pokud došlo k prodloužení termínu plnění na základě čl. X odst. 4 této smlouvy.
6. Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností a náhrada škody je v plné výši nárokovatelná vedle smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost k úhradě smluvní pokuty.

7. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením dohodnutých dílčích faktur a konečné faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení, nejvýše však do výše 17 % z ceny díla bez DPH.
8. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 14 dní ode dne doručení faktury druhé smluvní straně. Započítává-li objednatel finanční povinnosti zhotovitele, nedochází v této výši k prodlení objednatele vůči zhotoviteli s úhradou ceny za dílo.
9. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání.

XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat 1x týdně – termín bude stanoven zápisem ve stavebním a montážním deníku při převzetí staveniště.
2. Za objednatele je oprávněn stavební a montážní deník kontrolovat a do něj zapisovat TDI, zástupce objednatele [REDAKCE] případně autorský dozor projektanta. Za zhotovitele je oprávněn vést stavební a montážní deník stavbyvedoucí [REDAKCE]. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. Případné rozpory budou řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této smlouvy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že Správa nemovitostí Praha 2 je na základě ustanovení § 2 odst. 1 a ustanovení § 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace, vztahující se k působnosti Správy nemovitostí Prahy 2 a že v případě uzavření smlouvy je objednatel povinen uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Pro ten případ zhotovitel výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, stejně jako samotné její uzavření, nepovažuje za své obchodní tajemství.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen formou písemných dodatků, stvrzených statutárními zástupci obou stran.
5. Veškerá ostatní ujednání či jednostranná sdělení, než která jsou uvedena v předchozím odstavci, (např. o zajištění a utvrzení dluhů, pokynech, požadavcích, příkazech), musí být uskutečněna písemně, jinak jsou neplatná, dovolá-li se toho druhá ze stran, vůči níž úkon zakládá povinnost, a to i v případech, kdy tak zákon nevyžaduje.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. Oceněný výkaz výměr
 2. Vzor zjišťovacího protokolu k fakturám
 3. Vzor změnového listu
 4. Harmonogram prací

V Praze dne 09. 06. 2020

Za objednatele:

[REDAKCE]

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
RNDr. Milan Svítek
předseda představenstva

Za zhotovitel:
Černokostecká stavební s.r.o.
Kutnohorská 30
281 63, Kostelec nad Čer
IČ: 28537157
DIČ: CZ28537157

Černokostecká stavební s.r.o.
Josef Švaňa
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/143

Stavba: **Stavební úpravy bytové jednotky č. 4**

KSO:
Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

CC-CZ:
Datum: 29.04.2020

Zadavatel:
Městská část Praha 2

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Černokostelecka stavební s.r.o.

IČ: 28537157
DIČ: CZ28537157

Projektant:
KFJ s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 1 503 647,85
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 1 503 647,85

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snižovaná	15,00%	1 503 647,85	225 547,18

Cena s DPH v CZK 1 729 195,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/143

Stavba: Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

Datum: 29.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 2

Projektant: KFJ s.r.o.

Uchazeč: Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 503 647,85	1 729 195,03
01	Architektonicko stavební řešení	1 020 399,35	1 173 459,25
02	Sílnoproudá elektrotechnika - elektronické komunikace	178 960,00	205 804,00
03	Ústřední vytápění - technická místnost	50 928,00	58 567,20
04	Ústřední vytápění - potrubí	74 628,70	85 823,01
05	Ústřední vytápění - otopná tělesa	74 385,00	85 542,75
06	Domovní plynovod	39 858,30	45 837,05
07	Zařizovací předměty	25 230,00	29 014,50
08	Vnitřní vodovod	26 665,45	30 665,27
09	Vnitřní kanalizace	12 593,05	14 482,01
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 503 647,85	1 729 195,03

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

01 - Architektonicko stavební řešení

KSO:

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

CC-CZ:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

979 399,35

Ostatní náklady

41 000,00

Cena bez DPH

1 020 399,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 020 399,35	15,00%	153 059,90

Cena s DPH

v CZK

1 173 459,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

01 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

Datum: 29.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 2

Projektant: KFJ s.r.o.

Uchazeč: Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	979 399,35
HSV - Práce a dodávky HSV	320 166,30
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 690,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	262 630,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 563,48
997 - Přesun sutě	13 674,12
998 - Přesun hmot	20 607,40
PSV - Práce a dodávky PSV	659 233,05
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	7 618,90
713 - Izolace tepelné	13 895,52
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	32 434,80
762 - Konstrukce tesařské	52 083,60
763 - Konstrukce suché výstavby	117 015,53
766 - Konstrukce truhlářské	175 443,55
771 - Podlahy z dlaždic	29 770,94
775 - Podlahy skládané	94 155,08
776 - Podlahy povlakové	29 550,75
781 - Dokončovací práce - obklady	47 729,44
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	59 534,94
2) Ostatní náklady	41 000,00
Zařízení staveniště	10 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	10 000,00
Provozní vlivy	10 000,00
Jiné VRN	5 000,00
Kompletační činnost	5 000,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 020 399,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

01 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

Datum: 29.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 2

Projektant: KFJ s.r.o.

Uchazeč: Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

979 399,35

D HSV Práce a dodávky HSV **320 166,30**

D 3 Svislé a kompletní konstrukce **8 690,50**

1	K	340271025	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 100 mm	m2	9,610	650,00	6 246,50
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

VV 1,33*2,5*2+0,7*2,05*2+0,3*0,3 9,610

2	K	340271025VL	Úprava otvoru pro osazení překladu a dveří vč. osazení překladu a dozdívkou, bourání schodu	soubor	1,000	650,00	650,00
---	---	-------------	---	--------	-------	--------	--------

3	K	346244353	Obezdvíčka koupelnových van ploch rovných tl 75 mm z pórobetonových přesných tvárnic	m2	2,760	650,00	1 794,00
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

P Poznámka k položce: □

VV podezdívka vaničky

VV 1,6*0,6*2+0,7*0,6*2 2,760

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní **262 630,80**

4	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	1,570	45,00	70,65
---	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

VV "B4-1.05" 1,57 1,570

5	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,570	280,00	439,60
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

6	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1,570	220,00	345,40
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

7	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	373,310	45,00	16 798,95
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

VV "B4-1.01" 12,12*3,35 40,602

VV "B4-1.02" 5,86*3,35 19,631

VV "B4-1.03" 4,9*1,35 6,615

VV "B4-1.04" 8,86*1,35 11,961

VV "B4-1.05" 5,3*1,35 7,155

VV "B4-1.06" 18,2*3,35 60,970

VV "B4-1.07" 18,4*3,35 61,640

VV "B4-1.08" 21,4*3,35 71,690

VV "B4-1.09" 21,075*3,35 70,601

VV "B4-1.10" 6,7*3,35 22,445

VV Součet 373,310

8	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	373,310	250,00	93 327,50
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

9	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	373,310	150,00	55 996,50
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

10	K	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	373,310	250,00	93 327,50
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

P Poznámka k položce: □

VV zazdívka drážek a vstupů po vedení instalací

11	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemy	m2	6,480	50,00	324,00
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

P Poznámka k položce: □

VV broušení podlah pod vyzdobení dlažby

VV "B4-1.02" 2,22 2,220

VV "B4-1.03" 1,47 1,470

VV "B4-1.10" 2,79 2,790

VV Součet 6,480

12	K	635211421	Doplnění násypů pod podlahy, mazaniny a dlažby perlitem pl přes 2 m2	m3	3,078	650,00	2 000,70
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

P Poznámka k položce: □

VV vyrovnání podlah pod parkety

VV "B4-1.01" 9,17*0,05 0,459

VV "B4-1.04" 4,08*0,05 0,204

VV "B4-1.05" 1,57*0,05 0,079

VV "B4-1.06" 18,25*0,05 0,913

VV "B4-1.08" 28,46*0,05 1,423

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		3,078		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 563,48
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	114,370	40,00	4 574,80
	VV		9,17+2,22+1,47+4,08+1,57+18,25+18,6+28,46+27,76+2,79		114,370		
14	K	952901103	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m ²	m ²	40,401	32,00	1 292,83
	VV		(1,32*2,1+1,3*2,15+1,3*2,15+1,3*2,1*2+1,3*2+0,85*0,93+0,72*0,9+0,9*0,8+0,9*1,8)*2		40,401		
15	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	18,200	80,00	1 456,00
16	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m ²	18,200	5,00	91,00
	P		<i>Poznámka k položce: L dopravní trasy</i>				
17	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m ²	18,200	8,00	145,60
	P		<i>Poznámka k položce: L dopravní trasy</i>				
18	K	952902031VL	Revize a zkoušky po provedení ZTI, plynu, vytápění a elektroinstalace	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
19	K	962081131VL	Vyčištění příček ze skleněných tvárcí tl do 100 mm	m ²	2,260	50,00	113,00
	VV		0,9*1,8+0,8*0,8		2,260		
20	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 1 m ²	m ²	0,525	250,00	131,25
	VV		1,05*0,5		0,525		
21	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní	m ²	7,036	250,00	1 759,00
	VV		1,3*2,4+0,8*1,97+0,6*2+0,6*1,9		7,036		
	D	997	Přesun sutě				13 674,12
22	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	3,357	120,00	402,84
23	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,357	720,00	2 417,04
24	K	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	3,650	350,00	1 277,50
	VV		3,15+0,5		3,650		
25	K	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	51,100	35,00	1 788,50
	P		<i>Poznámka k položce: C 14 dní použití</i>				
	VV		3,65*14 'Přepočtené koeficientem množství		51,100		
26	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,357	280,00	939,96
27	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	100,710	18,00	1 812,78
	P		<i>Poznámka k položce: L příplatek za odvoz do 30 km</i>				
	VV		3,357*30 'Přepočtené koeficientem množství		100,710		
28	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,357	1 500,00	5 035,50
	D	998	Přesun hmot				20 607,40
29	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	14,212	1 450,00	20 607,40
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				659 233,05
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				7 618,90
30	K	711111052VL	Těsnící páska koutu pro hydroizolace	m	13,480	100,00	1 348,00
	VV		8,86+4,62		13,480		
31	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnící kaší minerální	m ²	5,650	450,00	2 542,50
	VV		4,08+1,57		5,650		
32	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnící kaší minerální	m ²	8,200	450,00	3 690,00
	VV		1,6*2+0,7*2+0,9*2*2		8,200		
33	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,048	800,00	38,40
	D	713	Izolace tepelné				13 895,52
34	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m ²	61,530	100,00	6 153,00
	VV		14,82+46,71		61,530		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	M	ISV.859105/303 0.36VI	Podlahový polystyren EPS tl. 25 mm 61,53*1,02 'Přepočtené koeficientem množství	m2	62,761 62,761	120,00	7 531,32
36	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,264	800,00	211,20
D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty							32 434,80
37	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
38	K	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
39	K	725222162	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou tvarovaná 1600x750 mm	soubor	1,000	8 100,00	8 100,00
40	K	725241142	Vanička sprchová akrylátová čtvrtkruhová 900x900 mm	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
41	K	725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtvrtkruhovou vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00
42	K	725610810VL1	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů vč. přesunu a likvidace	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00
P Poznámka k položce L: Kamna WAF, klozet, vana, baterie, umyvadlo atd.							
43	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	250,00	250,00
44	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,106	800,00	84,80
D 762 Konstrukce tesařské							52 083,60
45	K	762511173	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z cementotřískových desek tl 2x12 mm na sraz šroubovaných	m2	14,820		0,00
	VV		"B4-1.01" 9,17		9,170		
	VV		"B4-1.04" 4,08		4,080		
	VV		"B4-1.05" 1,57		1,570		
	VV		Součet		14,820		
46	K	762511282	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x12 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	46,710	650,00	30 361,50
	VV		"B4-1.06" 18,25		18,250		
	VV		"B4-1.08" 28,46		28,460		
	VV		Součet		46,710		
47	K	762511843	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl do 15 mm na sraz šroubovaných	m2	61,530	80,00	4 922,40
	VV		14,82+46,71		61,530		
48	K	762512261	Montáž podlahové kce podkladového roštu	m	206,788	50,00	10 339,40
	VV		(46+14,82)*3,4		206,788		
49	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,496	6 800,00	3 372,80
	VV		206,788*0,08*0,03		0,496		
50	K	762512811	Demontáž kce podkladového roštu	m2	61,530	30,00	1 845,90
51	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	1,552	800,00	1 241,60
D 763 Konstrukce suché výstavby							117 015,53
52	K	763121450	SDK stěna předsazená tl 115 mm profil CW+UW 100 deska 1x akustická 12,5 TI 40 mm 30kg/m3 EI 30	m2	19,263	780,00	15 025,14
	VV		5,75*3,35		19,263		
53	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	19,263	30,00	577,89
54	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	107,180	780,00	83 600,40
	VV		"B4-1.01" 9,17		9,170		
	VV		"B4-1.02" 2,22		2,220		
	VV		"B4-1.06" 18,25		18,250		
	VV		"B4-1.07" 18,53		18,530		
	VV		"B4-1.08" 28,46		28,460		
	VV		"B4-1.09" 27,76		27,760		
	VV		"B4-1.10" 2,79		2,790		
	VV		Součet		107,180		
55	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	4,080	780,00	3 182,40
	VV		"B4-1.04" 4,08		4,080		
	VV		Součet		4,080		
56	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	111,260	30,00	3 337,80
	VV		107,18+4,08		111,260		
57	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	114,300	65,00	7 429,50
58	K	763172315VL1	Montáž revizních dvířek	kus	2,000	250,00	500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	M	59030714VL	Revizní dvířka 250x200	kus	1,000	600,00	600,00
60	M	59030714	dvířka revizní s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1,000	1 400,00	1 400,00
61	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,703	800,00	1 362,40
D 766			Konstrukce truhlářské				175 443,55
62	K	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdíva 1,05*0,5	m2	0,525	650,00	341,25
vv					0,525		
63	M	61110008	okno dřevěné otevíravé/sklonné do plochy 1m2	m2	0,525	8 500,00	4 462,50
64	M	61140605VL	pákové ovládání oken	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
65	K	766623912VL	Repase oken, nátěr, přesklení	m2	20,201	2 800,00	56 562,80
vv					1,32*2,1+1,3*2,15+1,3*2,15+1,3*2,1*2+1,3*2+0,85*0,93+0,72*0,9+0,9*0,8+0,9*1,8	20,201	
66	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	500,00	500,00
67	M	61161760	dveře vnitřní hladké dýhované 2/3sklo 1křídle 80x197cm dub	kus	1,000	800,00	800,00
68	K	766660172	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	150,00	150,00
69	M	61161725	dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídle 900x1970mm dub	kus	1,000	800,00	800,00
70	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	2,000	150,00	300,00
71	M	54925015	zámek stavební zadlabačí dozický 02-03 levý Zn	kus	2,000	250,00	500,00
72	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítka s klikou	kus	3,000	150,00	450,00
73	M	54914610	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK	kus	2,000	250,00	500,00
74	M	54916340	kování dveřní zástrč dveřová	kus	1,000	250,00	250,00
75	K	766661912VL1	Repase jednokřídlých dveří vč. zárubně	m2	4,304	2 800,00	12 051,20
vv					0,75*2,3+0,6*2+0,7*1,97	4,304	
76	K	766661912VL2	Repase vchodových dveří vč. zárubně	m2	3,275	6 200,00	20 305,00
vv					1,31*2,5	3,275	
77	K	766661912VL3	Repase dvoukřídlých dveří vč. zárubně	m2	6,320	6 200,00	39 184,00
vv					1,15*2,3+1,5*2,45	6,320	
78	K	766682111	Montáž zárubni obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
79	M	61182258	zárubeň obložková pro dveře 1křídle 600,700,800,900x1970mm tl 60-170mm dub,buk	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
80	K	766682112	Montáž zárubni obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
81	M	61182270	zárubeň obložková pro dveře 1křídle 600,700,800,900x1970mm tl 260-350mm a více dub,buk	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
82	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	24,000	20,00	480,00
vv					12*2	24,000	
83	K	766691914VL	Odstranění dřevěných prvků, obložení a prahů	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
84	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	9,000	150,00	1 350,00
85	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	250,00	750,00
86	M	61187216	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1270mm š 100mm	kus	1,000	250,00	250,00
87	M	61187376	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	250,00	250,00
88	M	61187256	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1470mm š 100mm	kus	2,000	250,00	500,00
89	M	611871160	práh dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 62 cm š 10 cm	kus	2,000	250,00	500,00
90	K	766811111VL	Kuchyňská linka - kompletní dodávek vč. zařizovacích předmětů (dřez, sporák, baterie, syfon apod.)	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
91	K	766811111VL1	Montáž kuchyňských linek dřev. na stěnu š. 3,0 m	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
92	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,446	800,00	356,80
D 771			Podlahy z dlaždic				29 770,94
93	K	771121015	Nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	14,820	120,00	1 778,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1,57+4,08+9,17		14,820		
94	K	771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm	m	11,330	150,00	1 699,50
			"B4-1.01" 12,12-1,15-0,8-0,6*2-1,4-1,5		6,070		
			"B4-1.02" 5,86-0,6		5,260		
			Součet		11,330		
95	M	59761276	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 330x72mm	kus	12,463	80,00	997,04
			11,33*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		12,463		
96	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	3,690	10,00	36,90
			"B4-1.02" 2,22		2,220		
			"B4-1.03" 1,47		1,470		
			Součet		3,690		
97	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	18,510	480,00	8 884,80
			"B4-1.01" 9,17		9,170		
			"B4-1.02" 2,22		2,220		
			"B4-1.03" 1,47		1,470		
			"B4-1.04" 4,08		4,080		
			"B4-1.05" 1,57		1,570		
			Součet		18,510		
98	M	59761003	dlaždice keramické koupelnové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2	m2	22,212	450,00	9 995,40
			18,51*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		22,212		
99	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	9,340	50,00	467,00
			"B4-1.02" 2,22		2,220		
			"B4-1.03" 1,47		1,470		
			"B4-1.04" 4,08		4,080		
			"B4-1.05" 1,57		1,570		
			Součet		9,340		
100	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	18,510	40,00	740,40
101	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	18,510	250,00	4 627,50
102	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,680	800,00	544,00
D	775		Podlahy skládané				94 155,08
103	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	36,750	10,00	367,50
			"B4-1.07" 18,4-0,75		17,650		
			"B4-1.08" 21,4-1,5-0,8		19,100		
			Součet		36,750		
104	K	775413110	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého přibíjené s přetmelením	m	62,325	50,00	3 116,25
			"B4-1.07" 18,4-0,75		17,650		
			"B4-1.08" 21,4-1,5-0,8		19,100		
			"B4-1.09" 21,075-0,8-0,7		19,575		
			"B4-1.10" 6,7-0,7		6,000		
			Součet		62,325		
105	M	61418102	lišta podlahová dřevěná buk 8x35mm	m	62,325	55,00	3 427,88
106	K	775511421	Podlahy z vlysů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 300 mm, buk I	m2	59,010	1 000,00	59 010,00
	P		Poznámka k položce:Γ Výměra bude upravena dle skutečného množství nutného k výměně při opravě podkladních vrstev podlahy				
			"B4-1.08" 28,46		28,460		
			"B4-1.09" 27,76		27,760		
			"B4-1.10" 2,79		2,790		
			Součet		59,010		
107	K	775511830	Demontáž podlah vlysových přibíjených bez lišt	m2	28,460	50,00	1 423,00
	P		Poznámka k položce:Γ Podlahy budou před demontáží posouzeny odbornou firmou pro možnost zachování a repase				
			"B4-1.08" 28,46		28,460		
108	K	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	59,010	200,00	11 802,00
109	K	775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	59,010	100,00	5 901,00
110	K	775591905	Oprava podlah dřevěných - tmelení celoplošné vlysové, parketové podlahy	m2	18,530	100,00	1 853,00
			"B4-1.07" 18,53		18,530		
			Součet		18,530		
111	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	18,530	150,00	2 779,50
112	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	18,530	5,00	92,65
113	K	775591929	Oprava podlah dřevěných - celkové lakování	m2	18,530	150,00	2 779,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
114	K	775591931	Oprava podlah dřevěných - nátěr olejem a voskování	m2	18,530	40,00	741,20
115	K	998775103	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	t	1,077	800,00	861,60
D 776			Podlahy povlakové				29 550,75
116	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	18,250	10,00	182,50
	VV		"B4-1.06" 18,25		18,250		
117	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	18,250	45,00	821,25
118	K	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 8 mm	m2	18,250	350,00	6 387,50
119	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	45,370	110,00	4 990,70
	VV		"B4-1.01" 9,17		9,170		
	VV		"B4-1.04" 4,08		4,080		
	VV		"B4-1.05" 1,57		1,570		
	VV		"B4-1.09" 27,76		27,760		
	VV		"B4-1.10" 2,79		2,790		
	VV		Součet		45,370		
120	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	18,250	150,00	2 737,50
121	M	28411011	PVC heterogen.zátěž. akustické antibakter., nášlap.vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43,otlak do 0,06 mm,útlum 15dB,Bfl S1	m2	21,900	450,00	9 855,00
	VV		18,25*1,2 'Přepočtené koeficientem množstvi		21,900		
122	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	54,280	10,00	542,80
	VV		"B4-1.01" 12,12		12,120		
	VV		"B4-1.04" 8,86		8,860		
	VV		"B4-1.05" 5,3		5,300		
	VV		"B4-1.09" 21,3		21,300		
	VV		"B4-1.10" 6,7		6,700		
	VV		Součet		54,280		
123	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	16,300	100,00	1 630,00
	VV		"B4-1.06" 18,2-1,15-0,75		16,300		
124	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	16,300	65,00	1 059,50
	P		Poznámka k položce: □ Schodové hrany s ukončením lemem Strair Edge Nosings				
125	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	27,760	40,00	1 110,40
	VV		"B4-1.09" 27,76		27,760		
126	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,292	800,00	233,60
D 781			Dokončovací práce - obklady				47 729,44
127	K	781413810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových lepených	m2	20,668	100,00	2 066,80
	VV		"B4-1.02" 5,86*2		11,720		
	VV		"B4-1.03" 4,9*1,5		7,350		
	VV		"B4-1.04" 2,13*0,75		1,598		
	VV		Součet		20,668		
128	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	36,760	540,00	19 850,40
	VV		"B4-1.03" 4,9*2		9,800		
	VV		"B4-1.04" 8,86*2		17,720		
	VV		"B4-1.05" 4,62*2		9,240		
	VV		Součet		36,760		
129	M	59761039	obkladačky keramické koupelňové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2	m2	44,112	370,00	16 321,44
	VV		36,76*1,2 'Přepočtené koeficientem množstvi		44,112		
130	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	19,040	100,00	1 904,00
	VV		"B4-1.03" 4,9*2		9,800		
	VV		"B4-1.05" 4,62*2		9,240		
	VV		Součet		19,040		
131	K	781493211	Plastové profily vanové lepené standardním lepidlem	m	2,300	150,00	345,00
	VV		1,6+0,7		2,300		
132	K	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	34,380	150,00	5 157,00
	VV		"B4-1.03" 4,9+2*2		8,900		
	VV		"B4-1.04" 8,86+2*4		16,860		
	VV		"B4-1.05" 4,62+2*2		8,620		
	VV		Součet		34,380		
133	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	36,760	40,00	1 470,40
134	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,768	800,00	614,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				59 534,94
135	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	508,440	6,00	3 050,64
	vv		1,57+373,31		374,880		
	vv		19,26+114,3		133,560		
	vv		Součet		508,440		
136	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	374,880	15,00	5 623,20
	vv		1,57+373,31		374,880		
137	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	374,880	20,00	7 497,60
138	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	122,135	25,00	3 053,38
	vv		18,4+21,4+21,075+6,7+5,86+12,12+18,2+8,86+4,9+4,62		122,135		
139	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	114,370	10,00	1 143,70
	vv		9,17+2,22+1,47+4,08+1,57+18,25+18,6+28,46+27,76+2,79		114,370		
140	M	581248420	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	137,244	2,00	274,49
	vv		114,37*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		137,244		
141	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,201	10,00	202,01
	vv		1,32*2,1+1,3*2,15+1,3*2,15+1,3*2,1*2+1,3*2+0,85*0,93+0,72*0,9+0,9*0,8+0,9*1,8		20,201		
142	M	581248420	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	24,241	2,00	48,48
	vv		20,201*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		24,241		
143	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	508,440	28,00	14 236,32
144	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteruzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	508,440	48,00	24 405,12

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

02 - Silnoproudá elektrotechnika - elektronické komunikace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

175 960,00

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

178 960,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	178 960,00	15,00%	26 844,00

Cena s DPH

v CZK

205 804,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

02 - Silnoproudá elektrotechnika - elektronické komunikace

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **175 960,00**

PSV - Práce a dodávky 175 960,00

D1 - Elektroinstalace 23 800,00

D2 - Elektroinstalace 9 100,00

D2 - Elektroinstalace 26 600,00

D2 - Elektroinstalace 16 720,00

D2 - Elektroinstalace 10 050,00

D2 - Elektroinstalace 48 490,00

D2 - Elektroinstalace 41 200,00

2) Ostatní náklady **3 000,00**

Zařízení staveniště 500,00

Projektové práce 500,00

Územní vlivy 500,00

Provozní vlivy 500,00

Jiné VRN 500,00

Kompletační činnost 500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **178 960,00**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

02 - Silnoproudá elektrotechnika - elektronické komunikace

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

175 960,00

D PSV Práce a dodávky 175 960,00

D D1 Elektroinstalace 23 800,00

1	M	Pol80	elektroměrový rozvaděč-doplnění jistění 3x25A/B,svorky,vydrátování	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
2	K	Pol81	montáž - úpravy v rozvaděči	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
3	M	Pol82	rozvaděč RB4	ks	1,000	13 800,00	13 800,00
4	K	Pol83	montáž rozvaděče+ukončení vodičů	ks	1,000	3 000,00	3 000,00

D D2 Elektroinstalace 9 100,00

5	M	Pol84	svítidlo IP44 stropní	ks	2,000	800,00	1 600,00
6	K	Pol85	montáž svítidla	ks	2,000	250,00	500,00
7	M	Pol86	svítidlo stropní IP 40	ks	5,000	750,00	3 750,00
8	K	Pol85	montáž svítidla	ks	5,000	250,00	1 250,00
9	M	Pol87	svítidlo nástěnné IP44	ks	2,000	750,00	1 500,00
10	K	Pol85	montáž svítidla	ks	2,000	250,00	500,00

D D2 Elektroinstalace 26 600,00

11	K	Pol88	prostup DN 50	ks	8,000	100,00	800,00
12	K	Pol89	drážka 5x5 cm	m	85,000	120,00	10 200,00
13	K	Pol90	drážka 10x10 cm	m	20,000	130,00	2 600,00
14	K	Pol91	zapravení drážek	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
15	K	Pol92	naložení a likvidace vybouraného materiálu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

D D2 Elektroinstalace 16 720,00

16	M	Pol93	vyp. Č. 1 IP 20	ks	7,000	180,00	1 260,00
17	K	Pol94	montáž	ks	7,000	100,00	700,00
18	M	Pol95	vyp. Č. 5 IP 20	ks	3,000	180,00	540,00
19	K	Pol94	montáž	ks	3,000	100,00	300,00
20	M	Pol96	vyp. Č. 6 IP 20	ks	6,000	180,00	1 080,00
21	K	Pol94	montáž	ks	6,000	100,00	600,00
22	M	Pol97	vyp. Č. 7 IP 20	ks	1,000	190,00	190,00
23	K	Pol94	montáž	ks	1,000	100,00	100,00
24	M	Pol98	zás. 230 V IP 20	ks	34,000	150,00	5 100,00
25	K	Pol99	montáž	ks	34,000	100,00	3 400,00
26	M	Pol100	zás. 230 V IP 44 zapust.	ks	2,000	150,00	300,00
27	K	Pol99	montáž	ks	2,000	100,00	200,00
28	M	Pol101	přístrojová krabice KP 68	ks	59,000	10,00	590,00
29	K	Pol102	montáž	ks	59,000	40,00	2 360,00

D D2 Elektroinstalace 10 050,00

30	M	Pol103	kabelový držák stropní	ks	40,000	80,00	3 200,00
31	K	Pol104	montáž	ks	46,000	100,00	4 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	M	Pol105	trubka ochran. Superm. 1220	m	50,000	15,00	750,00
33	K	Pol106	montáž trubky	m	50,000	30,00	1 500,00

D D2 Elektroinstalace 48 490,00

34	M	Pol107	CYA4	m	40,000	45,00	1 800,00
35	K	Pol108	Montáž	m	40,000	30,00	1 200,00
36	M	Pol109	CYKY 30x1,5	m	110,000	12,00	1 320,00
37	K	Pol110	Montáž	m	110,000	15,00	1 650,00
38	M	Pol111	CYKY 3Jx1,5	m	360,000	14,00	5 040,00
39	K	Pol110	Montáž	m	360,000	15,00	5 400,00
40	M	Pol112	CYKY 3Jx2,5	m	460,000	24,00	11 040,00
41	K	Pol113	Montáž	m	460,000	22,00	10 120,00
42	M	Pol114	CYKY 5Jx1,5	m	60,000	25,00	1 500,00
43	K	Pol115	Montáž	m	60,000	22,00	1 320,00
44	M	Pol116	kompletační materiál-kabel. Oka,šrouby,sádra,AB svorky,atd.	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00
45	M	Pol117	auton. Pož. Hlásič	ks	1,000	900,00	900,00
46	K	Pol118	Montáž	ks	1,000	300,00	300,00
47	M	Pol119	DT	ks	1,000	480,00	480,00
48	K	Pol120	Montáž	ks	1,000	280,00	280,00
49	M	Pol121	zásuvka STA	ks	1,000	240,00	240,00
50	K	Pol122	Montáž	ks	1,000	100,00	100,00
51	M	Pol123	prostorový termostat	ks	1,000	1 850,00	1 850,00
52	K	Pol124	Montáž	ks	1,000	250,00	250,00
53	M	Pol125	JYTY 3x1	m	20,000	20,00	400,00
54	K	Pol126	Montáž	m	20,000	25,00	500,00

D D2 Elektroinstalace 41 200,00

55	K	Pol127	celková prohlídka + měření + vypracování zprávy+jednání na PRE	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
56	K	Pol128	dokumentace skutečn. Provedení	hod	20,000	250,00	5 000,00
57	K	Pol129	doprava materiálu	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
58	K	Pol130	koordinace s profesemi	hod	20,000	250,00	5 000,00
59	K	Pol131	přesun hmot pro silnoproud do 50 m	t	1,000	1 500,00	1 500,00
60	K	Pol132	ekol. Likvidace zdrojů a svítidel	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
61	K	Pol133	demontáž stávajících ele.instal. Rozvodů	hod	40,000	250,00	10 000,00
62	K	Pol134	protipož. Ucpávky	kpl	1,000	7 200,00	7 200,00
63	K	Pol135	revize stávajícího elektroměr. Rozvaděče	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

03 - Ústřední vytápění - technická místnost

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	47 928,00
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	50 928,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	50 928,00	15,00%	7 639,20

Cena s DPH	v CZK	58 567,20
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

03 - Ústřední vytápění - technická místnost

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	47 928,00
D1 - Zdroj tepla a příprava TV	41 750,00
D2 - Potrubní rozvody s příslušenstvím v technické místnosti	3 678,00
D3 - Zaregulování, zkušební provoz	2 500,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	50 928,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

03 - Ústřední vytápění - technická místnost

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

47 928,00

D D1

Zdroj tepla a příprava TV

41 750,00

1	K	Pol1	Plynový kondenzační kotel s průtokovým ohřevem vody (jmenovitý výkon ÚT 18,1 kW / TV 25,2 kW)	ks	1,000	36 500,00	36 500,00
---	---	------	---	----	-------	-----------	-----------

P

*Poznámka k položce: L
Doplňkové vybavení*

2	K	Pol2	Kulový uzávěr KK, DN 25	ks	3,000	350,00	1 050,00
3	K	Pol3	Filtr se sítkem F, PN6, DN 25	ks	1,000	650,00	650,00
4	K	Pol4	Vypouštěcí kohout VK, DN 15	ks	1,000	150,00	150,00
5	K	Pol5	Ukazovací teploměr 0 - 120°C	ks	1,000	750,00	750,00
6	K	Pol6	Ukazovací tlakoměr 0-600 kPa	ks	1,000	760,00	760,00
7	K	Pol7	Pojišťovací ventil, DN 15	ks	1,000	1 450,00	1 450,00
8	K	Pol8	Automatický odvzdušňovací ventil spodní se zpětnou klapkou DN 15	ks	2,000	220,00	440,00

D D2

Potrubní rozvody s příslušenstvím v technické místnosti

3 678,00

9	K	Pol9	28x1,5	m1	2,400	460,00	1 104,00
10	K	Pol10	návleková izolační hadice tl. 25 mm	m1	2,400	35,00	84,00
11	K	Pol11	objímky s pryžovou vložkou pro DN32 0,48 ks/m1	ks	2,000	45,00	90,00
12	K	Pol12	tvarovky	ks	9,600	250,00	2 400,00

D D3

Zaregulování, zkušební provoz

2 500,00

13	K	Pol13	Zaregulování topných okruhů, nastávení regulačních armatur a otopných těles, zkušební provoz, topná zkouška	Nh	5,000	500,00	2 500,00
----	---	-------	---	----	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

04 - Ústřední vytápění - potrubí

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	71 628,70
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	74 628,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	74 628,70	15,00%	11 194,31

Cena s DPH	v CZK	85 823,01
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

04 - Ústřední vytápění - potrubí

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	71 628,70
D1 - připojovací potrubí k tělesům vedené v podlaze (přívodní, vratné)	65 778,70
D2 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	5 850,00

2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 74 628,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

04 - Ústřední vytápění - potrubí

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

71 628,70

D D1 připojovací potrubí k tělesům vedené v podlaze (přívodní, vratné) 65 778,70

1	K	Pol14	15x1	m	78,260	195,00	15 260,70
2	K	Pol15	návleková izolační hadice tl. 13 mm	m	78,260	20,00	1 565,20
3	K	Pol16	tvarovky	ks	78,260	150,00	11 739,00
4	K	Pol17	18x1	m	24,180	250,00	6 045,00
5	K	Pol18	návleková izolační hadice tl. 13 mm	m	24,180	25,00	604,50
6	K	Pol19	tvarovky	ks	24,180	150,00	3 627,00
7	K	Pol20	22x1	m	28,860	365,00	10 533,90
8	K	Pol21	návleková izolační hadice tl. 20 mm	m	28,860	40,00	1 154,40
9	K	Pol22	tvarovky	ks	28,860	150,00	4 329,00
10	K	Pol23	28x1,5	m	15,600	505,00	7 878,00
11	K	Pol24	návleková izolační hadice tl. 25 mm	m	15,600	45,00	702,00
12	K	Pol12	tvarovky	ks	15,600	150,00	2 340,00

D D2 Stavební připravenost - výkopy a rýhy 5 850,00

13	K	Pol25	Drážka ve zdi pro připojovací potrubí 150x150 mm, vč. zednického začištění	m	32,500	180,00	5 850,00
----	---	-------	--	---	--------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

05 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	71 385,00
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	74 385,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	74 385,00	15,00%	11 157,75

Cena s DPH	v CZK	85 542,75
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

05 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	71 385,00
D1 - Typy těles	59 640,00
D2 - Armatury a příslušenství k tělesům	9 245,00
D3 - Zaregulování, zkušební provoz	2 500,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	74 385,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

05 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

71 385,00

D D1 Typy těles 59 640,00

1	K	Pol26	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 63 mm, šířka 600 mm, výška 600 mm, výkon 300 W		1,000	4 850,00	4 850,00
2	K	Pol27	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 100 mm, šířka 600 mm, výška 600 mm, výkon 500 W		1,000	5 400,00	5 400,00
3	K	Pol28	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 100 mm, šířka 700 mm, výška 600 mm, výkon 600 W		1,000	5 500,00	5 500,00
4	K	Pol29	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 100 mm, šířka 1200 mm, výška 600 mm, výkon 1000 W	ks	6,000	6 200,00	37 200,00
5	K	Pol30	navrtávací konzola 15/120 pro upevnění otopných těles (obsahuje 1 konzolu, 1 opěru)	ks	18,000	180,00	3 240,00
6	K	Pol31	Trubkové otopné těleso, připojení pravé spodní, šířka 600 mm, výška 1500 mm, výkon 400 W	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
7	K	Pol32	Souprava pro upevnění trubkových otopných těles s přímým topným profilem (obsahuje 4 konzoly, 4 vruty, 4 hmoždinky)	ks	1,000	650,00	650,00

D D2 Armatury a příslušenství k tělesům 9 245,00

8	K	Pol33	termostatická hlavice (pro desková tělesa)	ks	9,000	450,00	4 050,00
9	K	Pol34	rohové uzavírací šroubení, v provedení bronz poniklovaný	ks	9,000	440,00	3 960,00
10	K	Pol35	rohový termostatický ventil, v úhlovém provedení, v provedení bronz poniklovaný	ks	1,000	320,00	320,00
11	K	Pol36	termostatická hlavice (pro trubková tělesa)	ks	1,000	450,00	450,00
12	K	Pol37	rohové uzavírací šroubení, v provedení bronz poniklovaný	ks	1,000	465,00	465,00

D D3 Zaregulování, zkušební provoz 2 500,00

13	K	Pol38	Zaregulování topných okruhů, nastávení regulačních armatur a otopných těles, zkušební provoz, topná zkouška, revize	Nh	5,000	500,00	2 500,00
----	---	-------	---	----	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

06 - Domovní plynovod

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	36 858,30
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	39 858,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	39 858,30	15,00%	5 978,75

Cena s DPH	v CZK	45 837,05
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

06 - Domovní plynovod

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	36 858,30
D1 - Potrubní rozvody s příslušenstvím	8 738,30
D2 - Odkouření	22 500,00
D3 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	1 620,00
D4 - Revize, tlaková zkouška	4 000,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	39 858,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

06 - Domovní plynovod

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

36 858,30

D D1 Potrubní rozvody s příslušenstvím 8 738,30

1	K	Pol17	18x1	m	14,300	260,00	3 718,00
2	K	Pol19	tvárovky	ks	14,300	150,00	2 145,00
3	K	Pol20	22x1	m	4,940	345,00	1 704,30
4	K	Pol22	tvárovky	ks	4,940	150,00	741,00
5	K	Pol39	Kulový uzávěr KK, DN 15	ks	1,000	180,00	180,00
6	K	Pol40	Kulový uzávěr KK, DN 20	ks	1,000	250,00	250,00

D D2 Odkouření 22 500,00

7	K	Pol41	Odkouření ø80/125, vč. potrubí, připojovacího adaptéru, průchodky střechou, zakončovacího dílu a dílu s kontrolním otvorem	ks	1,000	22 500,00	22 500,00
---	---	-------	--	----	-------	-----------	-----------

D D3 Stavební připravenost - výkopy a rýhy 1 620,00

8	K	Pol25	Drážka ve zdi pro připojovací potrubí 150x150 mm, vč. zednického zacištění	m	9,000	180,00	1 620,00
---	---	-------	--	---	-------	--------	----------

D D4 Revize, tlaková zkouška 4 000,00

9	K	Pol42	Tlaková zkouška plynového potrubí	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
10	K	Pol43	Revize vnitřního plynovodu	ks	1,000	2 000,00	2 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

07 - Zařizovací předměty

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	22 230,00
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	25 230,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	25 230,00	15,00%	3 784,50

Cena s DPH	v CZK	29 014,50
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

07 - Zařizovací předměty

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **22 230,00**

D1 - zařizovací předměty 22 230,00

2) Ostatní náklady **3 000,00**

Zařízení staveniště 500,00

Projektové práce 500,00

Územní vlivy 500,00

Provozní vlivy 500,00

Jiné VRN 500,00

Kompletační činnost 500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **25 230,00**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

07 - Zařizovací předměty

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

22 230,00

D D1

zařizovací předměty

22 230,00

1	K	Pol44	U,D - rohový ventil R-KK15 pro připojení stoj. baterie	ks	4,000	150,00	600,00
2	K	Pol45	WC - ventil KK15 pro připojení WC	ks	1,000	180,00	180,00
3	K	Pol46	U - Směšovací páková baterie stoj. umyvadlová	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
4	K	Pol47	V - Směšovací páková baterie nástěnná vanová	ks	1,000	3 200,00	3 200,00
5	K	Pol48	S - Směšovací páková baterie nástěnná sprchová	ks	1,000	3 200,00	3 200,00
6	K	Pol49	D - Směšovací páková baterie stoj. dřezová	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
7	K	Pol50	U - Sifon pro umyvadlo	ks	1,000	450,00	450,00
8	K	Pol51	V - Odtokový komplet s přepadem	ks	1,000	2 400,00	2 400,00
9	K	Pol52	S - Sifon pro sprchovou vaničku	ks	1,000	250,00	250,00
10	K	Pol53	D - Sifon pro dřez	ks	1,000	350,00	350,00
11	K	Pol54	D - Dřez, nerez, š. 500 mm	ks	1,000	1 800,00	1 800,00
12	K	Pol55	MN, AP - podomítková zápachová uzávěrka DN40/50 pro pračky a myčky s připojením rozvodu vody 1/2", krycí deska 180x110mm (HL 405)	ks	2,000	2 100,00	4 200,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

08 - Vnitřní vodovod

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	23 665,45
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	26 665,45

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	26 665,45	15,00%	3 999,82

Cena s DPH	v CZK	30 665,27
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

08 - Vnitřní vodovod

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	23 665,45
D1 - Vnitřní vodovod	14 545,05
D2 - Připojení přípravy TV a napojení na stávající potrubí	5 470,00
D3 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	3 650,40
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	26 665,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

08 - Vnitřní vodovod

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

23 665,45

D D1 Vnitřní vodovod

14 545,05

1	K	Pol56	20/2,8	m1	21,060	50,00	1 053,00
2	K	Pol57	trubková izolace tl. 13 mm	m1	21,060	25,00	526,50
3	K	Pol58	25/3,5	m1	41,730	55,00	2 295,15
4	K	Pol57	trubková izolace tl. 13 mm	m1	41,730	30,00	1 251,90
5	K	Pol59	tvarovky	ks	62,790	150,00	9 418,50

D D2 Připojení přípravy TV a napojení na stávající potrubí

5 470,00

6	K	Pol60	KK-20 kulový kohout	ks	2,000	480,00	960,00
7	K	Pol61	PJ-15 pojistný ventil	ks	1,000	750,00	750,00
8	K	Pol62	ZK-20 zpětná klapka	ks	1,000	410,00	410,00
9	K	Pol63	VV-15 vypouštěcí ventil	ks	1,000	320,00	320,00
10	K	Pol60	KK-20 kulový kohout	ks	2,000	500,00	1 000,00
11	K	Pol63	VV-15 vypouštěcí ventil	ks	1,000	330,00	330,00
12	K	Pol64	OV15 odvzdušňovací ventil	ks	1,000	220,00	220,00
13	K	Pol60	KK-20 kulový kohout	ks	1,000	480,00	480,00
14	K	Pol65	Bytový vodoměr 3/4", Qn= 2,5 m3/h	ks	1,000	1 000,00	1 000,00

D D3 Stavební připravenost - výkopy a rýhy

3 650,40

15	K	Pol66	Drážka ve zdi 60x120 mm, vč. zednického začištění	m	20,280	180,00	3 650,40
----	---	-------	---	---	--------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

09 - Vnitřní kanalizace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

9 593,05

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

12 593,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	12 593,05	15,00%	1 888,96

Cena s DPH

v CZK

14 482,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

09 - Vnitřní kanalizace

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	9 593,05
D1 - Kanalizace vnitřní splašková	5 354,05
D2 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	4 239,00

2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 12 593,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 4

Objekt:

09 - Vnitřní kanalizace

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecka stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

9 593,05

D D1

Kanalizace vnitřní splašková

5 354,05

1	K	Pol67	PP DN 32	m	9,750	45,00	438,75
2	K	Pol68	tvárovky	ks	9,750	80,00	780,00
3	K	Pol69	PP DN 40	m	2,470	70,00	172,90
4	K	Pol70	tvárovky	ks	2,470	80,00	197,60
5	K	Pol71	izolační návleky tl. 5 mm	m1	2,470	45,00	111,15
6	K	Pol72	PP DN 50	m	9,750	50,00	487,50
7	K	Pol59	tvárovky	ks	9,750	80,00	780,00
8	K	Pol73	izolační návleky tl. 5 mm	m1	9,750	45,00	438,75
9	K	Pol74	PP DN 70	m	4,030	150,00	604,50
10	K	Pol75	tvárovky	ks	4,030	80,00	322,40
11	K	Pol76	izolační návleky tl. 5 mm	m1	4,030	50,00	201,50
12	K	Pol77	PP DN 100	m	1,820	240,00	436,80
13	K	Pol78	tvárovky	ks	1,820	150,00	273,00
14	K	Pol71	izolační návleky tl. 5 mm	m1	1,820	60,00	109,20

D D2

Stavební připravenost - výkopy a rýhy

4 239,00

15	K	Pol25	Drážka ve zdi pro připojovací potrubí 150x150 mm, vč. zednického začištění	m	17,550	180,00	3 159,00
16	K	Pol79	Drážka podlaze pro připojovací potrubí 50x50 mm, vč. zednického začištění	m	6,000	180,00	1 080,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/142
Stavba: Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

KSO:
Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

CC-CZ:
Datum: 29.04.2020

Zadavatel:
Městská část Praha 2

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ: 28537157
DIČ: CZ28537157

Projektant:
KFJ s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 1 212 989,13
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 1 212 989,13

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snižovaná	15,00%	1 212 989,13	181 948,37

Cena s DPH v CZK 1 394 937,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/142

Stavba: Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

Datum: 29.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 2

Projektant: KFJ s.r.o.

Uchazeč: Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 212 989,13	1 394 937,50
01	Architektonicko stavební řešení	760 623,83	874 717,40
02	Sílnoproudá elektrotechnika - elektronické komunikace	167 690,00	192 843,50
03	Ústřední vytápění - technická místnost	50 928,00	58 567,20
04	Ústřední vytápění - potrubí	58 573,70	67 359,76
05	Ústřední vytápění - otopná tělesa	66 135,00	76 055,25
06	Domovní plynovod	41 516,10	47 743,52
07	Zářízovací předměty	27 030,00	31 084,50
08	Vnitřní vodovod	26 831,20	30 855,88
09	Vnitřní kanalizace	13 661,30	15 710,50
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 212 989,13	1 394 937,50

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

01 - Architektonicko stavební řešení

KSO:

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

CC-CZ:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	719 623,83
Ostatní náklady	41 000,00
Cena bez DPH	760 623,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	760 623,83	15,00%	114 093,57

Cena s DPH	v CZK	874 717,40
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

01 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

Datum: 29.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 2

Projektant: KFJ s.r.o.

Uchazeč: Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **719 623,83**

HSV - Práce a dodávky HSV **229 657,61**

3 - Svislé a kompletní konstrukce 5 879,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 183 589,81

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 13 596,97

997 - Přesun sutě 12 472,28

998 - Přesun hmot 14 118,65

PSV - Práce a dodávky PSV **489 966,22**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 5 300,70

713 - Izolace tepelné 6 230,44

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 23 904,40

762 - Konstrukce tesařské 27 634,30

763 - Konstrukce suché výstavby 86 474,98

766 - Konstrukce truhlářské 130 239,80

771 - Podlahy z dlaždic 27 305,10

775 - Podlahy skládané 66 089,45

776 - Podlahy povlakové 32 667,15

781 - Dokončovací práce - obklady 41 619,87

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 42 500,03

2) Ostatní náklady **41 000,00**

Zařízení staveniště 10 000,00

Projektové práce 1 000,00

Územní vlivy 10 000,00

Provozní vlivy 10 000,00

Jiné VRN 5 000,00

Kompletační činnost 5 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **760 623,83**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

01 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

Datum: 29.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 2

Projektant: KFJ s.r.o.

Uchazeč: Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

719 623,83

D HSV Práce a dodávky HSV 229 657,61

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 5 879,90

1	K	340271025	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnici pórabetonovými tl 100 mm	m2	5,406	650,00	3 513,90
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

vv (0,8*2,01+0,73*1,5)*2 5,406

2	K	340271025VL	Vybourání otvoru pro osazení překladu nade dveřmi vč. osazení překladu a dozdívký	soubor	1,000	650,00	650,00
---	---	-------------	---	--------	-------	--------	--------

3	K	346244353	Obezdívká koupelnových van ploch rovných tl 75 mm z pórabetonových přesných tvárnic	m2	2,640	650,00	1 716,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

P Poznámka k položce: □
podezdívka vaničky
vv 0,7*0,6*2+1,5*0,6*2 2,640

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 183 589,81

4	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	2,290	45,00	103,05
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

vv "B5-2.07" 2,29 2,290

5	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	2,290	280,00	641,20
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

6	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	2,290	220,00	503,80
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

7	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	260,068	45,00	11 703,06
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

vv "B5-2.01" 11,94*3,35 39,999
vv "B5-2.02" 7,7*1,35 10,395
vv "B5-2.03" 9,41*1,35 12,704
vv "B5-2.04" 18,5*3,35 61,975
vv "B5-2.05" 18,7*3,35 62,645
vv "B5-2.06" (21,127-5,48)*3,35 52,417
vv "B5-2.07" 5,95*3,35 19,933
vv Součet 260,068

8	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	260,068	250,00	65 017,00
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

9	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	260,068	150,00	39 010,20
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

10	K	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	260,068	250,00	65 017,00
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

P Poznámka k položce: □
zazdívká drážek a prostupů po vedení instalací

11	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemy	m2	13,950	50,00	697,50
----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

P Poznámka k položce: □
broušení podlah pod vybourání dlažby
vv "B5-2.01" 8,9 8,900
vv "B5-2.02" 2,76 2,760
vv "B5-2.07" 2,29 2,290
vv Součet 13,950

12	K	635211421	Doplnění násypů pod podlahy, mazaniny a dlažby perlitem pl přes 2 m2	m3	1,380	650,00	897,00
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

P Poznámka k položce: □
vyrovnání podlah pod parkety
vv "B5-2.06" 27,59*0,05 1,380

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 13 596,97

13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	86,140	40,00	3 445,60
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

vv 8,9+2,76+5,23+19,64+19,73+27,59+2,29 86,140

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	952901103	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	28,685	32,00	917,92
	VV		(1,33*2,13*2+1,22*2,13+1,15*2,15+0,8*2,1+0,75*0,85+0,8*1,61)*2		28,685		
15	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	36,400	80,00	2 912,00
	VV		18,2*2		36,400		
16	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	36,400	5,00	182,00
	P		<i>Poznámka k položce: L dopravní trasy</i>				
17	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	36,400	8,00	291,20
	P		<i>Poznámka k položce: L dopravní trasy</i>				
18	K	952902031VL	Revize a zkoušky po provedení ZTI, plynu, vytápění a elektroinstalace	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
19	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 1 m2	m2	1,620	250,00	405,00
	VV		0,9*1,8		1,620		
20	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,773	250,00	443,25
	VV		0,9*1,97		1,773		
	D	997	Přesun sutě				12 472,28
21	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	2,033	120,00	243,96
22	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,033	720,00	1 463,76
23	K	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	7,200	350,00	2 520,00
	VV		3,35*2+0,5		7,200		
24	K	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	100,800	35,00	3 528,00
	P		<i>Poznámka k položce: Γ 14 dní použití</i>				
	VV		7,2*14 *Přepočtené koeficientem množství		100,800		
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,033	280,00	569,24
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	60,990	18,00	1 097,82
	P		<i>Poznámka k položce: L příplatek za odvoz do 30 km</i>				
	VV		2,033*30 *Přepočtené koeficientem množství		60,990		
27	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	2,033	1 500,00	3 049,50
	D	998	Přesun hmot				14 118,65
28	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	9,737	1 450,00	14 118,65
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				489 966,22
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 300,70
29	K	711111052VL	Těsnící páska koutu pro hydroizolace	m	9,400	100,00	940,00
	VV		"B5-2.03" 9,4		9,400		
30	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnící kaší minerální	m2	5,230	450,00	2 353,50
	VV		"B5-2.03" 5,23		5,230		
31	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnící kaší minerální	m2	4,400	450,00	1 980,00
	VV		1,5*2+0,7*2		4,400		
32	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,034	800,00	27,20
	D	713	Izolace tepelné				6 230,44
33	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	27,590	100,00	2 759,00
	VV		"B5-2.06" 27,59		27,590		
34	M	ISV.8591057303 0,36VI	Podlahový polystyren EPS tl. 25 mm	m2	28,142	120,00	3 377,04
	VV		27,59*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		28,142		
35	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,118	800,00	94,40
	D	725	Zdravotnická - zařizovací předměty				23 904,40
36	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
38	K	725211701	Umývatko keramické bílé stěnové šířky 400 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
39	K	725222113	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1500x700 mm	soubor	1,000	8 100,00	8 100,00
40	K	725610810VL1	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů vč. přesunu a likvidace	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00
P			<i>Poznámka k položce: L Kamna WAF, klozet, vana, baterie, umyvadlo atd.</i>				
41	K	725980123	Dviřka 30/30	kus	1,000	250,00	250,00
42	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,068	800,00	54,40
D 762			Konstrukce tesařské				27 634,30
43	K	762511282	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x12 mm broušených na pero a drážku lepených "B5-2.06" 27,59	m2	27,590	650,00	17 933,50
vv					27,590		
44	K	762511843	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl do 15 mm na sraz šroubovaných	m2	27,590	80,00	2 207,20
45	K	762512261	Montáž podlahové kce podkladového roštu	m	93,806	50,00	4 690,30
vv					27,59*3,4		93,806
46	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,225	6 800,00	1 530,00
vv					93,806*0,08*0,03		0,225
47	K	762512811	Demontáž kce podkladového roštu	m2	27,590	30,00	827,70
48	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,557	800,00	445,60
D 763			Konstrukce suché výstavby				86 474,98
49	K	763121450	SDK stěna předsazená tl 115 mm profil CW+UW 100 deska 1x akustická 12,5 TI 40 mm 30kg/m3 EI 30	m2	18,358	780,00	14 319,24
vv					5,48*3,35		18,358
50	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	18,358	30,00	550,74
51	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	75,770	780,00	59 100,60
vv					"B5-2.01" 8,9		8,900
vv					"B5-2.04" 19,64		19,640
vv					"B5-2.05" 19,73		19,730
vv					"B5-2.06" 27,5		27,500
vv					Součet		75,770
52	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	7,990	780,00	6 232,20
vv					"B5-2.02" 2,76		2,760
vv					"B5-2.03" 5,23		5,230
vv					Součet		7,990
53	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	83,760	30,00	2 512,80
vv					75,77+7,99		83,760
54	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,760	65,00	179,40
vv					"B5-2.02" 2,76		2,760
55	K	763172315VL1	Montáž revizních dviřek	kus	2,000	250,00	500,00
56	M	59030714VL	Revizní dviřka 250x200	kus	1,000	600,00	600,00
57	M	59030714	dviřka revizní s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1,000	1 400,00	1 400,00
58	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,350	800,00	1 080,00
D 766			Konstrukce truhlářské				130 239,80
59	K	766623912VL	Repase oken, nátěr, přesklení	m2	14,342	2 800,00	40 157,60
vv					1,33*2,13*2+1,22*2,13+1,15*2,15+0,8*2,1+0,75*0,85+0,8*1,61		14,342
60	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	500,00	500,00
61	M	61161760	dveře vnitřní hladké dýhované 2/3sklo 1křídle 80x197cm dub	kus	1,000	800,00	800,00
62	K	766660172	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	150,00	150,00
63	M	61161764	dveře vnitřní hladké dýhované 2/3sklo 1křídle 900x1970mm dub	kus	1,000	800,00	800,00
64	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	2,000	150,00	300,00
65	M	54925015	zámek stavební zadlabací dozický 02-03 levý Zn	kus	2,000	250,00	500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	3,000	150,00	450,00
67	M	54914610	<i>kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK</i>	kus	2,000	250,00	500,00
68	M	54916340	<i>kování dveřní zástrč dveřová</i>	kus	1,000	250,00	250,00
69	K	766661912VL1	Repase jednokřídlych dveří vč. zárubně	m2	4,052	2 800,00	11 345,60
	VV		0,75*2,25+0,6*1,97*2		4,052		
70	K	766661912VL2	Repase vchodových dveří vč. zárubně	m2	3,500	6 200,00	21 700,00
	VV		1,4*2,5		3,500		
71	K	766661912VL3	Repase dvoukřídlych dveří vč. zárubně	m2	2,691	6 200,00	16 684,20
	VV		1,16*2,32		2,691		
72	K	766682111	Montáž zárubni obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
73	M	61182258	<i>zárubeň obložková pro dveře 1křídle 600,700,800,900x1970mm tl 60-170mm dub,buk</i>	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
74	K	766682112	Montáž zárubni obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
75	M	61182270	<i>zárubeň obložková pro dveře 1křídle 600,700,800,900x1970mm tl 260-350mm a více dub,buk</i>	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
76	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	18,000	20,00	360,00
77	K	766691914VL	Odstranění dřevěných podhledů, obložení a prahů	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
78	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	7,000	150,00	1 050,00
79	M	61187156	<i>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm</i>	kus	2,000	250,00	500,00
80	M	61187216	<i>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1270mm š 100mm</i>	kus	1,000	250,00	250,00
81	M	61187176	<i>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 100mm</i>	kus	1,000	250,00	250,00
82	M	61187256	<i>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1470mm š 100mm</i>	kus	1,000	250,00	250,00
83	M	611871160	<i>prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm</i>	kus	2,000	250,00	500,00
84	K	766811111VL	Kuchyňská linka - kompletní dodávek vč. zařizovacích předmětů (dřez, sporák, baterie, syfon apod.)	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
85	K	766811111VL1	Montáž kuchyňských linek dřev. na stěnu š. 3,0 m	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
86	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,428	800,00	342,40

D 771 Podlahy z dlaždic 27 305,10

87	K	771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm	m	6,480	150,00	972,00
	VV		"B5-2.01" 11,94-1,16-0,8-0,9-0,6*2-1,4		6,480		
88	M	59761276	<i>sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 330x72mm</i>	kus	23,760	80,00	1 900,80
	VV		6,48/0,3		21,600		
	VV		21,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		23,760		
89	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	13,950	120,00	1 674,00
	VV		"B5-2.01" 8,9		8,900		
	VV		"B5-2.02" 2,76		2,760		
	VV		"B5-2.07" 2,29		2,290		
	VV		Součet		13,950		
90	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	16,890	480,00	8 107,20
	VV		"B5-2.01" 8,9		8,900		
	VV		"B5-2.02" 2,76		2,760		
	VV		"B5-2.03" 5,23		5,230		
	VV		Součet		16,890		
91	M	59761003	<i>dlaždice keramické koupelňové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2</i>	m2	20,268	450,00	9 120,60
	VV		16,89*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		20,268		
92	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	2,760	50,00	138,00
	VV		"B5-2.02" 2,76		2,760		
93	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	16,890	40,00	675,60
94	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	16,890	250,00	4 222,50
95	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,618	800,00	494,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	775	Podlahy skládané				66 089,45
96	K	775413110	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého přibíjené s přetmelením	m	38,210	50,00	1 910,50
	VV		"B5-2.05" 18,73-0,75		17,980		
	VV		"B5-2.06" 21,13-0,9		20,230		
	VV		Součet		38,210		
97	M	61418102	lišta podlahová dřevěná buk 8x35mm	m	38,210	55,00	2 101,55
98	K	775511421	Podlahy z vlysů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 300 mm, buk I	m2	47,230	1 000,00	47 230,00
	P		<i>Poznámka k položce: Výměra bude upravena dle skutečného množství nutného k výměně při opravě podkladních vrstev podlahy</i>				
	VV		"B5-2.05" 19,73		19,730		
	VV		"B5-2.06" 27,5		27,500		
	VV		Součet		47,230		
99	K	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	47,230	200,00	9 446,00
100	K	775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	47,230	100,00	4 723,00
101	K	998775103	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	t	0,848	800,00	678,40
	D	776	Podlahy povlakové				32 667,15
102	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	19,640	10,00	196,40
	VV		"B5-2.04" 19,64		19,640		
103	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	19,640	45,00	883,80
104	K	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 8 mm	m2	19,640	350,00	6 874,00
105	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	72,190	100,00	7 219,00
	VV		"B5-2.03" 5,23		5,230		
	VV		"B5-2.04" 19,64		19,640		
	VV		"B5-2.05" 19,73		19,730		
	VV		"B5-2.06" 27,59		27,590		
	VV		Součet		72,190		
106	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	19,640	150,00	2 946,00
107	M	28411011	PVC heterogen. zátěž. akustické antibakter., nášlap. vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,06 mm, útlum 15dB, Bfl S1	m2	23,568	450,00	10 605,60
	VV		19,64*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		23,568		
108	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	62,680	20,00	1 253,60
	VV		"B5-2.03" 9,4-0,8		8,600		
	VV		"B5-2.04" 18,5-0,8-1,16-0,75		15,790		
	VV		"B5-2.05" 18,7-0,75		17,950		
	VV		"B5-2.06" 21,24-0,9		20,340		
	VV		Součet		62,680		
109	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	17,634	10,00	176,34
	VV		"B5-2.04" 18,5-0,116-0,75		17,634		
110	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	17,634	65,00	1 146,21
	P		<i>Poznámka k položce: Schodové hrany s ukončením lemem Strair Edge Nosings</i>				
111	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	44,600	25,00	1 115,00
	VV		"B5-2.03" 5,23		5,230		
	VV		"B5-2.04" 19,64		19,640		
	VV		"B5-2.05" 19,73		19,730		
	VV		Součet		44,600		
112	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,314	800,00	251,20
	D	781	Dokončovací práce - obklady				41 619,87
113	K	781413810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových lepených	m2	14,405	100,00	1 440,50
	VV		"B5-2.07" 5,95*2-0,6*1,95		10,730		
	VV		"B5-2.02" 2,45*1,5		3,675		
	VV		Součet		14,405		
114	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	33,382	540,00	18 026,28
	VV		"B5-2.02" 7,7*2-0,6*1,97		14,218		
	VV		"B5-2.03" 9,401*2-0,8*1,97		17,226		
	VV		"B5-2.04" 3,23*0,6		1,938		
	VV		Součet		33,382		
115	M	59761039	obkládačky keramické koupelňové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2	m2	40,058	370,00	14 821,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			33,382*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		40,058		
116	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	1,938	100,00	193,80
			"B5-2.04" 3,23*0,6		1,938		
117	K	781493211	Plastové profily vanové lepené standardním lepidlem	m	2,200	150,00	330,00
			1,5+0,7		2,200		
118	K	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	32,761	150,00	4 914,15
			"B5-2.02" 7,7+2*2		11,700		
			"B5-2.03" 9,401+2*2		13,401		
			"B5-2.04" 3,23*2+0,6*2		7,660		
			Součet		32,761		
119	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	33,382	40,00	1 335,28
120	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,698	800,00	558,40
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				42 500,03
121	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	364,476	6,00	2 186,86
			2,29+260,068		262,358		
			18,358+83,76		102,118		
			Součet		364,476		
122	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	262,358	15,00	3 935,37
			2,29+260,068		262,358		
123	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	262,358	20,00	5 247,16
124	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	87,380	25,00	2 184,50
			21,11+18,73+18,5+11,94+9,4+7,7		87,380		
125	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	86,140	10,00	861,40
126	M	581248420	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m</i>	m2	103,368	2,00	206,74
			86,14*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		103,368		
127	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	14,340	10,00	143,40
128	M	581248420	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m</i>	m2	17,208	2,00	34,42
			14,34*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		17,208		
129	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	364,476	28,00	10 205,33
130	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	364,476	48,00	17 494,85

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

02 - Silnoproudá elektrotechnika - elektronické komunikace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

164 690,00

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

167 690,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	167 690,00	15,00%	25 153,50

Cena s DPH

v CZK

192 843,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

02 - Silnoproudá elektrotechnika - elektronické komunikace

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	164 690,00
D1 - D1	21 100,00
D2 -	8 100,00
D2 -	26 600,00
D2 -	12 870,00
D2 -	10 050,00
D2 -	44 770,00
D2 -	41 200,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	167 690,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

02 - Silnoproudá elektrotechnika - elektronické komunikace

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

164 690,00

D D1 D1 21 100,00

1	M	Pol78	elektroměrový rozvaděč-doplnění jištění 3x25A/B, svorky, vydrátování	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
2	K	Pol79	montáž - úpravy v rozvaděči	ks	1,000	300,00	300,00
3	M	Pol80	rozvaděč RB10	ks	1,000	13 800,00	13 800,00
4	K	Pol81	montáž rozvaděče+ukončení vodičů	ks	1,000	3 000,00	3 000,00

D D2 8 100,00

9	M	Pol82	svítidlo IP44 stropní	ks	2,000	800,00	1 600,00
10	K	Pol83	montáž svítidla	ks	2,000	250,00	500,00
11	M	Pol84	svítidlo stropní IP 40	ks	5,000	750,00	3 750,00
12	K	Pol83	montáž svítidla	ks	5,000	250,00	1 250,00
13	M	Pol85	svítidlo nástěnné IP44	ks	1,000	750,00	750,00
14	K	Pol83	montáž svítidla	ks	1,000	250,00	250,00

D D2 26 600,00

15	K	Pol86	prostup DN 50	ks	8,000	100,00	800,00
16	K	Pol87	drážka 5x5 cm	m	85,000	120,00	10 200,00
17	K	Pol88	drážka 10x10 cm	m	20,000	130,00	2 600,00
18	K	Pol89	zapravení drážek	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
19	K	Pol90	naložení a likvidace vybouraného materiálu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

D D2 12 870,00

20	M	Pol91	vyp. Č. 1 IP 20	ks	4,000	180,00	720,00
21	K	Pol92	montáž	ks	4,000	100,00	400,00
22	M	Pol93	vyp. Č. 5 IP 20	ks	3,000	180,00	540,00
23	K	Pol92	montáž	ks	3,000	100,00	300,00
24	M	Pol94	vyp. Č. 6 IP 20	ks	4,000	180,00	720,00
25	K	Pol92	montáž	ks	4,000	100,00	400,00
26	M	Pol95	vyp. Č. 7 IP 20	ks	1,000	190,00	190,00
27	K	Pol92	montáž	ks	1,000	100,00	100,00
28	M	Pol96	zás. 230 V IP 20	ks	26,000	150,00	3 900,00
29	K	Pol97	montáž	ks	26,000	100,00	2 600,00
30	M	Pol98	zás. 230 V IP 44 zapust.	ks	2,000	150,00	300,00
31	K	Pol97	montáž	ks	2,000	100,00	200,00
32	M	Pol99	přístrojová krabice KP 68	ks	50,000	10,00	500,00
33	K	Pol100	montáž	ks	50,000	40,00	2 000,00

D D2 10 050,00

34	M	Pol101	kabelový držák stropní	ks	40,000	80,00	3 200,00
35	K	Pol102	montáž	ks	46,000	100,00	4 600,00
36	M	Pol103	trubka ochran. Superm. 1220	m	50,000	15,00	750,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	Pol104	montáž trubky	m	50,000	30,00	1 500,00
D D2							44 770,00
38	M	Pol105	CYA4	m	40,000	45,00	1 800,00
39	K	Pol106	Montáž	m	40,000	30,00	1 200,00
40	M	Pol107	CYKY 30x1,5	m	90,000	12,00	1 080,00
41	K	Pol108	Montáž	m	90,000	15,00	1 350,00
42	M	Pol109	CYKY 3Jx1,5	m	330,000	14,00	4 620,00
43	K	Pol108	Montáž	m	330,000	15,00	4 950,00
44	M	Pol110	CYKY 3Jx2,5	m	420,000	24,00	10 080,00
45	K	Pol111	Montáž	m	420,000	22,00	9 240,00
46	M	Pol112	CYKY 5Jx1,5	m	50,000	25,00	1 250,00
47	K	Pol113	Montáž	m	50,000	22,00	1 100,00
48	M	Pol114	kompletační materiál-kabel. Oka,šrouby,sádra,AB svorky, atd.	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00
50	M	Pol115	auton. Pož. Hlásič	ks	1,000	900,00	900,00
51	K	Pol116	Montáž	ks	1,000	300,00	300,00
52	M	Pol117	DT	ks	1,000	480,00	480,00
53	K	Pol118	Montáž	ks	1,000	280,00	280,00
54	M	Pol119	zásuvka STA	ks	1,000	240,00	240,00
55	K	Pol120	Montáž	ks	1,000	100,00	100,00
56	M	Pol121	prostorový termostat	ks	1,000	1 850,00	1 850,00
57	K	Pol122	Montáž	ks	1,000	250,00	250,00
58	M	Pol123	JYTY 3x1	m	20,000	20,00	400,00
59	K	Pol124	Montáž	m	20,000	25,00	500,00

D D2							41 200,00
60	K	Pol125	celková prohlídka + měření + vypracování zprávy+jednání na PRE	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
61	K	Pol126	dokumentace skutečn. Provedení	hod	20,000	250,00	5 000,00
62	K	Pol127	doprava materiálu	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
63	K	Pol128	koordinace s profesemi	hod	20,000	250,00	5 000,00
64	K	Pol129	přesun hmot pro silnoproud do 50 m	t	1,000	1 500,00	1 500,00
65	K	Pol130	ekol. Likvidace zdrojů a svítidel	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
66	K	Pol131	demontáž stávajících ele.instal. Rozvodů	hod	40,000	250,00	10 000,00
67	K	Pol132	protipož. Ucpávky	kpl	1,000	7 200,00	7 200,00
68	K	Pol133	revize stávajícího elektroměr. Rozvaděče	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

03 - Ústřední vytápění - technická místnost

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

47 928,00

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

50 928,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	50 928,00	15,00%	7 639,20

Cena s DPH

v CZK

58 567,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

03 - Ústřední vytápění - technická místnost

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	47 928,00
D1 - Zdroj tepla a příprava TV	41 750,00
D2 - Potrubní rozvody s příslušenstvím v technické místnosti	3 678,00
D3 - Zaregulování, zkušební provoz	2 500,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	50 928,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

03 - Ústřední vytápění - technická místnost

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

47 928,00

D D1

Zdroj tepla a příprava TV

41 750,00

1	K	Pol1	Plynový kondenzační kotel s průtokovým ohřevem vody (jmenovitý výkon ÚT 18,1 kW / TV 25,2 kW)	ks	1,000	36 500,00	36 500,00
---	---	------	---	----	-------	-----------	-----------

P

Poznámka k položce: L
Doplňkové vybavení

2	K	Pol2	Kulový uzávěr KK, DN 25	ks	3,000	350,00	1 050,00
3	K	Pol3	Filtr se sítkem F, PN6, DN 25	ks	1,000	650,00	650,00
4	K	Pol4	Vypouštěcí kohout VK, DN 15	ks	1,000	150,00	150,00
5	K	Pol5	Ukazovací teploměr 0 - 120°C	ks	1,000	750,00	750,00
6	K	Pol6	Ukazovací tlakoměr 0-600 kPa	ks	1,000	760,00	760,00
7	K	Pol7	Pojišťovací ventil, DN 15	ks	1,000	1 450,00	1 450,00
8	K	Pol8	Automatický odvzdušňovací ventil spodní se zpětnou klapkou DN 15	ks	2,000	220,00	440,00

D D2

Potrubní rozvody s příslušenstvím v technické místnosti

3 678,00

9	K	Pol9	28x1,5	m1	2,400	460,00	1 104,00
10	K	Pol10	návleková izolační hadice tl. 25 mm	m1	2,400	35,00	84,00
11	K	Pol11	objímky s pryžovou vložkou pro DN32 0,48 ks/m1	ks	2,000	45,00	90,00
12	K	Pol12	tvarovky	ks	9,600	250,00	2 400,00

D D3

Zaregulování, zkušební provoz

2 500,00

13	K	Pol13	Zaregulování topných okruhů, nastávení regulačních armatur a otopných těles, zkušební provoz, topná zkouška	Nh	5,000	500,00	2 500,00
----	---	-------	---	----	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

04 - Ústřední vytápění - potrubí

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	55 573,70
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	58 573,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	58 573,70	15,00%	8 786,06

Cena s DPH	v CZK	67 359,76
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

04 - Ústřední vytápění - potrubí

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	55 573,70
D1 - připojovací potrubí k tělesům vedené v podlaze (přívodní, vratné)	53 116,70
D2 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	2 457,00

2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 58 573,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

04 - Ústřední vytápění - potrubí

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

55 573,70

D D1 připojovací potrubí k tělesům vedené v podlaze (přívodní, vratné) 53 116,70

1	K	Pol14	15x1	m	65,520	195,00	12 776,40
2	K	Pol15	návleková izolační hadice tl. 13 mm	m	65,520	20,00	1 310,40
3	K	Pol16	tvarovky	ks	65,520	150,00	9 828,00
4	K	Pol17	18x1	m	12,480	250,00	3 120,00
5	K	Pol18	návleková izolační hadice tl. 13 mm	m	12,480	25,00	312,00
6	K	Pol19	tvarovky	ks	12,480	150,00	1 872,00
7	K	Pol20	22x1	m	39,780	365,00	14 519,70
8	K	Pol21	návleková izolační hadice tl. 20 mm	m	39,780	40,00	1 591,20
9	K	Pol22	tvarovky	ks	39,780	150,00	5 967,00
10	K	Pol23	28x1,5	m	2,600	505,00	1 313,00
11	K	Pol24	návleková izolační hadice tl. 25 mm	m	2,600	45,00	117,00
12	K	Pol12	tvarovky	ks	2,600	150,00	390,00

D D2 Stavební připravenost - výkopy a rýhy 2 457,00

13	K	Pol25	Drážka ve zdi pro připojovací potrubí 150x150 mm, vč. zednického začištění	m	13,650	180,00	2 457,00
----	---	-------	--	---	--------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

05 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

63 135,00

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

66 135,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	66 135,00	15,00%	9 920,25

Cena s DPH

v CZK

76 055,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

05 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	63 135,00
D1 - Typy těles	52 280,00
D2 - Armatury a příslušenství k tělesům	8 355,00
D3 - Zaregulování, zkušební provoz	2 500,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	66 135,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

05 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

63 135,00

D D1 Typy těles 52 280,00

1	K	Pol26	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 63 mm, šířka 600 mm, výška 600 mm, výkon 300 W		1,000	4 850,00	4 850,00
2	K	Pol27	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 100 mm, šířka 600 mm, výška 600 mm, výkon 500 W		2,000	5 400,00	10 800,00
3	K	Pol28	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 100 mm, šířka 700 mm, výška 600 mm, výkon 600 W		1,000	5 500,00	5 500,00
4	K	Pol29	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 100 mm, šířka 1200 mm, výška 600 mm, výkon 1000 W	ks	4,000	6 200,00	24 800,00
5	K	Pol30	navrtávací konzola 15/120 pro upevnění otopných těles (obsahuje 1 konzolu, 1 opěru)	ks	16,000	180,00	2 880,00
6	K	Pol31	Trubkové otopné těleso, připojení pravé spodní, šířka 600 mm, výška 1500 mm, výkon 400 W	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
7	K	Pol32	Souprava pro upevnění trubkových otopných těles s přímým topným profilem (obsahuje 4 konzoly, 4 vruty, 4 hmoždinky)	ks	1,000	650,00	650,00

D D2 Armatury a příslušenství k tělesům 8 355,00

8	K	Pol33	termostatická hlavice (pro desková tělesa)	ks	8,000	450,00	3 600,00
9	K	Pol34	rohové uzavírací šroubení, v provedení bronz poniklovaný	ks	8,000	440,00	3 520,00
10	K	Pol35	rohový termostatický ventil, v úhlovém provedení, v provedení bronz poniklovaný	ks	1,000	320,00	320,00
11	K	Pol36	termostatická hlavice (pro trubková tělesa)	ks	1,000	450,00	450,00
12	K	Pol37	rohové uzavírací šroubení, v provedení bronz poniklovaný	ks	1,000	465,00	465,00

D D3 Zaregulování, zkušební provoz 2 500,00

13	K	Pol38	Zaregulování topných okruhů, nastávení regulačních armatur a otopných těles, zkušební provoz, topná zkouška, revize	Nh	5,000	500,00	2 500,00
----	---	-------	---	----	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

06 - Domovní plynovod

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

38 516,10

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

41 516,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	41 516,10	15,00%	6 227,42

Cena s DPH

v CZK

47 743,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

06 - Domovní plynovod

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	38 516,10
D1 - Potrubní rozvody s příslušenstvím	9 838,10
D2 - Odkouření	22 500,00
D3 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	2 178,00
D4 - Revize, tlaková zkouška	4 000,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	41 516,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

06 - Domovní plynovod

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

38 516,10

D		D1	Potrubní rozvody s příslušenstvím	9 838,10			
1	K	Pol17	18x1	m	11,960	260,00	3 109,60
2	K	Pol19	tvary	ks	11,960	150,00	1 794,00
3	K	Pol20	22x1	m	9,100	345,00	3 139,50
4	K	Pol22	tvary	ks	9,100	150,00	1 365,00
5	K	Pol39	Kulový uzávěr KK, DN 15	ks	1,000	180,00	180,00
6	K	Pol40	Kulový uzávěr KK, DN 20	ks	1,000	250,00	250,00
D		D2	Odkouření	22 500,00			
7	K	Pol41	Odkouření ø80/125, vč. potrubí, přípojovacího adaptéru, průchodky střechou, zakončovacího dílu a dílu s kontrolním otvorem	ks	1,000	22 500,00	22 500,00
D		D3	Stavební připravenost - výkopy a rýhy	2 178,00			
8	K	Pol25	Drážka ve zdi pro přípojovací potrubí 150x150 mm, vč. zednického zacištění	m	12,100	180,00	2 178,00
D		D4	Revize, tlaková zkouška	4 000,00			
9	K	Pol42	Tlaková zkouška plynového potrubí	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
10	K	Pol43	Revize vnitřního plynovodu	ks	1,000	2 000,00	2 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

07 - Zařizovací předměty

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	24 030,00
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	27 030,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	27 030,00	15,00%	4 054,50

Cena s DPH	v CZK	31 084,50
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

07 - Zařízovací předměty

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **24 030,00**

D1 - zařízovací předměty 24 030,00

2) Ostatní náklady **3 000,00**

Zařízení staveniště 500,00

Projektové práce 500,00

Územní vlivy 500,00

Provozní vlivy 500,00

Jiné VRN 500,00

Kompletační činnost 500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **27 030,00**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

07 - Zařizovací předměty

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

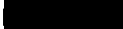
Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

24 030,00

D D1

zařizovací předměty

24 030,00

1	K	Pol44	U,D - rohový ventil R-KK15 pro připojení stoj. baterie	ks	6,000	150,00	900,00
2	K	Pol45	WC - ventil KK15 pro připojení WC	ks	1,000	180,00	180,00
3	K	Pol46	U - Směšovací páková baterie stoj. umyvadlová	ks	2,000	2 800,00	5 600,00
4	K	Pol47	V - Směšovací páková baterie nástěnná vanová	ks	1,000	3 200,00	3 200,00
5	K	Pol48	D - Směšovací páková baterie stoj. dřezová	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
6	K	Pol49	U - Sifon pro umyvadlo	ks	1,000	450,00	450,00
7	K	Pol50	V - Odtokový komplet s přepadem	ks	1,000	2 400,00	2 400,00
8	K	Pol51	D - Sifon pro dřez	ks	2,000	350,00	700,00
9	K	Pol52	D - Dřez, nerez, š. 500 mm	ks	2,000	1 800,00	3 600,00
10	K	Pol53	MN, AP - podomítková zápachová uzávěrka DN40/50 pro pračky a myčky s připojením rozvodu vody 1/2", krycí deska 180x110mm (HL 405)	ks	2,000	2 100,00	4 200,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

08 - Vnitřní vodovod

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	23 831,20
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	26 831,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	26 831,20	15,00%	4 024,68

Cena s DPH	v CZK	30 855,88
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

08 - Vnitřní vodovod

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	23 831,20
D1 - Potrubí z trubek PP PN16	14 149,20
D2 - Připojení přípravy TV a napojení na stávající potrubí	5 470,00
D3 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	4 212,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	26 831,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

08 - Vnitřní vodovod

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

23 831,20

D D1 Potrubí z trubek PP PN16 14 149,20

1	K	Pol54	20/2,8	m1	20,930	50,00	1 046,50
2	K	Pol55	trubková izolace tl. 13 mm	m1	20,930	25,00	523,25
3	K	Pol56	25/3,5	m1	40,170	55,00	2 209,35
4	K	Pol55	trubková izolace tl. 13 mm	m1	40,170	30,00	1 205,10
5	K	Pol57	tvárovky	ks	61,100	150,00	9 165,00

D D2 Připojení přípravy TV a napojení na stávající potrubí 5 470,00

6	K	Pol58	KK-20 kulový kohout	ks	2,000	480,00	960,00
7	K	Pol59	PJ-15 pojistný ventil	ks	1,000	750,00	750,00
8	K	Pol60	ZK-20 zpětná klapka	ks	1,000	410,00	410,00
9	K	Pol61	VV-15 vypouštěcí ventil	ks	1,000	320,00	320,00
10	K	Pol58	KK-20 kulový kohout	ks	2,000	500,00	1 000,00
11	K	Pol61	VV-15 vypouštěcí ventil	ks	1,000	330,00	330,00
12	K	Pol62	OV15 odvzdušňovací ventil	ks	1,000	220,00	220,00
13	K	Pol58	KK-20 kulový kohout	ks	1,000	480,00	480,00
14	K	Pol63	Bytový vodoměr 3/4", Qn= 2,5 m3/h	ks	1,000	1 000,00	1 000,00

D D3 Stavební připravenost - výkopy a rýhy 4 212,00

15	K	Pol64	Drážka ve zdi 60x120 mm, vč. zednického začištění	m	23,400	180,00	4 212,00
----	---	-------	---	---	--------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

09 - Vnitřní kanalizace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

10 661,30

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

13 661,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	13 661,30	15,00%	2 049,20

Cena s DPH

v CZK

15 710,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

09 - Vnitřní kanalizace

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	10 661,30
D1 - připojovací potrubí	6 215,30
D2 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	4 446,00

2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 13 661,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 5

Objekt:

09 - Vnitřní kanalizace

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

10 661,30

D D1 připojovací potrubí

6 215,30

1	K	Pol65	PP DN 32	m	10,400	45,00	468,00
2	K	Pol66	tvárovky	ks	10,400	80,00	832,00
3	K	Pol67	PP DN 40	m	4,680	70,00	327,60
4	K	Pol68	tvárovky	ks	4,680	80,00	374,40
5	K	Pol69	izolační návleky tl. 5 mm	m1	4,680	45,00	210,60
6	K	Pol70	PP DN 50	m	10,660	50,00	533,00
7	K	Pol57	tvárovky	ks	10,660	80,00	852,80
8	K	Pol71	izolační návleky tl. 5 mm	m1	10,660	45,00	479,70
9	K	Pol72	PP DN 70	m	4,290	150,00	643,50
10	K	Pol73	tvárovky	ks	4,290	80,00	343,20
11	K	Pol74	izolační návleky tl. 5 mm	m1	4,290	50,00	214,50
12	K	Pol75	PP DN 100	m	2,080	240,00	499,20
13	K	Pol76	tvárovky	ks	2,080	150,00	312,00
14	K	Pol69	izolační návleky tl. 5 mm	m1	2,080	60,00	124,80

D D2 Stavební připravenost - výkopy a rýhy

4 446,00

15	K	Pol25	Drážka ve zdi pro připojovací potrubí 150x150 mm, vč. zednického začištění	m	18,200	180,00	3 276,00
16	K	Pol77	Drážka podlaze pro připojovací potrubí 50x50 mm, vč. zednického začištění	m	6,500	180,00	1 170,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/140

Stavba: Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

KSO:
Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

CC-CZ:
Datum: 29.04.2020

Zadavatel:
Městská část Praha 2

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ: 28537157
DIČ: CZ28537157

Projektant:
KFJ s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 1 286 664,69
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 1 286 664,69

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	1 286 664,69	192 999,70

Cena s DPH v CZK 1 479 664,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/140

Stavba: Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

Datum: 29.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 2

Projektant: KFJ s.r.o.

Uchazeč: Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 286 664,69	1 479 664,39
01	Architektonicko stavební řešení	844 071,44	970 682,16
02	silnoproudá elektrotechnika -elektronické komunikace	167 980,00	193 177,00
03	Ústřední vytápění - technická místnost	50 928,00	58 567,20
04	Ústřední vytápění - potrubí	56 085,50	64 498,33
05	Ústřední vytápění - otopná tělesa	66 135,00	76 055,25
06	Domovní plynovod	41 918,55	48 206,33
07	Zařizovací předměty	21 780,00	25 047,00
08	Vnitřní vodovod	25 058,25	28 816,99
09	Vnitřní kanalizace	12 707,95	14 614,14
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 286 664,69	1 479 664,39

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

01 - Architektonicko stavební řešení

KSO:

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

CC-CZ:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	803 071,44
Ostatní náklady	41 000,00
Cena bez DPH	844 071,44

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	844 071,44	15,00%	126 610,72

Cena s DPH	v CZK	970 682,16
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

01 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

Datum: 29.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 2

Projektant: KFJ s.r.o.

Uchazeč: Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **803 071,44**

HSV - Práce a dodávky HSV 252 651,42

3 - Svislé a kompletní konstrukce 9 054,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 196 325,68

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 15 346,08

997 - Přesun sutě 15 714,16

998 - Přesun hmot 16 211,00

PSV - Práce a dodávky PSV 550 420,02

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 5 274,20

713 - Izolace tepelné 18 346,20

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 21 394,80

762 - Konstrukce tesařské 68 361,60

763 - Konstrukce suché výstavby 89 187,63

766 - Konstrukce truhlářské 140 158,40

771 - Podlahy z dlaždic 25 935,80

775 - Podlahy skládané 72 643,35

776 - Podlahy povlakové 22 210,15

781 - Dokončovací práce - obklady 42 306,42

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 44 601,47

2) Ostatní náklady **41 000,00**

Zařízení staveniště 10 000,00

Projektové práce 1 000,00

Územní vlivy 10 000,00

Provozní vlivy 10 000,00

Jiné VRN 5 000,00

Kompletační činnost 5 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **844 071,44**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

01 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

Datum: 29.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 2

Projektant: KFJ s.r.o.

Uchazeč: Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

803 071,44

D HSV Práce a dodávky HSV 252 651,42

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 9 054,50

1	K	340271025	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnici pórabetonovými tl 100 mm	m2	10,170	650,00	6 610,50
	VV		1,35*2,4*2+0,9*2,05*2		10,170		

2	K	340271025VL	Úprava otvoru pro osazení překladu a osazení dveří vč. osazení překladu a dozdívký	soubor	1,000	650,00	650,00
---	---	-------------	--	--------	-------	--------	--------

3	K	346244353	Obezdívká koupelnových van ploch rovných tl 75 mm z pórabetonových přesných tvárnic	m2	2,760	650,00	1 794,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

P Poznámka k položce: □

VV podezdívka vaničky

VV 0,7*0,6*2+1,6*0,6*2 2,760

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 196 325,68

4	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	1,950	45,00	87,75
	VV		"B6-2.02" 1,95		1,950		

5	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,950	280,00	546,00
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

6	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1,950	220,00	429,00
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

7	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	276,805	45,00	12 456,23
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

VV "B6-2.01" 12,64*3,35 42,344

VV "B6-2.02" 5,5*3,35 18,425

VV "B6-2.03" 7,8*1,35 10,530

VV "B6-2.04" 9,18*3,35 30,753

VV "B6-2.05" 18,24*3,35 61,104

VV "B6-2.06" 18,4*3,35 61,640

VV "B6-2.07" (21,275-5,75)*3,35 52,009

VV Součet 276,805

8	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	276,805	250,00	69 201,25
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

9	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	276,805	150,00	41 520,75
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

10	K	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	276,805	250,00	69 201,25
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

P Poznámka k položce: □

zazdívká drážek a prostupů po vedení instalací

11	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemy	m2	4,850	50,00	242,50
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

P Poznámka k položce: □

broušení podlah pod vybourání dlažby

VV "B6-2.02" 1,95 1,950

VV "B6-2.03" 2,9 2,900

VV Součet 4,850

12	K	635211421	Doplnění násypů pod podlahy, mazaniny a dlažby perlitem pl přes 2 m2	m3	4,063	650,00	2 640,95
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

P Poznámka k položce: L

vyrovnání podlah pod parkety

VV "B6-2.01" 9,93*0,05 0,497

VV "B6-2.04" 5,02*0,05 0,251

VV "B6-2.05" 18,94*0,05 0,947

VV "B6-2.06" 18,6*0,05 0,930

VV "B6-2.07" 28,75*0,05 1,438

VV Součet 4,063

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 15 346,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	87,040	40,00	3 481,60
	VV		9,93+1,95+2,9+5,02+18,94+18,6+29,7		87,040		
14	K	952901103	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	87,040	32,00	2 785,28
15	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	36,400	80,00	2 912,00
	VV		18,2*2		36,400		
16	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	36,400	5,00	182,00
	P		<i>Poznámka k položce: L dopravní trasy</i>				
17	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	36,400	8,00	291,20
	P		<i>Poznámka k položce: L dopravní trasy</i>				
18	K	952902031VL	Revize a zkoušky po provedení ZTI, plynu, vytápění a elektroinstalace	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
19	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní	m2	2,776	250,00	694,00
	VV		0,8*1,97+0,6*2		2,776		
	D	997	Přesun sutě				15 714,16
20	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	2,926	120,00	351,12
21	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,926	720,00	2 106,72
22	K	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	7,700	350,00	2 695,00
	VV		3,35*2+1		7,700		
23	K	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	107,800	35,00	3 773,00
	P		<i>Poznámka k položce: C 14 dní použití</i>				
	VV		7,7*14 *Přepočtené koeficientem množství		107,800		
24	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,926	280,00	819,28
25	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	87,780	18,00	1 580,04
	P		<i>Poznámka k položce: C příplatek za odvoz do 30 km</i>				
	VV		2,926*30 *Přepočtené koeficientem množství		87,780		
26	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,926	1 500,00	4 389,00
	D	998	Přesun hmot				16 211,00
27	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	11,180	1 450,00	16 211,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				550 420,02
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 274,20
28	K	711111052VL	Těsnící páska koutu pro hydroizolace	m	9,180	100,00	918,00
29	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnící kaší minerální	m2	5,020	450,00	2 259,00
	VV		"B6-2.04" 5,02		5,020		
30	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnící kaší minerální	m2	4,600	450,00	2 070,00
	VV		"B6-2.04"(0,7+1,6)*2		4,600		
31	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,034	800,00	27,20
	D	713	Izolace tepelné				18 346,20
32	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	81,240	100,00	8 124,00
	VV		"B6-2.01" 9,93		9,930		
	VV		"B6-2.04" 5,02		5,020		
	VV		"B6-2.05" 18,94		18,940		
	VV		"B6-2.06" 18,6		18,600		
	VV		"B6-2.07" 28,75		28,750		
	VV		Součet		81,240		
33	M	TSV.8591057303 0.36V1	Podlahový polystyren EPS tl. 25 mm	m2	82,865	120,00	9 943,80
	VV		81,24*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		82,865		
34	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,348	800,00	278,40
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				21 394,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
36	K	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
37	K	725222162	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou tvarovaná 1600x750 mm	soubor	1,000	8 100,00	8 100,00
38	K	725610810VL1	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů vč. přesunu a likvidace	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00
P			<i>Poznámka k položce: L Kamna WAF, klozet, vana, baterie, umyvadlo atd.</i>				
39	K	725980123	Dviřka 30/30	kus	1,000	250,00	250,00
40	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,056	800,00	44,80
D 762			Konstrukce tesařské				68 361,60
41	K	762511173	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z cementotřískových desek tl 2x12 mm na sraz šroubovaných	m2	14,950	650,00	9 717,50
	vv		"B6-2.01" 9,93		9,930		
	vv		"B6-2.04" 5,02		5,020		
	vv		Součet		14,950		
42	K	762511282	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x12 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	66,290	450,00	29 830,50
	vv		"B6-2.05" 18,94		18,940		
	vv		"B6-2.06" 18,6		18,600		
	vv		"B6-2.07" 28,75		28,750		
	vv		Součet		66,290		
43	K	762511843	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl do 15 mm na sraz šroubovaných	m2	81,240	80,00	6 499,20
44	K	762512261	Montáž podlahové kce podkladového roštu	m	276,216	50,00	13 810,80
	vv		81,24*3,4		276,216		
45	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,662	6 800,00	4 501,60
	vv		276*0,08*0,03		0,662		
46	K	762512811	Demontáž kce podkladového roštu	m2	81,240	30,00	2 437,20
47	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	1,956	800,00	1 564,80
D 763			Konstrukce suché výstavby				89 187,63
48	K	763121450	SDK stěna předsazená tl 115 mm profil CW+UW 100 deska 1x akustická 12,5 TI 40 mm 30kg/m3 EI 30	m2	19,263	780,00	15 025,14
	vv		5,75*3,35		19,263		
49	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	19,263	30,00	577,89
50	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	7,920	780,00	6 177,60
	vv		"B6-2.04" 2,9		2,900		
	vv		"B6-2.03" 5,02		5,020		
	vv		Součet		7,920		
51	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	77,170	780,00	60 192,60
	vv		"B6-2.01" 9,93		9,930		
	vv		"B6-2.05" 18,94		18,940		
	vv		"B6-2.06" 18,6		18,600		
	vv		"B6-2.07" 29,7		29,700		
	vv		Součet		77,170		
52	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	85,090	30,00	2 552,70
	vv		7,92+77,17		85,090		
53	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,900	65,00	188,50
	vv		"B6-2.04" 2,9		2,900		
54	K	763172315VL1	Montáž revizních dvířek	kus	3,000	250,00	750,00
55	M	59030714VL	Revizní dvířka 250x200	kus	2,000	600,00	1 200,00
56	M	59030714	dvířka revizní s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1,000	1 400,00	1 400,00
57	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,404	800,00	1 123,20
D 766			Konstrukce truhlářské				140 158,40
58	K	766623912VL	Repase oken, nátěr, přesklení	m2	13,106	2 800,00	36 696,80
	vv		1,33*2,15+1,03*2,15+1,32*2,15+1,335*2,12+0,8*2,1+0,76*0,9		13,106		
59	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	2,000	500,00	1 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	M	61161721	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídle 800x1970mm dub	kus	1,000	800,00	800,00
61	M	61161713	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídle 600x1970mm dub	kus	1,000	800,00	800,00
62	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	2,000	150,00	300,00
63	M	54925015	zámek stavební zadlabací dozický 02-03 levý Zn	kus	2,000	250,00	500,00
64	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	2,000	150,00	300,00
65	M	54914610	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK	kus	2,000	250,00	500,00
66	K	766661912VL1	Repase jednokřídlových dveří vč. zárubně	m2	2,682	2 800,00	7 509,60
	vv		0,75*2+0,6*1,97		2,682		
67	K	766661912VL2	Repase vchodových dveří vč. zárubně	m2	3,500	6 200,00	21 700,00
	vv		1,4*2,5		3,500		
68	K	766661912VL3	Repase dvoukřídlových dveří vč. zárubně	m2	6,280	6 200,00	38 936,00
	vv		1,1*2,3+1,5*2,5		6,280		
69	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
70	M	61182258	zárubeň obložková pro dveře 1křídle 600,700,800,900x1970mm tl 60-170mm dub,buk	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
71	K	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
72	M	61182270	zárubeň obložková pro dveře 1křídle 600,700,800,900x1970mm tl 260-350mm a více dub,buk	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
73	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	20,000	20,00	400,00
74	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	7,000	150,00	1 050,00
75	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	250,00	500,00
76	M	61187216	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1270mm š 100mm	kus	1,000	250,00	250,00
77	M	61187256	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1470mm š 100mm	kus	2,000	250,00	500,00
78	M	611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm	kus	2,000	250,00	500,00
79	K	766811111VL	Kuchyňská linka - kompletní dodávek vč. zařizovacích předmětů (dřez, sporák, baterie, syfon apod.)	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
80	K	766811111VL1	Montáž kuchyňských linek dřev. na stěnu š. 3,0 m	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
81	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,395	800,00	316,00
D 771 Podlahy z dlaždic							25 935,80
82	K	771121015	Nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	19,800	100,00	1 980,00
83	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	4,850	120,00	582,00
	vv		"B6-2.02" 1,95		1,950		
	vv		"B6-2.03" 2,9		2,900		
	vv		Součet		4,850		
84	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	19,800	480,00	9 504,00
	vv		"B6-2.01" 9,93		9,930		
	vv		"B6-2.02" 1,95		1,950		
	vv		"B6-2.03" 2,9		2,900		
	vv		"B6-2.04" 5,02		5,020		
	vv		Součet		19,800		
85	M	59761003	dlaždice keramické koupelňové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2	m2	23,760	450,00	10 692,00
	vv		19,8*1,2*Prepočtené koeficientem množství		23,760		
86	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	9,870	50,00	493,50
	vv		"B6-2.02" 1,95		1,950		
	vv		"B6-2.03" 2,9		2,900		
	vv		"B6-2.04" 5,02		5,020		
	vv		Součet		9,870		
87	K	771579192	Příplatek k montáž podlah keramických za omezený prostor	m2	1,950	100,00	195,00
	vv		"B6-2.02" 1,95		1,950		
88	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	19,800	40,00	792,00
89	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	4,850	250,00	1 212,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"B6-2.02" 1,95		1,950		
	VV		"B6-2.03" 2,9		2,900		
	VV		Součet		4,850		
90	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,606	800,00	484,80
D 775			Podlahy skládané				72 643,35
91	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	37,650	10,00	376,50
	VV		"B6-2.06" 18,4-0,75		17,650		
	VV		"B6-2.07" 21,5-1,5		20,000		
	VV		Součet		37,650		
92	K	775413110	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého přibíjené s přetmelením	m	37,650	50,00	1 882,50
93	M	61418102	lišta podlahová dřevěná buk 8x35mm	m	37,650	55,00	2 070,75
94	K	775511421	Podlahy z vlysů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 300 mm, buk I	m2	48,300	1 000,00	48 300,00
P			<i>Poznámka k položce: Γ</i> Výměra bude upravena dle skutečného množství nutného k výměně při opravě podkladních vrstev				
	VV		"B6-2.06" 18,6		18,600		
	VV		"B6-2.07" 29,7		29,700		
	VV		Součet		48,300		
95	K	775511830	Demontáž podlah vlysových přibíjených bez lišt	m2	48,300	100,00	4 830,00
P			<i>Poznámka k položce: Γ</i> Podlahy budou před demontáží posouzeny odbornou firmou pro možnost zachování a repase				
	VV		18,6+29,7		48,300		
96	K	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	48,300	200,00	9 660,00
97	K	775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	48,300	100,00	4 830,00
98	K	998775103	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	t	0,867	800,00	693,60
D 776			Podlahy povlakové				22 210,15
99	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	18,940	10,00	189,40
	VV		"B6-2.05" 18,94		18,940		
100	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	18,940	45,00	852,30
101	K	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 8 mm	m2	18,940	350,00	6 629,00
102	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	18,940	150,00	2 841,00
103	M	28411011	PVC heterogen. zátěž. akustické antibakter., nášlap. vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,06 mm, útlum 15dB, Bfl S1	m2	22,728	450,00	10 227,60
	VV		18,94*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		22,728		
104	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	16,390	10,00	163,90
	VV		"B6-2.05" 18,24-0,75-1,1		16,390		
105	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	16,390	65,00	1 065,35
P			<i>Poznámka k položce: Γ</i> Schodové hrany s ukončením lemem Strair Edge Nosings				
106	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,302	800,00	241,60
D 781			Dokončovací práce - obklady				42 306,42
107	K	781413810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových lepených	m2	11,880	100,00	1 188,00
	VV		"B6-2.02" 5,496*2-0,6*1,97		9,810		
	VV		"B6-2.05" 2,76*0,75		2,070		
	VV		Součet		11,880		
108	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	33,332	540,00	17 999,28
	VV		"B6-2.03" 7,8*2-0,6*1,97		14,418		
	VV		"B6-2.04" 9,18*2-0,8*1,97		16,784		
	VV		"B6-2.05" 3,55*0,6		2,130		
	VV		Součet		33,332		
109	M	59761039	obkládačky keramické koupelňové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2	m2	39,998	370,00	14 799,26
	VV		33,332*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		39,998		
110	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	11,880	100,00	1 188,00
	VV		"B6-2.02" 5,496*2-0,6*1,97		9,810		
	VV		"B6-2.05" 2,76*0,75		2,070		
	VV		Součet		11,880		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
111	K	781493211	Plastové profily vanové lepené standardním lepidlem 1,6+0,7	m	2,300 2,300	150,00	345,00
112	K	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	32,640	150,00	4 896,00
	VV		9,18-0,8+2*2		12,380		
	VV		7,8-0,6+2*2+0,76		11,960		
	VV		3,55*2+0,6*2		8,300		
	VV		Součet		32,640		
113	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	33,332	40,00	1 333,28
114	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,697	800,00	557,60
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				44 601,47
115	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	383,108	6,00	2 298,65
	VV		1,95+276,805		278,755		
	VV		19,263+7,92+77,17		104,353		
	VV		Součet		383,108		
116	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	278,755	15,00	4 181,33
	VV		1,95+276,805		278,755		
117	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	278,755	20,00	5 575,10
118	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	87,535	25,00	2 188,38
	VV		21,275+18,4+18,24+12,64+9,18+7,8		87,535		
119	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	87,040	10,00	870,40
	VV		9,93+1,95+2,9+5,02+18,94+18,6+29,7		87,040		
120	M	581248420	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	104,448	2,00	208,90
	VV		87,04*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		104,448		
121	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,106	10,00	131,06
	VV		13,106		13,106		
122	M	581248420	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	15,727	2,00	31,45
	VV		13,106*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		15,727		
123	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	383,108	28,00	10 727,02
124	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	383,108	48,00	18 389,18

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

02 - silnoproudá elektrotechnika -elektronické komunikace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	164 980,00
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	167 980,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	167 980,00	15,00%	25 197,00

Cena s DPH	v CZK	193 177,00
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

02 - silnoproudá elektrotechnika -elektronické komunikace

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	164 980,00
D1 - D1	21 100,00
D2 -	7 050,00
D2 -	26 600,00
D2 -	14 210,00
D2 -	10 050,00
D2 -	44 770,00
D2 -	41 200,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	167 980,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

02 - silnoproudá elektrotechnika -elektronické komunikace

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

164 980,00

D	D1	D1					
1	M	Pol78	elektroměrový rozvaděč-doplnění jištění 3x20A/B, svorky, vydrátování	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
2	K	Pol79	montáž - úpravy v rozvaděči	ks	1,000	300,00	300,00
3	M	Pol80	rozvaděč RB10	ks	1,000	13 800,00	13 800,00
4	K	Pol81	montáž rozvaděče+ukončení vodičů	ks	1,000	3 000,00	3 000,00

21 100,00

D	D2	D2					
9	M	Pol82	svítidlo IP44 stropní	ks	1,000	800,00	800,00
10	K	Pol83	montáž svítidla	ks	1,000	250,00	250,00
11	M	Pol84	svítidlo stropní IP 40	ks	5,000	750,00	3 750,00
12	K	Pol83	montáž svítidla	ks	5,000	250,00	1 250,00
13	M	Pol85	svítidlo nástěnné IP44	ks	1,000	750,00	750,00
14	K	Pol83	montáž svítidla	ks	1,000	250,00	250,00

7 050,00

D	D2	D2					
15	K	Pol86	prostup DN 50	ks	8,000	100,00	800,00
16	K	Pol87	drážka 5x5 cm	m	85,000	120,00	10 200,00
17	K	Pol88	drážka 10x10 cm	m	20,000	130,00	2 600,00
18	K	Pol89	zapravení drážek	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
19	K	Pol90	naložení a likvidace vybouraného materiálu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

26 600,00

D	D2	D2					
20	M	Pol91	vyp. Č. 1 IP 20	ks	6,000	180,00	1 080,00
21	K	Pol92	montáž	ks	6,000	100,00	600,00
22	M	Pol93	vyp. Č. 5 IP 20	ks	2,000	180,00	360,00
23	K	Pol92	montáž	ks	2,000	100,00	200,00
24	M	Pol94	vyp. Č. 6 IP 20	ks	6,000	180,00	1 080,00
25	K	Pol92	montáž	ks	6,000	100,00	600,00
26	M	Pol95	vyp. Č. 7 IP 20	ks	1,000	190,00	190,00
27	K	Pol92	montáž	ks	1,000	100,00	100,00
28	M	Pol96	zás. 230 V IP 20	ks	28,000	150,00	4 200,00
29	K	Pol97	montáž	ks	28,000	100,00	2 800,00
30	M	Pol98	zás. 230 V IP 44 zapust.	ks	2,000	150,00	300,00
31	K	Pol97	montáž	ks	2,000	100,00	200,00
32	M	Pol99	přístrojová krabice KP 68	ks	50,000	10,00	500,00
33	K	Pol100	montáž	ks	50,000	40,00	2 000,00

14 210,00

D	D2	D2					
34	M	Pol101	kabelový držák stropní	ks	40,000	80,00	3 200,00
35	K	Pol102	montáž	ks	46,000	100,00	4 600,00
36	M	Pol103	trubka ochran. Superm. 1220	m	50,000	15,00	750,00

10 050,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	Pol104	montáž trubky	m	50,000	30,00	1 500,00
D D2							44 770,00
38	M	Pol105	CYA4	m	40,000	45,00	1 800,00
39	K	Pol106	Montáž	m	40,000	30,00	1 200,00
40	M	Pol107	CYKY 30x1,5	m	90,000	12,00	1 080,00
41	K	Pol108	Montáž	m	90,000	15,00	1 350,00
42	M	Pol109	CYKY 3Jx1,5	m	330,000	14,00	4 620,00
43	K	Pol108	Montáž	m	330,000	15,00	4 950,00
44	M	Pol110	CYKY 3Jx2,5	m	420,000	24,00	10 080,00
45	K	Pol111	Montáž	m	420,000	22,00	9 240,00
46	M	Pol112	CYKY 5Jx1,5	m	50,000	25,00	1 250,00
47	K	Pol113	Montáž	m	50,000	22,00	1 100,00
48	M	Pol114	kompletační materiál-kabel. Oka,šrouby,sádra,AB svorky, atd.	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00
50	M	Pol115	auton. Pož. Hlásič	ks	1,000	900,00	900,00
51	K	Pol116	Montáž	ks	1,000	300,00	300,00
52	M	Pol117	DT	ks	1,000	480,00	480,00
53	K	Pol118	Montáž	ks	1,000	280,00	280,00
54	M	Pol119	zásuvka STA	ks	1,000	240,00	240,00
55	K	Pol120	Montáž	ks	1,000	100,00	100,00
56	M	Pol121	prostorový termostat	ks	1,000	1 850,00	1 850,00
57	K	Pol122	Montáž	ks	1,000	250,00	250,00
58	M	Pol123	JYTY 3x1	m	20,000	20,00	400,00
59	K	Pol124	Montáž	m	20,000	25,00	500,00

D D2							41 200,00
60	K	Pol125	celková prohlídka + měření + vypracování zprávy+jednání na PRE	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
61	K	Pol126	dokumentace skutečn. Provedení	hod	20,000	250,00	5 000,00
62	K	Pol127	doprava materiálu	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
63	K	Pol128	koordinace s profesemi	hod	20,000	250,00	5 000,00
64	K	Pol129	přesun hmot pro silnoproud do 50 m	t	1,000	1 500,00	1 500,00
65	K	Pol130	ekol. Likvidace zdrojů a svítidel	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
66	K	Pol131	demontáž stávajících ele.instal. Rozvodů	hod	40,000	250,00	10 000,00
67	K	Pol132	protipož. Ucpávky	kpl	1,000	7 200,00	7 200,00
68	K	Pol133	revize stávajícího elektroměr. Rozvaděče	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

03 - Ústřední vytápění - technická místnost

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

47 928,00

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

50 928,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	50 928,00	15,00%	7 639,20

Cena s DPH

v CZK

58 567,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

03 - Ústřední vytápění - technická místnost

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	47 928,00
D1 - Zdroj tepla a příprava TV	41 750,00
D2 - Potrubní rozvody s příslušenstvím v technické místnosti	3 678,00
D3 - Zaregulování, zkušební provoz	2 500,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	50 928,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

03 - Ústřední vytápění - technická místnost

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

47 928,00

D D1

Zdroj tepla a příprava TV

41 750,00

1	K	Pol1	Plynový kondenzační kotel s průtokovým ohřevem vody (jmenovitý výkon ÚT 18,1 kW / TV 25,2 kW)	ks	1,000	36 500,00	36 500,00
---	---	------	---	----	-------	-----------	-----------

P

*Poznámka k položce: L
Doplňkové vybavení*

2	K	Pol2	Kulový uzávěr KK, DN 25	ks	3,000	350,00	1 050,00
3	K	Pol3	Filtr se sítkem F, PN6, DN 25	ks	1,000	650,00	650,00
4	K	Pol4	Vypouštěcí kohout VK, DN 15	ks	1,000	150,00	150,00
5	K	Pol5	Ukazovací teploměr 0 - 120°C	ks	1,000	750,00	750,00
6	K	Pol6	Ukazovací tlakoměr 0-600 kPa	ks	1,000	760,00	760,00
7	K	Pol7	Pojišťovací ventil, DN 15	ks	1,000	1 450,00	1 450,00
8	K	Pol8	Automatický odvzdušňovací ventil spodní se zpětnou klapkou DN 15	ks	2,000	220,00	440,00

D D2

Potrubní rozvody s příslušenstvím v technické místnosti

3 678,00

9	K	Pol9	28x1,5	m1	2,400	460,00	1 104,00
10	K	Pol10	návleková izolační hadice tl. 25 mm	m1	2,400	35,00	84,00
11	K	Pol11	objímky s pryžovou vložkou pro DN32 0,48 ks/m1	ks	2,000	45,00	90,00
12	K	Pol12	tvárovky	ks	9,600	250,00	2 400,00

D D3

Zaregulování, zkušební provoz

2 500,00

13	K	Pol13	Zaregulování topných okruhů, nastávení regulačních armatur a otopných těles, zkušební provoz, topná zkouška	Nh	5,000	500,00	2 500,00
----	---	-------	---	----	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

04 - Ústřední vytápění - potrubí

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	53 085,50
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	56 085,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	56 085,50	15,00%	8 412,83

Cena s DPH	v CZK	64 498,33
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

04 - Ústřední vytápění - potrubí

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	53 085,50
D1 - připojovací potrubí k tělesům vedené v podlaze (přívodní, vratné)	48 873,50
D2 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	4 212,00

2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 56 085,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

04 - Ústřední vytápění - potrubí

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

53 085,50

D D1 připojovací potrubí k tělesům vedené v podlaze (přívodní, vratné) 48 873,50

1	K	Pol14	15x1	m	80,080	195,00	15 615,60
2	K	Pol15	návleková izolační hadice tl. 13 mm	m	80,080	20,00	1 601,60
3	K	Pol16	tvarovky	ks	80,080	150,00	12 012,00
4	K	Pol17	18x1	m	11,440	250,00	2 860,00
5	K	Pol18	návleková izolační hadice tl. 13 mm	m	11,440	25,00	286,00
6	K	Pol19	tvarovky	ks	11,440	150,00	1 716,00
7	K	Pol20	22x1	m	21,060	365,00	7 686,90
8	K	Pol21	návleková izolační hadice tl. 20 mm	m	21,060	40,00	842,40
9	K	Pol22	tvarovky	ks	21,060	150,00	3 159,00
10	K	Pol23	28x1,5	m	4,420	505,00	2 232,10
11	K	Pol24	návleková izolační hadice tl. 25 mm	m	4,420	45,00	198,90
12	K	Pol12	tvarovky	ks	4,420	150,00	663,00

D D2 Stavební připravenost - výkopy a rýhy 4 212,00

13	K	Pol25	Drážka ve zdi pro připojovací potrubí 150x150 mm, vč. zednického začištění	m	23,400	180,00	4 212,00
----	---	-------	--	---	--------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

05 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	63 135,00
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	66 135,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	66 135,00	15,00%	9 920,25

Cena s DPH	v CZK	76 055,25
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

05 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	63 135,00
D1 - Typy těles	52 280,00
D2 - Armatury a příslušenství k tělesům	8 355,00
D3 - Zaregulování, zkušební provoz	2 500,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	66 135,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

05 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

63 135,00

D D1 Typy těles 52 280,00

1	K	Pol26	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 63 mm, šířka 600 mm, výška 600 mm, výkon 300 W		1,000	4 850,00	4 850,00
2	K	Pol27	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 100 mm, šířka 600 mm, výška 600 mm, výkon 500 W		2,000	5 400,00	10 800,00
3	K	Pol28	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 100 mm, šířka 700 mm, výška 600 mm, výkon 600 W		1,000	5 500,00	5 500,00
4	K	Pol29	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 100 mm, šířka 1200 mm, výška 600 mm, výkon 1000 W	ks	4,000	6 200,00	24 800,00
5	K	Pol30	navrtávací konzola 15/120 pro upevnění otopných těles (obsahuje 1 konzolu, 1 opěru)	ks	16,000	180,00	2 880,00
6	K	Pol31	Trubkové otopné těleso, připojení pravé spodní, šířka 600 mm, výška 1500 mm, výkon 400 W	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
7	K	Pol32	Souprava pro upevnění trubkových otopných těles s přímým topným profilem (obsahuje 4 konzoly, 4 vruty, 4 hmoždinky)	ks	1,000	650,00	650,00

D D2 Armatury a příslušenství k tělesům 8 355,00

8	K	Pol33	termostatická hlavice (pro desková tělesa)	ks	8,000	450,00	3 600,00
9	K	Pol34	rohové uzavírací šroubení, v provedení bronz poniklovaný	ks	8,000	440,00	3 520,00
10	K	Pol35	rohový termostatický ventil, v úhlovém provedení, v provedení bronz poniklovaný	ks	1,000	320,00	320,00
11	K	Pol36	termostatická hlavice (pro trubková tělesa)	ks	1,000	450,00	450,00
12	K	Pol37	rohové uzavírací šroubení, v provedení bronz poniklovaný	ks	1,000	465,00	465,00

D D3 Zaregulování, zkušební provoz 2 500,00

13	K	Pol38	Zaregulování topných okruhů, nastávení regulačních armatur a otopných těles, zkušební provoz, topná zkouška, revize	Nh	5,000	500,00	2 500,00
----	---	-------	---	----	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

06 - Domovní plynovod

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

38 918,55

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

41 918,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	41 918,55	15,00%	6 287,78

Cena s DPH

v CZK

48 206,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

06 - Domovní plynovod

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	38 918,55
D1 - Potrubní rozvody s příslušenstvím	10 132,55
D2 - Odkouření	22 500,00
D3 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	2 286,00
D4 - Revize, tlaková zkouška	4 000,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	41 918,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

06 - Domovní plynovod

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

38 918,55

D		D1	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
		Potrubní rozvody s příslušenstvím					10 132,55	
1	K	Pol17	18x1	m	10,010	260,00	2 602,60	
2	K	Pol19	tvary	ks	10,010	150,00	1 501,50	
3	K	Pol20	22x1	m	11,310	345,00	3 901,95	
4	K	Pol22	tvary	ks	11,310	150,00	1 696,50	
5	K	Pol39	Kulový uzávěr KK, DN 15	ks	1,000	180,00	180,00	
6	K	Pol40	Kulový uzávěr KK, DN 20	ks	1,000	250,00	250,00	
D		D2	Odkouření			22 500,00		
7	K	Pol41	Odkouření ø80/125, vč. potrubí, připojovacího adaptéru, průchodky střechou, zakončovacího dílu a dílu s kontrolním otvorem	ks	1,000	22 500,00	22 500,00	
D		D3	Stavební připravenost - výkopy a rýhy			2 286,00		
8	K	Pol25	Drážka ve zdi pro připojovací potrubí 150x150 mm, vč. zednického zacištění	m	12,700	180,00	2 286,00	
D		D4	Revize, tlaková zkouška			4 000,00		
9	K	Pol42	Tlaková zkouška plynového potrubí	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
10	K	Pol43	Revize vnitřního plynovodu	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

07 - Zařizovací předměty

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	18 780,00
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	21 780,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	21 780,00	15,00%	3 267,00

Cena s DPH	v CZK	25 047,00
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

07 - Zařizovací předměty

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

18 780,00

D1 - zařizovací předměty

18 780,00

2) Ostatní náklady

3 000,00

Zařízení staveniště

500,00

Projektové práce

500,00

Územní vlivy

500,00

Provozní vlivy

500,00

Jiné VRN

500,00

Kompletační činnost

500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

21 780,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

07 - Zařizovací předměty

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

18 780,00

D D1

zařizovací předměty

18 780,00

1	K	Pol44	U,D - rohový ventil R-KK15 pro připojení stoj. baterie	ks	4,000	150,00	600,00
2	K	Pol45	WC - ventil KK15 pro připojení WC	ks	1,000	180,00	180,00
3	K	Pol46	U - Směšovací páková baterie stoj. umyvadlová	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
4	K	Pol47	V - Směšovací páková baterie nástěnná vanová	ks	1,000	3 200,00	3 200,00
5	K	Pol48	D - Směšovací páková baterie stoj. dřezová	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
6	K	Pol49	U - Sifon pro umyvadlo	ks	1,000	450,00	450,00
7	K	Pol50	V - Odtokový komplet s přeпадem	ks	1,000	2 400,00	2 400,00
8	K	Pol51	D - Sifon pro dřez	ks	1,000	350,00	350,00
9	K	Pol52	D - Dřez, nerez, š. 500 mm	ks	1,000	1 800,00	1 800,00
10	K	Pol53	MN, AP - podomítková zápachová uzávěrka DN40/50 pro pračky a myčky s připojením rozvodu vody 1/2", krycí deska 180x110mm (HL 405)	ks	2,000	2 100,00	4 200,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

08 - Vnitřní vodovod

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	22 058,25
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	25 058,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	25 058,25	15,00%	3 758,74

Cena s DPH	v CZK	28 816,99
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

08 - Vnitřní vodovod

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	22 058,25
D1 - Potrubí z trubek PP PN16	12 527,45
D2 - Připojení přípravy TV a napojení na stávající potrubí	5 470,00
D3 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	4 060,80
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	25 058,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

08 - Vnitřní vodovod

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

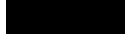
Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

22 058,25

D D1 Potrubí z trubek PP PN16 12 527,45

1	K	Pol54	20/2,8	m1	15,080	50,00	754,00
2	K	Pol55	trubková izolace tl. 13 mm	m1	15,080	25,00	377,00
3	K	Pol56	25/3,5	m1	38,870	55,00	2 137,85
4	K	Pol55	trubková izolace tl. 13 mm	m1	38,870	30,00	1 166,10
5	K	Pol57	tvarovky	ks	53,950	150,00	8 092,50

D D2 Připojení přípravy TV a napojení na stávající potrubí 5 470,00

6	K	Pol58	KK-20 kulový kohout	ks	2,000	480,00	960,00
7	K	Pol59	PJ-15 pojistný ventil	ks	1,000	750,00	750,00
8	K	Pol60	ZK-20 zpětná klapka	ks	1,000	410,00	410,00
9	K	Pol61	VV-15 vypouštěcí ventil	ks	1,000	320,00	320,00
10	K	Pol58	KK-20 kulový kohout	ks	2,000	500,00	1 000,00
11	K	Pol61	VV-15 vypouštěcí ventil	ks	1,000	330,00	330,00
12	K	Pol62	OV15 odvzdušňovací ventil	ks	1,000	220,00	220,00
13	K	Pol58	KK-20 kulový kohout	ks	1,000	480,00	480,00
14	K	Pol63	Bytový vodoměr 3/4", Qn= 2,5 m3/h	ks	1,000	1 000,00	1 000,00

D D3 Stavební připravenost - výkopy a rýhy 4 060,80

15	K	Pol64	Drážka ve zdi 60x120 mm, vč. zednického začištění	m	22,560	180,00	4 060,80
----	---	-------	---	---	--------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

09 - Vnitřní kanalizace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

9 707,95

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

12 707,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	12 707,95	15,00%	1 906,19

Cena s DPH

v CZK

14 614,14

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

09 - Vnitřní kanalizace

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	9 707,95
D1 - připojovací potrubí	5 396,95
D2 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	4 311,00

2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 12 707,95

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 6

Objekt:

09 - Vnitřní kanalizace

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokostelecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

9 707,95

D D1

připojovací potrubí

5 396,95

1	K	Pol65	PP DN 32	m	10,270	45,00	462,15
2	K	Pol66	tvárovky	ks	10,270	80,00	821,60
3	K	Pol67	PP DN 40	m	1,820	70,00	127,40
4	K	Pol68	tvárovky	ks	1,820	80,00	145,60
5	K	Pol69	izolační návleky tl. 5 mm	m1	1,820	45,00	81,90
6	K	Pol70	PP DN 50	m	9,100	50,00	455,00
7	K	Pol57	tvárovky	ks	9,100	80,00	728,00
8	K	Pol71	izolační návleky tl. 5 mm	m1	9,100	45,00	409,50
9	K	Pol72	PP DN 70	m	4,810	150,00	721,50
10	K	Pol73	tvárovky	ks	4,810	80,00	384,80
11	K	Pol74	izolační návleky tl. 5 mm	m1	4,810	50,00	240,50
12	K	Pol75	PP DN 100	m	1,820	240,00	436,80
13	K	Pol76	tvárovky	ks	1,820	150,00	273,00
14	K	Pol69	izolační návleky tl. 5 mm	m1	1,820	60,00	109,20

D D2

Stavební připravenost - výkopy a rýhy

4 311,00

15	K	Pol25	Drážka ve zdi pro připojovací potrubí 150x150 mm, vč. zednického začištění	m	17,550	180,00	3 159,00
16	K	Pol77	Drážka podlaze pro připojovací potrubí 50x50 mm, vč. zednického začištění	m	6,400	180,00	1 152,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/130

Stavba: Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

KSO:
Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

CC-CZ:
Datum: 29.04.2020

Zadavatel:
Městská část Praha 2

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Černokosteleckstavební s.r.o.

IČ: 28537157
DIČ: CZ28537157

Projektant:
KFJ s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 1 064 078,21
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 1 064 078,21

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	1 064 078,21	159 611,73

Cena s DPH v CZK 1 223 689,94

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/130

Stavba: Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

Datum: 29.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 2

Projektant: KFJ s.r.o.

Uchazeč: Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 064 078,21	1 223 689,94
01	Architektonicko stavební řešení	642 094,56	738 408,74
02	silnoproudá elektrotechnika -elektronické komunikace	171 120,00	196 788,00
03	Ústřední vytápění - technická místnost	50 928,00	58 567,20
04	Ústřední vytápění - potrubí	51 157,20	58 830,78
05	Ústřední vytápění - otopná tělesa	52 735,00	60 645,25
06	Domovní plynovod	41 722,90	47 981,34
07	Zařizovací předměty	21 780,00	25 047,00
08	Vnitřní vodovod	21 909,10	25 195,47
09	Vnitřní kanalizace	10 631,45	12 226,17
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 064 078,21	1 223 689,94

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

01 - Architektonicko stavební řešení

KSO:

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

CC-CZ:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	601 094,56
Ostatní náklady	41 000,00
Cena bez DPH	642 094,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	642 094,56	15,00%	96 314,18

Cena s DPH	v CZK	738 408,74
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

01 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Bělehradská 1125/30, Praha, p.č.1163/1

Datum: 29.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 2

Projektant: KFJ s.r.o.

Uchazeč: Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	601 094,56
HSV - Práce a dodávky HSV	229 835,84
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 845,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	174 836,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 757,52
997 - Přesun sutě	16 554,84
998 - Přesun hmot	12 841,20
PSV - Práce a dodávky PSV	371 258,72
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 288,00
713 - Izolace tepelné	1 019,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	21 394,80
762 - Konstrukce tesařské	333,00
763 - Konstrukce suché výstavby	87 717,13
766 - Konstrukce truhlářské	98 453,20
771 - Podlahy z dlaždic	20 514,20
775 - Podlahy skládané	53 856,86
776 - Podlahy povlakové	9 493,64
781 - Dokončovací práce - obklady	31 780,42
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	41 408,47
2) Ostatní náklady	41 000,00
Zařízení staveniště	10 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	10 000,00
Provozní vlivy	10 000,00
Jiné VRN	5 000,00
Kompletační činnost	5 000,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	642 094,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	86,990	80,00	6 959,20
15	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	100,000	5,00	500,00
P			<i>Poznámka k položce: □ dopravní trasy</i>				
16	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	100,000	8,00	800,00
P			<i>Poznámka k položce: □ dopravní trasy</i>				
17	K	952902031VL	Revize a zkoušky po provedení ZTI, plynu, vytápění a elektroinstalace	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
18	K	962031136	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 150 mm	m2	6,195	120,00	743,40
VV			2,1*2,95 6,195				
19	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	0,600	250,00	150,00
VV			0,5*0,6*2 0,600				
20	K	978035127	Odsekání tenkovrstvé omítky odsekáním v rozsahu do 100%	m2	15,810	130,00	2 055,30
P			<i>Poznámka k položce: □ odstranění hrubé omítkoviny v kuchyni</i>				
VV			(3,05+2,22)*3 15,810				
21	K	978035127VL	Výměna větrací mřížky v šatně	ks	1,000	750,00	750,00
P			<i>Poznámka k položce: □ odstranění hrubé omítkoviny v kuchyni</i>				
22	K	978035127VL1	Odstranění odtahu od kamen vč. zadržování	ks	1,000	650,00	650,00
P			<i>Poznámka k položce: □ odstranění hrubé omítkoviny v kuchyni</i>				
D 997			Přesun sutě				16 554,84
23	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	2,049	120,00	245,88
24	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,049	720,00	1 475,28
25	K	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v do 20 m	m	12,000	350,00	4 200,00
26	K	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	168,000	35,00	5 880,00
P			<i>Poznámka k položce: □ 14 dní použití</i>				
VV			12*14 'Přepočtené koeficientem množství 168,000				
27	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,049	280,00	573,72
28	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	61,470	18,00	1 106,46
P			<i>Poznámka k položce: □ příplatek za odvoz do 30 km</i>				
VV			2,049*30 'Přepočtené koeficientem množství 61,470				
29	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	2,049	1 500,00	3 073,50
D 998			Přesun hmot				12 841,20
30	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,856	1 450,00	12 841,20
D PSV			Práce a dodávky PSV				371 258,72
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 288,00
31	K	711111052VL	Těsnící páska koutů pro hydroizolace	m	7,600	100,00	760,00
32	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnící kaší minerální	m2	3,600	450,00	1 620,00
VV			3,6 3,600				
33	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnící kaší minerální	m2	6,400	450,00	2 880,00
VV			1,8*2+0,7*2*2 6,400				
34	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,035	800,00	28,00
D 713			Izolace tepelné				1 019,00
35	K	713110851	Odstranění tepelné izolace stropů lepené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	20,380	50,00	1 019,00
P			<i>Poznámka k položce: □ polystyrenový podhled</i>				
VV			"B10-4.05" 20,38 20,380				
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				21 394,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
37	K	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
38	K	725222113	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1500x700 mm	soubor	1,000	8 100,00	8 100,00
39	K	725610810VL1	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů vč. přesunu a likvidace	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00
P			<i>Poznámka k položce: L Kamna WAF, klozet, vana, baterie, umyvadlo atd.</i>				
40	K	725980123	Dviřka 30/30	kus	1,000	250,00	250,00
41	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,056	800,00	44,80
D 762			Konstrukce tesařské				333,00
42	K	762421818VL	Demontáž obložení stropů z prken	m2	2,220	150,00	333,00
VV			2,22*1	2,220			
D 763			Konstrukce suché výstavby				87 717,13
43	K	763121450	SDK stěna předsazená tl 115 mm profil CW+UW 100 deska 1x akustická 12,5 TI 40 mm 30kg/m3 EI 30	m2	16,710	780,00	13 033,80
VV			5,57*3	16,710			
44	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	16,710	30,00	501,30
45	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	81,590	780,00	63 640,20
VV			"B10-4.01" 8,32	8,320			
VV			"B10-4.03" 26,66	26,660			
VV			"B10-4.04" 20,59	20,590			
VV			"B10-4.05" 20,38	20,380			
VV			"B10-4.07" 5,64	5,640			
VV			Součet	81,590			
46	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	4,455	780,00	3 474,90
VV			"B10-4.06" 3,6	3,600			
VV			"B10-4.08" 0,855	0,855			
VV			Součet	4,455			
47	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	86,045	30,00	2 581,35
VV			81,59+4,455	86,045			
48	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	0,855	65,00	55,58
VV			"B10-4.08" 0,855	0,855			
49	K	763172315VL1	Montáž revizních dviřek	kus	3,000	250,00	750,00
50	M	59030714VL	Revizní dviřka 250x200	kus	2,000	600,00	1 200,00
51	M	59030714	dviřka revizní s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1,000	1 400,00	1 400,00
52	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,350	800,00	1 080,00
D 766			Konstrukce truhlářské				98 453,20
53	K	766623912VL	Repase oken, nátěr, přesklení	m2	10,469	2 800,00	29 313,20
VV			(1,2*1,83*2+1,21*1,83*2+1,22*1,83*2+0,4*0,6*2+0,6*0,5*2*2+ 1,4*1,85*2+0,72*0,55*2)/2	10,469			
54	K	766660726	Montáž dveřního kování - pákové zástrče	kus	2,000	150,00	300,00
55	M	54916340	kování dveřní zástrč dveřová	kus	2,000	300,00	600,00
56	K	766661912VL1	Repase jednokřídlých dveří vč. zárubně	m2	9,912	2 800,00	27 753,60
VV			0,7*1,97+0,85*2,05+0,6*1,85+0,6*1,85+0,85*2+0,85*2+0,6*1,9 5	9,912			
57	K	766661912VL2	Repase vchodových dveří vč. zárubně	m2	2,473	6 200,00	15 332,60
VV			1,15*2,15	2,473			
58	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	18,000	20,00	360,00
59	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	8,000	150,00	1 200,00
60	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	250,00	250,00
61	M	61187176	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 100mm	kus	3,000	25,00	75,00
62	M	61187216	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1270mm š 100mm	kus	1,000	250,00	250,00
63	M	611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm	kus	3,000	250,00	750,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	76681111VL	Kuchyňská linka - kompletní dodávek vč. zařizovacích předmětů (dřez, sporák, baterie, syfon apod.)	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
65	K	76681111VL1	Montáž kuchyňských linek dřev. na stěnu š. 3,0 m	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
66	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,336	800,00	268,80
D 771 Podlahy z dlaždic							20 514,20
67	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených 3,6+0,86	m2	4,460	120,00	535,20
	vv				4,460		
68	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	14,625	480,00	7 020,00
	vv		"B10-4.01" 8,34		8,340		
	vv		"B10-4.02" 1,83		1,830		
	vv		"B10-4.06" 3,6		3,600		
	vv		"B10-4.08" 0,855		0,855		
	vv		Součet		14,625		
69	M	59761003	dlaždice keramické koupelňové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2	m2	17,550	450,00	7 897,50
	vv		14,625*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		17,550		
70	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	6,285	50,00	314,25
	vv		"B10-4.02" 1,83		1,830		
	vv		"B10-4.06" 3,6		3,600		
	vv		"B10-4.08" 0,855		0,855		
	vv		Součet		6,285		
71	K	771579192	Příplatek k montáž podlah keramických za omezený prostor	m2	0,860	100,00	86,00
72	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	14,625	40,00	585,00
73	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	14,625	250,00	3 656,25
74	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,525	800,00	420,00
D 775 Podlahy skládané							53 856,86
75	K	775411810	Demontáž soklíku nebo lišt dřevěných přibíjených	m	38,530	10,00	385,30
	vv		"B10-4.03" 20,94-0,85		20,090		
	vv		"B10-4.04" 19,29-0,85		18,440		
	vv		Součet		38,530		
76	K	775413110	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého přibíjené s přetmelením	m	55,132	50,00	2 756,60
	vv		"B10-4.05" 18,902-0,85*2-0,6		16,602		
	vv		"B10-4.03" 20,94-0,85		20,090		
	vv		"B10-4.04" 19,29-0,85		18,440		
	vv		Součet		55,132		
77	M	61418102	lišta podlahová dřevěná buk 8x35mm	m	55,132	55,00	3 032,26
78	K	775511421	Podlahy z vlysů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 300 mm, buk I	m2	20,670	1 000,00	20 670,00
	P		Poznámka k položce:┐ Výměra bude upravena dle skutečného množství nutného k výměně při opravě podkladních vrstev podlahy				
	vv		"B10-4.05" 20,67		20,670		
	vv		Součet		20,670		
79	K	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	20,670	200,00	4 134,00
80	K	775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	20,670	100,00	2 067,00
81	K	775591905	Oprava podlah dřevěných - tmelení celoplošné vlysově, parketové podlahy	m2	46,020	100,00	4 602,00
	vv		"B10-4.03" 27,2		27,200		
	vv		"B10-4.04" 18,82		18,820		
	vv		Součet		46,020		
82	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	46,020	150,00	6 903,00
83	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	46,020	5,00	230,10
84	K	775591929	Oprava podlah dřevěných - celkové lakování	m2	46,020	150,00	6 903,00
85	K	775591931	Oprava podlah dřevěných - nátěr olejem a voskování	m2	46,020	40,00	1 840,80
86	K	998775103	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	t	0,416	800,00	332,80
D 776 Podlahy povlakové							9 493,64
87	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	5,640	10,00	56,40
	vv		"B10-4.07" 5,64		5,640		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
88	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	5,640	45,00	253,80
89	K	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 8 mm	m2	5,640	350,00	1 974,00
90	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	14,094	110,00	1 550,34
	VV		"B10-4.01" 8,31		8,310		
	VV		"B10-4.07" 5,784		5,784		
	VV		Součet		14,094		
91	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	5,640	150,00	846,00
92	M	28411011	PVC heterogen. zátěž. akustické antibakter., náslap. vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,06 mm, útlum 15dB, Bfl S1	m2	6,768	450,00	3 045,60
	VV		5,64*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		6,768		
93	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	17,590	10,00	175,90
	VV		"B10-4.01" 12,4-1,15-0,7-0,6*2-0,85*2		7,650		
	VV		"B10-4.07" 10,54-0,6		9,940		
	VV		Součet		17,590		
94	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	9,200	100,00	920,00
	VV		"B10-4.07" 9,8-0,6		9,200		
95	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	9,200	65,00	598,00
	P		Poznámka k položce: Γ Schodové hrany s ukončením lemem Strair Edge Nosings				
96	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,092	800,00	73,60
	D	781	Dokončovací práce - obklady				31 780,42
97	K	781413810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových lepených	m2	20,165	100,00	2 016,50
	VV		"B10-4.06" 7,6*2+2*0,2-0,6*2		14,400		
	VV		"B10-4.07" 1,9*0,75		1,425		
	VV		"B10-4.08" 3,7*1,4-0,6*1,4		4,340		
	VV		Součet		20,165		
98	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	23,180	540,00	12 517,20
	VV		"B10-4.06" 7,6*2+2*0,2-0,6*2		14,400		
	VV		"B10-4.07" 4,3*0,6		2,580		
	VV		"B10-4.08" 3,7*2-0,6*2		6,200		
	VV		Součet		23,180		
99	M	59761039	obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2	m2	27,816	370,00	10 291,92
	VV		23,18*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		27,816		
100	K	781477112	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za omezený prostor	m2	2,580	100,00	258,00
	VV		"B10-4.07" 4,3*0,6		2,580		
101	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	8,780	50,00	439,00
	VV		"B10-4.07" 4,3*0,6		2,580		
	VV		"B10-4.08" 3,7*2-0,6*2		6,200		
	VV		Součet		8,780		
102	K	781493211	Plastové profily vanové lepené standardním lepidlem	m	3,100	150,00	465,00
	VV		1,7+0,7*2		3,100		
103	K	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	29,840	150,00	4 476,00
	VV		"B10-4.06" 7,6+2-0,6+2*2		13,000		
	VV		"B10-4.07" 4,27*2+2*0,6		9,740		
	VV		"B10-4.08" 3,7-0,6+2*2		7,100		
	VV		Součet		29,840		
104	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	23,180	40,00	927,20
105	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,487	800,00	389,60
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				41 408,47
106	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	353,379	6,00	2 120,27
	VV		86,045+16,710+1,83+248,794		353,379		
107	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	250,624	15,00	3 759,36
	VV		1,83+248,794		250,624		
108	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	250,624	20,00	5 012,48
109	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	92,411	25,00	2 310,28
	VV		20,715+19,296+18,9+12,4+7,6+3,7+9,8		92,411		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
110	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí 86,045+1,83	m2	87,875	10,00	878,75
					87,875		
111	M	581248420	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	105,450	2,00	210,90
					105,450		
112	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,938	10,00	209,38
113	M	581248420	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	25,126	2,00	50,25
					25,126		
114	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	353,379	28,00	9 894,61
					353,379		
115	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	353,379	48,00	16 962,19

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

02 - silnoproudá elektrotechnika -elektronické komunikace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

168 120,00

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

171 120,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	171 120,00	15,00%	25 668,00

Cena s DPH

v CZK

196 788,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

02 - silnoproudá elektrotechnika -elektronické komunikace

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	168 120,00
D1 - D1	23 800,00
D2 -	8 050,00
D2 -	26 600,00
D2 -	13 650,00
D2 -	10 050,00
D2 -	44 770,00
D2 -	41 200,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	171 120,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

02 - silnoproudá elektrotechnika -elektronické komunikace

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteckstavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

168 120,00

D D1 D1 **23 800,00**

1	M	Pol77	elektroměrový rozvaděč-doplnění jištění 3x20A/B, svorky, vydrátování	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
2	K	Pol78	montáž - úpravy v rozvaděči	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
3	M	Pol79	rozvaděč RB10	ks	1,000	13 800,00	13 800,00
4	K	Pol80	montáž rozvaděče+ukončení vodičů	ks	1,000	3 000,00	3 000,00

D D2 **8 050,00**

5	M	Pol81	svítidlo IP44 stropní	ks	1,000	800,00	800,00
6	K	Pol82	montáž svítidla	ks	1,000	250,00	250,00
7	M	Pol83	svítidlo stropní IP 40	ks	6,000	750,00	4 500,00
8	K	Pol82	montáž svítidla	ks	6,000	250,00	1 500,00
9	M	Pol84	svítidlo nástěnné IP44	ks	1,000	750,00	750,00
10	K	Pol82	montáž svítidla	ks	1,000	250,00	250,00

D D2 **26 600,00**

11	K	Pol85	prostup DN 50	ks	8,000	100,00	800,00
12	K	Pol86	drážka 5x5 cm	m	85,000	120,00	10 200,00
13	K	Pol87	drážka 10x10 cm	m	20,000	130,00	2 600,00
14	K	Pol88	zapravení drážek	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
15	K	Pol89	naložení a likvidace vybouraného materiálu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

D D2 **13 650,00**

16	M	Pol90	vyp. Č. 1 IP 20	ks	5,000	180,00	900,00
17	K	Pol91	montáž	ks	5,000	100,00	500,00
18	M	Pol92	vyp. Č. 5 IP 20	ks	3,000	180,00	540,00
19	K	Pol91	montáž	ks	3,000	100,00	300,00
20	M	Pol93	vyp. Č. 6 IP 20	ks	4,000	180,00	720,00
21	K	Pol91	montáž	ks	4,000	100,00	400,00
22	M	Pol94	vyp. Č. 7 IP 20	ks	1,000	190,00	190,00
23	K	Pol91	montáž	ks	1,000	100,00	100,00
24	M	Pol95	zás. 230 V IP 20	ks	28,000	150,00	4 200,00
25	K	Pol96	montáž	ks	28,000	100,00	2 800,00
26	M	Pol97	zás. 230 V IP 44 zapust.	ks	2,000	150,00	300,00
27	K	Pol96	montáž	ks	2,000	100,00	200,00
28	M	Pol98	přístrojová krabice KP 68	ks	50,000	10,00	500,00
29	K	Pol99	montáž	ks	50,000	40,00	2 000,00

D D2 **10 050,00**

30	M	Pol100	kabelový držák stropní	ks	40,000	80,00	3 200,00
31	K	Pol101	montáž	ks	46,000	100,00	4 600,00
32	M	Pol102	trubka ochran. Superm. 1220	m	50,000	15,00	750,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	Pol103	montáž trubky	m	50,000	30,00	1 500,00
D D2							44 770,00
34	M	Pol104	CYA4	m	40,000	45,00	1 800,00
35	K	Pol105	Montáž	m	40,000	30,00	1 200,00
36	M	Pol106	CYKY 30x1,5	m	90,000	12,00	1 080,00
37	K	Pol107	Montáž	m	90,000	15,00	1 350,00
38	M	Pol108	CYKY 3Jx1,5	m	330,000	14,00	4 620,00
39	K	Pol107	Montáž	m	330,000	15,00	4 950,00
40	M	Pol109	CYKY 3Jx2,5	m	420,000	24,00	10 080,00
41	K	Pol110	Montáž	m	420,000	22,00	9 240,00
42	M	Pol111	CYKY 5Jx1,5	m	50,000	25,00	1 250,00
43	K	Pol112	Montáž	m	50,000	22,00	1 100,00
44	M	Pol113	kompletační materiál-kabel. Oka,šrouby,sádra,AB svorky, atd.	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00
45	M	Pol114	auton. Pož. Hlásič	ks	1,000	900,00	900,00
46	K	Pol115	Montáž	ks	1,000	300,00	300,00
47	M	Pol116	DT	ks	1,000	480,00	480,00
48	K	Pol117	Montáž	ks	1,000	280,00	280,00
49	M	Pol118	zásuvka STA	ks	1,000	240,00	240,00
50	K	Pol119	Montáž	ks	1,000	100,00	100,00
51	M	Pol120	prostorový termostat	ks	1,000	1 850,00	1 850,00
52	K	Pol121	Montáž	ks	1,000	250,00	250,00
53	M	Pol122	JYTY 3x1	m	20,000	20,00	400,00
54	K	Pol123	Montáž	m	20,000	25,00	500,00

D D2							41 200,00
55	K	Pol124	celková prohlídka + měření + vypracování zprávy+jednání na PRE	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
56	K	Pol125	dokumentace skutečn. Provedení	hod	20,000	250,00	5 000,00
57	K	Pol126	doprava materiálu	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
58	K	Pol127	koordinace s profesemi	hod	20,000	250,00	5 000,00
59	K	Pol128	přesun hmot pro silnoproud do 50 m	t	1,000	1 500,00	1 500,00
60	K	Pol129	ekol. Likvidace zdrojů a svítidel	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
61	K	Pol130	demontáž stávajících ele.instal. Rozvodů	hod	40,000	250,00	10 000,00
62	K	Pol131	protipož. Ucpávky	kpl	1,000	7 200,00	7 200,00
63	K	Pol132	revize stávajícího elektroměr. Rozvaděče	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

03 - Ústřední vytápění - technická místnost

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

47 928,00

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

50 928,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	50 928,00	15,00%	7 639,20

Cena s DPH

v CZK

58 567,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

03 - Ústřední vytápění - technická místnost

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	47 928,00
D1 - Zdroj tepla a příprava TV	41 750,00
D2 - Potrubní rozvody s příslušenstvím v technické místnosti	3 678,00
D3 - Zaregulování, zkušební provoz	2 500,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	50 928,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

03 - Ústřední vytápění - technická místnost

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

47 928,00

D D1

Zdroj tepla a příprava TV

41 750,00

1	K	Pol1	Plynový kondenzační kotel s průtokovým ohřevem vody (jmenovitý výkon ÚT 18,1 kW / TV 25,2 kW)	ks	1,000	36 500,00	36 500,00
---	---	------	---	----	-------	-----------	-----------

P

Poznámka k položce: L
Doplňkové vybavení

2	K	Pol2	Kulový uzávěr KK, DN 25	ks	3,000	350,00	1 050,00
3	K	Pol3	Filtr se sítkem F, PN6, DN 25	ks	1,000	650,00	650,00
4	K	Pol4	Vypouštěcí kohout VK, DN 15	ks	1,000	150,00	150,00
5	K	Pol5	Ukazovací teploměr 0 - 120°C	ks	1,000	750,00	750,00
6	K	Pol6	Ukazovací tlakoměr 0-600 kPa	ks	1,000	760,00	760,00
7	K	Pol7	Pojišťovací ventil, DN 15	ks	1,000	1 450,00	1 450,00
8	K	Pol8	Automatický odvzdušňovací ventil spodní se zpětnou klapkou DN 15	ks	2,000	220,00	440,00

D D2

Potrubní rozvody s příslušenstvím v technické místnosti

3 678,00

9	K	Pol9	28x1,5	m1	2,400	460,00	1 104,00
10	K	Pol10	návleková izolační hadice tl. 25 mm	m1	2,400	35,00	84,00
11	K	Pol11	objímky s pryžovou vložkou pro DN32 0,48 ks/m1	ks	2,000	45,00	90,00
12	K	Pol12	tvárovky	ks	9,600	250,00	2 400,00

D D3

Zaregulování, zkušební provoz

2 500,00

13	K	Pol13	Zaregulování topných okruhů, nastávení regulačních armatur a otopných těles, zkušební provoz, topná zkouška	Nh	5,000	500,00	2 500,00
----	---	-------	---	----	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

04 - Ústřední vytápění - potrubí

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	48 157,20
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	51 157,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	51 157,20	15,00%	7 673,58

Cena s DPH	v CZK	58 830,78
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

04 - Ústřední vytápění - potrubí

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	48 157,20
D1 - připojovací potrubí k tělesům vedené v podlaze (přívodní, vratné)	46 519,20
D2 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	1 638,00

2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 51 157,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

04 - Ústřední vytápění - potrubí

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

48 157,20

D D1 připojovací potrubí k tělesům vedené v podlaze (přívodní, vratné) 46 519,20

1	K	Pol14	15x1	m	28,080	195,00	5 475,60
2	K	Pol15	návleková izolační hadice tl. 13 mm	m	28,080	20,00	561,60
3	K	Pol16	tvarovky	ks	28,080	150,00	4 212,00
4	K	Pol17	18x1	m	30,420	250,00	7 605,00
5	K	Pol18	návleková izolační hadice tl. 13 mm	m	30,420	25,00	760,50
6	K	Pol19	tvarovky	ks	30,420	150,00	4 563,00
7	K	Pol20	22x1	m	27,300	365,00	9 964,50
8	K	Pol21	návleková izolační hadice tl. 20 mm	m	27,300	40,00	1 092,00
9	K	Pol22	tvarovky	ks	27,300	150,00	4 095,00
10	K	Pol23	28x1,5	m	11,700	505,00	5 908,50
11	K	Pol24	návleková izolační hadice tl. 25 mm	m	11,700	45,00	526,50
12	K	Pol12	tvarovky	ks	11,700	150,00	1 755,00

D D2 Stavební připravenost - výkopy a rýhy 1 638,00

13	K	Pol25	Drážka ve zdi pro připojovací potrubí 150x150 mm, vč. zednického začištění	m	9,100	180,00	1 638,00
----	---	-------	--	---	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

05 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

49 735,00

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

52 735,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	52 735,00	15,00%	7 910,25

Cena s DPH

v CZK

60 645,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

05 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	49 735,00
D1 - Typy těles	40 660,00
D2 - Armatury a příslušenství k tělesům	6 575,00
D3 - Zaregulování, zkušební provoz	2 500,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	52 735,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

05 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

49 735,00

D D1

Typy těles

40 660,00

1	K	Pol26	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 100 mm, šířka 600 mm, výška 600 mm, výkon 500 W		1,000	4 850,00	4 850,00
2	K	Pol27	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 100 mm, šířka 700 mm, výška 600 mm, výkon 600 W		1,000	5 400,00	5 400,00
3	K	Pol28	Deskové otopné těleso, připojení pravé spodní, tl. 100 mm, šířka 1200 mm, výška 600 mm, výkon 1000 W	ks	4,000	6 200,00	24 800,00
4	K	Pol29	navrtávací konzola 15/120 pro upevnění otopných těles (obsahuje 1 konzolu, 1 opěru)	ks	12,000	180,00	2 160,00
5	K	Pol30	Trubkové otopné těleso, připojení pravé spodní, šířka 600 mm, výška 1500 mm, výkon 400 W	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
6	K	Pol31	Souprava pro upevnění trubkových otopných těles s přímým topným profilem (obsahuje 4 konzoly, 4 vruty, 4 hmoždinky)	ks	1,000	650,00	650,00

D D2

Armatury a příslušenství k tělesům

6 575,00

7	K	Pol32	termostatická hlavice (pro desková tělesa)	ks	6,000	450,00	2 700,00
8	K	Pol33	rohové uzavírací šroubení, v provedení bronz poniklovaný	ks	6,000	440,00	2 640,00
9	K	Pol34	rohový termostatický ventil, v úhlovém provedení, v provedení bronz poniklovaný	ks	1,000	320,00	320,00
10	K	Pol35	termostatická hlavice (pro trubková tělesa)	ks	1,000	450,00	450,00
11	K	Pol36	rohové uzavírací šroubení, v provedení bronz poniklovaný	ks	1,000	465,00	465,00

D D3

Zaregulování, zkušební provoz

2 500,00

12	K	Pol37	Zaregulování topných okruhů, nastávení regulačních armatur a otopných těles, zkušební provoz, topná zkouška, revize	Nh	5,000	500,00	2 500,00
----	---	-------	---	----	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

06 - Domovní plynovod

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	38 722,90
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	41 722,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	41 722,90	15,00%	6 258,44

Cena s DPH	v CZK	47 981,34
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

06 - Domovní plynovod

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	38 722,90
D1 - Potrubní rozvody s příslušenstvím	10 170,90
D2 - Odkouření	22 500,00
D3 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	2 052,00
D4 - Revize, tlaková zkouška	4 000,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	41 722,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

06 - Domovní plynovod

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

38 722,90

D D1 Potrubní rozvody s příslušenstvím 10 170,90

1	K	Pol17	18x1	m	11,830	260,00	3 075,80
2	K	Pol19	tvary	ks	11,830	150,00	1 774,50
3	K	Pol20	22x1	m	9,880	345,00	3 408,60
4	K	Pol22	tvary	ks	9,880	150,00	1 482,00
5	K	Pol38	Kulový uzávěr KK, DN 15	ks	1,000	180,00	180,00
6	K	Pol39	Kulový uzávěr KK, DN 20	ks	1,000	250,00	250,00

D D2 Odkouření 22 500,00

7	K	Pol40	Odkouření ø80/125, vč. potrubí, připojovacího adaptéru, průchodky střechou, zakončovacího dílu a dílu s kontrolním otvorem	ks	1,000	22 500,00	22 500,00
---	---	-------	--	----	-------	-----------	-----------

D D3 Stavební připravenost - výkopy a rýhy 2 052,00

8	K	Pol25	Drážka ve zdi pro připojovací potrubí 150x150 mm, vč. zednického zacištění	m	11,400	180,00	2 052,00
---	---	-------	--	---	--------	--------	----------

D D4 Revize, tlaková zkouška 4 000,00

9	K	Pol41	Tlaková zkouška plynového potrubí	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
10	K	Pol42	Revize vnitřního plynovodu	ks	1,000	2 000,00	2 000,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

07 - Zařizovací předměty

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	18 780,00
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	21 780,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	21 780,00	15,00%	3 267,00

Cena s DPH	v CZK	25 047,00
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

07 - Zařizovací předměty

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **18 780,00**

D1 - zařizovací předměty 18 780,00

2) Ostatní náklady **3 000,00**

Zařízení staveniště 500,00

Projektové práce 500,00

Územní vlivy 500,00

Provozní vlivy 500,00

Jiné VRN 500,00

Kompletační činnost 500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **21 780,00**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

07 - Zařizovací předměty

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

18 780,00

D D1

zařizovací předměty

18 780,00

1	K	Pol43	U,D - rohový ventil R-KK15 pro připojení stoj. baterie	ks	4,000	150,00	600,00
2	K	Pol44	WC - ventil KK15 pro připojení WC	ks	1,000	180,00	180,00
3	K	Pol45	U - Směšovací páková baterie stoj. umyvadlová	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
4	K	Pol46	V - Směšovací páková baterie nástěnná vanová	ks	1,000	3 200,00	3 200,00
5	K	Pol47	D - Směšovací páková baterie stoj. dřezová	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
6	K	Pol48	U - Sifon pro umyvadlo	ks	1,000	450,00	450,00
7	K	Pol49	V - Odtokový komplet s přeпадem	ks	1,000	2 400,00	2 400,00
8	K	Pol50	D - Sifon pro dřez	ks	1,000	350,00	350,00
9	K	Pol51	D - Dřez, nerez, š. 500 mm	ks	1,000	1 800,00	1 800,00
10	K	Pol52	MN, AP - podomítková zápachová uzávěrka DN40/50 pro pračky a myčky s připojením rozvodu vody 1/2", krycí deska 180x110mm (HL 405)	ks	2,000	2 100,00	4 200,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

08 - Vnitřní vodovod

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	18 909,10
Ostatní náklady	3 000,00
Cena bez DPH	21 909,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	21 909,10	15,00%	3 286,37

Cena s DPH	v CZK	25 195,47
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

08 - Vnitřní vodovod

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	18 909,10
D1 - Potrubí z trubek PP PN16	10 674,30
D2 - Připojení přípravy TV a napojení na stávající potrubí	5 470,00
D3 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	2 764,80
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	21 909,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

08 - Vnitřní vodovod

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

18 909,10

D D1 Potrubí z trubek PP PN16

10 674,30

1	K	Pol53	20/2,8	m1	7,930	50,00	396,50
2	K	Pol54	trubková izolace tl. 13 mm	m1	7,930	25,00	198,25
3	K	Pol55	25/3,5	m1	37,830	55,00	2 080,65
4	K	Pol54	trubková izolace tl. 13 mm	m1	37,830	30,00	1 134,90
5	K	Pol56	tvarovky	ks	45,760	150,00	6 864,00

D D2 Připojení přípravy TV a napojení na stávající potrubí

5 470,00

6	K	Pol57	KK-20 kulový kohout	ks	2,000	480,00	960,00
7	K	Pol58	PJ-15 pojistný ventil	ks	1,000	750,00	750,00
8	K	Pol59	ZK-20 zpětná klapka	ks	1,000	410,00	410,00
9	K	Pol60	VV-15 vypouštěcí ventil	ks	1,000	320,00	320,00
10	K	Pol57	KK-20 kulový kohout	ks	2,000	500,00	1 000,00
11	K	Pol60	VV-15 vypouštěcí ventil	ks	1,000	330,00	330,00
12	K	Pol61	OV15 odvzdušňovací ventil	ks	1,000	220,00	220,00
13	K	Pol57	KK-20 kulový kohout	ks	1,000	480,00	480,00
14	K	Pol62	Bytový vodoměr 3/4", Qn= 2,5 m3/h	ks	1,000	1 000,00	1 000,00

D D3 Stavební připravenost - výkopy a rýhy

2 764,80

15	K	Pol63	Drážka ve zdi 60x120 mm, vč. zednického začištění	m	15,360	180,00	2 764,80
----	---	-------	---	---	--------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

09 - Vnitřní kanalizace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

IČ:

28537157

DIČ:

CZ28537157

Projektant:

KFJ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

7 631,45

Ostatní náklady

3 000,00

Cena bez DPH

10 631,45

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	10 631,45	15,00%	1 594,72

Cena s DPH

v CZK

12 226,17

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

09 - Vnitřní kanalizace

Místo:

Datum:

29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	7 631,45
D1 - připojovací potrubí	4 243,85
D2 - Stavební připravenost - výkopy a rýhy	3 387,60

2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 10 631,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky č. 10

Objekt:

09 - Vnitřní kanalizace

Místo:

Datum: 29.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

KFJ s.r.o.

Uchazeč:

Černokosteleckstavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

7 631,45

D D1 připojovací potrubí

4 243,85

1	K	Pol64	PP DN 32	m	9,230	45,00	415,35
2	K	Pol65	tvárovky	ks	9,230	80,00	738,40
3	K	Pol66	PP DN 40	m	1,690	70,00	118,30
4	K	Pol67	tvárovky	ks	1,690	80,00	135,20
5	K	Pol68	izolační návleky tl. 5 mm	m1	1,690	45,00	76,05
6	K	Pol69	PP DN 50	m	7,930	50,00	396,50
7	K	Pol56	tvárovky	ks	7,930	80,00	634,40
8	K	Pol70	izolační návleky tl. 5 mm	m1	7,930	45,00	356,85
9	K	Pol71	PP DN 70	m	1,560	150,00	234,00
10	K	Pol72	tvárovky	ks	1,560	80,00	124,80
11	K	Pol73	izolační návleky tl. 5 mm	m1	1,560	50,00	78,00
12	K	Pol74	PP DN 100	m	2,080	240,00	499,20
13	K	Pol75	tvárovky	ks	2,080	150,00	312,00
14	K	Pol68	izolační návleky tl. 5 mm	m1	2,080	60,00	124,80

D D2 Stavební připravenost - výkopy a rýhy

3 387,60

15	K	Pol25	Drážka ve zdi pro připojovací potrubí 150x150 mm, vč. zednického začištění	m	9,620	180,00	1 731,60
16	K	Pol76	Drážka podlaze pro připojovací potrubí 50x50 mm, vč. zednického začištění	m	9,200	180,00	1 656,00

Příloha č. 2

ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL		Dílčí*		Závěrečný*	
Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Sokolská 18/1869 120 Praha 2			Dodavatel/Zhotovitel: zapsaná tel. IČ: DIČ:		
SOD č.					
Předmět (bez uvedení konkrétního rozsahu - výměra, počet, MJ, jednotkové ceny je protokol neplatný)					
Popis předmětu			MJ	Cena za MJ	Cena celkem
			kpl	1	0,00
Přehled fakturace				Cena celkem bez DPH	
Cena díla dle SOD (+dodatky) celkem			Pozastávky		
Dílčí faktury				DPH 15%	
faktura č. 1			0,00 Kč	DPH 21%	
faktura č. 2				Cena celkem včetně DPH	0,00 Kč
faktura č. 3				- pozastávka	0,00 Kč
faktura č. 4					
faktura č. 5					
faktura č. 6					
faktura č. 7				k úhradě celkem	0,00 Kč
faktura č. 8					
faktura č. 9					
faktura č. 10					
Uhrazené dílčí faktury včetně tohoto		0,00 Kč	0,00 Kč		
Zbývá fakturovat - Nebude fakturováno (nehodící se škrtněte)		0,00 Kč			
Dílo předáno bez zjevných vad a nedodělků - s vadami a nedodělků**					
bez závad					
Termín předání:		Termín předání dle SOD:		Vyklizení staveniště do:	
Sankce (kvalita, termín, atd.):					
Předal:			TDI:		
Čitelné jméno a příjmení oprávněné osoby			Čitelné jméno a příjmení oprávněné osoby		
Praha dne			Praha dne		
Podpis:			Podpis:		
Podpis oprávněné osoby na základě smluvních ujednání.			Převzal: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.		
*označte o který druh protokolu se jedná,** nehodící se škrtněte			Čitelné jméno a příjmení oprávněné osoby		
			Praha dne		
			Podpis:		

NÁZEV AKCE:					
Změnový list č.			Datum:		
POPIS ZMĚNY:					
Zpracoval:			Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2		
Důvod: méněpráce vícepráce	<i>záměr objednatele</i>	<i>opomenutí v projektové dokumentaci</i>	<i>chyba zhotovitele</i>	<i>vyšší moc</i>	<i>jiné okolnosti</i>
OHODNOCENÍ ZMĚNY:			Datum:		
Předkládá:					
POTVRZENÍ ZMĚNY:			Datum:		
TDS:	Autorský dozor:		Objednatel:		

**Harmonogram stavebních prací
Černokostecká stavební s.r.o.
Kutnohorská 305,
281 63 Kostelec nad Černými lesy**

	1. měsíc				2. měsíc				3. měsíc				4. měsíc			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Hrubá stavba																
bourací práce																
ZTI, elektro, Ut																
Hydroizolace																
Svislé nosné konstrukce																
Vodorovné konstrukce																
Lešení																
Stavební přesun hmot																
ZTI, elektro, vytápění, vzduchotech.																
Izolace proti vodě																
Izolace tepelné																
Podlahy																
Úpravy povrchů vnitřní																
Nátěry a malby																
Konstrukce truhlářské																
Dokoně. Práce																