

Dodatek č.7

k Nájemní smlouvě ze dne 6.3.1998 ve znění Dodatku č.1 až 6

Smluvní strany:

Česká konsolidační agentura

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 45993
se sídlem Praha 7, Janovského 438/2, PSČ 170 06

zastoupená : Ing. Mojmírem Hamplm, MSc.,PhD., členem představenstva

Ing. Zdeňkem Zahradníkem.CSc., ředitelem odboru 2300 správy majetku

IČ: 70109966 DIČ: CZ70109966 číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx bankovní spojení:

xxxxxxxx jako pronajímatel

a

ABF,a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3309 se sídlem
Praha 1, Václavské nám. 29

zastoupená: Ing. Miloslavou Veselou, generální ředitelkou a předsedkyní představenstva Ing. Evou
Vrátilovou, členkou představenstva

IČ: 63080575 DIČ: CZ63080575 číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx bankovní spojení: xxxxxxxxxxx jako
nájemce

Č L I

Nájemní smlouva uzavřená podle § 663 a následující Občanského zákoníku (zák.č.40/1964 Sb.) v platném
znění ze dne 6.3.1998 ve znění Dodatku č.1 až 6 (dále jen „Nájemní smlouva“) se mění takto:

1. Nájemné sjednané v Čl. V, odst. 5.1. Nájemní smlouvy se na základě Čl.V., odst. 5.4. Nájemní
smlouvy upravuje dle přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, který za
předchozí rok činí 1,9%
výše nájemného činí 72,64 Kč/m¹/rok roční nájemné činí 2 171 282,- Kč
slovy dvěmilionystosedmdesátjedentisícdvěstěosmdesátvakerunčeských

1 Platba nájemného je podle čl.V, odst. 5.5. Nájemní smlouvy prováděna dopředu na příslušné
čtvrtletí. Výše čtvrtletních plateb se mění na 542 820,60 Kč. Hrazeno bude na účet pronajímatele
uvedený ve faktuře, kterou vystaví pronajímatel.

1. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 7 zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 7 je zpracován ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Tento Dodatek č. 7 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu ~~stím~~, že upravené nájemné dle čl. I Dodatku č. 7 bude uplatněno za nájem počínaje II. čtvrtletím 2006.
4. Obě strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 7 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv vtisni za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto Dodatku potvrzují svým podpisem.

V Praze dne

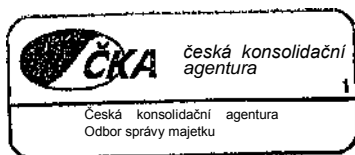
Česká konsolidační agentura

ABF, a.s.

Ing.Mojmír Hampl, MSc., PhD. člen
představenstva

Ing. Miloslava Veselá
generální ředitelka a předsedkyně
představenstva

Ing.Zdeněk Zahradník,CSc. ředitel
odboru 2300 správy majetku



V Praze dne 2. 1. 2006
Ing. Václavské nám. 29
111 21 Praha 1 (i)
IČO: 63 08 05 75
DIČ: 001-63080575
a.s.

2

Ing. Eva Vrátílová členka
představenstva