

Příloha č. 2 – Evidenční list předmětu nájmu A

Evidenční list						
Platí od:	16. 6. 2020	Útvar: 19	Nákl. středisko: 6514200			
Číslo náj. vztahu:	9190868013	Číslo SAP:	<u>Místo:</u>			
Nájemce:	SoDaMi s.r.o.	Datum narození:	Hlavní třída 0867/0036			
Adresa:	č.p. 980		Ostrava-Poruba			
	Bystřice, 739 95	Užívá od:				
IČ:	07663846	Užívá do:	<u>Doručovací adresa:</u>			
DIČ:	CZ07663846	Smlouva od:	16. 6. 2020	SoDaMi s.r.o.		
Bank. spojení:		Smlouva do:	16. 6. 2025	č.p. 980		
Číslo účtu:		Smlouva ze dne:		Bystřice, 739 95		
Email:		Kauce:	84 000 Kč			
Telefon:		Inflace od:	1. 7. 2021			
Účel:	restaurace - pizzerie					

Plochy	Plocha pro ÚT	Koeficient ÚT	Plocha ÚT přepočítaná	Plocha pro TUV	Koeficient TUV	Plocha TUV přepočítaná
1.	27,9700	1,79	50,0663	79,8100	1,00	79,8100
2.	2,3100	0,18	0,4158			
3.	5,3600	0,09	0,4824			
4.	2,7100	0,00	0,0000			
5.	25,4400	0,13	3,3072			
6.	16,0200	1,29	20,6658			
Celkem	79,8100		74,9375	79,8100		79,8100

předpis za období měsíc:			
	Částka bez DPH	DPH	Částka s DPH
Nájem:	18 864,45 Kč	3 961,53 Kč	22 825,98 Kč
Splátka za služby:			
ÚT	2 351,00Kč	235,10 Kč	2 586,10 Kč
TUV	3 120,00Kč	312,00 Kč	3 432,00 Kč
SV_TUV	1 352,00Kč	135,20 Kč	1 487,20 Kč
Celkem za období měsíc po zaokrouhlení	25 687,00 Kč	4 643,83 Kč	30 331,00 Kč

Výpočty

UT = 74,9375 x 0,8 GJ/m2 x 470,5 Kč/GJ = 28206,48 / 12 = 2350,54 Kč měsíčně
po zaokrouhlení 2351,00 měsíčně

30% roční splát. ohřev TUV = 79,81 x 0,4 GJ/m2 x 470,5 Kč/GJ x 0,3 = 4506,07 Kč

70% roční splát. ohřev TUV = 250 x 0,4 GJ/m3 x 470,5 Kč/GJ x 0,7 = 32935,00 Kč

100% roční splát. ohřev TUV = 30% + 70% = 4506,07 + 32935,00 = 37441,07 / 12 = 3120,09 Kč měsíčně
po zaokrouhlení 3120,00 měsíčně

roční splátka SV_TUV = 250 m3 x 64,91 Kč/m3 = 16227,50 / 12 = 1352,29 Kč měsíčně
po zaokrouhlení 1352,00 měsíčně

V..... dne

.....
nájemce