

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava

(zkrácený název OA, VOŠZ a SZŠ, SOŠS Jihlava)

se sídlem Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava

zastoupená Mgr. Liborem Fasorou

IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

bankovní spojení: Sberbank CZ, číslo účtu: 4050000605/6800

(dále též „Objednatel“)

na straně jedné, a

Radek Havelka

Rančířov 126

586 01 Jihlava

IČ: 13409506, DIČ: CZ7004094361

bankovní spojení: ČS, číslo účtu 1463552359/0800

(dále též „Zhotovitel“)

na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele výmalbu v objektu školy Karoliny Světlé 2 a Na Stoupách 3, Jihlava.
2. Rozsah a specifikace předmětu díla vymezují dvě cenové nabídky, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

II.

Doba provedení díla

1. Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli nejpozději do 15.8.2020.
2. Předání díla se má za uskutečněné okamžikem sepsání písemného zápisu o předání, podepsaného oběma stranami.
3. Za prodlení s povinností dokončit dílo ve stanoveném termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy objednatel přímo či nepřímo zapříčiní zpoždění zhotovitele.

III. Cena díla

1. Za provedení díla v rozsahu dle specifikace díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb. tvořena dohodou smluvních stran a která činí částku **116.522,00 Kč bez DPH**. Plnění je v režimu přenesené daňové povinnosti.
2. Dojde-li ke změnám v rozsahu prací oproti dohodnuté specifikaci díla, zejména vícepracem nebo dodatečným požadavkům objednatele, dohodly strany tento postup při oceňování vzniklých rozdílů:
 - a) všechny změny budou odsouhlaseny oběma stranami
 - b) cena dodávek materiálu a služeb bude odsouhlasena objednatelem
3. Po dohodě dle bodu a) a b) má objednatel povinnost zaplatit zhotoviteli částku nad rámec dohodnuté ceny.

IV. Splatnost a fakturace

1. Úhrada za provedené dílo bude provedena jednorázově po převzetí díla na základě fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví po odevzdání díla se splatností 14 dnů.
2. Bezhotovostní platba za plnění z této smlouvy bude realizována převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o daních z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. V případě, kdy bude objednatel v prodlení s placením faktur, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, který činí 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

V. Práva a povinnosti stran

1. Kvalita provedení díla musí plně odpovídat požadavkům předložené specifikace. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy a platnými technickými normami.
2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla. Zhotovitel je povinen případné vady díla odstranit bezodkladně.
3. Na kompletní dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem předání díla. Na záruku se nevztahují závady způsobené neodborným zacházením.
4. Objednatel je oprávněn k provádění soustavné kontroly realizace díla.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

VI.

Jiná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží potvrzením vygenerovaným systémem registru smluv. Současně smluvní strany berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
3. Smlouva může být měněna nebo doplněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které musí být opatřeny podpisy obou smluvních stran.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Jihlavě dne 12.6. 2020

15. 06. 2020
V Jihlavě dne

za objednatele:

za zhotovitele:

Obchodní akademie, Vyšší odborná škola
zdravotnická a Střední zdravotnická škola,
Střední odborná škola služeb a Jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky Jihlava
Karoliny Světlé 9, 586 01 Jihlava
IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

.....
Mgr. Libor Fasora, ředitel školy



.....
Radek Havelka

Radek Havelka, Rančířov 126 , 586 01 Jihlava

IČ : 13409506, DIČ : CZ 7004094361

e-mail: havelka.r@seznam.cz

mobil. tel. : 605 278 293

CENOVÁ NABÍDKA

Akce : Výmalba prostor - SŠOS Jihlava

	Název	Množství		MJ	Cena celkem bez DPH
	Výmalba hala				
	Výmalba prostor - barva bílá	510	m2	23,00	11 730,00 Kč
	Penetrační nátěr	510	m2	4,00	2 040,00 Kč
	Sádrování a odstranění stáv.malby	510	m2	2,00	1 020,00 Kč
	Zakrytí prostor	1	kpl	800,00	800,00 Kč
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	200,00	200,00 Kč
	Hrubý úklid	1	kpl	1500,00	1 500,00 Kč
	Doprava	1	kpl	200,00	200,00 Kč
	Výmalba před výtahem + schodiště				
	Výmalba prostor - barva bílá	81,5	m2	23,00	1 874,50 Kč
	Penetrační nátěr	81,5	m2	4,00	326,00 Kč
	Sádrování a odstranění stáv.malby	81,5	m2	2,00	163,00 Kč
	Zakrytí prostor	1	kpl	350,00	350,00 Kč
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	200,00	200,00 Kč
	Hrubý úklid	1	kpl	650,00	650,00 Kč
	Doprava	1	kpl	200,00	200,00 Kč
	Výmalba šatna				
	Výmalba prostor - barva bílá	96	m2	23,00	2 208,00 Kč
	Penetrační nátěr	96	m2	4,00	384,00 Kč

Sádrování a odstranění stáv.malby	96	m2	2,00	192,00 Kč
Zakrytí prostor	1	kpl	350,00	350,00 Kč
Přesun hmot po staveništi	1	kpl	200,00	200,00 Kč
Hrubý úklid	1	kpl	650,00	650,00 Kč
Doprava	1	kpl	200,00	200,00 Kč
Výmalba - schodiště před učebnami				
Výmalba prostor - barva bílá	195	m2	23,00	4 485,00 Kč
Výmalba prostor - barva modrá	20	m2	65,00	1 300,00 Kč
Výmalba prostor - barva bílá (náročnost pro výmalbu)	15	m2	45,00	675,00 Kč
Penetrační nátěr	230	m2	4,00	920,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	230	m2	2,00	460,00 Kč
Olejový nátěr	4,5	m2	250,00	1 125,00 Kč
Oprava omítky	1	kpl	1350,00	1 350,00 Kč
Zakrytí prostor	1	kpl	800,00	800,00 Kč
Přesun hmot po staveništi	1	kpl	200,00	200,00 Kč
Hrubý úklid	1	kpl	1500,00	1 500,00 Kč
Doprava	1	kpl	200,00	200,00 Kč
Výměna obvodového soklu - Klubovna č.16				0,00 Kč
Demontáž soklu	27	m	5,00	135,00 Kč
Dodávka a montáž soklu	27	m	45,00	1 215,00 Kč
Doprava	1	kpl	200,00	200,00 Kč

Základ daně			40 002,50 Kč
Sazba daně	21%		0,00 Kč
Celkem k úhradě			40 002,50 Kč

Plnění v režimu přenesené daňové povinnosti dle §92e zak.235/2004Sb v platném znění
" Daň odvede zákazník "

Radek Havelka, Rančířov 126 , 586 01 Jihlava

IČ : 13409506, DIČ : CZ 7004094361

e-mail: havelka.r@seznam.cz

mobil. tel. : 605 278 293

CENOVÁ NABÍDKA

SŠOS Jihlava (Na Stoupách)

	Název	Množství		MJ	Cena celkem
1.	Schodiště B				
	Výmalba prostor - barva bílá	261	m2	23,00 Kč	6 003,00
	Penetrační nátěr	261	m2	4,00 Kč	1 044,00
	Sádrování a odstranění stáv.malby	261	m2	2,00 Kč	522,00
	Zakrytí prostor	1	kpl	450,00 Kč	450,00
	Hrubý úklid	1	kpl	600,00 Kč	600,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	150,00 Kč	150,00
	Doprava	1	kpl	200,00 Kč	200,00
2.	Schodiště A + WC				
	Výmalba prostor - barva bílá	469	m2	23,00 Kč	10 787,00
	Penetrační nátěr	469	m2	4,00 Kč	1 876,00
	Sádrování a odstranění stáv.malby	469	m2	2,00 Kč	938,00
	Zakrytí prostor	1	kpl	750,00 Kč	750,00
	Hrubý úklid	1	kpl	850,00 Kč	850,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	150,00 Kč	150,00
	Doprava	1	kpl	200,00 Kč	200,00
3.	Jídlna				
	Výmalba prostor - barva bílá	532	m2	23,00 Kč	12 236,00
	Penetrační nátěr	532	m2	4,00 Kč	2 128,00
	Sádrování a odstranění stáv.malby	532	m2	2,00 Kč	1 064,00
	Nátěr soklu				
	Základní barva	123	m2	58,00 Kč	7 134,00
	Odmaštění soku	123	m2	18,00 Kč	2 214,00
	Penetrační nátěr pod syntetickou barvu	123	m2	8,00 Kč	984,00
	Syntetická barva	123	m2	87,00 Kč	10 701,00
	Zakrytí prostor	1	kpl	1 200,00 Kč	1 200,00
	Hrubý úklid	1	kpl	1 000,00 Kč	1 000,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	150,00 Kč	150,00
	Doprava	1	kpl	200,00 Kč	200,00
4.	Šatna				

Výmalba prostor - barva bílá	22	m2	23,00 Kč	506,00
Penetrační nátěr	22	m2	4,00 Kč	88,00
Sádrování a odstranění stáv.malby	22	m2	2,00 Kč	44,00
Nátěr soklu				
Základní barva	12,5	m2	58,00 Kč	725,00
Odmaštění soku	12,5	m2	18,00 Kč	225,00
Penetrační nátěr pod syntetickou barvu	12,5	m2	8,00 Kč	100,00
Syntetická barva	12,5	m2	87,00 Kč	1 087,50
Zakrytí prostor	1	kpl	70,00 Kč	70,00
Hrubý úklid	1	kpl	150,00 Kč	150,00
Přesun hmot po staveništi	1	kpl	150,00 Kč	150,00
Doprava	1	kpl	200,00 Kč	200,00
5. Chodba IV				
Výmalba prostor - barva bílá	233	m2	23,00 Kč	5 359,00
Penetrační nátěr	233	m2	4,00 Kč	932,00
Sádrování a odstranění stáv.malby	233	m2	2,00 Kč	466,00
Zakrytí prostor	1	kpl	400,00 Kč	400,00
Hrubý úklid	1	kpl	500,00 Kč	500,00
Přesun hmot po staveništi	1	kpl	150,00 Kč	150,00
Doprava	1	kpl	200,00 Kč	200,00
6. Chodba III - byt				
Výmalba prostor - barva bílá	34	m2	23,00 Kč	782,00
Penetrační nátěr	34	m2	4,00 Kč	136,00
Sádrování a odstranění stáv.malby	34	m2	2,00 Kč	68,00
Zakrytí prostor	1	kpl	100,00 Kč	100,00
Hrubý úklid	1	kpl	200,00 Kč	200,00
Přesun hmot po staveništi	1	kpl	150,00 Kč	150,00
Doprava	1	kpl	200,00 Kč	200,00

Základ daně	76 519,50 Kč
Sazba daně 21%	0,00 Kč
Celkem k úhradě	76 519,50 Kč

Plnění v režimu přenesené daňové povinnosti dle §92e zak.235/2004Sb v platném znění
" Daň odvede zákazník "