

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Smluvní strany:

**Výchovný ústav, dětský domov se školou, středisko výchovné péče,
základní škola, střední škola a školní jídelna,
Děčín XXXII, Vítězství 70**

Se sídlem: Vítězství 70, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, 407 11
Jednající: ředitelem Mgr., Bc. Rudolfem Jakubcem
IČO: 47274379
Kontaktní osoba: Jiří Ihnat'uk
Telefon, mobil: [REDACTED] / [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel Pavel Musílek

Místo podnikání: [REDACTED]
Jednající: [REDACTED]
IČO: 72672315
DIČ: CZ [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]
Telefon, mobil: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně označovány jako „smluvní strany“)

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo specifikované v bodě 1.5 této smlouvy a objednatel se zavazuje za řádně a včas zhotovené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2 Předmětem této smlouvy je realizace výměny podlahové krytiny přesně v souladu se zadáním zakázky s názvem:

„Vítězství 70- oprava podlahy v B102 a B105 „

Předmět díla zahrnuje také provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k řádnému provedení díla, zejména:

- a) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provádění díla, včetně uvedení pozemků a komunikací dotčených prováděním díla do původního stavu;
- b) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.

II. Doba a místo plnění

2.1 Zahájení plnění díla

Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla bezprostředně po uzavření této smlouvy,
nejdříve však 1.7.2020

2.2 Termín dokončení díla

Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo **nejpozději do 25.8. 2020.**

2.3 **Místo plnění:** budova č.p. 70 na st.p.č. 967 v katastrálním území Děčín – Boletice nad Labem

III. Cena díla, platební a obchodní podmínky

3.1 Cena díla

Cena bez DPH:	99 309,00 Kč
15% DPH:	14 896,35 Kč
Celková cena s DPH:	114 205,35 Kč

Celková cena za dílo je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla.

- 3.2 Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí díla, respektive jeho příslušné části objednatelem.
- 3.3 Faktury musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 Občanského zákoníku.
- 3.4 Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Platba bude uskutečněna bezhotovostním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele, a to v české měně. Za datum úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. V případě, že faktura nebude obsahovat odpovídající náležitosti daňového dokladu, je objednatel

oprávněn ji zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.

IV. Podmínky provádění díla

- 4.1 Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN či ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, včetně hygienických, protipožárních a bezpečnostních, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě.
- 4.2 Ke zhotovení díla použije zhotovitel jen materiály a výrobky odpovídající kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
- 4.3 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu.
- 4.4 Zhotovitel je povinen při zakrývání částí díla prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím, a to v předstihu alespoň jednoho pracovního dne. V případě, že objednatel kontrolu zakrývaných částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí.

V. Splnění závazku

- 5.1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde předáním řádně zhotoveného díla objednateli
- 5.2. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. II této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést předání díla ještě před sjednaným termínem plnění.
- 5.3. Zhotovitel je povinen předat objednateli nezbytné doklady tj. doklady v souladu s požadavky právních předpisů a technických norem.
- 5.4. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka.
- 5.5. Předáním a převzetím nabývá objednatel vlastnické právo k dílu.
- 5.6. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady.

VI. Záruka a odpovědnost zhotovitele za vady

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, norem a dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo v délce **36 měsíců** ode dne předání.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání.

VII. Sankce

Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den prodlení se zhotovením Díla (nebo jeho částí) smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny té části díla, se kterou je Zhotovitel v prodlení.
- 7.2. Jestliže objednatel neuhradí Fakturu ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.4., je v prodlení. Za každý den prodlení může zhotovitel požadovat úrok z prodlení v zákonné výši.
- 7.3. V případě prodlení při odstranění vad Díla nebo jeho částí je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý případ a den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové výše ceny Díla.
- 7.4. Zaplacením jakékoliv z výše uvedených smluvních pokut není dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody.
- 7.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti činí pro obě zúčastněné strany 1.000,- Kč, viz čl. IX., bod 9.8.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
- 9.2. Projev vůle odstoupení od smlouvy je třeba učinit písemně a doručit jej druhé Smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení druhé Smluvní straně.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že objednatel je povinen poskytovat informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není obchodním tajemstvím.
- 9.2. Objednatel je oprávněn v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace uvedené v této smlouvě a jiné údaje týkající se závazkového vztahu plynoucího z této smlouvy, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o Fakturách, předávacích protokolech apod.).
- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Smluvní strany se zavazují pokusit se vyřešit smířčí cestou jakýkoli spor mezi smluvními stranami, sporný nárok nebo spornou otázku vzniklou v souvislosti s touto smlouvou (včetně otázek týkajících se její platnosti, účinnosti a výkladu). Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí příslušnému soudu v České republice.
- 9.4. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Objednatel se zavazuje k uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s prováděním stavebních prací dle platných právních předpisů.
- 9.5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna

v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno jinak a musí být doručeno osobně nebo prostřednictvím doručené poštovní zásilky nebo datové zprávy a emailu na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.

- 9.6. Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že s osobními údaji uvedenými v této smlouvě bude nakládáno v souladu s právními normami ČR a v souladu se směrnicí Evropské unie platné v členských státech EU (GDPR).
- 9.7. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě Smluvních stran formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků.
- 9.8. Obě smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti o skutečnostech zjištěných nebo nastalých během realizace zakázky.
- 9.9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 9.10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.11. Tato smlouva a veškeré záležitosti z ní vyplývající nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky a spadá pod jurisdikci soudů České republiky. Smluvní strany se zavazují, že k soudnímu řešení případných sporů přistoupí až po vyčerpání možností jejich vyřízení mimosoudní cestou.
- 9.12. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel uveřejnění celého textu smlouvy, vyjma osobních údajů, a metadat smlouvy v registru smluv včetně případných oprav uveřejnění s tím, že nezajistí-li objednatel uveřejnění smlouvy nebo metadat smlouvy v registru smluv do 30 dnů od uzavření smlouvy, pak je oprávněn zajistit jejich uveřejnění zhotovitel ve lhůtě tří (3) měsíců od uzavření smlouvy.
- 9.13. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy podpisem.

V Děčíně dne 11.6.2020

Za objednatele:

Mgr., Bc. Rudolf Jakubec

V Děčíně 18.5.2020

Za zhotovitele:

