

Dodatek č. 2

**ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor v 1. NP pavilonu E a pozemku u pavilonu E
v areálu Thomayerovy nemocnice, Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 – Krč**

Smluvní strany :

pronajímatel

Thomayerova nemocnice

se sídlem: Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč

zastoupená: Ing. Helena Doktorová, náměstkyně pro techniku a provoz

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vl. 1043

IČ: 00064190

DIČ: CZ00064190

Bankovní spojení: XXX

(dále jen TN)

a

nájemce

Libeřské lahůdky a.s.

se sídlem Na Spojce 670, 252 50 Vestec

jednající: Jiří Kulháněk, statutární ředitel

IČ : 066 79 480

DIČ : CZ06679480

Bankovní spojení : XXX

(dále jen „nájemce“)

uzavírají následující Dodatek č. 2

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor v 1. NP pavilonu E a pozemku u pavilonu E v areálu

Thomayerovy nemocnice, Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 – Krč, ev.č. 18010004

uzavřené dne 11.1.2018 v platném znění

Předmět dodatku č. 2 :

Předmětem dodatku č. 2 je odklad úhrady nájemného na období 6 měsíců (od 1.4.2020 do 30.9.2020) na základě dohody smluvních stran v souvislosti s mimořádnými opatřeními spojenými se šířením koronaviru na území České republiky. Nájemné za toto období bude fakturováno takto:

Nájemné za nebytové prostory za 2. čtvrtletí 2020 bude fakturováno společně s nájemným za 4. čtvrtletí 2020 a činí

238 914,00 Kč/čtvrtletně + DPH

Nájemné za pronájem pozemku za 2. čtvrtletí 2020 bude fakturováno společně s nájemným za 4. čtvrtletí 2020 a činí

24 248,76 Kč/čtvrtletně + DPH

Nájemné za nebytové prostory za 3. čtvrtletí 2020 bude fakturováno společně s nájemným za 1. čtvrtletí 2021 a činí

238 914,00 Kč/čtvrtletně + DPH

Nájemné za pronájem pozemku za 3. čtvrtletí 2020 bude fakturováno společně s nájemným za 1. čtvrtletí 2021 a činí

24 248,76 Kč/čtvrtletně + DPH

*

Ostatní ustanovení smlouvy o pronájmu nebytových prostor v 1. NP pavilonu E a pozemku u pavilonu E v areálu Thomayerovy nemocnice, Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 – Krč, ev.č. 18010004 uzavřené dne 11.1.2018 v platném znění dodatku č. 1, ev.č. 18010008 ze dne 16.3.2018, která tento dodatek neupravuje, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Zástupci obou smluvních stran s obsahem Dodatku č. 2 souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, každá strana obdrží po jednom originálním vyhotovení.

Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouvy, u kterých je výše hodnoty jejího předmětu nad 50.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty jsou uveřejňovány v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouva v tomto případě nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění smlouvy do registru smluv provede pronajímatel a nájemci odešle potvrzení o uveřejnění této smlouvy v Registru smluv.

V případě, že na smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v Registru smluv, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.

V Praze dne 30.3.2020

V Praze dne

Thomayerova nemocnice
Ing. Helena Doktorová
náměstkyně pro techniku a provoz

Jiří Kulháněk
statutární ředitel