

Příloha objednávky č. O/0068/2017/OBH

VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s.r.o.
Teslova 873/2
702 00 Ostrava - Přívoz

IČ: 29393728

Objekt: bytové domy Mňukova 24, Tarnavova 6,8, Plzeňská 8, Klegova 21

Předmět objednávky:

Objednáváme u Vás realizaci díla **Zajištění servisu výtahů v bytových domech dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této objednávky.**

Seznam výtahů a jejich paušální cena na provedení požadovaných úkonů je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této objednávky. Plán kontrol a preventivní údržby je uveden v příloze č. 3.

Zhotovitel je v souvislosti s předmětem díla a případné potřeby povinen zajistit likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Další ujednání:

Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu. Zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště. Musí dodržovat příslušná ustanovení vyhl. 324/99 ČÚBP a předpisy související. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické a požární předpisy. Pracovníci zhotovitele musí být řádně proškoleni.

Doba plnění: do 31.12.2017 nebo do vyčerpání finančního limitu 300.000,-Kč bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve.

Tato objednávka se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2017, a to počínaje dnem jejího převzetí. Objednávku lze ukončit dohodou smluvních stran, popřípadě výpovědí jedné smluvní strany, která musí být doručena druhému účastníkovi nejpozději 3 měsíce předem. Rovněž objednávku lze ukončit okamžitě:

1. Ze strany zhotovitele:

- a) V případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu (odborné cizí zásahy a p.).
- b) Zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu.
- c) Zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.

2. Ze strany objednatele:

- a) V případě zjištění nedodržování podmínek této objednávky, které by bránily bezpečnému provozu výtahu.
- b) Bez udání důvodů.

Smluvní pokuty

- a) Úrok z prodlení za neuhrazenou fakturu může činit 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
- b) Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek včas a řádně, tj. zejména ve lhůtě stanovené touto smlouvou, vzniká objednateli nárok na slevu z ceny ve výši 20% dohodnutého měsíčního paušálu, týkající se předmětného výtahu. V tomto případě však podle ust. § 2050 zákona č.89/2012 Sb. Objednateli nevzniká nárok na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se tato smluvní pokuta vztahuje.

Cena díla celkem: viz příloha č.2 a příloha č.3

Pro případné opravy bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že v průběhu trvání objednávky od jejího podpisu do uskutečnění zdanitelného plnění pozbude zhotovitel či objednatel status plátce DPH, oznámí si tuto skutečnost neprodleně navzájem.

Podkladem pro úhradu smluvní ceny je faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. V případě, že bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, pak kromě náležitostí stanovených platnými předpisy pro daňový doklad uvede zhotovitel dále zařídění prací dle klasifikace produkce CZ-CPA a text "Daň odvede zákazník".

Součástí faktury bude soupis provedených prací, vyúčtování.

V souladu s ustanovením §21 zákona o DPH se strany dohodly na čtvrtletní fakturaci provedených prací.

Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení.

Objednatel se zavazuje:

a) Převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla (paušální částku) ve výši dle přílohy č. 2 této objednávky, která bude fakturována ve třetím měsíci čtvrtletí za dané čtvrtletí a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů ode dne, kdy obdržel vyúčtování zhotovitele označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu. Ve faktuře se uvádí počet výtahů ke dni fakturace a poskytnuté slevy z ceny. Dnem fakturace dochází ke zdanitelnému plnění.

b) Zaplatit zhotoviteli cenu díla (mimopaušální částku) po provedení díla a řádném splnění smluvního závazku a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu. Celková cena prováděných prací dle bodu b) podle této smlouvy bude fakturována po provedení prací na základě objednatelům potvrzeného pracovního příkazu, nebo montážního listu.

Záruční podmínky:

a) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla podle ustanovení § 1919 zákona č. 89/2012 Sb. po dobu 6 měsíců od jeho provedení.

b) Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude nejméně po dobu šesti měsíců způsobilé pro použití ke sjednanému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí.

c) Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad, které písemně vytkl zhotoviteli v průběhu záruční doby, tj. do šesti měsíců od převzetí díla. Dále má objednatel právo na úhradu prokazatelně uhrazených sankcí udělených objednateli ze Strany státního odborného dozoru vzniklých mu v důsledku porušení smluvních, nebo zákonných povinností zhotovitelem.

Závěrečná ujednání:

Zhotovitel uděluje tímto Statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih souhlas se zveřejněním celého textu této objednávky na oficiálních webových stránkách městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava-Jih, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech jejich případných příloh a dodatků. Zároveň tímto prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a uděluje souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě : 3. 1. 2017

.....
Vyřizuje: Mária Musialková

Tel.: