



MUKRP004GCB9

MUKR/SML/.....000 812...../MH/2020

Č.j.:kup.sml. 2/2020

## Kupní smlouva,

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smluvní strany

**Reinhard Peterek,** [redacted] 1962  
[redacted] Bolatice  
(dále jen „prodávající“)

a

**Město Kravaře,** IČ: 00300292  
se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře  
zastoupené starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou  
(dále jen „kupující“)

takto:

### I.

Prodávající má na základě řádných nabývacích titulů ve svém vlastnictví následující nemovité věci:

- pozemek parc.č. **4208/20** trvalý travní porost o výměře 7.697 m<sup>2</sup>
- pozemek parc.č. **4209/6** vodní plocha 26 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 1150 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava.

### II.

1. Pozemek parc.č. 4208/20 specifikovaný v čl. I. této smlouvy byl na základě Geometrického plánu pro rozdělení pozemku ze dne 05. 12. 2019, č. 3429-111/2019, ověřeného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Ivo Stoklasou, pod č. 298/2019, se souhlasem Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště v Opavě ze dne 09. 12. 2019, č. 1422/2019 a na základě Sdělení Městského úřadu Kravaře, odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí ze dne 06. 05. 2020, MUKR 6421/2020 rozdělen na nově vzniklé pozemky. Mimo jiné vznikl také nový pozemek parc.č. **4208/23** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 742 m<sup>2</sup> (dále jen „nově vzniklý pozemek“).
2. Pozemek parc.č. 4209/6 specifikovaný v čl. I. této smlouvy byl na základě Geometrického plánu pro rozdělení pozemku ze dne 05. 12. 2019, č. 3429-111/2019, ověřeného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Ivo Stoklasou, pod č. 298/2019, se souhlasem Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště v Opavě ze dne 09. 12. 2019, č. 1422/2019 a na základě Sdělení Městského úřadu Kravaře, odboru

výstavby, územního plánování a životního prostředí ze dne 06. 05. 2020, MUKR 6421/2020 rozdělen na nově vzniklé pozemky. Mimo jiné vznikl také nový pozemek parc.č. 4209/7 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 15 m<sup>2</sup> (dále jen „nově vzniklý pozemek“).

3. Geometrický plán pro rozdělení pozemku ze dne 05. 12. 2019, č. 3429 - 111/2019 je nedílnou součástí této smlouvy.

### III.

1. Prodávající Reinhard<sup>†</sup>Peterek prodává kupujícímu Městu Kravaře nově vzniklý pozemek parc.č. 4052/23 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 742 m<sup>2</sup> specifikovaný v čl. II. odst. 1 této smlouvy a kupující nově vzniklý pozemek do svého vlastnictví kupuje za dohodnutou kupní cenu ve výši 148.400,- Kč (slovy: jedno sto čtyřicet osm tisíc čtyři sta korun českých).
2. Prodávající Reinhard Peterek prodává kupujícímu Městu Kravaře nově vzniklý pozemek parc.č. 4209/7 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 15 m<sup>2</sup> specifikovaný v čl. II. odst. 2 této smlouvy a kupující nově vzniklý pozemek do svého vlastnictví kupuje za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých).
3. Celková kupní cena ve výši 151.400,- Kč (slovy: jedno sto padesát jeden tisíc čtyři sta korun českých) byla kupujícím zaplacená před podpisem této smlouvy, což prodávající podpisem této smlouvy stvrzuje.

### IV.

1. Prodávající prohlašuje, že na nemovitých věcech specifikovaných v čl. I. této smlouvy neváznou žádná věcná břemena, dluhy, zástavní práva ani jiná omezení vlastnických práv.
2. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav převáděných nemovitých věcí a tyto kupuje v dnešním stavu a kvalitě.

### V.

1. Kupující nabude vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava.
2. Na základě vkladu práva dle této smlouvy lze do katastru nemovitostí zapsat pro kupujícího na LV pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava vlastnické právo k nemovitým věcem označených v čl. II. odst. 1 a 2 této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek za vklad této smlouvy do katastru nemovitostí zaplatí kupující.
4. Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží prodávající a kupující a jeden stejnopis bude použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí.

### VI.

Převod nemovité věci za podmínek uvedených v této smlouvě byl schválen Zastupitelstvem města Kravaře na jeho 11. zasedání konaném dne 19. 02. 2020.

VII.

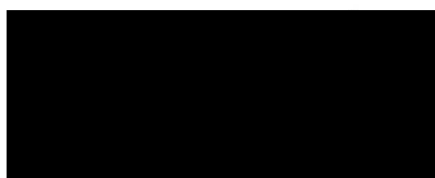
Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu důkladně přečetly, její obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz připojují své podpisy.

V Kravařích dne 15.6. 2020  
Prodávající:

V Kravařích dne 11-05-2020  
Kupující:



Reinhard Peterek



Město Kravaře  
Mgr. Monika Brzesková  
starostka

