



10637/BBV/2019-BBVM

Čj.: UZSVM/BBV/9852/2019-BBVM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42,128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Bc. František Čech, MPA

ředitel odboru Odloučené pracoviště Břeclav

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

zastoupený JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem

k podpisu smlouvy pověřena Mgr. Ing. Taťána Malá,

členka Rady Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 20. 6. 2019

IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. UZSVM/BBV/9852/2019-BBVM**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- **parcela č. 499/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Smolín, obec Pohořelice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu- ohlášení 6/2202/16060/03 ze dne 2. 4. 2003 a opravné ohlášení č. j. 16060/10538/2003 ze dne 9. 6. 2003, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

**ČI. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází těleso silnice III. třídy č. 39521 Smolín- Medlov- Němčičky, ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že je převáděný majetek dotčen, se všemi souvisejícími dopady, podzemním vedením STL plynovodu, vodovodu, sdělovacích kabelů, kanalizace a vzdušným vedením NN a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení STL plynovodu a plynovodní přípojky dle čl. II smlouvy v rozsahu geometrického plánu č. 273-9.1/2012, ve prospěch GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 10. 10. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 5. 12. 2012.
4. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcného břemeno týkající se zřízení a provozu kanalizační přípojky dle článku II. smlouvy a GP č. 293-16/2014, věcné břemeno se zřizuje na dobu existence kanalizační přípojky, ve prospěch města Pohořelice, IČO: 00283509, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. VB 010/14 MM ze dne 8. 9. 2015, právní účinky zápisu ke dni 23. 2. 2016, zápis proveden dne 15. 3. 2016.
5. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno týkající se zřízení a provozu vedení NN dle čl. II smlouvy a GP č. 319-220a/2016, věcné břemeno se zřizuje na dobu existence vedení NN, ve prospěch E.ON Distribuce, a.s., IČO: 28085400 na základě smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. VB 036/16 SE (UZSVM/BBV/1229/2017-BBVH) ze dne 8. 3. 2017, právní účinky zápisu ke dni 4. 5. 2017, zápis proveden dne 31. 5. 2017
6. K převáděnému majetku bylo dále zřízeno věcné břemeno dle smlouvy č. VB 044/16 Ry, předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene ve smyslu služebnosti, spočívající ve zřízení a provozování zařízení – kanalizační přípojky. Rozsah je vyznačen geometrickým plánem č. 323-179/2016, věcné břemeno se zřizuje na dobu existence kanalizační přípojky, ve prospěch fyzických osob s bydlištěm Smolín, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. VB 044/16 Ry ze dne 22. 5. 2018, právní účinky zápisu ke dni 13. 7. 2018, zápis proveden dne 20. 8. 2018
7. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

### ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) v platném znění.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Břeclavi dne 12. 6. 2020.....

V Brně dne 4. 6. 2020.....

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Bc. František Čech, MPA  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Břeclav

.....  
Mgr. Ing. Taťána Malá  
členka Rady  
Jihomoravského kraje

Příloha: doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění

## DOLOŽKA

### ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 499/12 (hodnota v účetní evidenci 24.990,00 Kč), v k. ú. Smolín, obec Pohořelice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje, bylo schváleno na ...30..... zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne ...18. 5. 2020....., usnesení č. 2616/20/Z30

V Brně dne 4. 6. 2020

.....  
Mgr. Ing. Taťána Malá  
členka Rady  
Jihomoravského kraje