



MMOPP00IKK44

MMOPP00IKK44

## SMLOUVA O DÍLO

Zakázka: „MŠ Krnovská – oprava plotu“

### Článek I.

#### Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**  
Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**  
IČ: **00300535**  
DIČ: **CZ00300535**  
Datová schránka: **5eabx4t**  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**  
Zastoupen: [REDACTED], primátorem  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]  
Kontaktní osoby ve věcech technických: [REDACTED]  
dále jen „objednatel“  
Zhotovitel: **VZS RYCHTÁŘ s.r.o.**  
Sídlo: **č.p. 139, 747 44 Březová**  
IČ: **25840428**  
DIČ: **CZ25840428**  
Datová schránka: **uf6bipe**  
E-mailová adresa: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s.**  
Zastoupen: [REDACTED]  
Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 20879**  
Kontaktní osoby ve věcech smluvních: [REDACTED]  
Kontaktní osoby ve věcech technických: [REDACTED]  
dále jen „zhotovitel“

## Článek II. Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy.

## Článek III. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo - stavbu s názvem:

### „MŠ Krnovská – oprava plotu“,

jehož součástí jsou stavební objekty:

- SO 000 Všeobecné položky
- SO 001 Oprava plotu

(dále také jen "dílo").

Jedná se o opravu stávajícího oplocení areálu Mateřské školy Sluničko Opava, Krnovská – příspěvková organizace.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací pro provádění stavby - zadávací dokumentací z 11/2017 zpracovanou dle zákona o zadávání veřejných zakázek [redacted]

[redacted] (dále také jen [redacted]) (dále také jen „zadávací dokumentace“ nebo „projektová dokumentace“), předpisy upravujícími provádění stavebních děl, nabídkou zhotovitele ze dne 27.05.2020, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

V případě potřeby si zhotovitel dopracuje na vlastní náklady zadávací projektovou dokumentaci do fáze pro realizaci díla (dokumentace dílenská, výrobní apod.), přičemž musí respektovat autorská práva autora projektové dokumentace. Takto dopracovanou projektovou dokumentaci s vyjádřením zhotovitele projektové dokumentace je zhotovitel povinen dále projednat s objednatelem a nechat jím odsouhlasit.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

- 3.2. Součástí díla je rovněž:
- zakreslení skutečného provedení díla do 3 paré projektové dokumentace a 1x v digitální formě,
  - odvoz, případná recyklace vybouraných hmot mimo staveniště, uložení na skládce, přičemž poplatky za skládku vybouraných hmot hradí zhotovitel. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy objednateli. Objednatel nezajišťuje zhotoviteli skládky vybouraných hmot.
- 3.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.

#### Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla** činí bez daně z přidané hodnoty  
**1.395.297,00 Kč**
- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku  
**293.012,37 Kč**
- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku  
**0,00 Kč**
- 4.4. **Celková cena díla** (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem  
**1.688.309,37 Kč**  
(slovy: jeden milion šest set osmdesát osm tisíc tři sta devět a 37/100 korun českých)
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady uvedené v této smlouvě a nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště a nutnou koordinaci s provozem mateřské školy.
- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 4.8. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil, jinak jeho právo na úhradu těchto víceprací zaniká.
- 4.9. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.10. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.11. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
- 4.12. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou č.1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.

### Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na postupné splatnosti ceny díla v závislosti na skutečně a řádně provedených pracích na díle, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po skončení daného kalendářního měsíce daňovým dokladem – fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle v daném kalendářním měsíci řádně provedl. Tyto práce budou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Součástí faktury musí být soupis skutečně a řádně provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen objednatelem. Cena provedených prací musí být vyúčtována podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel je oprávněn takto vyúčtovat cenu skutečně a řádně provedených prací až do výše 90 % celkové ceny díla; Zbýlých 10 % z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli po splnění poslední z následujících podmínek: 1. objednatel dílo podpisem zápisu o předání a převzetí díla převezme, 2. na díle budou odstraněny veškeré případné vady a nedodělky.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktur je **30** kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.4. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
- adresa objednatele pro doručování faktur: Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava;
  - evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
  - identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
  - označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
  - číslo faktury;
  - den vystavení a den splatnosti;
  - označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
  - soupis provedených prací za fakturační období;
  - fakturovanou částku;
  - označení díla, označení názvu a čísla projektu;
  - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
- 5.5. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací nebo ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- 5.6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na datu uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění do 30-tého dne daného kalendářního měsíce.
- 5.9. Objednatel prohlašuje, že v případě plnění odpovídajícího číselnému kódu dle Klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, které je předmětem smlouvy o dílo, **nebude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Objednatel ve smyslu § 92a odst. 2 ZDPH nejedná jako osoba povinná k dani.

- 5.10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a ZDPH rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
- 5.11. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

#### **Článek VI.** Vlastnictví

- 6.1. Vlastníkem stavebních objektů a pozemků, jejichž úpravy jsou předmětem plnění dle této smlouvy, je objednatel.
- 6.2. Po předání výše uvedených stavebních objektů a pozemků zhotoviteli k provedení díla nese nebezpečí škody na stavebních objektech a pozemcích zhotovitel, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatel. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.
- 6.3. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- 6.4. Vlastníkem věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla, se objednatel stane okamžikem, kdy se tyto věci stanou součástí díla.

#### **Článek VII.** Doba plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště. O předání staveniště zhotoviteli bude vyhotoven zápis. Den předání staveniště se nezapočítává do doby plnění díla.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji, do 60 kalendářních dní od dohodnutého dne zahájení prací na díle.
- 7.3. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušování prací na díle na žádost objednatele déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušování provádění díla. O dobu přerušování se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušování trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
- 7.4. Před započítáním prací po přerušování práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo (stavbu) v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem



č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), legálně užívat.

- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
- a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
  - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
  - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.
- 7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle článku XI. této smlouvy.

#### **Článek VIII.**

##### Místo plnění

Místem plnění je areál Mateřské školy Sluníčko Opava, Krnovská – příspěvková organizace, Krnovská 1094/18, 746 01 Opava, a to konkrétně pozemky parc. č. 249/5, 245/3, 220/7 v katastrálním území Opava - Předměstí – v rozsahu dle předmětu díla a projektové dokumentace, která je samostatnou přílohou této smlouvy.

#### **Článek IX.**

##### Jakost díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání zakázky (zadávací dokumentaci) a této smlouvě.
- 9.2. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů.
- 9.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

#### **Článek X.**

##### Provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 10.2. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy zhotovitelem. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
- 10.5. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí veškerá povolení nezbytná k provedení díla.
- 10.6. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.

- 10.7. Zhotovitel bude v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty - vlastníky popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
- 10.8. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid.
- 10.9. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- 10.10. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 10.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 10.12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
- 10.13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 10.14. Zhotovitel vyzve písemně kromě objednatele i správce inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před zakrytím inženýrských sítí zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
- 10.15. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 10.16. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 10.17. Zhotovitel se zavazuje do tří sad projektové dokumentace zaznamenávat všechny provedené změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci ve třech vyhotoveních předá objednateli při předání a převzetí díla objednatel.
- 10.18. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 10.19. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- 10.20. Kvalitu prací bude zhotovitel průběžně dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů, měření, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČSN, EN (evropské technické normy) a dalšími platnými předpisy.
- 10.21. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel průběžně dokladovat.
- 10.22. Zhotovitel zajistí před předáním díla vyhotovení skutečného zaměření dokončené stavby, které bude součástí díla.
- 10.23. Betony musí být vyrobeny v betonárnách, jejich kvalita musí být doložena s platnou certifikací.
- 10.24. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.

- 10.25. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
- 10.26. Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
- 10.27. V případě, že budou při realizaci díla naplněny podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) pro vznik povinnosti objednatele určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 14 odst. 1 uvedeného zákona), pro vznik povinnosti objednatele doručit oznámení o zahájení prací (§ 15 odst. 1 uvedeného zákona) nebo vznik povinnosti objednatele zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 15 odst. 2 uvedeného zákona), je zhotovitel o takové skutečnosti povinen objednatele neprodleně písemně informovat. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě, že bude vzhledem ke všem okolnostem realizace díla zřejmé, že se tyto podmínky naplní později. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitelem bude objednateli udělena sankce dle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, zhotovitel objednateli tuto sankci uhradí.
- 10.28. Zhotovitel umožní po dobu realizace díla provádění záchranného archeologického výzkumu společností určenou objednatelem. Náklady záchranného archeologického výzkumu ponese objednatel.
- 10.29. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v úzké koordinaci s provozovatelem budovy – provozem mateřské školy. Zhotovitel zabezpečí stavbu včetně dílčích částí a komunikačních ploch tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost dětí, zaměstnanců školy, rodičů a návštěv (pevné zábrany, oplocení staveniště atd.). Zhotovitel umožní bezpečný přístup a pohyb dětí na zahradě MŠ. Stavba bude realizována s takovými opatřeními, aby byl maximálně eliminován negativní vliv stavby na výuku včetně odpoledních aktivit dětí – omezení hlučnosti, prašnosti, pravidelný úklid staveniště apod.
- 10.30. Zhotovitel zajistí koridory pro pěší. Průchody přes staveniště budou pro chodce zajištěny po pevných površích, buď po dlažbě nebo po dřevěných lávkách, které nelze nahradit šterkodrtí ani jiným sypkým materiálem.
- 10.31. Zhotovitel zajistí na své náklady výškovou úpravu všech navazujících ploch na nově rekonstruované plochy tak, aby bylo zajištěno jejich odvodnění.
- 10.32. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu dle pokynů objednatele. Množství využitelného materiálu (dřevo, kov apod.) včetně odvozu veškerého přebytečného materiálu a zeminy na patřičné skládky bude dokladovat potvrzenými doklady, vážními listy atd.  
Po odevzdání kovových částí (kovového odpadu) do sběrný určené objednatelem bude jeho množství objednateli doloženo dodacími listy, vážními listy apod., které budou vystaveny na IČ a DIČ objednatele. Zhotovitel předá tyto doklady objednateli do 7 kalendářních dní od data jejich vystavení. Objednatel poté vystaví fakturu – daňový doklad a zašle jej příslušné sběrně k úhradě.
- 10.33. Zhotovitel bude dodržovat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu a regulaci hlučných činností, platnou pro území města Opavy.
- 10.34. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto



odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.

- 10.35. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 10.34. věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

### **Článek XI.** **Předání díla**

- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
- a) označení díla
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
  - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
  - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
  - f) datum a místo sepsání zápisu
  - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
  - h) seznam převzaté dokumentace
  - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
  - j) termín vyklizení staveniště
  - k) datum ukončení záruky za dílo
  - l) soupis vad a nedodělků (§ 2628 občanského zákoníku) s termínem jejich odstranění, který je za objednatele oprávněn určit Odbor přípravy a realizace investic Magistrátu města Opava.
- 11.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož i technickými normami.
- 11.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti projektové dokumentaci.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentací podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).
- 11.7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- 11.8. Zápis musí být podepsán smluvními stranami.

## Článek XII. Staveniště

- 12.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Smluvní strany se výslovně dohodly, že o době předání staveniště je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a na výzvu objednatele staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy převzít a zahájit realizaci díla.
- 12.2. Zhotovitel umístí na viditelném a přístupném místě na stavbě tabuli s textem obsahující následující údaje:
  - název zhotovitele
  - termín stavby – zahájení a ukončení
  - jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího
- 12.3. Obvod staveniště vymezí objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 12.4. Zhotovitel platí vodné, stočné a cenu dalších odebraných médií. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 12.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- 12.7. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

## Článek XIII. Stavební deník

- 13.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 13.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 13.3. Zhotovitel zajistí včasný zápis všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o provedených zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.
- 13.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům připojit svoje stanovisko.
- 13.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.
- 13.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.

- 13.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 13.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 13.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

#### **Článek XIV.**

##### Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 14.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 14.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 14.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost se záruční dobou v délce 60 měsíců od převzetí díla objednatel.
- 14.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční doby.
- 14.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatel, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatel zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

#### **Článek XV.**

##### Odpovědnost za škodu

- 15.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatel. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- 15.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 15.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

#### **Článek XVI.**

##### Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli (článek XI. odst. 11.1. této smlouvy) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí **10** kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na **9.000,- Kč** (slovy: devět tisíc korun českých) za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 16.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

- 16.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 16.4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
- 16.5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 16.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 16.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 16.8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
- 16.9. V případě, že bude zjištěno, že informační tabule nebude umístěna na stavbě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 16.10. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uvedenou v článku X. odst. 10.27. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel za porušení této smluvní povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 16.11. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů, nebo nezahájí-li zhotovitel práce na díle do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště, anebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele ČSN, EN, technologické předpisy a předpisy na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a proto se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst proti pohledávce zhotovitele.

#### **Článek XVII.** Závěrečná ustanovení

- 17.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla nebo předáním díla delší než 10 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 17.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy ze zvlášť závažných důvodů.  
Za zvlášť závažné důvody bude považováno zejména:
- bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než pět pracovních dnů,
  - nezahájení práce do sedmi kalendářních dnů od předání staveniště,



- opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.

- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen vypořádat nároky zhotovitele spojené s realizací části díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zejména § 2599 a násl.).
- 17.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 17.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna smlouvy bude učiněna až po ověření skutečnosti, zda je taková změna smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 17.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 17.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 17.10. Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 17.12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 17.13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. V případě rozporu textu této smlouvy s textem jejích příloh, mají přednost ustanovení této smlouvy.
- 17.14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH.  
Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.
- 17.15. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.

- 17.16. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
- 17.17. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 10.06.2020, usnesení č. 1889/44/RM/20.

Přílohy: - příloha č. 1 položkový rozpočet  
- příloha č. 2 výpis z obchodního rejstříku

V Opavě dne 15 -06- 2020

V Březové dne 12 -06- 2020

Za objednatele

primátor



Za zhotovitele

VZS RYCHTÁŘ s.r.o.  
IČ: 130, 747 44 Březová  
DIČ: CZ1304077

## Výkaz výměr

Datum: 06/2019

Stavba : OPRAVA OPLOCENÍ AREÁLU MŠ SLUNÍČKO OPAVA

Investor : MŠ Sluníčko Opava-Krnovská příspě. org., Krnovská 1094/18, 746 01 Opava

Zhotovitel : 

Za zhotovitele :

Za investora :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	1 395 297,00
DPH	21 %	293 012,37
<b>Cena celkem za stavbu</b>		<b>1 688 309,37</b>

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
<b>Celkem</b>				
Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	153 670,00	0,00	127 000,00	26 670,00
Opava oplocení	1 534 639,37	0,00	1 268 297,00	266 342,37
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>1 688 309,37</b>	<b>0,00</b>	<b>1 395 297,00</b>	<b>293 012,37</b>

## Poznámka:

Vedlejší rozpočtové náklady, náklady na provaz a zařízení staveniště, spod. a přesuny hmot u PSV jsou zahrnuty v jednotkových cenách jednotlivých položek - není-li uvedeno jinak.

Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla a jeho řádné fungování. Je v zájmu zhotovitele jako odborné firmy se lišit se seznámit s projektovou dokumentací a pečlivě ji přezkontrolovat a uvažovat s tím, že investor nebude brát zřetel na požadavky a námítky zhotovitele vyplývající z ved. neopstatelného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.

Položkový rozpočet je zpracován na základě projektové dokumentace pro provedení stavby.  
Nedílnou součástí tohoto položkového rozpočtu je projektová dokumentace pro provedení stavby.

Č. 

# VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: OPRAVA OPLOCENÍ AREÁLU MŠ SLUNÍČKO OPAVA

Investor: MŠ Sluníčko Opava-Krmovská příspě. org., Krmovská 1094/18, 746 01 Opava

Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady		Např. dle §8, §9, §10 apod. vyhlášky č. 230/2012 Sb., rozpočtových standardů apod.			
1	Zajištění a projednání všech nezbytných administrativních úkonů spojených s realizací stavby	komplet	1,00	2 000,00	2 000,00
2	Zařízení a vybavení staveniště dle SoD apod.	komplet	1,00	10 000,00	10 000,00
3	Náklady D+M informační tabule, billboard dle SoD	komplet	1,00	2 000,00	2 000,00
4	Zajištění kompletní a koordináční činnosti spojených s realizací stavby a následným dáním do užívání	komplet	1,00	5 000,00	5 000,00
5	Vytýčení inženýrských sítí - vč. případných kopaných sond, vč. projednání se správci, apod.	komplet	1,00	3 000,00	3 000,00
6	Bezpečnostní hrzení, oplocení, zajištění přístupu na staveniště apod.. Zajištění ochrany majetku osob v průběhu realizace stavby a až do předání stavby do užívání. Zabezpečení staveniště, vnější stavby a ploch dotčených stavbou, vybavení proti odcizení a škodám	komplet	1,00	20 000,00	20 000,00
7	Vytýčení prostorové povahy dopravní a technické infrastruktury	komplet	1,00	3 000,00	3 000,00
8	Jednání a dočlenění institucemi, s dočleněními orgány státní správy a samosprávy - například zajištění dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu, povolení a rozhodnutí nutných k realizaci stavby apod.	komplet	1,00	3 000,00	3 000,00
9	Zajištění průzkumů, zkoušek, atestů, sond a revizí apod. uvedených v rozhodnutích a v projektové dokumentaci nezbytné nutných k provedení díla. Provedení veškerých měření a zkoušek, revizních zpráv apod. dle platné legislativy a dle SoD	komplet	1,00	3 000,00	3 000,00
10	Technická řešení kolizí se skrytými konstrukcemi, které nemohl projektant předvidat (kolize s podzemními sítěmi a konstrukcemi, apod.)	komplet	1,00	5 000,00	5 000,00
11	Technická řešení rozdílu skutečné zjištěného stavu se stavem předpokládaného projektantem apod.	komplet	1,00	3 000,00	3 000,00
12	Dopravní opatření - dopravní a informační značení na komunikacích pro motorová a nemotorová vozidla a pro pěší, zajištění průchoďů apod., projednání s příslušným odborem dopravy, zajištění údržby, čištění apod. dopravního značení a komunikací apod.	komplet	1,00	5 000,00	5 000,00
13	Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dle SoD, platné legislativy, podmínek a požadavků investora a uživatele zajištění požadovaných dokladů a vyjádření DOSS	komplet	1,00	10 000,00	10 000,00
14	Zaškolení obsluhy a investorem pověřených osob, vypracování a odsouhlasení provozních a manipulačních řádů, proškolení provozovatele s provozováním a užíváním realizovaného díla dle SoD a jiných podmínek	komplet	1,00	3 000,00	3 000,00
15	Povinná rezerva na nepředvídané konstrukce a práce ve výši 50000 Kč	komplet	1,00	50 000,00	50 000,00
<b>Celkem za Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady</b>			<b>1,00</b>	<b>50 000,00</b>	<b>50 000,00</b>
					<b>127 000,00</b>

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

č.p.



# VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: OPRAVA OPLOCENÍ AREÁLU MŠ SLUNIČKO OPAVA

Investor: MŠ Sluničko Opava-Krnovská příspě. org., Krnovská 1094/18, 746 01 Opava

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>	<b>587 558,00</b>
1	Zemní práce	65 129,00
2	Základy	88 740,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	77 190,00
5	Komunikace	133 690,00
6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	37 944,00
9	Ostatní práce a dodávky	140 478,00
99	Přesun hmot	44 387,00
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>680 739,00</b>
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	300 744,00
767	Konstrukce zámečnické	379 995,00
<b>CELKEM</b>	<b>Oprava oplocení areálu</b>	<b>1 268 297,00</b>



č.p. 13  
DI

# VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: OPRAVA OPLOCENÍ AREÁLU MŠ SLUNÍČKO OPAVA

Investor: MŠ Sluníčko Opava-Krnovská příspě. org., Krnovská 1094/18, 745 01 Opava

P.Č.	KCH	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
		HSV	Práce a dodávky HSV				
		1	Zemní práce				587 558,00
1	113	113106021	Rozebrání dlažeb pro pěší z betonových dlaždic ručně	m2	208,00	60,00	12 480,00
			* Rozebrání dlažeb a dílců s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kamenná nebo žvace a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek				85 129,00
2	121	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	209,00		
			* Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost do 30 m		28,70	70,00	2 009,00
3	122	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	28,70		
			* Odkopávky a prokopávky nezapažené s vodorovným výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3		23,70	160,00	4 266,00
4	132	132201101	Hloubení rýh k do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	23,70		
			* Hloubení zapuštěných i nezapuštěných rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3		7,00	280,00	1 960,00
5	161	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu hl. do 2,5 m	m3	7,00		
			* Svislé přemístění vyčíslené zeminy z výkopu hl. do 2,5 m		59,40	110,00	6 534,00
6	162	162301161	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/španíky z horniny tř. 1 až 4	m3	59,40		
			* Vodorovné přemístění vyčíslené zeminy na mezidoplně, nebo dopravní prostředek		59,40	60,00	5 366,00
7	172	172201101	Uložení španíky do násypů zhužutých	m3	59,40		
			* Uložení vyčíslené zeminy do mezidoplně		59,40	60,00	2 970,00
8	181	181301102	Rozprostření ornice tl. vstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	191,80		
			* Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při související ploše do 500 m2, tl. vstvy přes 100 do 150 mm		191,80	60,00	11 498,00
9	181	181351102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhužutím	m2	574,80		
			* Úprava pláňe v rovině výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhužutím		574,80	10,00	5 748,00
10	181	181411131	Založení parkového trávníku výševom plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	574,80		
			* Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výševom včetně osazení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5		574,80	20,00	11 498,00
11	5	572410	osivo směs travní parková	kg	574,80		
		2	Základy				
12	274	274322511	Základové pasy ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	8,70	120,00	1 044,00
			* Základy z betonu železobetonového (bez výztuže) pasy z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30		19,50	3 000,00	58 740,00
13	274	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovinného	m2	19,50		
			* Odstranění bednění základových pasů rovinného		33,20	550,00	18 260,00
14	274	274351122	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	m2	33,20		
			* Výztuž základů pasů z betonářské ocelí 10 505 (R) nebo BSt 509		9,20	35 000,00	4 980,00
15	274	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské ocelí 10 505 (R) nebo BSt 509	t	9,20		
			* Svislá a kompletní konstrukce		0,20		77 190,00
16	311	311311861R	Nosné zed z materiálu TOPCEM	m3	7,40		
			* Nadbetonováni krycí hlavy z materiálu TOPCEM		7,40	4 500,00	33 300,00
17	311	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	62,70		
			* Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí		62,70	550,00	34 485,00
18	311	311351122	Komunikace a zpevněné plochy	m2	62,70		
			* Podklad ze šetrnějšího šD tl. 300 mm		227,50	280,00	133 690,00
19	564	564071116	Podklad ze šetrnějšího šD tl. 300 mm	m2	227,50		
			* Podklad ze šetrnějšího šD s rozprostřením a zhužutím po zhužutí tl. 300 mm		227,50		58 150,00
20	596	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl. 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	6,50		
			* Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší s ložem z kamenná téžného nebo dřevného tl. do 40 mm, s výplním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetáním přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2		18,50		5 550,00
21	592	59245002	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kamenná téžného nebo dřevného tl. do 40 mm, s výplním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetáním přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	18,50		
			* Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kamenná téžného nebo dřevného tl. do 40 mm, s výplním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetáním přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2		18,50	340,00	6 290,00
22	596	596811222	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kamenná vel do 0,25 m2 plochy do 300 m2	m2	209,00		
			* Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kamenná vel do 0,25 m2 plochy do 300 m2		209,00	300,00	62 700,00
23	622	622131121	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	m2	474,30		
			* Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně		474,30	80,00	37 944,00
24	616	616231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	7,00		
			* Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s výplním a zařazením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého		7,00	130,00	910,00
25	592	59217017	Boování základů ze ŽB	m	7,00		
			* Boování základů z betonu železobetonového		7,00	120,00	840,00
26	981	981035111	Boování základů ze ŽB	m3	17,70		
			* Boování základů z betonu železobetonového		17,70	5 000,00	88 500,00
27	953	953071822R	Rozebrání oplocení z drátěného pleťva se čtvercovými oky výšky do 2,0 m, včetně vzpěr	m	231,60		
			* Odstranění stávajícího oplocení		231,60	80,00	18 544,00
28	978	978015391	Otlučení (osvětlení) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně číselnosti 1 a 2 do 100%	m2	231,60		
			* Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrtáním spár a s ošetřením zdiva stupně číselnosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %		231,60	80,00	18 544,00
29	987	987013501	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	109,50		
			* Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením, na vzdálenost do 1 km		109,50	120,00	13 140,00
30	998	998011001	Přesuv hmot				
			* Přesuv hmot pro burtovy zděné v do 6 m		73,80	300,00	44 387,00
31	89E	89E01R	Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV	komplet	1,00	10 000,00	10 000,00
			* Výpracove, doplňkové práce a dodávky, komplectace, zapravení vzniklých poškození, práce neuvedené, apoc.		1,00		10 000,00
32	998	99802R	Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV	komplet	1,00	10 000,00	10 000,00
			* Výpracove, doplňkové práce a dodávky, komplectace, zapravení vzniklých poškození, práce neuvedené, apoc.		1,00		10 000,00
		PSV	Práce a dodávky PSV				
					1,00		680 738,00

	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							
33	711	711102201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolací sítěkou sváženou na betonu, 2 vrstvy	m2	414,00	100,00			300 744,00
			* Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolací sítěkou na ploše svahů s dřevěnými na betonu *		414,00				41 400,00
34	585	58581005	malta těsnící hydroizolanty rychle tuhnoucí se vstříkavým pojivem	kg	2079,00	30,00			62 100,00
35	711	711413121	Izolace proti vodě ze studna svahů těsnící hmotou dvovrstvou na bázi polymerů modifikované železné emulze	m2	207,00	100,00			20 700,00
			* Izolace proti povrchové a podzemní vodě natěradly a směsí ze studna na ploše svahů s těsnící hmotou dvovrstvou bitumenovou *		207,00				
36	713	713392915	Oprava izolace tepelné těles izolační nátěr 4x epoxidový kombinovaný lak	m2	474,30	80,00			37 844,00
			* Oprava povrchové úpravy izolace tepelné těles nátěrem epoxidovým lakem kombinovaným dvovrstvou syntetickým vrstvením čtyřvrstevným *		474,30				
37	711	711714111	Izolace proti vodě provedení detailů vytvoření adhezivního nátěru modifikovanou maltou	m2	414,00	80,00			20 700,00
			* Provedení detailů natěradly a směsí ze studna vytvoření adhezivního nátěru modifikovanou maltou *		414,00				
38	585	58501R	reprofiční směs	kg	2484,00	40,00			99 360,00
39	588	588711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05	2 800,00			8 540,00
			* Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vedlejší dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m *						
40	711	699711R	Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 711	komplet	1,00	19 000,00			19 000,00
			* Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace, zřízení prístupů, zapravení prístupů, apod. *		1,00				
			Konstrukce zámečnické						
41	767	7679901R	D+M Dvojitá brána "L" - Podrobný popis dle PD	kus	-,00	30 000,00			379 895,60
			* Ocelová konstrukce brány z jehli a plechu, hmotnost OK celkem 175kg *		1,00				30 000,00
			* Konstrukce opatřena žárovým pozinkem a natřena vypalovací barvou *						
42	767	7679902R	D+M Dvojitá brána "P" - Podrobný popis dle PD	kus	1,00	25 000,00			25 000,00
			* Ocelová konstrukce brány z jehli a plechu, hmotnost OK celkem 154kg *		1,00				
			* Konstrukce opatřena žárovým pozinkem a natřena vypalovací barvou *						
43	767	7679903R	D+M Ocelové plotové sloupky - Podrobný popis dle PD	komplet	1,00	80 000,00			80 000,00
			* Ocelová konstrukce sloupků z jehli a plechu, hmotnost OK celkem 601kg *		1,00				
			* Konstrukce opatřena žárovým pozinkem a natřena vypalovací barvou *						
44	767	7679904R	D+M Plotové rámy s plechem - Podrobný popis dle PD	komplet	1,00	250 000,00			250 000,00
			* Ocelová konstrukce plotových rámců z nosníků ze svařované oceli a plechu, hmotnost OK celkem 2820kg *		1,00				
			* Konstrukce opatřena žárovým pozinkem a natřena vypalovací barvou *						
45	588	898767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,35	3 700,00			4 835,00
46	767	000767R	Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 767	komplet	1,00	10 000,00			10 000,00
			* Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace zřízení prístupů, zapravení prístupů, apod. *		1,00				
CELKEM		Oprava oplácnění areálu							1 268 297,00

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační fédy, zářezání obsluhy, není-li uvedeno jinak.

VZRYCHTÁŠ  
č.p.