

č.j.: MULA 1941/2017
počet listů dokumentu: 3
počet příloh: 3
počet listů příloh: 3
spisový znak: 56.1

KUPNÍ SMLOUVA

*uzavřená na základě ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
(dále jen „Smlouva“)*

Preamble

Vězeňská služba České republiky je organizační složkou státu, mezi jejíž úkoly patří vytváření podmínek pro pracovní a jinou účelnou činnost osob ve výkonu vazby, ve výkonu zabezpečovací detence a ve výkonu trestu odnětí svobody, a dále provozování hospodářské činnosti za účelem zaměstnávání osob ve výkonu trestu odnětí svobody, případně i osob ve výkonu vazby.

Článek I. - *Smluvní strany*

Prodávající: Vězeňská služba České republiky
se sídlem Soudní 1672/1a, Praha 4, PSČ 140 00
provozovna Střediska hospodářské činnosti Věznice Mírov,
Mírov čp. 27, Mírov, PSČ 789 53
zastoupená Vrchním radou, plk. Ing. Mgr. Vladimírem Langem, ředitelem
Věznice Mírov, na základě pověření generálního ředitele č.j.: VS-88533-
4/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016
IČO: 00212423
DIČ: CZ00212423
bankovní spojení: ČNB Ostrava
číslo účtu: 9021-26831881/0710

Kupující: Město Lanškroun
se sídlem nám. J. M. Marků 12
IČO: 00279102
DIČ: CZ699003828
zastoupené: starostou města Mgr. Radimem Vetchým
bankovní spojení: Komerční Banka a.s.
číslo účtu: 19-2725611/0100

Článek II. - *Předmět koupě*

1. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá interiérový kancelářský nábytek v množství, jakosti a provedení specifikovaném v příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „věc“), a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k věci.

č.j.: MULA 1941/2017
počet listů dokumentu: 3
počet příloh: 3
počet listů příloh: 3
spisový znak: 56.1

2. Kupující se zavazuje věc převzít a zaplatit za ni prodávajícímu kupní cenu dohodnutou v článku IV.
3. Prodávající se zavazuje věc odevzdat, tedy umožnit kupujícímu nakládat s věcí v místě plnění, a rovněž nese náklady spojené s odevzdáním věci v místě plnění. Prodávající se zavazuje sestavit věc pro účely obvyklého užívání.
4. Kupující bere na vědomí, že prodávající je držitelem certifikátu Ekologicky šetrný výrobek, který je přílohou č. 2 Smlouvy.

Článek III. - Čas a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu věc nejpozději do 12 týdnů od oboustranného podpisu Smlouvy.
2. Věc bude vyrobena v provozovně Střediska hospodářské činnosti Věznice Mírov, kde bude rovněž ve skladu věznice bezplatně uskladněna nejdéle do času plnění podle odstavce 1.
3. Místem plnění je Městský úřad Lanškroun, nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun.
4. Kupující poskytne prodávajícímu prostory v místě plnění k sestavení (montáži) věci pro účely obvyklého užívání nejméně 4 dny před uplynutím času plnění podle odstavce 1.
5. Čas plnění dohodnutý v odstavci 1 může být změněn pouze písemným dodatkem ke Smlouvě dle článku VIII. odst. 4. V případě oddálení původně dohodnutého času plnění však kupující na vlastní náklady zajistí uskladnění věci po dobu, o kterou se čas plnění posunul vzhledem k původně dohodnutému.

Článek IV. - Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena věci činí:

cena bez DPH	97 300,00 Kč
DPH 21 %	20 433,00 Kč
cena celkem s DPH	117 733,00 Kč

(slovy: stosedmnácttisícsemdsettřicettřikorunčeských)

Tato cena je cenou konečnou, nejvýše přípustnou.

2. Cena dohodnutá v odstavci 1 zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se zhotovením věci, sestavením věci a odevzdáním věci do místa plnění. Změní-li se před odevzdáním věci výše DPH, bude účtována DPH ve výši stanovené novou právní úpravou

- a kupní cena bude upravena písemným dodatkem ke Smlouvě podepsaným k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu do 30 dnů ode dne doručení faktury. Faktura bude prodávajícím vystavena a doručena kupujícímu po předání celé věci na základě protokolu o předání a převzetí věci. Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí věci podepsaný oběma smluvními stranami.
 4. Úhradou kupní ceny se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
 5. Faktura vystavená prodávajícím musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, je kupující oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu bez úhrady vrátit k doplnění či opravě. Nová doba splatnosti kupní ceny začne běžet od doručení nové nebo opravené bezvadné faktury.

Článek V. - Převzetí věci, přechod nebezpečí škody a vlastnického práva

1. Prodávající může plnit i před dohodnutým časem plnění.
2. Kupující se zavazuje převzít věc. Je-li kupující v prodlení s převzetím věci, je prodávající po předchozím upozornění a poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty k převzetí věci oprávněn věc na účet prodávajícího vhodným způsobem prodat.
3. Převzetím věci přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci. Týž následek má, nepřevezme-li kupující věc, ač mu s ní prodávající umožní nakládat.
4. Na kupujícího přechází vlastnické právo okamžikem převzetí věci na základě protokolu o předání a převzetí věci, tedy současně s přechodem nebezpečí škody na věci.

Článek VI. – Vady věci a záruka za jakost

1. Nemá-li věc vlastnosti stanovené Smlouvou a ustanovením § 2095, 2096 a 2097 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiné věci, než určuje Smlouva.
2. Prodávající prohlašuje, že na věci nevážnou práva třetí osoby.
3. Prodávající se zavazuje, že věc bude v záruční době plně způsobilá pro použití k účelu obvyklému a dále, že si věc zachová vlastnosti stanovené Smlouvou a ustanoveními § 2095 a 2096 občanského zákoníku. Prodávající poskytuje kupujícímu na věc záruku za jakost na dobu 24 měsíců. Dohodnutá záruční doba běží od odevzdání věci kupujícímu.

Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.

4. Kupující nemá právo ze záruky, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na kupujícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu prodávající.
5. Kupující oznámí prodávajícímu zjištěné vady dodané věci bez zbytečného odkladu (nejpozději do 10 kalendářních dnů) poté, co je zjistil, resp. co je zjistil během záruční doby při vynaložení dostatečné péče.
6. Uplatní-li kupující během záruční doby písemně vady, má se za to, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. O dobu reklamace (od jejího uplatnění do termínu odstranění vady) se sjednaná záruční doba prodlužuje. Vady věci uplatňuje kupující na adrese prodávajícího dle článku I.
7. Proávající je povinen odstranit vady věci, jestliže je kupující písemně reklamoval v dohodnuté záruční době, a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace.

Článek VII. - **Sankce**

1. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn po kupujícím požadovat zaplacení úroku z prodlení z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení až do zaplacení. Výše úroků z prodlení je stanovena v nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
2. Kupující je oprávněn požadovat po prodávajícím, který bude v prodlení s odevzdáním věci, zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení.
3. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ujednání článku IV.

Článek VIII. - **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem Smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu Smlouvy.
3. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o

č.j.: MULA 1941/2017
počet listů dokumentu: 3
počet příloh: 3
počet listů příloh: 3
spisový znak: 56.1

tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení této povinnosti nedopustila.

4. Veškeré změny a doplnění Smlouvy je možno činit pouze písemnými číslovanými dodatky uzavřenými osobami oprávněnými k jednání jménem nebo za smluvní strany.
5. Pokud některé ujednání Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ujednání nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ujednání, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ujednání oddělitelné od zbytku Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ujednání nahradit novým platným a účinným ujednáním, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ujednání.
6. Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
7. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž prodávající i kupující obdrží po dvou výtiscích.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR.
9. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
 - č. 1 Specifikace interiérového nábytku
 - č. 2 Certifikát Ministerstva životního prostředí

V Lanškrouně dne:

V Mírově dne:

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....
Mgr. Radim Vetchý
starosta města

.....
Vrchní rada
plk. Ing. Mgr. Vladimír LANG
ředitel Věznice Mírov