



## DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

níže uvedené smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 4 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 31.5.2019 (dále jen „Smlouva“) ve znění Dodatků č. 1 až 3 dle § 2586 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### 1. Smluvní strany

#### 1) Město Břeclav

sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav  
zastoupené: [redacted] starostou města  
k jednání ve věcech technických pověřen: [redacted] místostarosta města  
IČ: 00283061  
DIČ: CZ00283061  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č. účtu: [redacted]  
(dále jen „Objednatel“)

a

#### 2) Sdružení firem VW WACHAL a.s. a VÁHOSTAV – SK, a. s., S-VWVS

##### **VW WACHAL a.s.**

sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž  
zapsaný v obchodním rejstříku u KS Brno, oddíl B, vložka 2976  
zastoupený: [redacted] statutární ředitel, [redacted], prokurista  
k jednání ve věcech technických pověřen [redacted] výrobní ředitel  
IČ: 25567225  
DIČ: CZ25567225  
bankovní spojení: KB a.s. Kroměříž, č.ú.: [redacted]

##### **VÁHOSTAV – SK, a. s.**

sídlo: Priemyselná 6, 821 09 Bratislava  
zapsaná v OR vedeného Okresným súdom Bratislava, oddiel: Sa, vložka: 5996/B  
IČ: 31356648  
DIČ: SK2020333216  
zastoupený: [redacted] Naď, na základě plné moci  
Podnikající na území ČR prostřednictvím:

##### **VÁHOSTAV – CZ, organizační složka**

sídlo: Havlíčkova 2788/135, 767 01 Kroměříž  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 26153  
IČ: 289 46 898  
DIČ: CZ28946898  
zastoupený: [redacted] Naď, vedoucí odštěpného závodu



(dále jen „Zhotovitel“)  
(společně dále jen „smluvní strany“ samostatně pak též „smluvní strana“)

## 2. Předmět Dodatku

- 2.1 Smluvní strany uzavřely v návaznosti na řízení o zadání veřejné zakázky Smlouvu, jejímž předmětem je provedení stavby „**Přístavba Domova seniorů Břeclav – kuchyně**“.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly na změně předmětu veřejné zakázky – díla tak, že se rozsah díla doplňuje o další práce a dodávky ve Smlouvě neobsažené (vícepráce) a zmenšuje o práce a dodávky ve Smlouvě obsažené, ale neprováděné, vše dle změnových listů, které jsou přílohou tohoto Dodatku.

ZL11	VCP	Změna tvaru stěny osa B6 x 9-10
ZL12	VCP	Statické opatření základové spáry pod základem rampy R1
ZL13	VCP	Úprava napojení stropu rampy na stěny
ZL15	VCP	Prostupy pro technologie TZB v monolitu a panelech spiroll
ZL16	VCP/MNP	Doplnění SDK podhledu v 2. NP administrativní část, úprava VZT sociálky
ZL18a	VCP	ELEKTRO - Doplnění rámečků pro vestavná svítidla v místnostech bez podhledu a záměna svítidel C za E - 1.13 - 1.19 (oprava v návaznosti na úpravu podhledů)
ZL18b	VCP	ELEKTRO - Revize PD 2. část (30.12.2020)
ZL18c	VCP	ELEKTRO - Revize RMS2 - přesunutí rozvaděče MaR DMR1
ZL18d	VCP	ELEKTRO - Doplnění ovladače osvětlení m. č. 1.07
ZL18e	VCP	ELEKTRO - Demontáž, posun, montáž kabelového žlabu oproti pozici dle koordinačního výkresu kvůli kolizi s tukovou kanalizací v m. č. 1.02 a 1.03
ZL18f	VCP	ELEKTRO - Doplnění vypínače 400V do m. č. 107
ZL18g	VCP	ELEKTRO - Doplnění tabla pro bránu (vč. sloupku) vč. prodloužení kabelu EPS k bráně
ZL18h	VCP	ELEKTRO - Doplnění trubkových rozvodů ke svítidlům a doplnění závěsné techniky svítidel v m. č. 2.31
ZL18ch	VCP	ELEKTRO - Přesunutí VZT jednotek ze střechy 2. NP na střechu 3.NP
ZL18i	VCP	ELEKTRO - Doplnění napájení střešních vpustí m. č. 2.31 - chyběli v revizi PD 2 z 30.12.2019
ZL18j	VCP	ELEKTRO - Doplnění zásuvky m. č. 1.11
ZL18k	VCP	ELEKTRO - Doplnění krabic pro zakončení vývodů pro kamery CCTV
ZL18l	VCP	ELEKTRO - Doplnění napájení 3 ks clon v m. č. 2.20
ZL18m	VCP	ELEKTRO - Přeložení kuchyňské linky z m. č. 3.09 do m. č. 3.08
ZL18n	VCP	ELEKTRO - Doplnění napájení a ovládání osvětlení skladu brambor m. č. 2.25 (osvětlení dodávkou PCH)
ZL18o	VCP	ELEKTRO - Doplnění napájení ústředny pož. otevírání oken schodiště admin. budovy vč. kontaktu EPS
ZL18p	VCP	ELEKTRO - Doplnění napájecího kabelu pro uzávěr plynu BAP
ZL18q	VCP	ELEKTRO - Přesunutí zásuvkové skříně z m. č. 1.21 do m. č. 1.20
ZL19	MNP/VCP	Odpočet omítek stropů 2. NP, přípočet bezprašný nátěr stropů
ZL20	VCP	SDK obklad konstrukcí, odpadního vedení K4, obložení límce klimatizačních jednotek



ZL21	VCP	SDK předstěny geberit
ZL22	MNP/VCP	Záměna PTH24 za PTH24 s izolantem - atika
ZL23	VCP	Přízdívka Multipor schodiště - administrativní část
ZL24	MNP/VCP	Odpočet násypu pod schodištěm rampa R1, připočet ztracené bednění
ZL25	VCP	Vnitřní plyn a UT - Doplnění BAP DN65, přeložka vodovodu kotelna
ZL26	VCP	Výškové osazení budovy - geodet, zámečnické prvky rampa spojovací a prádelní
ZL27	VCP/MNP	Revizní otvor na střechu
ZL28	VCP	Posunutí VZT kuchyně - kolize s okny
ZL29	MNP/VCP	Odpočet K8, připočet trasování odkouření stávající kuchyně
ZL30	VCP	Průmyslové chlazení - odvod kondenzátu, osvětlení boxu na čištěné brambory, úprava dveří D40
ZL31	VCP	KTU Atrium
ZL32	VCP	Úprava - chladírenských dveří
ZL33	VCP	Demolice oplocení z ulice Na Pěšině
ZL34	VCP	Kolize VZT a el. žlabu 2. NP chodba 2.20 a 2.26
ZL35	VCP	VCP vodovod do zahrady, termostatický regulační ventil
ZL36	VCP/MNP	Záměna a doplnění PO dveří ve spojovacím krčku 1. NP - 2. NP
ZL38	VCP	Komunikace - doplnění štěrbinového žlabu
ZL39	VCP	Klempířský prvek - čílko zastřešení zásobovací rampy
ZL40	VCP	ELEKTRO - Doplnění chybějícího napájení požárních klapek 4.10, 4.11, 5.10, 11.20, 11.21, 11.22
ZL41	VCP	Změna povrchové úpravy vnitřních dveří kuchyně, administrační část
ZL42	VCP	Doplnění pohonných jednotek (elektromotorů) vjezdové brány G1 a G2
ZL43	VCP	Odpočet požárního okna O29, zadržívka, zděné konstrukce pro rozvaděč RMS2 m. č. 2.39
ZL44	VCP	Odvzdušnění potrubí UT pro zařízení VZT1 vč. revizních dvířek m. č. 2.27
ZL45	VCP	Zednické práce - dodatečné rozvody elektro a UT
ZL46	VCP	Rampa do chodby m. č. 1.04 z m. č. 1.01
ZL47	VCP	Zakapotování rozvodů chlazení v 1. NP pozink. plech
ZL48	VCP	Posunutí VZT kuchyně
ZL49	VCP/MNP	Úprava místní komunikace ulice Antonína Dvořáka
ZL50	VCP	Systémová objektová dilatace 2. NP
ZL51	VCP	Povrchová úprava kapes z izolantu v napojení KZS a TR plechu přístřešku
ZL52	VCP	Venkovní parapety monolit, vnitřní lištování a těsnění spáry plastových oken
ZL53	VCP	Opravy fasády stávajícího objektu - spojovací chodba 1.05 a prádelní rampy
ZL54	VCP	Elektropříprava a MaR - Přípojka UT Kotelna
ZL55	VCP	Protinámrazová ochrana vzduchotechnických jednotek
ZL56	VCP	Doplnění zařízení MaR vzduchotechnických jednotek číslo 30 a 6
ZL57	VCP	Doplnění výlevky m. č. 2.07
ZL58	VCP	Nerezové zábradlí podesta schodiště administrační část
ZL59	VCP	Systémové nerezové lišty v dlažbě objektová dilatace 1. NP
ZL61	VCP	Doplnění napájení chladicí jednotky na jižní straně administrativní budovy osa B17/5
ZL62	VCP	Úprava pozice TZB pro kuchyň v m. č. 3.08
ZL63	VCP	Změna jištění vývodů V39, V40, V52 a V53 na 63A/3



ZL64 VCP Propojení stávajícího systému MaR kotelny domova s novým rozváděčem MaR přístavby DMR1

2.3 V návaznosti na změnu předmětu díla se smluvní strany dohodly na změně ceny díla sjednané v čl. 4. odst. 4.1., bodě 4.1.1. Smlouvy takto:

Cena za dílo dle Smlouvy a předchozích dodatků:	<b>87.192.614,51 Kč</b>
Vícepráce dle tohoto Dodatku:	2.719.639,13 Kč
Méněpráce dle tohoto Dodatku:	- 601.947,59 Kč
Cena za dílo celkem:	<b>89.310.306,05 Kč</b>
DPH 15 % (ze základu 85.627.668,67 Kč)	12.844.150,30 Kč
DPH 21 % (ze základu 3.682.637,38 Kč)	773.353,85 Kč
Cena za dílo celkem vč. DPH	<b>102.927.810,20 Kč</b>

2.4 Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.

### 3. Závěrečná ustanovení

3.1 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku dle zákona o registru smluv zajistí zasláním správci registru smluv Objednatel.

3.2 Obě smluvní strany prohlašují, že došlo ke vzájemné dohodě o celém obsahu tohoto Dodatku.

3.3 Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

3.4 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem Dodatku a s celým obsahem Dodatku souhlasí bez výhrad. Současně také prohlašují, že tento Dodatek nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy a nedílné součásti Dodatku:

1. Rekapitulace ZL pro dodatek č. 4 (VCP a MNP)
2. Jednotlivé ZL včetně položkových rozpočtů

V Brně dne **11.06.2020**.....

V Brně dne **11.06.2020**.....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

starosta města

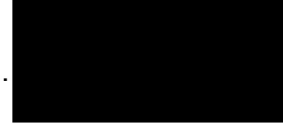
prokurista vedoucího společníka společnosti



**Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění  
pozdějších předpisů**

Uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo bylo schváleno Radou města Břeclavi na schůzi č.  
**39** dne **10.6.2020** usnesením č. **R39/20/31/1**.....

V Břeclavi dne **11.6.2020** .....



starosta města