

S přihlédnutím k ustanovení § 1746 odst. 2 a v souladu s ustanoveními § 1721 až § 2054, § 2586 až § 2635 (speciálně § 2631 až § 2635) o smlouvě o dílo (speciálně o dílu s nehmotným výsledkem), § 2358 až § 2389 (speciálně § 2371 až § 2383) o smlouvě licenční (speciálně o právech autorských) a § 2430 až § 2444 o smlouvě o příkazu

uzavírají

AKADEMIE VÝTVARNÝCH UMĚNÍ V PRAZE
jakožto objednatel (dále jen „klient“)

sídlo: U Akademie 4; 170 22 Praha 7

bankovní spojení:

IČ: 60461446 DIČ: CZ60461446

zastoupená: rektorem,

osoba zmocněná jednat ve věcech plnění této smlouvy:
kvestor

a

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ MgA. Marcela Steinbachová, Ph.D
jakožto zhotovitel (dále jen „architekt“)

sídlo: Londýnská 54/136, Praha 2, 120 00 IČ:

71681914

DIČ: CZ 7553310523

bankovní spojení:

zastoupen:

(Č.A. 4438 ČKA)

tento

**DODATEK č. 3 KE SMLOUVĚ
O ZHOTOVENÍ, PROJEDNÁNÍ A PROVEDENÍ**

PROJEKTU OBNOVY STAVBY

**NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
ŠKOLY ARCHITEKTURY
AKADEMIE VÝTVARNÝCH UMĚNÍ
V PRAZE**

Smluvní strany, po vzájemné dohodě, deklarují svojí vůlí tímto Dodatkem č. 3 nově upravit smluvní ujednání vyplývající z úpravy předmětu plnění smlouvy.

Č1.1

Úvodní ustanovení

Strany shodně konstatují, že:

- a) předmět plnění sjednaný ve shora označené Smlouvě na zhotovení, projednání a provedení projektu stavby ŠA AVU (dále jen „Smlouva“) se společností ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ, se sídlem Londýnská 54/136, Praha 2, 120 00, IČ 71681914 ze dne 10. 10. 2018 se rozšiřuje o níže uvedené práce provedené v rámci výkonu autorského dozoru architekta po dobu realizace stavby a odstranění závad nebránících užívání stavby,
- b) v návaznosti na rozšíření předmětu plnění se upravuje Cena za provedení díla;

a proto se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy, a to v člancích Smlouvy v rozsahu stanoveném tímto Dodatkem č. 3.

ČI. 2

Tímto Dodatkem č. 3 se mění a doplňují níže uvedené články předmětné Smlouvy na zhotovení, projednání a provedení projektu stavby ŠA AVU ze dne 10.10. 2018 a navazujících dodatků č.1 a č.2.

Rozšíření předmětu zakázky podle § 222 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek zahrnuje níže uvedené dodatečné služby, které nebyly zahrnuty v původním závazku, jejich provedení je nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z důvodů ekonomických, technických i z důvodů dodržení podmínek Zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon).

A) ČI. 2.1.2. se tímto doplňuje a nově zní takto:

„Službami architekta se pro potřeby této smlouvy rozumí poskytnutí takových odborných a souvisejících výkonů, které vedou k naplnění záměru a účelu zakázky vymezeném touto smlouvou a úplnou dokumentací zakázky pro sjednané 'výkonové fáze; jednotlivé výkonové fáze budou značeny číselným označením podle nomenklatury profesních standardů takto:

- a) projekt pro stavební povolení jako výkonová fáze čtvrtá;
- b) projekt pro provádění stavby jako výkonová fáze pátá;
- c) výkon autorského dozoru architekta po dobu realizace díla jako výkonová fáze sedmá a po dobu odstranění vad a nedodělků nebránících užívání stavby;“

B) ČI. 3.2.1 . se tímto doplňuje a nově zní takto:

„ TERMÍNY PLNĚNÍ V ODPOVĚDNOSTI ARCHITEKTA

- a) výkonová fáze čtvrtá - zhotovení dokumentace pro stavební povolení
cca 10 týdnů (do 70ti dnů) od dopracování studie, dodání průzkumů a záměrů a od objednání předpoklad obstarání stavebního povolení cca 12 týdnů + nabytí právní moci
- b) výkonová fáze pátá - zhotovení dokumentace pro provedení stavby
cca 10-12 týdnů od objednání (do 84 dnů od právní moci stavebního povolení) + 14 dní výkaz výměr a orientační rozpočet)
- c) výkon autorského dozoru architekta
po dobu realizace stavby včetně etapy odstranění vad a nedodělků nebránících užívání stavby

C) ČI. 5. 3 . se tímto doplňuje a nově zní takto:

Celková výše honoráře bez daně z přidané hodnoty je pro jednotlivé části stanovena takto:

Cena v Kč bez DPH	výše sazby DPH	Výše DPH v Kč	Celková cena v Kč včetně DPH
-------------------	----------------	---------------	------------------------------

Smlouva	1 899 900 Kč	21%	398 979 Kč	2 298 879 Kč
Dodatek č.1	100 000,00 Kč	21%	21 000,00 Kč	121 000,00 Kč
Dodatek č.2	105 000,00 Kč	21%	22 050,00 Kč	127 050,00 Kč
Dodatek č.3	120 000,00 Kč	21%	25 200,00 Kč	145 200,00 Kč
Celkem	2 224 900 Kč		467 229,00 Kč	2 692 129,00 Kč

Čl. 5. 4. se tímto doplňuje a nově zní takto:

D) Článek 7.1.2., písm. c), který upravuje výkonovou fázi sedmou: výkon autorského dozoru se rozšiřuje o níže uvedené činnosti:

c) VÝKONOVÁ FÁZE SEDMÁ: VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

Architekt v průběhu této fáze sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, zabezpečí dodržování základních parametrů díla v souladu s projektovou dokumentací a podmínkami této smlouvy. V rámci této fáze architekt bude pro klienta vykonávat následující činnosti

Navržení změn v projektu a provedení a změn v dokumentaci vzniklých na základě nutných změn vyvolaných požadavky na změnu dislokace pracovišť v důsledku komplikací s vysycháním suterénu budovy, Kontrola průběhu odstraňování nedostatků nebránících užívání stavby z pohledu souladu s projektem a charakterem stavby,

Čl. 3

1. Dodatek č. 3 nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění v registru smluv provede objednatel. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, z nichž dva obdrží klient a dva architekt. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah dodatku smlouvy č. 1 dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy č. 1 je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyl uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran sv

Čteno a podepsáno v Praze

dne 6.1.2020 za přítomnosti:

Akademie výtvarných umění v Praze,
rektor

zhotovitel