

207/14/PEN

Dodatek č. 1
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
(dále jen „dodatek“)

Pronajímatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy

Sídlo: U Trojského zámku 120/3, 171 00, Praha 7 - Troja

IČ: 00064459

DIČ: CZ00064459

Jejím jménem: Mgr. Miroslav Bobek, ředitel Zoologické zahrady hl. m. Prahy
na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Jiří Kopáček

fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění, aniž by byla zapsána
v obchodním rejstříku,

Sídlo: Chlumova 515/11, 130 00 Praha 3 Žižkov

IČ: 86890042

DIČ: XXXXXXXXXX

za níž zde jedná: Jiří Kopáček
na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavírají tento dodatek nájemní smlouvy uzavřené mezi Pronajímatelem a Nájemcem ze dne
11. 7. 2014 (dále jen "smlouva"), kterým se mění znění této smlouvy takto:

I. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že se znění čl. V. odst. 3. smlouvy ruší a nově zní takto:

„3. Nájemce je povinen mít předmět nájmu připraven k zahájení gastronomického provozu a zahájit gastronomický provoz pro veřejnost nejpozději od 27. 7. 2014. Pronajímatel a nájemce výslovně sjednali, že řádné zahájení gastronomického provozu v



předmětu nájmu v termínu uvedeném výše je významnou skutečností a zároveň jednou z podmínek pro řádný provoz zoologické zahrady."

3. Smluvní strany se dále dohodly, že měsíční nájemné za předmět nájmu bude v období od 27. 7. 2014 do 31. 12. 2014 stanoveno ve výši 28.500,- Kč plus zákonná DPH.
4. Smluvní strany se dohodly, že měsíční nájemné za předmět nájmu bude počínaje dnem 1. 1. 2015 hrazeno v plné výši stanovené čl. VI odst. 2 smlouvy, tedy ve výši 33.500,- Kč plus zákonná DPH.
5. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají beze změn.

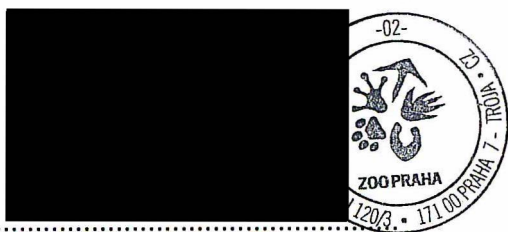
II. Závěrečná ujednání

1. Platnost a účinnost tohoto dodatku smlouvy nastává dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tento dodatek má 2 strany, je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Po jednom výtisku obdrží každá ze smluvních stran.

V Praze dne

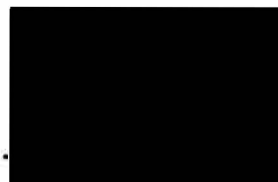
11-07-2014

Pronajímatel:



Mgr. Miroslav Bobek, ředitel

Nájemce:



Jiří Kopáček