



MUHTP004M9WQ

**Římskokatolická farnost Horšovský Týn**

IČO: 48343684

sídlo: náměstí Republiky 3, 346 01 Horšovský Týn

zast.: o. Mgr. Markem Badidou, administrátorem

*na straně jedné jako „dárce“ a „oprávněný č. 1“*

*a*

**Město Horšovský Týn**

IČO: 00253383

sídlo: náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn

zast.: Ing. Josefem Holečkem, starostou

*na straně druhé jako „obdarovaný“ a „povinný“*

*a*

**Biskupství plzeňské**

IČO: 45334439

sídlo: nám. Republiky 234/35, 30100 Plzeň

zast.: P. Jakubem Holíkem, generálním vikářem

*na straně třetí jako „oprávněný č. 2“*

*uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto*

## **darovací smlouvu se zřízením věcného břemene**

### **I.**

Dárce je výlučným vlastníkem **pozemku** označeného jako **parc. č. 828/1** o výměře 3564 m<sup>2</sup>, vedeného jako ostatní plocha (pohřebiště), zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 531 pro **k. ú. a obec Horšovský Týn**, vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice (dále jen „nemovitost“ nebo „předmět převodu“).

### **II.**

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitosti blíže specifikované v čl. I. této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi k pozemku se vázícími, do výlučného vlastnictví obdarovaného a ten prostřednictvím statutárního zástupce prohlašuje, že tento pozemek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

### **III.**

- 3.1 Dárce prohlašuje, že je oprávněn s předmětem převodu se souhlasem Biskupství plzeňského nakládat a nemovitost není zatížena žádnými zástavními právy, věcnými břemeny ani dalšími obdobnými smluvními zatíženími, vyjma zatížení uvedených v této smlouvě nebo vyplývajících z veřejných evidencí.
- 3.2 Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav nemovitosti (daru) dobře znám a přijímá ji ve stavu, v jakém se nachází.
- 3.3 Obdarovaný se zavazuje, že nemovitost neučiní zástavou, tj. předmětem zástavního práva, a že darovaný pozemek nebude použit ke splnění ručitelského závazku obdarovaného.

- 3.4 Obdarovaný se zavazuje zachovat původní charakter a využití nemovitosti specifikované v čl. 1.1 této smlouvy, k jakému je určena, tj. provozování veřejného pohřebiště.
- 3.5 Dárce a obdarovaný se dohodli, že pro případ úmyslu obdarovaného úplatně i bezúplatně zcizit nemovitost (dar) se zavazuje obdarovaný - s ohledem na účel využití pozemku a jeho bezúplatné získání do svého vlastnictví - dárce, event. jeho případnému právnímu nástupci, nabídnout nemovitost jako dar či si vyžádat jeho písemný souhlas s převodem na třetí osobu.

#### IV.

- 4.1 Povinný, jako nabyvatel pozemku parc. č. 828/1 v k. ú. Horšovský Týn dle této smlouvy, touto smlouvou ve prospěch oprávněného č. 1 a oprávněného č. 2 zřizuje věcné břemeno – služebnost bezúplatného užívání spočívající v právu konání církevních obřadů na pozemku parc. č. 828/1 k. ú. Horšovský Týn. Církevními obřady jsou míněny zejména pohřby, žehnání hrobů a kříže a obřady v souvislosti se svátkem Památky zesnulých.

Věcné břemeno je zřizováno in personam, tj. ve prospěch oprávněného č. 1 a oprávněného č. 2 (dále též jen „oprávněný“), jako právo věcné, časově neomezené, zatěžující celý pozemek parc. č. 828/1 v k.ú. Horšovský Týn. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně. Oprávněný jako nabyvatel práva plynoucího z věcného břemene prostřednictvím svých statutárních zástupců prohlašují, že ve shora uvedeném rozsahu toto právo přijímají.

- 4.2 Povinný a oprávněný se dohodli, že oprávněný z titulu svých práv plynoucích z věcného břemene uvedeného v odst. 4.1 nenesou žádné náklady na údržbu pozemků parc. č. 828/1 v k. ú. Horšovský Týn jako zatížené nemovitosti vzhledem k malé frekvenci užívání zatížené nemovitosti, tím nejsou dotčena obecná ustanovení o povinnosti nahradit škodu.

#### V.

- 5.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podepsáním všemi smluvními stranami. Schválení této smlouvy za dárce Biskupstvím plzeňským jako schvalovacím orgánem se děje podpisem statutárního zástupce Biskupství plzeňského na této smlouvě jako smluvní strany. Vlastnické právo k nemovitosti nabývá obdarovaný vkladem vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, práva odpovídající věcnému břemeni dle této smlouvy nabývají oprávněný č. 1 a oprávněný č. 2 vkladem práv do katastru nemovitostí. Smluvní strany jsou obsahem této smlouvy vázány okamžikem jejího podpisu. Návrh na vklad práv příslušnému katastrálnímu úřadu podá po nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy právní zástupce smluvních stran, poplatek z návrhu na vklad se zavazuje uhradit obdarovaný.
- 5.2 V případě, že se vyskytnou v řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy nebo v této smlouvě nedostatky formálního charakteru, např. katastr nemovitostí vyžaduje jinou formulaci či doplnění, pak se smluvní strany zavazují doplnit či sepsat nový návrh na vklad nebo novou smlouvu za stejných podmínek.
- 5.3 Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž všechna vyhotovení jsou shodná s originálem. Dárce a obdarovanému náleží po jednom vyhotovení, dvě vyhotovení náleží Biskupství plzeňskému a jedno vyhotovení bude použito pro vkladové řízení.
- 5.4 Město Horšovský Týn ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly ze strany města Horšovský Týn splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení zastupitelstvem města, které jsou obligatorní pro platnost bezúplatného převodu pozemku parc. č. 828/1 v k. ú. Horšovský Týn do vlastnictví města Horšovský Týn a zřízení věcného břemene dle této smlouvy. Bezúplatný převod pozemku včetně všech zavazujících a omezujících podmínek (zejména věcného břemene) byl schválen usnesením č.11/2020 bod 14. ze zasedání Zastupitelstva města Horšovský Týn, konaného dne 18. 5. 2020.

- 5.5 Smluvní strany tímto udělují plnou moc JUDr. Janu Klailovi, advokátovi se sídlem pobočky AK: nám. Republiky 234/35, 301 00 Plzeň, k zastoupení v celém správním řízení o vkladu práv z této darovací smlouvy se zřízením věcného břemene do katastru nemovitostí. Zmocnění zahrnuje podepsání, podání návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí i doručování listin katastrálním úřadem.
- 5.6 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly, rozumí jejímu obsahu a souhlasí s ním a prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé, vážné a svobodné a poctivé vůli a dobré víře a nejsou si vědomy, že by jakékoli smluvní ujednání bylo zákonem zakázáno, porušovalo dobré mravy, veřejný pořádek nebo právo týkající se postavení osob, a na důkaz toho ji podepisují.
- 5.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí obdarovaný. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

V Horšovském Týně dne 4.6.2020



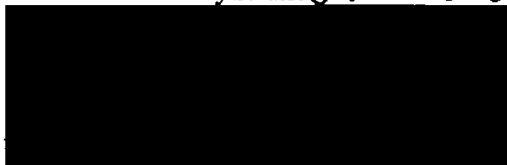
**Rímskokatolická farnost Horšovský Týn**  
zast.: o. Mgr. Markem Badidou,  
administrátorem

V Plzni dne 10.6.2020

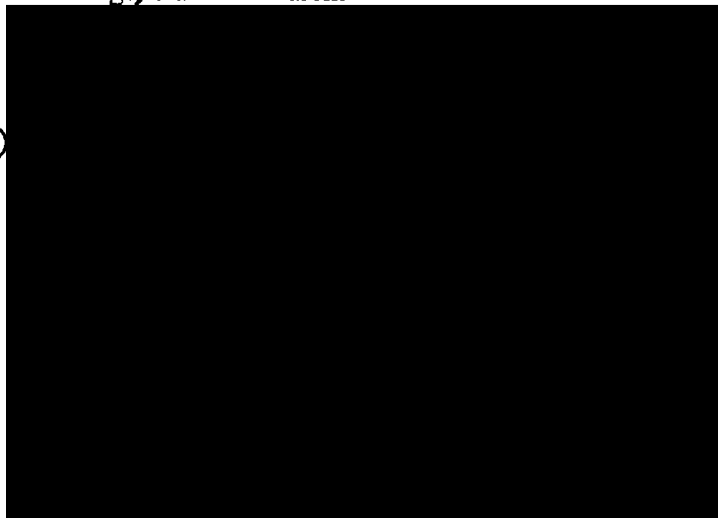


**Biskupství plzeňské**  
zast.: P. Jakubem Holíkem,  
generálním vikářem

V Horšovském Týně dne 10.6.2020



**Městský úřad Horšovský Týn**  
Zast.: Ing. Josefem Holíčkem, starostou



Evidováno na Biskupství plzeňském pod č. j.: 1079/20 – PR 24/20