

SMLOUVA O DÍLO č. 2020/16

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL Domov pro osoby se zdravotním postižením Milíře, příspěvková organizace
se sídlem: Milíře 193, 347 01 Milíře
IČ: 48329771,
DIČ: Neplátce DPH
statutární zástupce: Blanka Šmichová, ředitelka organizace
bankovní spojení: 2705350237/0100
dále jen („objednatel“)

a

ZHOTOVITEL **Tempoterm, spol. s r. o.**

zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5842
se sídlem: Hudečkova 1097/12, Praha 4
zastoupený: Josefem Bernáškem, jednatelem
IČ: 42726841
DIČ: CZ42726841
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a. s. 346140211/5500

autorizovaná osoba pověřená vedením stavby: Miloš Středa

dále jen („zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1** Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených odborně provést dílo spočívající v REKONSTRUKCI KOTELNY HLAVNÍ BUDOVY v areálu Domova pro osoby se zdravotním postižením Milíře, příspěvková organizace na adrese Milíře 193, dle specifikace uvedené v čl. III. této smlouvy a dle projektové dokumentace zpracované oprávněnou osobou, která je podkladem pro realizaci tohoto díla.

- 2.2** Zhotovitel bude realizovat dílo **po celou dobu provádění stavby pod odborným vedením autorizovanou osobou** – autorizovaného inženýra, technika či stavitele pro obor technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika či autorizovaného inženýra pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení dle zák. 360/1992 Sb., jejíž osvědčení bylo doloženo v nabídce zhotovitele a před podpisem této smlouvy. **Tato osoba bude vždy přítomna při kontrolních dnech stavby.**
- 2.3** Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu za dílo.
- 2.4** Tato smlouva je uzavírána na základě vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „REKONSTRUKCE KOTELNY HLAVNÍ BUDOVY - II. vyhlášení“.

III. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 3.1** Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje provést stavební práce: Rekonstrukce kotelny hlavní budovy, výměna 3 kotlů (demontáž, odvoz, likvidace) za 2 stacionární kondenzační kotle, nové napojení otopných okruhů pomocí nového rozdělovače a sběrače instalovaného do kotelny, provedení nové regulace. Rekonstrukce kotelny zahrnuje výměnu (demontáž, odvoz, likvidace) 2 zásobníkových ohřívačů TV o objemu 2 x 945 l, v nichž budou instalovány el. topná tělesa. Rekonstrukce proběhne dle zadané projektové dokumentace. Vítězná dodavatelská firma musí zajistit dopracování prováděcí projektové dokumentace, které zohlední specifické vlastnosti a případné odlišnosti konkrétně použité systémové techniky konkrétního výrobce zařízení v souladu s návodem výrobce použitého zařízení. Přesný popis předmětu díla je zřejmý z projektové dokumentace, technických zpráv, soupisu prací a výkazů výměr, zpracované společností Thermoluft KT s.r.o., Fr. Šumavského 867, Klatovy, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.
Nedílnou součástí předmětu plnění je dodržení všech požadavků, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace.
Kompletní projektová dokumentace ve dvou (2) pare předána zhotoviteli nejpozději před podpisem této smlouvy.
V případě, že jsou v projektové dokumentaci, která je součástí Zadávací dokumentace, uvedeny odkazy nebo specifikace výrobků či konkrétní dodavatele, je toto uvedení pouze příkladné. Materiály a výrobky je možné zaměnit jinými kvalitativně stejnými nebo lepšími výrobky při zachování shodných nebo lepších parametrů a funkce. Materiály uvedené v projektové dokumentaci pro zadání stavby dle zákona č.134/2016 Sb. jsou pouze směrné dle nutných standardů pro zpracování podrobného výkazu materiálu.
- 3.2** Za správnost a úplnost dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že předmětnou projektovou dokumentaci před započítím prací převzal, podrobil kontrole a shledal ji bez zjevných vad a dostatečně podrobnou tak, aby na jejím základě byl schopen řádně realizovat sjednané dílo za sjednanou cenu. Zhotoviteli jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění smlouvy nezbytné.
- 3.3** Dílo musí být provedeno plně v souladu s touto smlouvou, rozhodnutími, stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí dle dokladové části, příslušnými právně závaznými i doporučenými technickými, hygienickými a bezpečnostními normami, relevantními právními předpisy v platném znění a uživatelskými standardy stavby.
- 3.4** Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu, a to zejména: dodržování jednotlivých

ustanovení zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – Stavební zákon, vč. jeho prováděcích vyhlášek, a dalších právních předpisů, zejména týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zabezpečení odborného provádění stavby stavbyvedoucím dle čl. II odst. 2.2, pořízení kompletní barevné fotodokumentace stavby a okolí před zahájením prací a v průběhu provádění stavebních prací - v datové podobě na datovém nosiči, poskytnutí objednateli součinnosti při kolaudaci díla.

- 3.5** Zhotovitel je povinen zpracovat a předat objednateli při předání díla projekt skutečného provedení stavby (dokumentace změn) v jednom (1) pare, pokud byly provedeny oproti projektové dokumentaci pro realizaci stavby. Zároveň předá objednateli originál stavebního deníku. Pokud vybraný dodavatel nabídne v rámci výběrového řízení termostatické ventily, jejichž číselná nastavení skrytých regulací se s ohledem na k_v -hodnotu liší od číselných hodnot skrytých regulací ventilů v této prováděcí dokumentaci, předloží před zahájením prací investorovi upravenou prováděcí dokumentaci s uvedením stupňů nastavení skrytých regulací na jím dodávaných radiátorových ventilech.
- 3.6** Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.
- 3.7** Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla.
- 3.8** Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplnil-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 3.9** Jestliže v průběhu provádění díla dojde k řádné, tj. objednatel ve stavebním deníku potvrzené, záměně materiálu, je povinností zhotovitele zachovat při jeho použití minimálně stejnou jakost a stejné vlastnosti, jako měl mít původní materiál. Případná záměna materiálu nemá vliv na navýšení ceny díla.
- 3.10** Dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR, jakož i současně platným normám ČSN, ČSN (EN), ON, TP a ISO pro stavební práce, jejichž závaznost si pro účely smluvního vztahu touto smlouvou založeného smluvní strany sjednávají i pro případ, kdy neplyne z obecně závazných předpisů. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků v bezvadné kvalitě. Zhotovitel smí použít pouze takové výrobky pro stavbu, které jsou v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o technických požadavcích“), dle zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, Vyhl. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, Vyhl. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů. Ve smyslu zákona o technických požadavcích a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, je **zhotovitel povinen předat objednateli kopii certifikátů kvality a prohlášení o shodě u použitých výrobků. Zhotovitel předá před předáním díla objednateli rovněž prohlášení o shodě na celou stavbu.** Předmět díla musí být schopen podávat trvale standardní výkon v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat účelu, pro který je zhotoven.

- 3.11** Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a je odborně způsobilý provádět činnosti dle předmětu díla a že práce budou prováděny pod odborným vedením autorizované osoby, kterou zhotovitel uvedl v nabídce ve veřejné zakázce.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1** Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí **1 994 152 Kč**

(slovy jedenmiliondevětsetdevadesátčtyřtisícstopadesát dva korun českých)

DPH 15% **299 123 Kč**

(slovy dvěšestdevadesátdevětisícstodvacet tři korun českých)

Celkem cena za dílo včetně 15% DPH činí **2 293 275 Kč**

(slovy dvěmilionydvěšestdevadesát tři tisíce dvěšestdesát pět korun českých)

- 4.2** DPH se pro účely této smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona o dani z přidané hodnoty. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy. Pro případ změny sazby DPH v období od uzavření této smlouvy do data uskutečnění zdanitelného plnění, respektive do data realizace jakékoli platby na základě této smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující případně změněnou sazbu DPH.
- 4.3** **Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla** a se splněním povinností zhotovitele (náklady a poplatky se rozumí zejména např. náklady na zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby; náklady na zajištění požadovaných certifikátů, osvědčení a zkoušek; náklady související s umístěním zařízení staveniště, za skládkovné apod. i veškeré náklady související s plněním zadávacích podmínek).
- 4.4** Nedílnou součástí této smlouvy je krycí list rozpočtu, rekapitulace stavby soupisu prací a položkový rozpočet. Cena v něm uvedená se shoduje s cenou uvedenou v nabídce zhotovitele a cenou uvedenou v čl. IV odst. 4. 1. této Smlouvy. Soupis prací s výkazem výměr, který bude předkládán objednateli před fakturací, bude plně odpovídat soupisu prací a výkazu výměr předloženého v nabídce zhotovitele.
- 4.5** Úhrada ceny za dílo bude realizována na základě zhotovitelem vystavené faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit v průběhu plnění díla vždy ke konci kalendářního měsíce dílčí fakturu (daňový doklad) na úhradu části hodnoty skutečně provedených prací oceněných na základě výkazu výměr, objednatel předem potvrzených a odsouhlasených prací. Odsouhlasení provedených prací objednatel pověřenou osobou (technickým dozorem stavebníka) je nezbytnou podmínkou pro vystavení každé faktury, když nedílnou přílohou faktury je objednatel, či jím pověřenou osobou (technický dozor stavebníka), podepsaný soupis prací (bez tohoto soupisu je faktura neúplná). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Splatnost dílčích faktur je třicet (30) kalendářních dnů dne doručení objednateli. Dnem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 4.6** Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7** Každá faktura musí být označena názvem projektu. Zhotovitel předloží objednateli vždy dva (2) originály daňových účetních dokladů (faktur) vč. soupisu provedených prací potvrzeného technickým dozorem stavebníka. Faktura vč. všech povinných náležitostí musí být předložena

objednateli nejpozději do desátého (10.) dne následujícího měsíce po ukončení příslušného fakturačního období.

- 4.8** Jsou-li splněny veškeré podmínky této smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení závěrečné faktury, činí její splatnost třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nedílnou přílohou konečné faktury je objednatelem podepsaný předávací protokol, popř. objednatelem podepsané potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 4.9** Objednatel zaplatí zhotoviteli na základě vystavených a odsouhlasených faktur částku až do výše 90 % celkové hodnoty díla dle čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy. Zbývající odměnu ve výši 10% ze sjednané ceny díla zadavatel dodavateli uhradí proti závěrečné faktuře po řádném předání díla bez vad a nedodělků, popř. po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení.
- 4.10** V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo budou obsahovat údaje v rozporu s touto smlouvou, nebudou objednatelem proplaceny a objednatel je vrátí zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravených, resp. doplněných faktur je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem vystavení opravených nebo doplněných faktur, není však kratší než třicet (30) dnů od doručení opravených faktur obsahujících veškeré náležitosti stanovené zákonem či touto smlouvou objednateli.
- 4.11** Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 4.12** Zhotovitel uhradí objednateli spotřebované energie, na které mu objednatel umožní napojení v souladu s čl. X odst. 10.3 (elektrická energie, voda), na základě osazeného podružného měření, nejpozději do čtrnácti (14) pracovních dnů od předání díla objednateli, na základě vyúčtování objednatele.
- 4.13** Podmínky zvýšení a snížení ceny za provedení díla:
- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla, s dílem neoddělitelně souvisí a jsou potřebné ke zdárnému dokončení díla,
 - b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) pokud při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známé, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) pokud při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.) mající vliv na cenu díla,
 - e) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - f) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na změnu ceny díla.

Pro změnu ceny díla v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. Nejsou-li tyto práce obsaženy v položkovém rozpočtu, určí se jednotková cena předmětných položek na základě návrhu kalkulace zhotovitele odpovídající smluvní úrovni ceny položek dle cenové soustavy rozpočtu díla (v aktuální cenové úrovni pro rok 2020), *(tzn., snížil-li zhotovitel v průměru cenu za dílo oproti cenové soustavě v určitém poměru, bude snížena ve stejném poměru i cena položek prací, které nejsou obsaženy v původní nabídce o stejné procento).*

Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů snížit sjednaný rozsah díla, v takovém případě bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s cenami z oceněného soupisu prací, který zhotovitel předložil ve své nabídce. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit objednateli k projednání. Odsouhlasením méněprací zaniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny takových prací.

- 4.14** Smluvní strany změnu ceny díla mohou realizovat v odůvodněných případech jen ve formě dodatku ke smlouvě.

V. MÍSTO PLNĚNÍ

Domov pro osoby se zdravotním postižením Milíře, Milíře 193, 347 01 Milíře

Parcelní číslo: st. 262

Obec: Milíře [541532]

Katastrální území: Milíře u Tachova [688321]

Adresa místa plnění: Domov pro osoby se zdravotním postižením Milíře, Milíře 193, 347 01 Milíře

VI. TERMÍNY PLNĚNÍ - PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ, DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

Zahájení stavebních prací:

Objednatel vyzve zhotovitele neprodleně, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy zveřejněním v registru smluv, k převzetí staveniště – zahájení prací neprodleně po předání staveniště

Dokončení stavebních prací:

nejpozději do 31. 8. 2020.

Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele a dalších podmínek uvedených v této smlouvě (včetně doložení požadovaných dokladů, odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, pokud nebude písemně dohodnuto jinak). O dokončení stavebních prací zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Předáním a převzetím stavby (díla) se rozumí protokolární předání díla po dokončení stavebních prací za podmínek uvedených v této smlouvě (včetně odstranění vad a nedodělků).

- 6.1** Objednatel vyzve zhotovitele neprodleně, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy zveřejněním v registru smluv, k převzetí staveniště, které předá zhotoviteli protokolárně. Zhotovitel je povinen staveniště řádně převzít nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Práce na díle je zhotovitel povinen zahájit v co nejkratším možném termínu po předání staveniště zhotoviteli nebo dle písemné dohody s objednatелеm.
- 6.2** Zhotovitel je povinen včas vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla. Objednatel zahájí příjemku díla nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od předání výzvy.
- 6.3** Po skončení prací na výzvu zhotovitele bude objednatелеm zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem oběma smluvními stranami této smlouvy dojde teprve k faktickému předání díla objednateli. K předání díla objednateli bude přizván technický dozor stavebníka a dle uvážení objednatele také autorský dozor projektanta. Předávací protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, odůvodnění a soupis případných vad a nedodělků. Drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o převzetí a předání díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději do pěti (5)

pracovních dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak.

- 6.4 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli.** Po řádném protokolárním předání díla bez vad a nedodělků začíná běžet sjednaná záruční lhůta.
- 6.5** Spolu s dílem (předmětem díla) je zhotovitel povinen předat objednateli doklady vztahující se k předmětu díla. Nejpozději při předání díla odevzdá zhotovitel objednateli veškeré **atesty, kopii certifikátů kvality a prohlášení o shodě u jednotlivých použitých výrobků** (nebyly-li doloženy dříve), **prohlášení o shodě na celou stavbu, záruční listy, potvrzení o provedených zkouškách, revizní zprávy, doklad o uložení sutí na skládku, doklady o nakládání s odpady, projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby dvě (2) pare v listinné podobě a jedenkrát (1) kopie na CD/DVD/flash disk), originál stavebního deníku**, apod. Předání úplných a bezchybných dokladů je podmínkou řádného předání díla (předmětu díla) a zhotovitel nesplní svou povinnost dokončit a předat dílo objednateli dříve, než předá objednateli veškeré doklady bez vad. V případě, že budou doklady vykazovat vady, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli na jeho náklady, nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad, a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů, od jejich vrácení nebo od výzvy objednatele dodat objednateli úplné doklady bez vad. Náklady spojené s vyhotovením a dodáním všech dokladů v potřebném počtu včetně jejich oprav, doplnění a náhradního dodání jsou zahrnuty v ceně za dílo a zhotovitel není oprávněn od objednatele požadovat jejich náhradu. Předáním dokladů objednateli se tyto stávají vlastnictvím objednatele, který je oprávněn s nimi volně nakládat.
- 6.6** Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel na své náklady a v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Povinností zhotovitele je zajištění uspořádání staveniště v souladu s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Na staveništi je zhotovitel povinen udržovat pořádek po celou dobu provádění díla.

VII. ZÁRUKY

- 7.1 Záruční doba na kompletní stavební dílo dle této smlouvy činí pět (5) roků (tj. šedesát (60) měsíců).**
- 7.2 Záruční doba počíná běžet předáním díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli.** Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady či nedodělky nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne uplatnění vady, není-li písemně sjednáno jinak. O předání díla bez vad a nedodělků, popř. o odstranění případných vad a nedodělků bude pořízen zápis do protokolu o předání díla.
- 7.3** Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití nejen k sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému.
- 7.4** Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 7.5** Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění dodáním náhradního díla, odstranění opravou, poskytnutím slevy z ceny díla, to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady.

7.6 Nejpozději deset (10) dní před zahájením přejímky dokončeného díla mezi zhotovitelem a objednatelem doloží zhotovitel objednateli k zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek originál písemného prohlášení banky v záruční listině, že uspokojí objednatele (tj. věřitele) do finanční hodnoty až jedno sto tisíc korun českých (100.000,- Kč) v případě, že:

- zhotovitel nesplní povinnosti spočívající v odstranění v záruční době vzniklých vad a nedodělků;
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, v jehož důsledku není zhotovitel schopen zajistit dodržení svých povinností v záruční době.

Originál bankovní záruky bude zhotoviteli vrácen nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů po uplynutí záruční lhůty.

7.7 Zvolí-li k zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek zhotovitel na základě písemné dohody s objednatelem formu zádržného, pak objednatel ze sjednané ceny díla bez DPH po dobu záruční lhůty zadrží finanční částku ve výši jedno sto tisíc korun českých (100.000,- Kč). Objednatel je povinen uhradit případnou nevyčerpanou zadržanou část bezodkladně po uplynutí termínu záruční lhůty, nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

8.1 Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se nehodí pro účel sjednaný ve smlouvě, popř. není-li tento účel ve smlouvě sjednán, pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo, nebo jeho část, neodpovídá závazné technické normě, je-li tato stanovena (zejm. v zákonu o technických požadavcích na výrobky).

8.2 Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání. Má-li dílo v době předání vady, nedochází ke splnění závazku zhotovitele provést dílo řádně, zhotovitel se dostává do prodlení a objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového díla.

8.3 Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.

8.4 Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby. Ust. § 2618 občanského zákoníku se neuplatní. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:

- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.)
- požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny
- odstoupit od smlouvy

8.5 Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zaslaném kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění předmětného nároku. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla.

8.6 V případě uplatnění nároku na slevu z ceny díla může objednatel snížit sjednanou cenu díla placenou zhotoviteli o výši slevy.

8.7 Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že

reklamaci objednatele uznává. Je-li reklamáce zhotovitelem uznána je povinen odstranit reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne uznání reklamáce, není-li písemně sjednáno s objednatelem jinak. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do dvaceti čtyř (24) hodin po obdržení reklamáce.

- 8.8** Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 8.9** Dodá-li zhotovitel dílo s vadami (i skrytými), není shora stanovenými povinnostmi zhotovitele a oprávněními objednatele dotčen nárok objednatele na náhradu způsobené škody. Uspokojením, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků z vad díla, není dotčen nárok objednatele uplatnitelný z jiného právního důvodu.
- 8.10** V případě, že zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady nebo vadu neodstraňuje řádně, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady bez dalšího náhradním dodavatelem nebo si vadu odstranit sám, a to na náklady zhotovitele. Veškeré tyto náklady s tímto spojené je zhotovitel povinen objednateli zaplatit neprodleně po vyzvání. Nárok na náhradu škody či na smluvní pokutu tímto není dotčen.

IX. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1** Zhotovitel plně odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 9.2** Zhotovitel je povinen před započatím provádění díla sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví a smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min. čtyři miliony Kč (4.000.000,- Kč). Zhotovitel je povinen kopii takové pojistné smlouvy předložit objednateli nejpozději před podpisem této smlouvy o dílo a následně do pěti pracovních dnů od písemného vyžádání objednatelem. Tato smlouva musí být účinná minimálně do konce lhůty pro dokončení tohoto díla, a to do odevzdání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.

X. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 10.1** Objednatel je odpovědný za správnost a kompletnost předané projektové dokumentace.
- 10.2** Objednatel je povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Náklady za tuto činnost hradí objednatel.
- 10.3** Harmonogram prací odsouhlasený oběma smluvními stranami je nedílnou součástí smlouvy o dílo (Příloha SOD č. 3), je pro zhotovitele závazný a jeho nedodržení podléhá sankcím uvedeným v čl. XI odst. 11.6. Případné změny v harmonogramu lze učinit pouze po odsouhlasení oběma smluvními stranami, a to uzavřením dodatku ke smlouvě.
- 10.4** Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie a vody. Zhotovitel si zajistí rozvod potřebných médií a jejich připojení na odběrná místa odsouhlasená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit (dle odst. 4.14). Při ukončení díla bude provedeno vzájemné odsouhlasení odečtu spotřeby vody a el. energie, na jehož základě bude spotřeba objednateli zhotovitelem uhrazena.
- 10.5** Zhotovitel je povinen podle § 2590 občanského zákoníku provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.

- 10.6** Od předání staveniště zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na stavebním díle, za škody způsobené jeho činnostmi v upravovaném objektu, jakož i za škody, vzniklé jeho činnostmi ve spojitosti s prováděním díla.
- 10.7** Zhotovitel je povinen zajistit, aby výstavba nebránila provozu v okolí staveniště, přístupu a příjezdu k sousedícím objektům osobám. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a hygienických podmínek na staveništi, včetně zabezpečení stavebního prostoru, zajištění zařízení staveniště proti vstupu cizích osob, a minimalizovat negativní vlivy výstavby (hluk, prašnost, ochrana životního prostředí atd.). Zhotovitel je zodpovědný za zajištění bezpečnosti osob, které se budou na staveništi pohybovat.
- 10.8** Zhotovitel je povinen udržovat čistotu staveniště a okolních ploch. V případě, že dojde ke znečištění, je zhotovitel povinen bezprostředně zajistit odstranění nečistot. Zhotovitel je povinen v souvislosti s prováděním díla zabránit vzniku škod na majetku.
- 10.9** Zhotovitel bude plně respektovat provoz v okolí výstavby a s dostatečným předstihem bude s objednatelem sjednávat případná nezbytně nutná omezení.
- 10.10** Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady veškerý stavební materiál na stavbu, na vlastní náklady zajistí pronájem pozemků a případný zábor veřejného prostranství pro zařízení staveniště a skládky materiálu, překopy atd. (tzn. plochy mimo pozemky pro stavbu). Zhotovitel odpovídá za uvedení těchto pozemků do původního řádného stavu a předání těchto pozemků zpět pronajímateli do pěti (5) pracovních dnů po podpisu předávacího protokolu díla. Zhotovitel si též na vlastní náklady zajistí odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, včetně zaplacení skládkovného, a to nejpozději před předáním a převzetím díla.
- 10.11** Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o tom, v jakém stadiu se provádění díla nachází, a o všech skutečnostech, které mohou mít pro objednatele v souvislosti s prováděním díla význam. O skutečnostech zásadních pro objednatele v souvislosti s prováděním díla (zejm. jakékoliv skutečnosti ohrožující včasné a řádné dodání díla) je zhotovitel povinen vždy písemně informovat objednatele neprodleně.
- 10.12** Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a poskytne jim potřebnou součinnost.
- 10.13** Zhotovitel zajistí uspořádání staveniště podle plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a upraví staveniště v souladu s plánem BOZP a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.14** Jestliže zhotovitel zajistí plnění povinností vyplývajících z této smlouvy nebo její části třetí osobou, má takový převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednateli plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 10.15** Zhotovitel je povinen provádět dílo za použití výhradně těch poddodavatelů, kteří byli uvedeni v nabídce zhotovitele. V případě, že vybraný dodavatel zamýšlí provést výměnu poddodavatele, musí zamýšlenou výměnu poddodavatele oznámit objednateli min. pět (5) pracovních dnů před nástupem nového poddodavatele. Pokud měněným poddodavatelem dodavatel prokazoval část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace a uvedl jej ve své nabídce v seznamu poddodavatelů (v Příloze č. 5), nový poddodavatel musí splňovat způsobilost (kvalifikaci) minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem. Splnění způsobilosti (kvalifikace) nového poddodavatele doloží zhotovitel objednateli kopií dokladů ke splnění způsobilosti (kvalifikace) před zahájením činnosti nového poddodavatele. V případě že by nový

poddodavatel způsobilost (kvalifikaci) v požadovaném rozsahu nesplňoval nebo nedoložil, musí zhotovitel zajistit takového poddodavatele, který požadovaná kritéria splňuje a doloží. V případě, že vybraný dodavatel zamýšlí provést výměnu poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů (v Příloze č. 5) a tímto poddodavatelem část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace ve své nabídce neprokazoval, tuto změnu oznámí objednateli, technickému dozoru stavebníka a koordinátorovi BOZP rovněž min. pět (5) pracovních dnů před nástupem nového poddodavatele.

XI. SANKCE

- 11.1** Při nesplnění lhůty pro zhotovení díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jedna desetina procenta (0,2 %) z celkové ceny díla, vč. případných dodatků ke smlouvě, za každý započatý den prodlení proti sjednanému datu dokončení díla.
- 11.2** Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc Kč (1.000,- Kč) za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé utvrzované povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
- 11.3** Pokud zhotovitel nedodrží sjednaný termín pro odstranění uznané reklamované vady (dle odst. 8.7), objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši deset tisíc Kč (10 000,- Kč) za každý i započatý den prodlení.
- 11.4** Při prodlení zhotovitele se splněním závazku vyklidit staveniště a uvést do původního řádného stavu veškeré realizací díla dotčené plochy ve lhůtě sjednané v této smlouvě může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši pět tisíc Kč (5.000,- Kč) za každý započatý den prodlení.
- 11.5** Při porušení povinnosti zhotovitele provádět veškeré odborné práce pod dohledem autorizované osoby a zajištění odborného vedení stavby autorizovanou osobou, kterou zhotovitel uvedl v nabídce ve veřejné zakázce dle čl. II odst. 2.2 této smlouvy, nezajistí-li zhotovitel v odůvodněných případech zástup za tuto osobu, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dva tisíce Kč (2.000,- Kč) za každé jednotlivé porušení. Porušením této povinnosti se rozumí neprovedení kontroly autorizovanou osobou zajišťující vedení stavby částí stavby před zakrytím a dokončení jednotlivých technologických etap výstavby, které budou touto osobou podepsány ve stavebním deníku, neprovádění pravidelné kontroly probíhajících stavebních prací min. dvakrát (2x) týdně s potvrzením ve stavebním deníku a neúčast na kontrolním dnu, kdy by tato osoba v nutném případě nezajistila za sebe odpovídající náhradu.
- 11.6** Za nesplnění uzlových bodů harmonogramu, který je přílohou č. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu jeden tisíc Kč (1.000,- Kč) za každý započatý den prodlení.
- 11.7** Stavební deník bude na stavbě k dispozici po celou dobu provádění stavby. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (jeden tisíc Kč) za každý den, kdy nebude na stavbě k dispozici stavební deník.
- 11.8** Smluvní strany si pro případ prodlení objednatele s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy sjednávají smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015% (patnáct tisícín procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku za každý den prodlení.
- 11.9** Smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

- 11.10** Objednatel je oprávněn uplatnit více smluvních pokut samostatně vedle sebe v případě porušení více povinností.
- 11.11** V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést jednostranný zápočet z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o něj částku k úhradě.
- 11.12** Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody.
- 11.13** Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od smlouvy a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

XII. VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

- 12.1** Zhotovitel je povinen vést řádně, srozumitelně a dostatečně podrobně stavební deník ve smyslu § 157 zákona 183/2006 Sb., v platném znění a vyhlášky 499/2006 Sb. – příloha č. 9.
- 12.2** Stavební deník musí být uložen na stavbě po celou dobu provádění díla.

XIII. PŘERUŠENÍ PRACÍ NA DÍLE

- 13.1** Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce zápisem do stavebního deníku, jestliže nebude plněna tato smlouva, nebude-li dodržena kvalita díla nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Toto přerušení nemá vliv na ve smlouvě uvedenou dobu plnění díla.
- 13.2** Zhotovitel je povinen při pozastavení postupu prací na díle nebo jeho části podle tohoto článku rozpracovanou část díla náležitě na své náklady zajistit a poskytnout mu řádnou ochranu.
- 13.3** Veškeré náklady vzniklé s přerušením prací na díle dle tohoto článku jdou k tíži zhotovitele.

XIV. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 14.1** **Kontrola bude prováděna formou sjednaných pravidelných kontrolních dnů (předpoklad konání 1x týdně).** Termín následujícího kontrolního dne bude vždy zaznamenán v zápise z příslušného kontrolního dne. **Povinností autorizované osoby, která bude zajišťovat odborné vedení stavby, je pravidelná účast na kontrolních dnech.** Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který obdrží všechny zúčastněné osoby.
- 14.2** Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 14.3** Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněna kontrolovat provádění díla, a to kdekoliv a kdykoliv a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatelem nebo jím zmocněnou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.

XV. VLASTNICTVÍ DÍLA

- 15.1** Vznikající dílo je od počátku výroby vlastnictvím objednatele, komponenty se stávají součástí díla po provedení jejich montáže zhotovitelem. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku podle čl. VI. této smlouvy.

XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1** Smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud druhá strana poruší své povinnosti podstatným způsobem, ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebo se již v tomto řízení nachází, nebo pokud zhotovitel ve své nabídce v rámci veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti nebo které měly, nebo mohly, mít vliv na výsledek zadávacího řízení a na kvalitu plnění zhotovitele.
- 16.2** Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit rovněž v případě, pokud:
- zhotovitel provádí dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a to zejména v čl. III. této smlouvy, provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel nezjedná nápravu, neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod. bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do sedmi (7) kalendářních dnů;
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nereaguje-li na výzvu technického dozoru stavebníka, autorského dozoru či objednatele do pěti (5) pracovních dnů (o takovéto výzvě bude proveden záznam – např. ve stavebním deníku či zasláním výzvy prostřednictvím elektronické pošty, datové schránky apod.), nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu nápravu;
 - ze zákonem stanovených důvodů;
 - nepřevzal-li zhotovitel staveniště do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště dle čl. VI této smlouvy.
- 16.3** Zhotoviteli odstoupením od smlouvy jakékoli ze smluvních stran vzniká nárok na úhradu skutečně vynaložených nákladů souvisejících s již realizovanými činnostmi ke dni odstoupení od smlouvy. Zhotovitel provede soupis skutečně provedených prací. Skutečně provedené práce nesmí vykazovat vady a musí být řádně předány objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného zástupcem objednatele, zástupcem zhotovitele a technickým dozorem stavebníka. V případě, že by část díla provedená před odstoupením od smlouvy vykazovala vady nebo nebyla řádně předána objednateli na základě podepsaného předávacího protokolu, zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu nákladů, byť by bylo zhotovitelem tvrzeno, že tyto výdaje vznikly v souvislosti s realizací nebo s přípravou na další realizaci díla (např. nákup materiálu).
- 16.4** V případě odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemné závazky a pohledávky do třiceti (30) dnů od nabytí účinku odstoupení. Úhrada se nevztahuje na v předstihu zakoupený materiál, který není zabudován, či drobné náklady zhotovitele.
- 16.5** Odstoupení od této smlouvy musí smluvní strana učinit písemně. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

XVII. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

- 17.1.** Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele (ve věcech smluvních):

Blanka Šmichová, ředitelka organizace

Tel.: 606 616 580
e-mail: reditel@domovmilire.cz

za objednatele (ve věcech technických): Radek Marušík
Tel.: 605 948 469
e-mail: provoz@domovmilire.cz

Za zhotovitele (ve věcech smluvních): Josef Bernášek, jednatel
tel: 603201785
email: bernasek@tempoterm.cz

Za zhotovitele (ve věcech technických): Miloš Středa, Jan Janík
tel: 603201674
email: bernasek@tempoterm.cz

XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 18.1** V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
- 18.2** Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva se řídí výhradně českým právním řádem. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 18.3** Pokud by kterékoli ustanovení této smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení této smlouvy tím zůstávají nedotčena.
- 18.4** Veškeré změny této smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
- 18.5** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost tuto smlouvu včetně všech jejích příloh, změn a případných dodatků a vč. výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy zveřejnit v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění smlouvy v zákonné lhůtě zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smlouva bude veřejně přístupná.
- 18.6** Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.
- 18.7** Smluvní strany se dále z důvodů právní jistoty dohodly na tom, že v souvislosti se zrušením smlouvy se zhotovitel výslovně vzdává práva na náhradu škody, která mu může vzniknout, kdy zhotovitel se vzdáním se tohoto práva souhlasí a akceptuje jej, vyjma ustanovení uvedených v čl. 16.3.

- 18.8** Tato smlouva nabývá platnosti podpisem této smlouvy posledním z účastníků a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí povinnost zadavatele a souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
- 18.9** Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy ke smlouvě:

- Příloha č. 1 SoD: Krycí list rozpočtu, rekapitulace objektů stavby soupisu prací, rekapitulace členění soupisu prací (*bude přílohou SoD s vybraným dodavatelem, rozpočet je součástí nabídky*)
- Příloha č. 2 SoD: Seznam poddodavatelů (*dle Přílohy č. 5 ZD – je součástí nabídky*)
- Příloha č. 3 SoD: Harmonogram provádění díla (*do nabídky zpracuje dodavatel*)

V Milířích dne

V Praze dne

Blanka Šmichová
ředitelka organizace
Domov pro osoby se zdravotním
postižením Milíře, příspěvková organizace

za objednatele

Josef Bernášek
jednatel
Tempoterm, spol. s r. o.

za zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/0003

Stavba: **Rekonstrukce plynové kotelny vč. kompletní výměny kotelní technologie - Milíře č.p. 193**KSO: CC-CZ:
Místo: Milíře Datum: 7. 1. 2020Zadavatel: IČ:
DIČ:Uchazeč: IČ: 42726841
Tempoterm spol. s r.o., Hudečkova 1097/12, Praha 4, 140 00 DIČ: CZ42726841Projektant: IČ:
THERMOLUFT KT s.r.o. DIČ:Zpracovatel: IČ:
Jan Štětka DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 994 152,28**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	1 994 152,28	299 122,84

Cena s DPH	v	CZK	2 293 275,12
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/0003

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny vč. kompletní výměny kotelní technologie - Milíře č.p. 193Místo: **Milíře**

Datum:

7. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

THERMOLUFT KT s.r.o.

Uchazeč: Tempoterm spol. s r.o., Hudečkova 1097/12, Praha 4, 140 00 Zpracovatel:

Jan Štětka

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů**1 994 152,28****2 293 275,12**2020/0003-
1 Vytápění

1 598 522,28

1 838 300,62

2020/0003-
2 Plynovod

46 662,00

53 661,30

2020/0003-
3 MaR

348 968,00

401 313,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny vč. kompletní výměny kotelní technologie - Milíře č.p. 193

Objekt:

2020/0003-1 - Vytápění

Místo: Milíře

Datum: 7. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant: THERMOLUFT KT s.r.o.

Uchazeč: Tempoterm spol. s r.o., Hudečkova 1097/12, Praha 4, 140 00

Zpracovatel: Jan Štětka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 598 522,28

D PSV Práce a dodávky PSV

1 598 522,28

D 731/D Ústřední vytápění - demontáže vč. ekologické likvidace

42 294,50

1	K	713420841	Odstranění izolace tepelné potrubí rohožemi bez/s úpravou pletivem spojenými drátem tl do 50 mm	m	135,000	72,00	9 720,00
2	K	731200829	Demontáž kotle ocelového na plyná nebo kapalná paliva výkon do 125 kW	kus	3,000	431,00	1 293,00
3	K	731202810	Rozřezání kotle ocelového demontovaného hmotnost do 500 kg	kus	3,000	1 292,00	3 876,00
4	K	732110812	Demontáž rozdělovače nebo sběrače do DN 200	m	5,000	861,00	4 305,00
5	K	732212815	Demontáž ohříváku zásobníkového stojatého obsah do 1600 litrů	kus	2,000	861,00	1 722,00
6	K	732213814	Rozřezání demontovaného ohříváku obsah do 1600 litrů	kus	2,000	2 583,00	5 166,00
7	K	732214815	Vypuštění vody z ohříváku obsah do 1600 litrů	kus	2,000	215,00	430,00
8	K	732320814	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové odpojení od rozvodů potrubí obsah do 500 litrů	kus	3,000	646,00	1 938,00
9	K	732420812	Demontáž čerpadla oběhového spirálního do DN 40	kus	6,000	172,00	1 032,00
10	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	60,000	43,00	2 580,00
11	K	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50	m	55,000	43,00	2 365,00
12	K	733120826	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 89	m	20,000	43,00	860,00
13	K	734100812	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami do DN 100	kus	4,000	172,00	688,00
14	K	734200823	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 6/4	kus	15,000	43,00	645,00
15	K	734200824	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 2 1/2	kus	30,000	43,00	1 290,00
16	K	734200832	Demontáž armatury závitové se třemi závity do G 1	kus	2,000	43,00	86,00
17	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 50	m	45,000	22,00	990,00
18	K	722170807	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 110	m	20,000	65,00	1 300,00
19	K	731890802	Přemístění demontovaných kotelen umístěných ve výšce nebo hloubce objektu do 12 m	t	1,500	1 339,00	2 008,50

D 713 Izolace tepelné

58 527,46

20	K	713463311	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií s přesahem Al páskou 1x D do 50 mm	m	120,000	95,00	11 400,00
21	M	63154571	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/40mm	m	26,000	100,00	2 600,00
22	M	63154572	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/40mm	m	26,000	104,00	2 704,00
23	M	63154573	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/40mm	m	11,000	111,00	1 221,00
24	M	63154018	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 54/40mm	m	30,000	121,00	3 630,00
25	M	63154607	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 76/50mm	m	7,000	166,00	1 162,00
26	M	63154608	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 89/50mm	m	20,000	183,00	3 660,00
27	K	713463411	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů návlekovými izolačními pouzdry	m	116,000	77,00	8 932,00
28	M	28377067	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetyleny 63/25mm	m	21,000	192,00	4 032,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	M	28377085.1	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 110/25mm	m	21,000	560,00	11 760,00
30	M	28377064	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 50/20mm	m	17,000	62,00	1 054,00
31	M	28377076	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 89/25mm	m	17,000	165,00	2 805,00
32	M	28377054	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 32/25mm	m	20,000	61,00	1 220,00
33	M	28377073	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 76/25mm	m	20,000	108,00	2 160,00
34	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,140	1 339,00	187,46

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 67 583,09

35	K	722.001	Aquamat 80 litrů vč. přípojovací armatury 1 1/4" s uzavřením a vypouštěním	kus	1,000	13 141,00	13 141,00
36	K	722.002	Montáž aquamatu	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
37	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	20,000	356,00	7 120,00
38	K	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 D 50 x 6,9 mm	m	17,000	510,00	8 670,00
39	K	722174007	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 D 63 x 8,6 mm	m	21,000	677,00	14 217,00
40	K	722182011	Podpurný žlab pro potrubí D 20	m	22,000	35,00	770,00
41	K	722182013	Podpurný žlab pro potrubí D 32	m	20,000	40,00	800,00
42	K	722182015	Podpurný žlab pro potrubí D 50	m	13,000	53,00	689,00
43	K	722182016	Podpurný žlab pro potrubí D 63	m	15,000	99,00	1 485,00
44	K	722231077	Ventil zpětný mosazný G 2 PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	2,000	827,00	1 654,00
45	K	722231142	Ventil závitový pojistný rohový G 3/4	kus	2,000	474,00	948,00
46	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000	552,00	4 416,00
47	K	722232048	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	5,000	1 526,00	7 630,00
48	K	722234265	Filter mosazný G 1 PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	2,000	386,00	772,00
49	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	58,000	13,00	754,00
50	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	58,000	17,00	986,00
51	K	734291122.2	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 PN 10 do 90°C závitový	kus	2,000	309,00	618,00
52	K	734291123.2	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	2,000	309,00	618,00
53	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,428	1 339,00	573,09

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 655 398,17

54	K	731.001	Kond. stac. kotel (propan): Q(50/30 °C)=37-186 kW, nN(40/30)=98% (Hs); třída NOx 6 (<56 mg/kWh), bez požadavku min. průtoku topné vody kotlem, nadřazená regulace, max. transportní šířka < 900 mm, kompletní parametry vč. povolených odchylek viz	kus	1,000	223 786,00	223 786,00
55	K	731.002	Kond. stac. kotel (propan): Q(50/30 °C)=37-186 kW, nN(40/30)=98% (Hs); třída NOx 6 (<56 mg/kWh), bez požadavku min. průtoku topné vody kotlem, podřízená regulace, max. transportní šířka < 900 mm, kompletní parametry vč. povolených odchylek viz výkres B-06	kus	1,000	218 030,00	218 030,00
56	K	731.003	Pružné uložení pod kotel	kus	2,000	1 581,00	3 162,00
57	K	731.004	Hrdlo bezpečnostní skupiny DN50/PN6	kus	2,000	1 109,00	2 218,00
58	K	731.005	Pojistná armatura kotle (pojistný ventil, tlakoměr, odvzdušňovací ventil)	kus	2,000	4 704,00	9 408,00
59	K	731.006	Armatury pro manostaty s manometrem	kus	2,000	654,00	1 308,00
60	K	731.007	Neutralizační zařízení (max. neutral. výkon 70 l/hod)	kus	1,000	10 257,00	10 257,00
61	K	731.008	Hydraulický systém propojení dvou kotlů (potrubí pro přívodní a odvodní větev, 2x servopohon)	kus	1,000	30 385,00	30 385,00
62	K	731.009	Uvedení do provozu kotle 186 kW vč. hořáku	kus	2,000	6 798,00	13 596,00
63	K	731.011	Uvedení do provozu regulace kotle a otopných okruhů	kus	1,000	959,00	959,00
64	K	731.012	Sazba na 1 km technika	km	160,000	15,00	2 400,00
65	K	731.013	Kontrola před uvedením do provozu	kus	1,000	2 440,00	2 440,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	731.014	LON-modul s propojovacím kabelem	kus	1,000	3 992,00	3 992,00
67	K	731.015	Omezovač stavu vody (montáž na potrubí)	kus	2,000	636,00	1 272,00
68	K	731.016	Omezovač max. tlaku 0-6 bar	kus	2,000	420,00	840,00
69	K	731.017	Omezovač min. tlaku 0-6 bar	kus	2,000	5 282,00	10 564,00
70	K	731.018	KM-Bus adaptér ext. poj. zařízení	kus	2,000	6 700,00	13 400,00
71	K	731.019	Rozšíření EA1	kus	1,000	2 956,00	2 956,00
72	K	998731102	Přesun hmot tonazní pro kotelny v objektech v do 12 m	t	0,794	1 339,00	1 063,17

D 731/S Ústřední vytápění - spalínové cesty 103 362,00

73	K	731.S.001	Spalínová kaskáda 200/250	kus	1,000	23 855,00	23 855,00
74	K	731.S.002	Koleno 87°s čistícím otvorem a revizním těsněním	kus	1,000	3 213,00	3 213,00
75	K	731.S.003	Přímý díl odkouření jednovrstvý DN250 250 mm	kus	1,000	392,00	392,00
76	K	731.S.004	Přímý díl odkouření jednovrstvý DN250 500 mm	kus	2,000	745,00	1 490,00
77	K	731.S.005	Přímý díl odkouření jednovrstvý DN250 1000 mm	kus	15,000	1 450,00	21 750,00
78	K	731.S.006	Koleno 87° patní DN250	kus	1,000	2 472,00	2 472,00
79	K	731.S.007	Koncový díl odkouření DN250	kus	1,000	2 679,00	2 679,00
80	K	731.S.008	Kotvící prvek	kus	5,000	970,00	4 850,00
81	K	731.S.009	Těsnící prvek DN250	kus	21,000	69,00	1 449,00
82	M	M001	Montáž odkouření	%	1,000	36 691,00	36 691,00
83	K	M002	Výchozí revize spalínových cest	kus	1,000	2 205,00	2 205,00
84	K	M003	Montážní a těsnící materiál	kg	6,000	386,00	2 316,00

D 732 Ústřední vytápění - strojovny 429 894,95

85	K	732111315	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 32	kus	4,000	469,00	1 876,00
86	K	732111318	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 50	kus	2,000	631,00	1 262,00
87	K	732111322	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 65	kus	2,000	968,00	1 936,00
88	K	732111325	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 80	kus	2,000	1 546,00	3 092,00
89	K	732112232.1	Rozdělovač sdružený hydraulický 120x120 závitový	kus	1,000	23 007,00	23 007,00
90	K	732199100	Montáž orientačních štítků	kus	40,000	39,00	1 560,00
91	K	732211125.1	Ohříváč stacionární zásobníkový s jedním výměníkem PN 1,0/1,6 o objemu 945 l v.pl. 4,0 m2	kus	2,000	66 942,00	133 884,00
92	K	732219315	Montáž ohříváku vody stojatého PN 0,6/0,6,PN 1,6/0,6 o obsahu 1000 litrů	kus	2,000	9 020,00	18 040,00
93	K	732294117	Elektrická topná jednotka šroubovací 6/4" o výkonu 7,5kW	soubor	2,000	3 882,00	7 764,00
94	K	732294316	Elektrická topná jednotka vestavná přírubová o výkonu 7,5 kW	soubor	2,000	5 690,00	11 380,00
95	K	732294611	Redukční příruba 225/150	soubor	2,000	2 477,00	4 954,00
96	K	732331778	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzavěr G 1 k měření tlaku	kus	1,000	1 125,00	1 125,00
97	K	732332101	Automat expanzní kompresorový kompaktní jednotka PN 0,6 o objemu 200 litrů	kus	1,000	105 651,00	105 651,00
98	K	732421212	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační DN 25 výtlak do 4,0 m průtok 2,20 m3/h pro TUV	kus	2,000	11 111,00	22 222,00
99	K	732421415	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlak do 6,0 m průtok 4,5 m3/h pro vytápění	kus	1,000	19 117,00	19 117,00
100	K	732421415.3	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlak do 6,0 m průtok 4,5 m3/h pro vytápění	kus	1,000	19 117,00	19 117,00
101	K	732421472.3	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlak do 8,0 m průtok 5,0 m3/h pro vytápění	kus	1,000	22 750,00	22 750,00
102	K	732421474	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlak do 10,0 m průtok 4,5 m3/h pro vytápění	kus	1,000	22 750,00	22 750,00
103	K	732429212	Montáž čerpadla oběhového mokroběžného závitového DN 25	kus	4,000	1 076,00	4 304,00
104	K	732429215	Montáž čerpadla oběhového mokroběžného závitového DN 32	kus	2,000	1 507,00	3 014,00
105	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 12 m	t	0,814	1 339,00	1 089,95

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 79 128,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	M	M029	Nátěr potrubí 1 x zákl. do DN 40	m	63,000	20,00	1 260,00
107	M	M030	Nátěr potrubí 1 x zákl. od DN 40 do DN 80	m	52,000	32,00	1 664,00
108	K	733121122	Potrubí ocelové hladké bezešvé běžné nízkotlaké D 76x3,2	m	7,000	928,00	6 496,00
109	K	733121125	Potrubí ocelové hladké bezešvé běžné nízkotlaké D 89x3,6	m	15,000	1 074,00	16 110,00
110	K	733122205	Potrubí z uhlíkové oceli hladké spojované lisováním DN 25	m	26,000	409,00	10 634,00
111	K	733122206	Potrubí z uhlíkové oceli hladké spojované lisováním DN 32	m	26,000	450,00	11 700,00
112	K	733122207	Potrubí z uhlíkové oceli hladké spojované lisováním DN 40	m	11,000	525,00	5 775,00
113	K	733122208	Potrubí z uhlíkové oceli hladké spojované lisováním DN 50	m	30,000	608,00	18 240,00
114	K	733141102	Odvzdušňovací nádoba z trubek ocelových do DN 50	kus	10,000	629,00	6 290,00
115	K	733.001	Zátka DN32	kus	2,000	253,00	506,00
116	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,339	1 339,00	453,92

D 734 Ústřední vytápění - armatury 135 437,19

117	K	734.001	Magnetický ventil s KU pro doplňování otopné vody	kus	1,000	5 738,00	5 738,00
118	K	734.002	Oddělovací člen doplňovacích armatur s vodoměrem (pro kontrolu doplňování změkčovacího zařízení)	kus	1,000	7 876,00	7 876,00
119	K	734.003	Změkčovací zařízení vč. změkčovacích patron	kus	1,000	32 130,00	32 130,00
120	K	734.004	Montáž změkčovacího a doplňovacího zařízení	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
121	K	734.005	Zátka DN32	kus	2,000	253,00	506,00
122	K	734163428	Filtr DN 80 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou	kus	1,000	2 383,00	2 383,00
123	K	734173217	Spoj přírubový PN 6/l do 200°C DN 80	kus	2,000	2 293,00	4 586,00
124	K	734193116	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 80 PN 16 do 120°C disk tvárná litina	kus	2,000	1 392,00	2 784,00
125	K	734211119	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C	kus	10,000	265,00	2 650,00
126	K	734221543	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2x18 bez hlavice pro rozvod z CU nebo UH	kus	1,000	455,00	455,00
127	K	734221682	Termostatická hlavice kapalínová PN 10 do 110°C otopných těles	kus	1,000	219,00	219,00
128	K	734242415	Ventil závitový zpětný přímý G 5/4 PN 16 do 110°C	kus	1,000	411,00	411,00
129	K	734242417	Ventil závitový zpětný přímý G 2 PN 16 do 110°C	kus	2,000	827,00	1 654,00
130	K	734242418	Ventil závitový zpětný přímý G 2 1/2 PN 16 do 110°C	kus	1,000	1 324,00	1 324,00
131	K	734261234	Šroubení topenařské přímé G 3/4 PN 16 do 120°C	kus	2,000	283,00	566,00
132	K	734261236	Šroubení topenařské přímé G 5/4 PN 16 do 120°C	kus	4,000	378,00	1 512,00
133	K	734261417	Šroubení regulační radiátorové rohové G 1/2 s vypouštěním	kus	1,000	505,00	505,00
134	K	734291122	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 PN 10 do 90°C závitový	kus	20,000	265,00	5 300,00
135	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	5,000	266,00	1 330,00
136	K	734291248	Filtr závitový přímý G 2 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	1,000	1 827,00	1 827,00
137	K	734291265	Filtr závitový přímý G 1 1/4 PN 30 do 110°C s vnitřními závity	kus	1,000	493,00	493,00
138	K	734291267	Filtr závitový přímý G 2 PN 30 do 110°C s vnitřními závity	kus	2,000	1 015,00	2 030,00
139	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	509,00	1 018,00
140	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	13,000	656,00	8 528,00
141	K	734292717	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	1 006,00	2 012,00
142	K	734292718	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	9,000	1 526,00	13 734,00
143	K	734292719	Kohout kulový přímý G 2 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	6,000	3 076,00	18 456,00
144	K	734295022	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 25 se servomotorem (kvs = 10)	kus	1,000	4 844,00	4 844,00
145	K	734295023	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 32 se servomotorem (kvs = 16)	kus	1,000	5 022,00	5 022,00
146	K	734411101	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 50 mm	kus	10,000	362,00	3 620,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
147	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,151	1 339,00	202,19
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				9 964,00
148	K	735151697	Otopné těleso panelové třídeskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/1000 mm	kus	1,000	9 964,00	9 964,00
D 751			Vzduchotechnika				24 416,00
150	K	751.D1	Demontáž stávajících nástěnných axiálních ventilátoru přívodu vzduchu	kus	2,000	714,00	1 428,00
151	K	751.D2	Demontáž stávajícího VZT potrubí (O=2120)	m	4,000	263,00	1 052,00
152	K	751.D3	Demontáž stávající protidešťové žaluzie	kus	1,000	263,00	263,00
153	K	751.01	Potrubí sk. I 800x500 (50% tvarovek)	m	1,000	2 940,00	2 940,00
154	K	751.02	Potrubí sk. I 800x250 (0% tvarovek)	kus	3,000	1 995,00	5 985,00
155	K	751.03	Potrubní izolace syntetickým kaučukem vč. hliníkové folie tl. 10 mm	m2	9,000	399,00	3 591,00
156	K	751.04	Montáž VZT potrubí vč. izolace	m	4,000	399,00	1 596,00
157	K	751398053	Mtž protidešťové žaluzie potrubí do 0,450 m2	kus	1,000	368,00	368,00
158	K	751398053.1	Protidešťová žaluzie 800x500 se sítí proti ptactvu	kus	1,000	7 193,00	7 193,00
D 999			Ostatní				95 878,00
159	K	999.1	Napouštění a vypouštění systému, odvzdušnění	h	4,000	431,00	1 724,00
160	K	999.2	Realizační projektová dokumentace	kus	10,000	158,00	1 580,00
161	K	999.3	Místní provozní řád	ks	1,000	4 725,00	4 725,00
162	K	999.4	Hasící zařízení	ks	1,000	1 575,00	1 575,00
163	K	999.5	Pěnotvorný prostředek nebo vhodný detektor pro kontrolu těsnosti spojů	ks	1,000	368,00	368,00
164	K	999.6	Lékárnička pro první pomoc	ks	1,000	368,00	368,00
165	K	999.7	Funkční bateriová svítidla	ks	1,000	368,00	368,00
166	K	999.8	Detektor na kyslík uhlíčitý	ks	1,000	4 725,00	4 725,00
167	K	999.9	Dokumentace skutečného provedení	kus	1,000	15 750,00	15 750,00
168	K	999.10	Provést dobetonování soklu 0,1 m3	kus	1,000	10 500,00	10 500,00
169	M	0300	Topná zkouška 72 hod	kus	1,000	1 985,00	1 985,00
170	M	0301	Montážní a spotřební mat	kg	28,000	65,00	1 820,00
171	M	0302	Pomocné ocelové konstrukce	kg	40,000	65,00	2 600,00
172	M	0303	Stavební výpomoci (vč. zazdění původního otvoru ventilátoru)	ks	1,000	6 300,00	6 300,00
173	M	0304	Koordinační činnost	ks	1,000	27 020,00	27 020,00
174	M	0305	Doprava	ks	1,000	1 575,00	1 575,00
175	M	0307	Výmalba kotelny	m2	130,000	79,00	10 270,00
176	K	0308	Demontáž a opětová montáž zábradlí na schodech do kotelny	kus	1,000	2 625,00	2 625,00
177	K	0309	Dveře s požární odolností - stávající	kus	0,000	8 400,00	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny vč. kompletní výměny kotelní technologie - Milíře č.p. 193

Objekt:

2020/0003-2 - Plynovod

Místo: Milíře

Datum: 7. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant: THERMOLUFT KT s.r.o.

Uchazeč: Tempoterm spol. s r.o., Hudečkova 1097/12, Praha 4, 140 00

Zpracovatel: Jan Štětka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

46 662,00

D PSV Práce a dodávky PSV 46 662,00

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 46 662,00

1	K	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bežešvé svařované běžné DN 20	m	12,000	455,00	5 460,00
2	K	723111206	Potrubí ocelové závitové černé bežešvé svařované běžné DN 40	m	8,000	559,00	4 472,00
3	K	723150313	Potrubí ocelové hladké černé bežešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 76x3,2 mm	m	9,000	929,00	8 361,00
4	K	723150801	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované do D 32	m	8,000	65,00	520,00
24	K	723150803	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované do D 76	m	6,000	86,00	516,00
25	K	723150806	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované D 219	m	4,500	258,00	1 161,00
6	K	723190206	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bežešvá spojovaná na závit běžná DN 40 vč. KU	kus	2,000	1 314,00	2 628,00
7	K	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,000	215,00	215,00
8	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	17,000	22,00	374,00
9	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	29,000	22,00	638,00
16	K	723221302	Ventil vzorkovací rohový G 1/2 PN 5 s vnějším závitem	kus	1,000	284,00	284,00
17	K	723229102	Montáž armatur plynovodních s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	kus	1,000	258,00	258,00
26	K	723231163	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit těžká řada	kus	2,000	236,00	472,00
27	K	723239102	Montáž armatur plynovodních se dvěma závity G 3/4 ostatní typ	kus	2,000	258,00	516,00
20	K	734421102	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm spodní připojení	kus	1,000	2 457,00	2 457,00
21	K	734494121	Návarek s metrickým závitem M 20x1,5 délky do 220 mm	kus	1,000	348,00	348,00
22	K	734494213	Návarek s trubkovým závitem G 1/2	kus	1,000	16,00	16,00
23	K	734499211	Montáž návarku M 20x1,5	kus	1,000	258,00	258,00
10	M	M025	Tlaková zkouška plynovodu	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
11	M	M026	Revize plynovodu a spotřebičů	kus	1,000	12 000,00	12 000,00
12	M	M027	Nátěr potrubí 1x zákl., 2 x vrchní	m	29,000	43,00	1 247,00
13	M	M015	Montážní a spotřební mat.	kg	2,000	693,00	1 386,00
14	M	M028	Doprava	kus	1,000	1 575,00	1 575,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny vč. kompletní výměny kotelní technologie - Milíře č.p. 193

Objekt:

2020/0003-3 - MaR

Místo: Milíře

Datum: 7. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant: THERMOLUFT KT s.r.o.

Uchazeč: Tempoterm spol. s r.o., Hudečkova 1097/12, Praha 4, 140 00

Zpracovatel: Jan Štětka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

348 968,00

D PSV PSV

348 968,00

D Rozvaděče MaR Rozvaděče MaR - RM1

131 536,00

1	K	Po1	Oceloplechvá rozvodnice; vxšxh 1200x1000x250; s montážní deskou IP66	Ks	1,000	19 800,00	19 800,00
2	K	-AS1	DDC regulátor; 1xETH; 2xRS485; 2xRS232; 10V±35Vss; 14V±24Vst; 5,5VA	Ks	1,000	29 860,00	29 860,00
3	K	-AS2	Dotykový ovládací terminál, DOMAT	Ks	1,000	9 800,00	9 800,00
4	K	-D1	Kompaktní procesní stanice, 16AI, 8AO, 32DI, 32DO, 2xRS485, 2xRS23, Ethernet	Ks	1,000	33 860,00	33 860,00
5	K	-SW1	Switch 8xport, 2x power 15-48VDC, relay	Ks	1,000	1 280,00	1 280,00
6	K	-TR1	Oddělovací bezpečnostní transformátor 200VA 230/24V	Ks	1,000	1 970,00	1 970,00
7	K	-T1	Napájecí zdroj na DIN 24VDC, 0-1,7A, 40W	Ks	1,000	1 860,00	1 860,00
8	K	-Z1	Soklová zásuvka typ E přívod zhora i zdola	Ks	1,000	280,00	280,00
9	K	-QA1	Hlavní vypínač 63A 3P	Ks	1,000	730,00	730,00
10	K	-FV1	Svodič přepětí, pro 3f systém TT, 275V AC, 40kA	Ks	1,000	3 910,00	3 910,00
11	K	-FV2	Rázová oddělovací tlumivka, 500V AC, 16A	Ks	1,000	380,00	380,00
12	K	-FV3	Rázová oddělovací tlumivka, 500V AC, 16A	Ks	1,000	380,00	380,00
13	K	-FV4	Přepětíová ochrana s vf filtrem, 275V AC, 6A	Ks	1,000	1 570,00	1 570,00
14	K	-FA1	Jistič 16A, 3pól, charakteristika B, 10kA	Ks	1,000	320,00	320,00
15	K	-FA2	Jistič 16A, 3pól, charakteristika B, 10kA	Ks	1,000	320,00	320,00
16	K	-FA3	Jistič 16A, 3pól, charakteristika B, 10kA	Ks	1,000	320,00	320,00
17	K	-FA4	Jistič 16A, 3pól, charakteristika B, 10kA	Ks	1,000	320,00	320,00
18	K	-FA5	Jistič 10A, 1pól, charakteristika B, 10kA	Ks	1,000	150,00	150,00
19	K	-FA6	Jistič 10A, 1pól, charakteristika B, 10kA	Ks	1,000	150,00	150,00
20	K	-FA7	Jistič 10A, 1pól, charakteristika B, 10kA	Ks	1,000	150,00	150,00
21	K	-FA8	Jistič 10A, 1pól, charakteristika B, 10kA	Ks	1,000	150,00	150,00
22	K	-FA9	Jistič 6A, 1pól, charakteristika B, 10kA	Ks	1,000	110,00	110,00
23	K	-FA10	Jistič 6A, 1pól, charakteristika B, 10kA	Ks	1,000	110,00	110,00
24	K	-FAC1	Jistič 6A, 1pól, charakteristika C, 10kA	Ks	1,000	110,00	110,00
25	K	-FAC2	Jistič 6A, 1pól, charakteristika C, 10kA	Ks	1,000	110,00	110,00
26	K	-FAC3	Jistič 6A, 1pól, charakteristika C, 10kA	Ks	1,000	110,00	110,00
27	K	-FAC4	Jistič 6A, 1pól, charakteristika C, 10kA	Ks	1,000	110,00	110,00
28	K	-FAC5	Jistič 6A, 1pól, charakteristika C, 10kA	Ks	1,000	110,00	110,00
29	K	-FAC6	Jistič 6A, 1pól, charakteristika C, 10kA	Ks	1,000	110,00	110,00
30	K	-FATR	Jistič 6A, 1pól, charakteristika B, 10kA	Ks	1,000	110,00	110,00
31	K	-FAZ	Jistič 6A, 1pól, charakteristika B, 10kA	Ks	1,000	110,00	110,00
32	K	-FI1	Kombinovaný proudový chránič 2P B16/0,03	Ks	1,000	1 250,00	1 250,00
33	K	-KM1.1	Stykač 18A 3P+1NO+1NC 24V 50/60Hz	Ks	1,000	650,00	650,00
34	K	-KM1.2	Stykač 18A 3P+1NO+1NC 24V 50/60Hz	Ks	1,000	650,00	650,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	-KM2.1	Stykač 18A 3P+1NO+1NC 24V 50/60Hz	Ks	1,000	650,00	650,00
36	K	-KM2.2	Stykač 18A 3P+1NO+1NC 24V 50/60Hz	Ks	1,000	650,00	650,00
37	K	-KA1	Relé 24VAC 1CO LD/PB; 10A	Ks	1,000	315,00	315,00
38	K	-KA2	Relé 24VAC 1CO LD/PB; 10A	Ks	1,000	315,00	315,00
39	K	-KA3	Relé 24VAC 2CO LD/PB; 2x5A	Ks	1,000	315,00	315,00
40	K	-KA4	Relé 24VAC 2CO LD/PB; 2x5A	Ks	1,000	315,00	315,00
41	K	-KAC1	Relé 24VAC 1CO LD/PB; 10A	Ks	1,000	315,00	315,00
42	K	-KAC2	Relé 24VAC 1CO LD/PB; 10A	Ks	1,000	315,00	315,00
43	K	-KAC3	Relé 24VAC 1CO LD/PB; 10A	Ks	1,000	315,00	315,00
44	K	-KAC4	Relé 24VAC 1CO LD/PB; 10A	Ks	1,000	315,00	315,00
45	K	-KAC5	Relé 24VAC 1CO LD/PB; 10A	Ks	1,000	315,00	315,00
46	K	-KAC6	Relé 24VAC 1CO LD/PB; 10A	Ks	1,000	315,00	315,00
47	K	-KAH	Relé 24VAC 4CO LD/PB; 4x5A	Ks	1,000	315,00	315,00
48	K	-KAH1	Relé 24VAC 2CO LD/PB; 2x5A	Ks	1,000	315,00	315,00
49	K	-KAH2	Relé 24VAC 2CO LD/PB; 2x5A	Ks	1,000	315,00	315,00
50	K	-KAH3	Relé 24VAC 2CO LD/PB; 2x5A	Ks	1,000	315,00	315,00
51	K	-KAH4	Relé 24VAC 2CO LD/PB; 2x5A	Ks	1,000	315,00	315,00
52	K	-KAH5	Relé 24VAC 2CO LD/PB; 2x5A	Ks	1,000	315,00	315,00
53	K	-KAH6	Relé 24VAC 2CO LD/PB; 2x5A	Ks	1,000	315,00	315,00
54	K	-KAH7	Relé 24VAC 2CO LD/PB; 2x5A	Ks	1,000	315,00	315,00
55	K	-KAH8	Relé 24VAC 2CO LD/PB; 2x5A	Ks	1,000	315,00	315,00
56	K	-KAH9	Relé 24VAC 2CO LD/PB; 2x5A	Ks	1,000	315,00	315,00
57	K	-D2	GSM modul, 2 výstupy, 2+1 vstupy, 230V	Ks	1,000	7 300,00	7 300,00
58	K	-A1	Štítek 30x50 legenda černý/rudý 18x27	Ks	1,000	30,00	30,00
59	K	-A1.1	Spojovací díl pro XB5	Ks	1,000	45,00	45,00
60	K	-A1.2	Ovl. hlavice stiskací prosvětlená, líčující, rudá	Ks	1,000	240,00	240,00
61	K	-A1.P	Objímka LED, 24V AC/DC, rudá	Ks	1,000	150,00	150,00
62	K	-A1.S	Spínací jednotka jednoduchá, 1NO	Ks	1,000	220,00	220,00
63	K	-P1	Objímka LED, 24V AC/DC, bílá	Ks	1,000	150,00	150,00
64	K	-P1.1	Štítek 30x50 legenda bílý/žlutý 18x27	Ks	1,000	30,00	30,00
65	K	-P1.2	Spojovací díl pro XB5	Ks	1,000	45,00	45,00
66	K	-P1.3	Ovl. hlavice stiskací prosvětlená, líčující, bílá	Ks	1,000	240,00	240,00
67	K	-S1	Spínací jednotka jednoduchá, 1NO	Ks	1,000	240,00	240,00
68	K	-S1.1	Štítek 30x50 legenda bílý/žlutý 18x27	Ks	1,000	30,00	30,00
69	K	-S1.2	Spojovací díl pro XB5	Ks	1,000	45,00	45,00
70	K	-S1.3	Ovl. hlavice otočná, 2 pevné polohy - černá	Ks	1,000	240,00	240,00
71	K	-1X1	Řadová svorka (25 A; 0,5 - 2,5 mm ²)	Ks	129,000	12,00	1 548,00
72	K	-1X1.1	Řadová svorka zemnicí- žlutozelená (0,5 - 2,5 mm ²)	Ks	21,000	12,00	252,00
73	K	-XP	Řadová svorka (85 A; 4 - 16 mm ²)	Ks	4,000	61,00	244,00
74	K	-XP.1	Řadová svorka zemnicí- žlutozelená (2,5 - 16 mm ²)	Ks	2,000	61,00	122,00
75	K	-Fux	Řadová svorka pojistková (10 A; 1,5-4 mm ²)	Ks	5,000	61,00	305,00
76	K	Pol2	Podružný materiál (vodiče, perforované lišty, DIN lišty, atd.)	Ks	1,000	1 250,00	1 250,00

D Periferie MaR Periferie MaR 44 764,00

77	K	-BT0	Snímač teploty venkovní se stonkem, -30 až 100°C, Ni1000/5000	Ks	1,000	1 023,00	1 023,00
78	K	-BT1	Snímač teploty venkovní se stonkem, -30 až 100°C, Ni1000/5000	Ks	1,000	1 023,00	1 023,00
79	K	-BT2	Příložné čidlo teploty, -30..110° C, Pt1000, potrubí o průměru 13...92 mm, tj. 1/4"...3"	Ks	1,000	632,00	632,00
80	K	-BT3	Příložné čidlo teploty, -30..110° C, Pt1000, potrubí o průměru 13...92 mm, tj. 1/4"...3"	Ks	1,000	632,00	632,00
81	K	-BT4	Příložné čidlo teploty, -30..110° C, Pt1000, potrubí o průměru 13...92 mm, tj. 1/4"...3"	Ks	1,000	632,00	632,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
82	K	-BT5	Snímač teploty venkovní se stonkem, -30 až 100°C, Ni1000/5000	Ks	1,000	520,00	520,00
83	K	-BT6	Snímač teploty Ni1000/5000, stoněk 200mm, -30°C-200°C, 2vodič, 1m, IP67	Ks	1,000	1 023,00	1 023,00
84	K	-BT7	Snímač teploty Ni1000/5000, stoněk 200mm, -30°C-200°C, 2vodič, 1m, IP67	Ks	1,000	1 023,00	1 023,00
85	K	-BT8	Snímač teploty Ni1000/5000, stoněk 200mm, -30°C-200°C, 2vodič, 1m, IP67	Ks	1,000	1 023,00	1 023,00
86	K	-BT9	Snímač teploty Ni1000/5000, stoněk 200mm, -30°C-200°C, 2vodič, 1m, IP67	Ks	1,000	1 023,00	1 023,00
87	K	-DG1	Detektor propanu	Ks	1,000	3 900,00	3 900,00
88	K	-DG2	Detektor propanu	Ks	1,000	3 900,00	3 900,00
89	K	-DG3	Detektor oxidu uhelnatého	Ks	1,000	3 900,00	3 900,00
90	K	-PT1	Čidlo tlaku pro kapaliny a plyny, 24V DC, 0..10V, 0..6 bar	Ks	1,000	2 300,00	2 300,00
91	K	-LH1	Snímač zaplavení, montáž na zeď, 24VDC, otevřený kolektor, relé	Ks	1,000	1 100,00	1 100,00
92	K	-PS1	Regulátor tlaku vlnovcový, 63..630kPa	Ks	1,000	3 200,00	3 200,00
93	K	-PS2	Regulátor tlaku vlnovcový, 25..250kPa	Ks	1,000	3 200,00	3 200,00
94	K	-TS1	Kapilárový termostat jímkový/příložný, 40..120 °C, nastavení pod krytem	Ks	1,000	1 260,00	1 260,00
95	K	-TS2	Termostat prostorový, 20-60°C	Ks	1,000	2 200,00	2 200,00
96	K	-TS3	Kapilárový termostat jímkový/příložný, 15...95 °C, nastavení pod krytem	Ks	1,000	1 860,00	1 860,00
97	K	-TS4	Kapilárový termostat jímkový/příložný, 15...95 °C, nastavení pod krytem	Ks	1,000	1 860,00	1 860,00
98	K	-TS5	Kapilárový termostat jímkový/příložný, 15...95 °C, nastavení pod krytem	Ks	1,000	1 860,00	1 860,00
99	K	-MD2	Otočný pohon pro 2 a 3cestné regulační armatury, 10Nm, AC 24V, 0..10V	Ks	1,000	1 200,00	1 200,00
100	K	-MD3	Otočný pohon pro 2 a 3cestné regulační armatury, 10Nm, AC 24V, 0..10V	Ks	1,000	1 200,00	1 200,00
101	K	-UPS	Záložní zdroj 1400VA	Ks	1,000	1 650,00	1 650,00
102	K	-HA1	Kombinovaná opticko akustická signalizace 24V AC	Ks	1,000	750,00	750,00
103	K	-SB1	Tlačítko CENTRAL STOP	Ks	1,000	870,00	870,00

D Periferie MaR Periferie MaR 26 253,00

104	K	-WLx	Kabel celoplastový instalační silový s Cu jádrem	m	32,000	49,00	1 568,00
105	K	-WLx	Kabel celoplastový instalační silový s Cu jádrem	m	175,000	25,00	4 375,00
106	K	-WP	Kabel celoplastový instalační silový s Cu jádrem	m	35,000	49,00	1 715,00
107	K	-WSx	Sdělovací kabel, stíněný	m	280,000	19,00	5 320,00
108	K	-WSx.1	Instalační kabel, 4x1mm ²	m	15,000	19,00	285,00
109	K	Pol3	Zemní vodič	m	40,000	12,00	480,00
110	K	Pol4	Kabelový žlab pozink 54/300mm	m	15,000	330,00	4 950,00
111	K	Pol5	Konzole žlabu 300mm	ks	8,000	35,00	280,00
112	K	Pol6	Kabelový žlab pozink 54/150mm	m	15,000	250,00	3 750,00
113	K	Pol7	Konzole žlabu 150mm	ks	8,000	35,00	280,00
114	K	Pol8	Instalační trubky PVC , instalační krabice, ostatní podružný mont. materiál	kompl et	1,000	3 250,00	3 250,00

D Ostatní Ostatní 146 415,00

115	K	Pol9	Výroba rozvaděče, odzkoušení	kus	1,000	19 365,00	19 365,00
116	K	Pol10	Doplnění rozvaděče o jištění nového přívodu	kus	1,000	3 550,00	3 550,00
117	K	Pol11	Montážní práce	kus	1,000	60 000,00	60 000,00
118	K	Pol12	Demontážní práce	kus	1,000	9 500,00	9 500,00
119	K	Pol13	SW práce , vizualizace na vzdáleném PC	dat. bod	50,000	660,00	33 000,00
120	K	Pol14	Odzkoušení, uvedení do provozu, zaučení obsluhy	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
121	K	Pol15	Revize elektro	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
122	K	Pol16	Projektová dokumentace skutečného provedení	kus	1,000	12 000,00	12 000,00

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ¹	
Název veřejné zakázky	REKONSTRUKCE KOTELNY HLAVNÍ BUDOVY – II. vyhlášení veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zařazená do III. SKUPINY Směrnice RPK č. 2/2016
Identifikační údaje zadavatele	Zadavatel: Domov pro osoby se zdravotním postižením Milíře, příspěvková organizace IČO: 48329771 zastoupený: Blankou Šmichovou, ředitelkou organizace
IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELE	
Obchodní firma/název/jméno, příjmení	Tempoterm, spol. s r. o.
Právní forma (popř. údaj o zápisu v OR)	zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 5842
Identifikační číslo	42726841
Sídlo/místo podnikání/místo trvalého pobytu	Hudečkova 1097/12, Praha 4
Oprávněná osoba jednat jménem či za dodavatele	Josef Bernášek, jednatel 603201785, bernasek@tempoterm.cz
Kontaktní osoba (je-li odlišná od oprávněné osoby)	Josef Bernášek, jednatel 603201785, bernasek@tempoterm.cz

Jako oprávněný zástupce čestně prohlašuji, že výše uvedený uchazeč provede veřejnou zakázku vlastními silami bez využití poddodavatelů, u nichž je předpoklad plnění roven nebo vyšší než 15% celkové nabídkové ceny zakázky bez DPH.

V Praze 4

Dne: 9. 5. 2020

.....
Josef Bernášek, jednatel Tempoterm, spol. s r. o.

¹ Dodavatel vybere relevantní variantu Přílohy č. 5

