

Dohoda o narovnání

Zoologická zahrada hl. m. Prahy

se sídlem U Trojského zámku 120/3, 170 00 Praha 7

IČO 00064459

zastoupená Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem

(dále jen „Zoo“)

a

BYSTRON Group a.s.

se sídlem Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO 27800466

zastoupená p. Michalem Bystroněm, členem představenstva

(dále jen „společnost BG“)

spolu uzavírají dohodu o narovnání ve smyslu §1903 a násl. Občanského zákoníku v níže uvedeném znění:

Článek I.

1. Zoo vede proti společnosti BG soudní řízení, které je aktuálně evidováno Okresním soudem v Ostravě pod sp. zn. 80C 390/2018, a to o zaplacení částky 27.301.905,21 Kč s příslušenstvím z titulu tvrzeného nároku na úhradu smluvní pokuty dle ustanovení čl. XI.1. a XI.3. Smlouvy o dílo č. 595/2015 ze dne 15. 1. 2016, jejímž předmětem bylo zhotovení Expozice vzácných papoušků a poskytnutí plnění souvisejících (dále jen „Dílo“). Uvedené smluvní pokuty byly ve zmíněných ustanoveních Smlouvy o dílo sjednány pro případ prodlení společnosti BG s dokončením a předáním Díla.
2. Dne 11. 5. 2020 byl účastníkům doručen rozsudek č.j. 80C 390/2018-198 ze dne 12. 3. 2020 (dále jen „Rozsudek“), jímž byla žaloba v celém rozsahu zamítnuta a Zoo uložena povinnost uhradit ve prospěch společnosti BG náhradu nákladů soudního řízení ve výši 773.299,-Kč. Rozsudek byl Okresním soudem v Ostravě vydán na základě jeho závěru, že povinnost společnosti BG k předání Díla byla splněna včas, z čehož vyplývá, že skutečnosti, z nichž dovozovala Zoo žalovaný nárok na úhradu smluvních pokut, mohou představovat pouze problematiku vad předaného Díla, nikoli problematiku jeho samotného dokončení a předání. Rozsudek doposud nenabyl právní moci v důsledku odvolání podaného z opatrnosti Zoo před uplynutím zákonné lhůty.
3. Dle dosavadního stanoviska společnosti BG trvá existence jejích pohledávek na úhrady částí ceny Díla, které uplatnila vůči Zoo v celkové výši 3.165.670,61 Kč, a to konkrétně výzvou ze dne 27. 4. 2018 k uvolnění pozastávky ceny Díla ve výši 2.452.331,06 Kč, dále daňovým dokladem č. 19400005 ze dne 26. 4. 2018 na částku

339.322,77 Kč a daňovým dokladem č. 19400006 ze dne 26. 4. 2018 na částku 374.016,78 Kč (dále jen „Pohledávky BG“).

4. Dle dosavadního stanoviska Zoo zanikly Pohledávky SG vzájemným zápočtem, který provedla Zoo dopisem č.j. Zoo Praha – ŘED/1157/18 ze dne 28. 5. 2018 oproti prezentované pohledávce na úhradu smluvní pokuty dle čl. XI.1. Smlouvy o dílo s tím, že pokud by k tomuto zápočtu v kontextu Rozsudku nedošlo, zanikly Pohledávky vzájemným zápočtem, který provedla Zoo pro takový případ dopisem č.j. Zoo Praha – ŘED/1369/18 ze dne 9. 7. 2018, a to oproti pohledávce na úhradu smluvní pokuty dle čl. XI.2. Smlouvy o dílo.

Článek II.

1. Účastníci této dohody v kontextu skutečností popsanych v jejím článku I. považují s ohledem na průběh realizace Díla provázený opakujícími se dílčími změnami projektové dokumentace pro provádění Díla a s ohledem na tomu odpovídající skutkovou složitost a nejednoznačnost, za nejisté výsledky:
 - a) soudního řízení o uplatnění nároku na smluvní pokuty dle čl. XI.1. a XI.3. Smlouvy o dílo;
 - b) soudního řízení o uplatnění nároku na smluvní pokutu dle čl. XI.2. Smlouvy o dílo, pokud by Zoo podala žalobu na její zaplacení z titulu namítaného prodlení společnosti BG s odstraněním vad Díla;
 - c) soudního řízení o uplatnění Pohledávek BG, pokud by společnost BG podala žalobu o jejich zaplacení.

2. Účastníci na základě nejistého stavu jejich vzájemných pohledávek a ve snaze předejít dalším soudním sporům a s nimi spojeným výdajům se dohodli na úplném vzájemném narovnání práv a povinností vyplývajících z dokončení Díla, jeho předání a odstranění vad zjištěných při jeho předání takto:
 - a) Zoo zajistí zastavení řízení o odvolání proti Rozsudku.
 - b) Zoo nepodá žalobu z titulu uplatnění smluvních pokut dle čl. XI.2. Smlouvy o dílo ve vztahu k odstranění vad a nedodělků Díla, sepsaných účastníky v příloze protokolu o předání díla označeného datem 13. 9. 2017, v němž je jako datum zahájení předání díla, jakož i datum dokončení prací dle skutečnosti, uvedeno datum 13. 9. 2017 (dále jen „**Protokol**“), přičemž účastníci potvrzují, že uvedené vady a nedodělky jsou již aktuálně v celém rozsahu odstraněny.
 - c) Zoo do 15 dnů od uzavření této dohody zaplatí společnosti BG 2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých) jako částečnou úhradu Pohledávek BG. Zbylá část Pohledávek BG v rozsahu nad částku uvedenou v předchozí větě tímto narovnáním včetně příslušenství zaniká. Částku uvedenou v první větě tohoto písmene c) je Zoo povinna zaplatit bezhotovostním převodem na účet společnosti BG č. [REDAKCE] účastníci sjednali, že závazek sjednaný tímto písmenem c) nemůže zaniknout žádným jiným způsobem než uvedeným bezhotovostním převodem.
 - d) Oba účastníci konstatují, že neexistují jakékoliv nároky Zoo domáhat se vůči společnosti BG smluvních pokut či náhrady škody z důvodu prodlení společnosti BG s dokončením či předáním Díla, jakož i z důvodu prodlení s odstraněním vad a

- nedodělků Díla, sepsaných účastníky v příloze Protokolu, a to bez ohledu na to, zda již byly či nebyly ze strany Zoo vyúčtovány.
- e) Společnost BG se tímto vzdává nároku na zaplacení nákladů soudního řízení ve výši 773.299,-Kč, přiznaného Rozsudkem.
- f) Oba účastníci konstatují, že ke dni uzavření této dohody neexistují jakékoliv nároky Zoo vůči společnosti BG na smluvní pokutu z důvodu jiných vad a nedodělků Díla, které nebyly sepsány v příloze Protokolu, ani ke dni uzavření této dohody neexistují jakékoliv nároky Zoo vůči společnosti BG na smluvní pokutu z důvodu prodlení společnosti BG s odstraněním záručních vad Díla. Tímto ujednáním není nijak dotčeno právo Zoo reklamovat záruční vady Díla do konce záruční doby, ani požadovat smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, jenž případně nastane po uzavření této dohody.
- g) Uzavřením této dohody o narovnání budou mezi účastníky narovnána všechna sporná práva a povinnosti vyplývající ze skutečností uvedených v čl. I. a čl. II. odst. 1 této dohody a vyjma povinností uvedených v čl. II. odst. 2 této dohody nebudou mít účastníci vůči sobě v souvislosti s termínem předání Díla a vadami a nedodělků Díla zjištěnými při předání Díla žádné nesplněné nároky a nesplněné povinnosti.

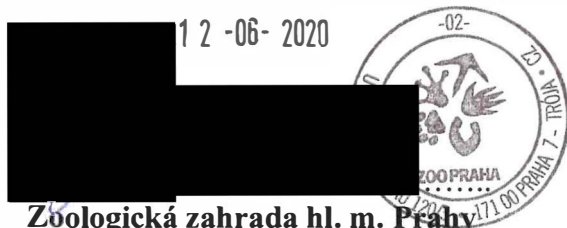
Článek III.

1. Účastníci prohlašují, že Zoo je vázána zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí s tím, že text této dohody bude uveřejněn v registru smluv. Účastníci v souvislosti s tím prohlašují, že nic z obsahu této dohody nepovažují za obchodní tajemství a také souhlasí se zveřejněním osobních údajů v dohodě obsažených. Účastníci berou na vědomí, že dohoda nabyde účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Společnost BG si je vědoma, že je ve smyslu §2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinna spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Každý z účastníků prohlašuje a ubezpečuje druhého z účastníků, že je oprávněn platně uzavřít tuto dohodu o narovnání.
4. Účastníci prohlašují, že se před podpisem této dohody podrobně seznámili s jejím obsahem, který zcela odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.

V Praze dne června 2020

V Ostravě dne 8. června 2020

12 -06- 2020



Zoologická zahrada hl. m. Prahy
Mgr. Miroslav Bobek, ředitel



BYSTRON Group a.s.
Michal Bystron, člen představenstva