



STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST

Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST

<http://www.mesto-most.cz>

IČO: 00266094 DIČ: CZ00266094

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna a. s.
ČÍSLO ÚČTU: 27-1041368359/0800

V MOSTĚ DNE: 29.05.2020

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 693/OSČ/2020

DODAVATEL: Ing. Arch. Hoffman Patrik,

IČO: 66406366

DIČ:

Statutární město Most u Vás objednává:

Architektonickou studii odpočívadel pro Naučnou stezku po výsypkách a jiné krajině dotčené těžbou uhlí jižně a západně od zastavěného území statutárního města Mostu.

Cena vychází z nabídky dodavatele ze dne 29.5.2020 – viz příloha č.1 “Nabídkový list”.

Dodávka určená pro: **Magistrát města Mostu**

Lhůta dodání: **4 měsíce ode dne podpisu objednávky**

Místo dodání: **Most**

Předpokládaná cena bez DPH: **99 750,00 Kč**

Předpokládaná cena vč. DPH: **120 697,50 Kč**

Podléhá srážkové dani: ne

Smluvní podmínky objednávky:

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 4) Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši denně 0,05 % z ceny dodávky bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu může objednatel zhotoviteli (dodavateli) odečíst z fakturované částky.
- 5) Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených v objednávce.

- 6) Nebude-li z textu faktury zřejmý předmět a rozsah dodávky, bude k faktuře doložen rozpis uskutečněné dodávky (např. formou dodacího listu), u provedených prací či služeb bude práce předána předávacím protokolem objednatele.
- 7) Změny k objednávce lze provádět pouze písemně, a to dodatkem, popř. změnovým listem objednatele.
- 8) Objednatel si vyhrazuje právo proplatit fakturu 30 dnů ode dne doručení, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 9) V případě, že v době 12 měsíců od řádného předání díla nebo jeho části budou objednatelem zjištěny vady díla nebo jeho části, dodavatel se zavazuje tyto vady bez nároku na navýšení ceny díla neprodleně odstranit, nejdéle však do 15 pracovních dnů od doručení písemného oznámení o vadách, pokud smluvní strany nesjednají lhůtu delší.
- 10) Nároky z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.
- 11) Neodstraní-li dodavatel vady v přiměřené době, určené objednatelem, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele.
- 12) Smluvní pokuta za prodlení s odstraňováním vad činí částku rovnající se 0,5 % z ceny plnění, za každý den prodlení s odstraňováním vad.
- 13) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.
- 14) Faktury je možné zasílat i v elektronické formě na adresu: XXXXXXXXXX
- 15) Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 16) Požívá-li dílo, které je předmětem této objednávky, ochrany podle zákona Č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel na základě této objednávky oprávněn užit toto dílo v neomezeném územním a množství rozsahu, a ke všem způsobům užití, zejména jej zveřejňovat, upravovat, spojovat s jiným dílem, zařazovat do souborného díla a uvádět jej pod svým jménem, k Čemuž dodavatel poskytuje objednateli výhradní oprávnění k užití práv duševního vlastnictví včetně možností zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence a je povinen výše uvedenými povinnostmi zavázat i své případné poddodavatele, budou-li se na realizaci předmětu objednávky podílet. Odměna za výše uvedená oprávnění je již zahrnuta v ceně za provedení předmětu této objednávky.
- 17) Dodavatel prohlašuje, že předmět objednávky nebude zatížen právy třetích osob, ze kterých by pro objednatele plynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích stran. V opačném případě dodavatel ponese veškeré důsledky takového porušení práv třetích osob.
- 18) Dodavatel se zavazuje, že bez předchozího výslovného souhlasu objednatele nepostoupí ani nepřevede jakákoliv práva či povinnosti vyplývající ze smlouvy na třetí osobu či osoby.
- 19) Dodavatel uděluje tuto licenci objednateli jako výhradní, časově neomezenou, bez množství a teritoriálního omezení. Objednatel není povinen využít licenci a podlicenci ani zčásti.
- 20) Na základě udělené licence bude objednatel oprávněn dílo užívat, upravovat či jinak je měnit, spojovat je s jinými díly i je zařazovat do díla souborného.
- 21) Dodavatel uděluje objednateli právo k udělení podlicence v rozsahu své licence třetím osobám a souhlas s postoupením licence třetím osobám.
- 22) Objednatel a dodavatel se dohodli, že odměna za poskytnutí licence a podlicenci je zahrnuta v ceně díla.

**JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.
NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.**

Platba za dodávku bude připsána na veřejný účet dodavatele uvedený v Registru plátců DPH (povinnost objednatele zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet).

Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že odběratel zaplatí základ daně z faktury na veřejný účet dodavatele a DPH zaplatí přímo na účet správce daně

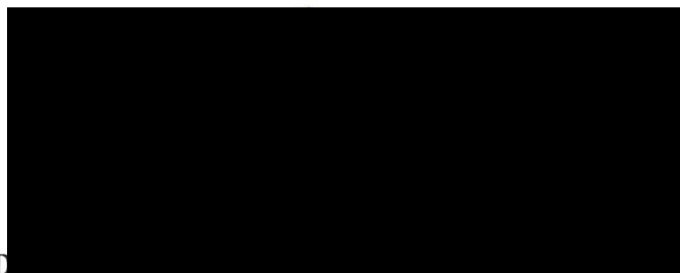
pro hlavní město Prahu 80039-77628031/0710

pod variabilním symbolem CZ7503150699, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00266094 (§ 109a zákona o DPH). Dodavatel ujišťuje objednatele-příjemce, že se jedná o číslo bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

I. OBJEDNATEL:



.....
KRYTÍ ROZPOČTEM OVĚŘIL
(správce rozpočtu)



II. DODAVATEL:

Dne:
12. 6. 2020

.....
R.....ĚNÉHO
.....



DODAVATEL / Contractor

Atelier Hoffman - Ing.arch. Patrik Hoffman

IC 66406366 DIC [REDACTED]

[REDACTED] / sídlo firmy a korespondenční adresa /

věc:

CN Koncept– odpočívadel – vyhlídek či rozhleden pro studii proveditelnosti v rámci Naučné stezky po výsypkách a jiné krajině dotčené těžbou jižně a západně od zastavěného území statutárního města Mostu



ZADAVATEL / Contracting Authority

Statutární město Most, Radniční č. p. 1/2, 434 69 Most

0 | zajištění podkladů

Pro samotné zahájení byly poskytnuty základní podklady v podobě polohopisného a výškopisného zaměření, trasu cyklostezky, apod.. Ve fázi studie, budeme pracovat s touto podrobností. Pro další fáze projektu by bylo vhodné doplnit podrobnější podklady.

1 | zadání

Základní popis a cíle záměru cyklostezky

Trasa cyklostezky začíná na katastrálním území Skyřice na jižním konci ul. Skyřická, na bývalém golfovém hřišti mezi jamkami č. 3 a 5, a vede jižním směrem, napojuje se na cyklotrasu 3111, odbočuje na západ pod tréninkovou dráhu Hipodromu po cyklotrase 3112. Pomocí původního tělesa železniční trati překonává silnici I/27. Na Čepirožských výsypkách se stáčí trasa na sever a potom na západ a vede k západnímu okraji areálu Autodrom. Následně se trasa napojuje k okružní trase okolo areálu Matylda a prochází po cyklotrasách okrajovou částí města Mostu – Souší (viz. podklad č. 1 - Situace trasy A).

Druhá část nové cyklostezky je vedena po dnešní „střední cestě“ mezi ulicí Pod Hněvínem v Souši a parkovištěm u objektu Oblastního muzea v Mostě, tedy v rámci Zámeckého vrchu, známého spíše pod názvem Hněvín (viz. podklad č. 2 - Situace trasy B).

Dále je již trasa vedena samostatnými cyklopruhou ulicí Chomutovskou, potom přes most nad silnicí I/13 do ulice Ke Kostelu pomocí piktogramů v chodníku k posunutému kostelu Nanebevzetí Panny Marie. Zde se trasa napojí na samostatnou cyklostezku vybudovanou kolem jezera Most.

Cílem záměru není klasická „holá cyklostezka“, řešená pouze jako zpevněná plocha. Závažnou doplňující funkcionalitou je forma naučné cyklostezky. Nabízí se možnost připomenout historii regionu – či projížděných míst, zvýšit komfort trasy a doplnit i krajinytvorné prvky formou výsadby alejí. Výsledný komplexní projekt by měl pomoci poukazovat, že Mostecko dávno není měsíční krajina, že zde vznikla a bude ještě vznikat nová unikátní a funkční krajina. Navíc návštěvníci „odjinud“ neznalí historie místní těžby uvidí, že je dnes třeba po čtyřiceti letech obtížné rozlišit původní „rostlý terén“ a lidmi modelovanou – obnovenou krajinu.

Základní požadavky na zpracování studie:

- Na vhodných několika místech (předběžně navržených studií proveditelnosti cyklostezky) navrhnout **odpočívací místa** s posezením a zastřešením, umístěná v lokalitách se zajímavou i poučnou vyhlídkou (na doly, na město, vinice, rekultivovanou krajinu). Vytvořit originální a funkční stavby splývající s krajinou. Při výběru materiálů žádáme zohlednit ekonomickou a bezpečnostní stránku (antivandal

provedení) a snadnost údržby (nevhodné např. ocelové a celodřevěné konstrukce krádeže, odolnost, údržba). **Místa budou zpřesněna formou místního šetření společně s objednavatelem. Předpokládá se zpracování minimálně tří typů odpočívadel.**

- Nabízí se příležitost vytvářet specifické stavby z pohledového betonu doplněné geologickými nálezy z místní těžby, případně doplněné artefakty z technologie hornictví – např. očištěné a pozinkované, aby splynuly se stavbou a zároveň doplňující historii místa.
- Místo by mělo nabídnout ochranu před deštěm i sluncem, posezení pro účely odpočinku a občerstvení, možnost uchycení kola – stojany, aby se cyklista mohl projít v daném místě – třeba jít na vyvýšené místo – vyhlídku.
- Vybraná místa osadit tabulemi s informací o historii těžby a rekultivacích krajiny, výskytu hornin či minerálů nalezených v lokalitě – a umístěných na odpočívadle, informace a fotky o bývalých vesnicích v okolí, případně o skladbě rostlin a živočišných druhů, které se do místa vrátily, a informacemi, co bylo v lokalitě původně. Ideální příležitostí je využít fotografická dvojčata (záběry před rekultivací a po ní) Ing. Stanislava Štýse.
- Tabule by byly vsazeny např. do masivních rámců z pohledového betonu pro zachování jednotného konceptu. Předpokládáme ochranu povrchu např. pomocí nanotechnologií pro dobrou údržbu povrchu – omezení vzniků fleků a usnadnění čištění případných aktivit sprejerů.
- Celá trasa by měla mít současně i výchovně vzdělávací charakter z hlediska vztahu člověka k životnímu prostředí. A přitom ukazovat, že krajina po těžbě uhlí může být vrácena k užití přírodě i člověku i s lepšími užitnými parametry než měla původně.
- **Předpokládáme, že podél cyklostezky budou ve vhodných úsecích aleje ovocných stromů.** Ovocné stromy by nebyly poškozovány zplodinami z aut. Aleje jsou historicky osvědčeným krajino tvorným prvkem. Předpokládáme, že skladba stromů by byla volena s ohledem na minimalizaci průběžné péče. Výsadba by byla odsazena v dostatečné bezpečné vzdálenosti od stezky s ohledem na velikost budoucí koruny stromů, aby ovoce nepadalo na povrch cyklostezky.

Základní požadované činnosti:

Přípravná fáze s analýzou záměru a zabezpečení podkladů,
výběr umístění odpočívadel na základě místního šetření společně s objednavatelem,
upřesnění cílových představ objednavatele,
zpracování konceptu a skic,
projednání a odsouhlasení základního architektonického řešení stavby,
dopracování studie stavby (viz. věcný obsah),
projednání čistopisu architektonické studie s objednavatelem,
veřejná prezentace návrhu.

Věcný obsah návrhu stavby:

Zpráva,

předběžný propočet s bilancí ploch a objemů,

situace širších vztahů,

architektonická situace stavby jednotlivých odpočívek se zakreslením dopravní a technické infrastruktury a hranic pozemků,

půdorysy, řezy a ortogonální pohledy navržených stavebních objektů ke každé odpočívce,

vizualizace stavby (minimálně 4 záběry ke každé odpočívce),

zakreslení navržené stavby do fotografie (minimálně 2 záběry ke každé odpočívce).

PD bude předána ve 4 svázaných barevných vyhotoveních + 1x na volných listech na formátu A3 a digitálně ve formátu pdf + dwg v každém paré na CD/DVD nosiči.

Podklady poskytnuté zadavatelem

Podklad č. 1 – Situace trasy A

Podklad č. 2 – Situace trasy B

2 | zpracování studie

odsouhlasení cílových představ pro studii proveditelnosti

podrobnější objemové řešení pro výtípané 2 objekty

objasnění všech souvislostí (funkční, technické, provozní)

určení základního materiálového řešení

zapojení dalších profesí (např. PBŘ, statika)

orientační rozpočet podle m² a m³

1. Přípravná fáze

- a) 1.fáze – příprava, shromáždění podkladů, seznámení s místem, zadání 9 hod
500 Kč/hod / 4.500,-Kč + DP5

2. Architektonická studie

- a) 2.fáze – návrh objektu – I. prezentace 95 hod
750 Kč/hod / 71.250,-Kč + DPH
- b) 3.fáze – dopracování studie – odevzdání 32 hod
750 Kč/hod / 24.000,-Kč + DPH

Celková cena 99.750,- Kč bez DPH. Platnost nabídky 2 měsíce.

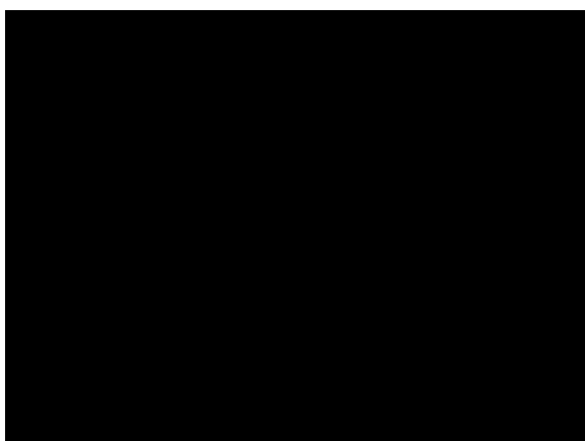
3 | termíny

Studie 4 měsíce od podpisu smlouvy / objednávky / může být odevzdáno dříve

4 | platební podmínky

Po odevzdání. Splatnost do 14 dní po vystavení faktury

Cena projektu neobsahuje DPH. DPH bude účtováno dle platných předpisů.



Ing.arch. Patrik Hoffman



