

00536/2020



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: 00536/2020

č. smlouvy zhotovitele:



I. Smluvní strany

Objednatel

Sídlo

Zastoupený

Za objednatele je oprávněn jednat

ve věcech smluvních

ve věcech technických

IČ

DIČ

Telefon

ID datové schránky

Bankovní spojení

Číslo účtu

(dále jen jako „objednatel“)

město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1

00235440

CZ00235440

321 748 338

9kkbs46

Česká spořitelna a.s., Kolín

3661832/0800

a

Zhotovitel

Sídlo

Zastoupený

Za zhotovitele je oprávněn jednat

ve věcech smluvních

ve věcech technických

IČ

DIČ

Telefon

email

Bankovní spojení

Číslo účtu

(dále jen jako „zhotovitel“)

Ing. Michal Novotný

Kořenice 80, 28002 Kolín 2

-

Ing. Michal Novotný Ph.D.

Ing. Michal Novotný Ph.D.

03801896

-

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo (dále jen jako „smlouva“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí odborné arboristické práce u dřevin na centrálním hřbitově v Kolíně v rozsahu uvedeném v čl. IV. této

smlouvy a za podmínek uvedených v této smlouvě (dále jen jako „**dílo**“) a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo, resp. části díla, cenu dle čl. VI. smlouvy.

2. Odborné arboristické práce dle předchozího odstavce zahrnují zejména kácení dřevin, řezy výchovné, zdravotní, bezpečnostní, popouštěcí, redukční řezy lokální, úpravu průjezdného či průchozího profilu cest ve vnitřním areálu hřbitova a odvoz dřevní hmoty na pozemek parc. č. 479/1 a 494/8 v k. ú. Kolín, obec Kolín, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín (před psí útulek Kolín) a všechny přímo související činnosti v termínech uvedených v článku V. této smlouvy.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro provedení díla dle této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro realizaci odborných arboristických prací v rámci provádění díla nezbytné.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo dle zadávací dokumentace a podle cenové nabídky zhotovitele ze dne 27.04.2020, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Při provádění Díla se zhotovitel zavazuje na své náklady:
 - zajistit veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
 - zajistit bezpečnost práce a ochranu životního prostředí;
 - k zapsání veškerých zásahů do portálu Stromy pod kontrolou souvisejících s prováděním díla.
3. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

V. Doba a místo provádění díla

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - termín zahájení prací: bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy, nejpozději však do 15 dní ode dne uzavření smlouvy
 - termín dokončení a předání díla: v co nejkratším termínu, nejpozději však do 31. 3. 2021.
2. Místem provádění díla je centrální hřbitov v Kolíně na adrese: Ke Hřbitovu 1540, na pozemcích parc. č. 647/6, parc. č. st. 3801 a parc. č. 650/4 v k.ú. Kolín, obec Kolín.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla v celkové výši:

Cena bez DPH 190 000,- Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %
Cena celkem včetně DPH 229 900,- Kč

2. DPH bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.
3. Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady (poplatky za spotřebované energie, odvoz dřevní hmoty, úklid apod.) nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. IV. této smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Cenu za řádné provádění dílčích částí díla uhradí objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě předložených měsíčních dílčích daňových dokladů za uplynulý kalendářní měsíc (dále jen „**faktury**“). Zhotovitel je oprávněn faktury vystavovat pouze na základě vzájemně odsouhlaseného předávacího protokolu o soupisu provedených prací, který bude pravidelně vyhotovovat. Soupis odsouhlasených prací bude vždy součástí každé faktury nebo přílohou takové faktury. Zhotovitel je dále povinen zapsat veškeré provedené práce do portálu Stromy pod kontrolou.
2. Cenu díla bude objednatel hradit zhotoviteli v českých korunách.
3. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto sjednaných údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) předmět díla,
 - d) číslo faktury,
 - e) fakturovanou částku,
 - f) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - g) razítko a podpis oprávněné osoby stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
4. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** ode dne doručení objednateli. Faktura bude předána ve dvou vyhotoveních. Faktury budou zasílány na adresu objednatele.
5. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splátnost řádně vystavené faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
7. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.
8. Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.
9. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
10. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě smluvní vůle smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas bez jakýchkoli vad a nedodělků celé dílo uvedené v čl. IV. této smlouvy v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli

sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení ode dne 1. 4. 2021.

2. Za nesplnění termínu odstranění záručních vad podle článku X. této smlouvy o dílo má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení za každou jednotlivou vadu.
3. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy druhou smluvní stranou.
4. Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
5. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

IX. Předání a převzetí díla

1. Před započítáním a po dokončení realizace díla bude provedeno předání místa provádění díla formou písemného protokolu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Převzetím místa provádění díla nese zhotovitel nebezpečí za škody vzniklé při provádění díla.
2. Objednatel zhotoviteli zřídí přístup do portálu Stromy pod kontrolou, kde jsou jednotlivé dřeviny lokalizovány v mapě.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla v portálu Stromy pod kontrolou průběžně předávat ke kontrole již ošetřené dřeviny jako části díla.
4. Zhotovitel připraví a předloží objednateli k odsouhlasení předávací protokol obsahující soupis provedených prací. Každý předávací protokol musí být opatřen datem předání provedených prací a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a objednatel stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Objednatel není povinen převzít části díla, které nejsou dodělané či jsou provedené vadně.
7. Datum a hodinu předání a převzetí částí díla určuje po dohodě se zhotovitelem zástupce objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat řádně a včas dílo bez jakýchkoli vad či nedodělků.

X. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje za provedené práce záruku 24 měsíců ode dne řádného provedení díla resp. jeho částí. Po dobu záruky zhotovitel zodpovídá za to, že jsou práce provedeny po odborné stránce správně a v odpovídající kvalitě, funkčnosti a úplnosti.
2. V případě zjištění vady v době trvání záruční lhůty je objednatel oprávněn zjištěné nedostatky oznámit zhotoviteli. Objednatel je povinen závady reklamovat písemně (popř. elektronicky podepsaným e-mailem či pomocí datové schránky) bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů od jejich zjištění. V reklamaci objednatel uvede popis vady a požadovaný způsob odstranění vady a lhůtu v jaké má být vada odstraněna.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně (popř. elektronicky podepsaným e-mailem či pomocí datové schránky) oznámit objednateli, zda reklamaci uznává,

případně z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní ve stanovené lhůtě, má se za to, že reklamaci uznává.

4. Termín odstranění vady díla bude dohodnut v co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro provedení odstranění vady. Smluvní strany si sjednaly, že v případě, kdy nedojde k dohodě o termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje toto odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit nebo pověřit jejím odstraněním třetí osobu na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel nese odpovědnost za škody vzniklé na zdraví či majetku, které byly prokazatelně způsobeny jím či jeho zaměstnancem při provádění prací, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel je povinen uhradit náklady spojené s náhradou těchto škod. Škodní události budou vyřizovány prostřednictvím zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění prací, které jsou předmětem této smlouvy, pojištěn proti škodám způsobeným jím či jeho zaměstnanci.
7. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené vandalstvím, zvířaty či extrémními klimatickými podmínkami.

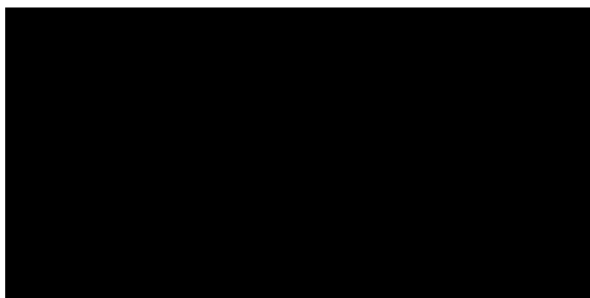
XI. Ostatní ujednání

1. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
2. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ustanovení neplatného či neúčinného.
4. Od této smlouvy smí odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy podle předchozího odstavce, se považuje zejména:
 - opakovaná vadnost díla či části díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vadu neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením a předáním díla objednateli o více než 30 dní,
 - prodlení objednatele s úhradou faktury o více než 30 dní,
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - opakované porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích zhotovitelem.
6. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
7. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele (např. výzvě učiněné objednatelem

na email zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy) neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení odstoupení zhotoviteli, přičemž závazek zhotovitele k náhradě škody nebo k úhradě smluvních pokut dle této smlouvy tím není dotčen.

8. Zhotovitel je povinen udržovat na místě provádění díla pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na místě provádění díla únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
9. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
10. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provádění díla, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně dotčené části díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednající osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
11. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu (subdodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě udělení souhlasu k provádění díla skrze subdodavatele podle předchozí věty tohoto odstavce, není jakkoli dotčena odpovědnost zhotovitele vůči objednateli za řádné provedení díla; zhotovitel v takovém případě zahrne do smluv se svými subdodavateli takové podmínky, aby zajistil, že jeho subdodavatel plně vyhoví podmínkám této smlouvy.
12. V technických záležitostech provádění díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:

- objednatel:



- zhotovitele:

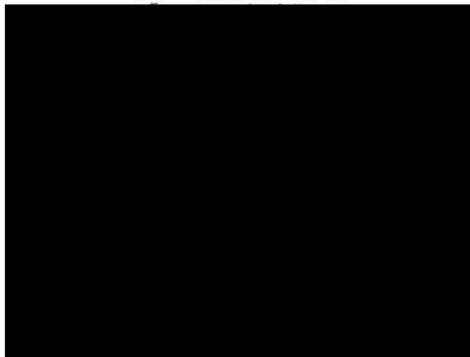
13. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatel, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách objednatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
14. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen jako „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění smlouvy v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly,

že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, jakož i následky z ní vzešlé přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran.
4. Jakákoli ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
6. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zaniká uplynutím záruční doby.
9. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
 - Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele

V Kolíně dne 29.5. 2020



V Kolíně dne 1.6. 2020

