

**Město Hlinsko****IČ 00270059, DIČ CZ00270059**sídlo: **Poděbradovo náměstí 1, 539 01 Hlinsko v Čechách**zastoupení: **starosta - pan Miroslav Krčil, Dis.**

číslo bankovního účtu: 19-623531/0100

ID datové schránky:

e-mail: [REDACTED]

(/společně/ dále jen „Povinná“)

a

**ČEZ Distribuce, a. s.**

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupená na základě nověření č. POV/OÚ/187/0009/2017 ze dne 30.1.2017

panem [REDACTED]

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI****č. IE-12-2007581/VB/1****Hlinsko, ul. Rubešova, Palackého, KNN, VN, TS**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

**Článek I.****Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

**Článek II.****Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:  
pozemků parc.č. 2624/2, 1936/1, 2626/2, 2626/4, 1834/8, 2627/1, 1833/1, 1795/1, 1795/6 a 1858/1 v k.ú. Hlinsko v Čechách, obec Hlinsko, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim (dále jen „**Dotčená(né) nemovitost(ti)**“)
2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – **kabelové vedení NN, kabelové vedení VN, 2x rozpojovací pilíř a pojistkové skříně SS100** (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech). Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

### Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastníka Dotčené(ných) nemovitosti(tí), zřizuje k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. :  
**3028-698/2019**, (1936/1, 2624/2) potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim dne 14.4.2020 pod č. 633/2020-603.  
**3033-698/2019**, (1858/1, 2626/2, 1834/8, 1833/1, 1795/1, 1795/6, 2626/4) potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim dne 23.4.2020 pod č. 673/2020-603.  
**3034-698/2019**, (2626/2, 2624/2, 2627/1) potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim dne 27.4.2020 pod č. 691/2020-603.  
Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

### Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **169 425,- Kč** (slovy: **Stošedesátdevěttisícčtyřistadvacetpětkorun českých**). K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinná **na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou** se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
  - o **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – /např. IE-12-2007581/VB/1 a
  - o **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neuzijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

### Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

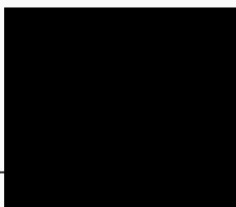
#### Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí **DRUHÁ SMLUVNÍ STRANA**. O uveřejnění v registru smluv bude **DRUHÁ SMLUVNÍ STRANA** informovat ČEZd bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržela z registru smluv prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené(ým) nemovitosti(em) byl schválen usnesením Rady města Hlinsko, č.j. 3/2019/2 ze dne 21.1.2019 .
6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - Geometrické plány pro vyznačení věcného břemene

Dne 26. 5. 2020

Povinná



Miroslav Krčil, Dis.  
starosta města Hlinsko



26 -05- 2020

Dne ..... 2020

Oprávněná



za společnost ČEZ Distribuce, a.s.

Zmocněný zástupce:

vedoucí odboru Obnova DS Východ

 **DISTRIBUCE**

ČEZ Distribuce, a. s.  
Děčín - Děčín IV-Podmokly  
Teplická 874/8, PSČ 405 02

035

245

