

PŘÍLOHA Č. 2

Technické podmínky – tabulková část

Technické podmínky – tabulková část vyjma Zadávacího listu nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, zhotovitel obdržel tabulkovou část Technických podmínek společně se zadávací dokumentací prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.szdc.cz/>, zhotovitel prohlašuje, že Technické podmínky mu byly v elektronické podobě předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.

ZADÁVACÍ LIST									
1) Běžný úklid									
PŘEHLED ROČNÍCH CEN NABÍDKY BĚŽNÉHO ÚKLIDU									
KATEGORIE MÍST PLNĚNÍ									
Součet / rok pravidelné úklidy celkem	I) Výšhy SŽ	II) Budovy zastávek a čekáren SŽ	III) Odpadkové koše v lokalitách železničních stanic a zastávek	IV) Odpadkové koše na úrodný odpad v lokalitách železničních stanic a zastávek	V) Zajištění "mokrého" čištění (úklidu) dotčených prostorů	VI) Zajištění "suchého" čištění (úklidu) dotčených prostorů	VII) Zajištění úklidu kolejiště (dotčených prostorů)	VIII) Kancelářské a společné prostory	IX) Sociální zařízení neveřejné
42 305 895 Kč	1 419 772	1 940 946	3 041 164	1 337 922	6 645 314	9 948 393	6 778 283	10 774 138	1 520 083

NABÍDKOVÉ CENY		Kč (bez DPH)
I	Zajištění úklidů výřehů (Kč / ks)	104,20 Kč
II	Úklid prostorů čekáren, přístřešků SBBH (Kč / m2)	3,50 Kč
III	Zajištění provádění vysypání košů (Kč / ks) vč. zajištění provádění likvidace smíšeného komunálního odpadu	20,00 Kč
IV	Zajištění provádění vysypání košů na tříděný odpad (Kč / ks) vč. zajištění provádění likvidace tříděných odpadů	40,10 Kč
V	Zajištění "mokrého" čištění (úklidu) dotčených prostorů (Kč / m2)	6,00 Kč
VI	Zajištění "suchého" čištění (úklidu) dotčených prostorů (Kč / m2)	0,50 Kč
VII	Zajištění úklidu kolejiště (dotčených prostorů) (Kč / m2)	1,30 Kč
VIII	Kancelářské a společné prostory (Kč / m2)	1,90 Kč
IX	Sociální zařízení neveřejné (Kč / m2)	4,40 Kč

NABÍDKY ZVÝHODNĚNÍ PRAVIDELNOSTI		
		%
48	Provádění úklidu se standardem 2x krát denně pracovní dny a min. 1x denně ve dnech volna, pracovního klidu a státních svátků označeno 48 výkonů v období.	0,00%
28	Provádění úklidu s minimálním standardem 1x denně (pondělí – neděle) označeno 28 výkonů v období	1,00%
20	Provádění úklidu s minimálním standardem 5x týdně, v pracovní dny pondělí – pátek, označeno 20 výkonů v období	1,50%
12	Provádění úklidu s minimálním standardem 3x týdně označeno 12 výkonů v období.	1,00%
4	Provádění úklidu s minimálním standardem 1x týdně označeno 4 výkonů v období	0,50%
2	Provádění úklidu s minimálním standardem 1x za dva týdny označeno 2 výkonů v období	0,00%
1	Provádění úklidu s minimálním standardem 1x za čtyři týdny označeno 1 výkonů v období	0,00%

4.1 Mimořádný úklid				
		Jednotková cena za mimořádný úklid / hod.m2, ks	Maximální uvažovaný počet jednotek mimořádných úklidů pro 18 měsíců uvažovaný zadavatelem	Maximální celková cena za mimořádné úklidy
a/	Výčištění výtahů (včetně výřehů) - prováděná na základě výzvy zástupce SŽ (Kč/ks)	205 Kč	7810	1 601 050
b/	Hluboké očištění výtahu (za účasti oprávněné osoby - servisního technika správce výtahu) Kč/ks (výtah)	250 Kč	125	31 250
c/	Hluboké vycištění schodiště podchodu - prováděná na základě výzvy zástupce SŽ (Kč/m2)	85 Kč	13500	877 500
d/	Čištění stěn podchodů (grafity, znečištění, skvrny...) předčištění, neutralizace, hluboké čištění (Kč/m2)	185 Kč	676	124 675

FREKVENCE ÚKLIDŮ A ČETNOST PROVÁDĚNÍ JE VZTAŽENA K OBDOBÍ KTERÉ TVOŘÍ ČTYŘI TÝDNY				
1.4.2019-26.1.2020				
	18.6.2020-14.8.2020	5.10.2020-1.11.2020	15.2.-14.3.2021	
	15.6.2020-12.7.2020	2.11.2020-28.11.2020	15.3.2021-11.4.2021	
	13.7.2020-9.8.2020	30.11.2020-20.12.2020	12.4.2021-9.5.2021	
23.3.2020-10.4.2020	10.8.2020-6.9.2020	21.12.2020-17.1.2021	10.6.2021-6.8.2021	
20.4.2020-17.5.2020	7.9.2020-4.10.2020	18.1.2021-14.2.2021	7.8.2021-30.8.2021	

SEŽEV facility s.r.o.
Videňská 298/135, 619 00 Brno
IČ: 29244960, DIČ: CZ29244960
-02-

Vyhodnocení KPI

Měření	KPI v %	Špatný	Dobrý	Uspokojivý	Vynikající
úroveň výkonu služby	0,95	<=69%	70 - 79%	80 - 89%	90 - 100%
platba		Úhrada provedených služeb ve výši 80% z celkové částky	Úhrada provedených služeb ve výši 85% z celkové částky	Úhrada provedených služeb ve výši 90% z celkové částky	Plná úhrada

Bodové hodnocení je dáno touto metodikou

Počet kontrolovaných ploch, resp. výpočet celku vychází z aktuálních plánů úklidů.

Počet možných bodů násoben počtem kontrol nebo kontrolovaných ploch se rovná 100%.

Počet bodů z kontrolovaných ploch (počet získaných bodů) vyplňuje osoba provádějící kontrolu.

Výsledkem je procentuální vyjádření rozdílu mezi maximálním počtem možných bodů a získaných bodů.

Výsledek kontroly, kterou provádí objednatel se zaznamená ve formuláři KPI a v případě, že nebyla dodržena četnost nebo kvalita úklidu dle rozsahu a plánu úklidu se vše promítá do přehledu KPI.

Při zjištění nedostatků dochází k úhradě ceny dle tabulky plnění KPI.

Hradí se pouze provedené práce a neprovedení smluvních závazků se promítá i do KPI.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 811848

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: e1784e66-ed4f-4a2f-ba87-5a36053ba6f2

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika DVOŘÁKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 12.06.2020 13:56:01



e508b933-2a63-498f-a865-772521355f46