

## DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 7 N 18/69

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná **PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA**, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Zdeněk L u d v í k**

r. č. 75xxxxxxx

bytem Rtně nad Bílinou

PSČ 417 62

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 7N18/69 ze dne 21.2.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 16.5.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy (dodatku č. 1) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 8.278,- Kč (slovy: Osmtisícdvěstěsedmdesátosm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z v ý š e n o na částku **13.049,- Kč** (slovy: Třinácttisícčtyřicetdevět korun českých) z důvodu rozšíření předmětu pachtu o uvedený pozemek užívaný v půdním bloku od **10.6.2020**:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Bžany	Lysec	KN	240	33941 m2	orná půda

K **1.10.2020** je pachtýř povinen zaplatit částku **9.751,- Kč** (slovy: Devěttisícšedemsetpadesátjedna korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 10.6.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis(y) přebírá pachtýř a ostatní jsou určeny pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 10.6.2020

.....  
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj  
propachtovatel

.....  
Zdeněk Ludvík  
pachtýř

Za správnost: *Růžena Jackelová*

.....  
*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl .....

V Teplicích dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*

**Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 7N18/69**

Datum tisku: 1.6.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Celkem vydané parcely</b>									

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

**Katastr: Lysec**

	100		4	2	2732	1.6.2018		365	384,06
	142		6	2	5206	1.3.2018		365	731,86
část	142		8	2	275	1.3.2018		365	38,66
	240			2	33941	10.6.2020		113	1 473,15
<b>Celkem za katastr</b>					<b>42154</b>				<b>2 627,73</b>

**Katastr: Rtyně nad Bílinou**

	242		1	2	1469	1.3.2018		365	158,04
<b>Celkem za katastr</b>					<b>1469</b>				<b>158,04</b>

**Katastr: Velvěty**

	782			2	2262	1.3.2018		365	304,06
	794			2	6266	1.3.2018		365	842,28
	796			2	1009	1.3.2018		365	135,63
	798			2	2689	1.3.2018		365	361,46
	849			2	518	1.3.2018		365	69,63
	850			2	4558	1.3.2018		365	612,69
	854			2	5688	1.3.2018		365	764,58
	856			2	5017	1.3.2018		365	674,39
	857			2	2110	1.3.2018		365	283,63
	860			2	12789	1.3.2018		365	1 719,10
	865			2	1416	1.3.2018		365	190,34
	932			2	7493	1.3.2018		365	1 007,21
<b>Celkem za katastr</b>					<b>51815</b>				<b>6 965,00</b>

**Celkem stávající parcely 95438 9 750,77****Celkem 9 751**

**Příloha pachtovní smlouvy č. 7N18/69**

Variabilní symbol: 711869      Uzavřeno: 21.2.2018      Roční pacht: **13 049 Kč**  
Datum tisku: 1.6.2020      Účinná od: 1.3.2018

**Pachtýři:**

Název	Adresa
Ludvík Zdeněk	Rtyně nad Bílinou

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Lysec</b>											
	100		4		2	7	10002 pc/ha	63 900,00	2 732	2,2	384,06
	142		6		2	7	10002 pc/ha	63 900,00	5 206	2,2	731,86
část	142		8		2	7	10002 pc/ha	63 900,00	275	2,2	38,66
	240				2	2	10002 pc/ha	63 900,00	33 941	2,2	4 771,43
Celkem za katastr									42 154		5 926,01
<b>Katastr: Rtyně nad Bílinou</b>											
	242		1		2	7	10002 pc/ha	48 900,00	1 469	2,2	158,04
Celkem za katastr									1 469		158,04
<b>Katastr: Velvěty</b>											
	782				2	14	10002 pc/ha	61 100,00	2 262	2,2	304,06
	794				2	7	10002 pc/ha	61 100,00	6 266	2,2	842,28
	796				2	14	10002 pc/ha	61 100,00	1 009	2,2	135,63
	798				2	7	10002 pc/ha	61 100,00	2 689	2,2	361,46
	849				2	14	10002 pc/ha	61 100,00	518	2,2	69,63
	850				2	7	10002 pc/ha	61 100,00	4 558	2,2	612,69
	854				2	14	10002 pc/ha	61 100,00	5 688	2,2	764,58
	856				2	7	10002 pc/ha	61 100,00	5 017	2,2	674,39
	857				2	14	10002 pc/ha	61 100,00	2 110	2,2	283,63
	860				2	7	10002 pc/ha	61 100,00	12 789	2,2	1 719,10
	865				2	14	10002 pc/ha	61 100,00	1 416	2,2	190,34
	932				2	7	10002 pc/ha	61 100,00	7 493	2,2	1 007,21
Celkem za katastr									51 815		6 965,00
<b>Celkem</b>									<b>95 438</b>		<b>13 049</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar  
jdn...za jednotku  
pc/ha...průměrná cena za hektar  
m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

1.6.2020 10:34:52

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Lysec  
Číselný kód: 689653

Obec: Bžany Číselný kód: 567485  
Okres: Teplice Číselný kód: 3509

Par.cis	Díl	Výměra[m <sup>2</sup> ]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
240	0	33941	2		10002		DKM	2
		8095	KÓD BPEJ 12811					
		25846	KÓD BPEJ 12814					
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						

Počet parcel 1  
Výměra celkem[m<sup>2</sup>] 33941