

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

STAVEBNÍ PRÁCE - VODNÍ PRVEK - PAKOSTŮV SAD, BEROUN

ČÍSLO SMLOUVY:

0289/2020/SOD/OMI (dle evidence objednatele)

4601/20 (dle evidence zhotovitele)

Smluvní strany:

Objednatel:

Město Beroun

se sídlem Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

IČO: 00233129

zastoupený: Ing. Miloslavem Urešem, vedoucím odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

ve věcech technických: Martinem Kopřivou, technikem odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun,
tel. č.: XXX XXX XXX, e-mail: xxxxxxxx@xxxxxx.xx

dále jen „objednatel“ – na straně jedné

a

Zhotovitel:

Spektra, spol. s r.o.

se sídlem V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun 2

IČO: 185 98 897, DIČ: CZ 185 98 897

zastoupený: Ing. Martinem Dejdarem, jednatelem

ve věcech technických: Ing. Martinem Dejdarem

tel. č.: XXX XXX XXX, e-mail: xxxxxxxxx@xxxxxxxx.xx

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. číslo účtu: 360 886 319/0800

dále jen „zhotovitel“ – na straně druhé

objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Předmětem smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo, které je dále specifikované v čl. 2 této smlouvy, a objednatelův závazek zaplatit cenu díla.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 2 této smlouvy pro objednatele a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 1.3. Zhotovitel není oprávněn převést závazek provedení díla na jiného zhotovitele.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelovým předloženými podklady týkajícími se uvedeného díla. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky N_20_12147_2000 ze dne 13. 5. 2020

zpracované na předmět díla, kterou předložil objednateli před podpisem této smlouvy a která je přílohou této smlouvy o dílo (dále jen „nabídka zhotovitele“).

2. Předmět díla

- 2.1 Předmět díla spočívá ve stavebních přípomocích, stavebních pracích a dodávkách při opravě fontány v Pakostově sadu v Berouně. V rámci prací bude provedena demontáž obrub a krycích desek (mimo tělesa fontány) a jejich uložení v mezideponii a demontáž betonové dlažby dna kašny. Bude provedeno očištění tělesa fontány, obrub, krycích desek a betonové vany kašny, odstraněny budou asfaltové pásy a provedena případná úprava povrchu stěn a dna. Provedena bude příprava pro instalaci technologie umístěné v suterénu vily, vč. výkopových prací, jádrových vrtů apod., zpětná montáž kamenných prvků, bude položena nová betonová dlažba na terče na dno a nezbytná úprava zeleně v okolí fontány. V závěru bude proveden úklid a uložení odpadních a demontovaných materiálů na skládku v souladu se zákonem o odpadech.
- 2.2 Dílo bude provedeno v souladu s nabídkou zhotovitele a touto smlouvou.
- 2.3 Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:
- a) zajištění zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení prostor do původního stavu, včetně odvozu a likvidace odpadu, zajištění skládky včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, závěrečný úklid staveniště,
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - d) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - f) provedení přejímky staveniště,
 - g) atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě a další doklady, které jsou nutné k řádnému provozování díla,
 - h) fotodokumentace o průběhu prací.
- 2.4 Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce zhotovitele. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele a této smlouvě výslovně obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru.
- 2.5 Místem plnění je ul. Politických vězňů, parc. č. 60/1, k. ú. Beroun.
- 2.6 Dílo je dokončeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen určenými standardy a obecně technickými požadavky.
- 2.7 Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů bude dokládána předepsaným způsobem při předání a převzetí díla.
- 2.8 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelem písemně odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před provedením fakturace uzavřen písemný dodatek k této smlouvě v souladu s čl. 13.4. této smlouvy. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh písemného dodatku odsouhlasí nebo vznesе připomínky do 14 pracovních dnů od doručení tohoto písemného návrhu.

- 2.9 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 2.10 Objednatel je oprávněn v mezích zákona měnit specifikaci a rozšířit nebo snížit rozsah prací. Zhotovitel musí takové změny zohlednit.
- 2.11 Objednatel zajistí přístup do suterénu Duslovi vily a příjezd k místu plnění pro malou stavební techniku.

3. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo po podpisu této smlouvy ve sjednané době:
- zahájení provádění díla: v den protokolárního předání staveniště
- dokončení, předání a převzetí díla: předpokládaný termín plnění je 8 – 10 týdnů po převzetí staveniště, v návaznosti na dodávkách technologického vybavení.
- Protokolární předání staveniště proběhne do 5 pracovních dnů po podpisu smlouvy na základě výzvy (a to i e-mailové) objednatele.
- 3.2 V případě omezení postupu prací z důvodů na straně objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím či nečinností zhotovitele (např. nevhodné klimatické podmínky, které by měly vliv na kvalitu díla, nebo vznik neočekávané závažné situace zabraňující dokončení díla v dohodnutém termínu, kterou nebylo možné předem předpokládat, vyšší moc), upozorní zhotovitel na tyto skutečnosti neprodleně objednatele a současně předloží návrh na posunutí termínu dokončení, příp. i předání a převzetí díla. Na základě odsouhlaseného návrhu zhotovitele objednatelem bude následně vypracován dodatek ke smlouvě na prodloužení doby plnění s upraveným termínem řádného dokončení, příp. i předání a převzetí díla.
- 3.3 Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.

4. Cena díla

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

STAVEBNÍ PRÁCE – VODNÍ PRVEK - PAKOSTŮV SAD, BEROUN	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
Celkem	232.855,33 Kč	48.899,62 Kč	281.754,95 Kč

- 4.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti této smlouvy s výjimkami uvedenými níže v tomto článku smlouvy. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné po celou dobu provádění díla.
- 4.3. Cena díla může být změněna v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. O této změně nejsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě a zhotovitel je oprávněn přímo účtovat cenu s aktuální zákonnou sazbou DPH platnou v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.4. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného provedení díla.
- 4.5. V případě dodatečných prací zhotovitel ocení veškeré činnosti a tyto kalkulace předloží k odsouhlasení objednateli. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.

-
- 4.6. Cena díla bude snížena o práce, které oproti cenové nabídce nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

5. Platební podmínky

- 5.1. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 5.2. Úhrada ceny díla bude provedena objednatelem na základě daňového dokladu (faktury), která bude vystavena zhotovitelem po předání a převzetí díla. Splatnost faktury je 30 dní od doručení objednateli.
- 5.3. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.4. Objednatel prohlašuje, že zdanitelné plnění pořizuje výlučně pro činnost veřejné správy, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu. Všechny ceny a DPH na fakturách musí být uvedeny s přesností na haléře zaokrouhlené podle aritmetických pravidel na 2 desetinná místa.
- 5.6. Faktura bude objednateli zaslána v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v této smlouvě, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu fo2@muberoun.cz.
- 5.7. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

6. Staveniště

- 6.1. Objednatel odevzdá staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu.
- 6.2. Objednatel poskytne Staveniště prosto jiných práv a právo přístupu a vjezdu na Staveniště nepřerušeně po celou dobu Stavby.
- 6.3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli bezplatné připojení na zdroj el. energie (230 V) a vody. Náklady na spotřebu energií v přípojných místech hradí Objednatel.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje udržívat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, zajišťovat denní úklid, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.5. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.7. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu objednatele používat zařízení objednatele a naopak.
- 6.8. Porušování předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo a její hrubé porušení.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. O předání staveniště objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 6.10. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na staveništi. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot dle dohody stran, jinak jeho uvedení do původního stavu.

7. Provádění díla

- 7.1. Případné změny díla oproti schválené nabídce zhotovitele nebo této smlouvě musí být písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele a nesmí mít vliv na výši ceny díla.
- 7.2. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech a prokázat toto objednateli, a to i v případě, že by skutečný objem takového materiálu přesahoval objemy uvedené ve výkazu výměr.
- 7.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.4. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese zhotovitel jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.6. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.
- 7.7. Všechny povrchy, konstrukce, součásti venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.
- 7.8. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník (popř. jednoduchý záznam o stavbě) v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.9. Stavební deník (popř. jednoduchý záznam o stavbě) musí být přístupný na stavbě u mistra nebo stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele a případného koordinátora BOZP stavby, a to každý pracovní den.

8. Převzetí díla

- 8.1. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 8.2. K protokolárnímu zahájení převjímacího řízení objednatele vyzve zhotovitel objednatele 3 dny předem. Zahájení převjímacího řízení bude započato nejpozději v den dokončení stavebních prací – dle čl. 3.1.
- 8.3. K zahájení převjímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
 - a) stavební deník (popř. jednoduchý záznam o stavbě)
 - b) prohlášení o shodě (čestné prohlášení)
 - c) atesty použitých materiálů (čestné prohlášení)
 - d) doklady o likvidaci odpadů (čestné prohlášení)
 - e) fotodokumentaci průběhu prací v elektronické podobě
 - f) vyúčtování skutečně provedených dodávek a prací.

9. Záruční podmínky

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku 24 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady po jejich zjištění písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, případně do termínu dohodnutého s objednatel. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v technologicky nejkratším termínu nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy dle předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.
- 9.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 10 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 9.8. Veškeré práce na odstranění vad budou provedeny na riziko a náklady zhotovitele.
- 9.9. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

10. Odpovědnost za škodu

- 10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla objednatel.
- 10.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik škodlivých látek na staveništi.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.4. Pokud činností zhotovitele při realizaci díla dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod objednatel tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.

11. Sankce

- 11.1. V případě prodlení s předáním díla zaviněného zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení.

-
- 11.2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve stanovené lhůtě k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla nebo reklamované vady v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu a započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
- 11.4. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 11.5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.6. Smluvní pokuty a způsobené škody je objednatel oprávněn započítat proti jakékoliv pohledávce zhotovitele nebo pohledávkám, které bude objednatel povinen uhradit v budoucnu. Uplatnění nákladů, škod a smluvních pokut nevylučuje odpovědnost zhotovitele za realizované dílo.
- 11.7. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 15 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

12. Ukončení smlouvy

- 12.1 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 12.2 Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou.
- 12.3 Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě, porušení technologických postupů, předpisů a norem,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů,
 - c) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, předpisů požární ochrany,
 - e) neoprávněné zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele.
- 12.4 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele, při kterém je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje:
- a) prodlení objednatele s předáním staveniště delší jak deset kalendářních dnů od smluvně dohodnutého termínu,
 - b) neposkytnutí potřebné součinnosti zhotoviteli nutné k řádnému provedení díla dle této smlouvy, pokud ze strany objednatele nedojde k nápravě ani po písemné výzvě zhotovitele ve lhůtě k tomu zhotovitelem stanovené,
 - c) setrvávání objednatele na pokynech, na jejichž nevhodnost ho zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání řádnému provedení díla dle této smlouvy.
- 12.5 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

- 12.6 Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 12.7 Dojde-li k ukončení smlouvy podle tohoto článku smlouvy před řádným provedením díla, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, a tento soupis odsouhlasí s objednatelem,
 - b) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - c) zhotovitel vyzve písemně objednatele k předání a převzetí části díla nejpozději do 3 pracovních dnů od ukončení smlouvy a objednatel je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení této výzvy zahájit přejímací řízení,
 - d) objednatel převezme práce a dodávky provedené před ukončením smlouvy do 10 pracovních dnů ode dne ukončení smlouvy, a pokud se tak se zhotovitelem dohodne, i věci, které zhotovitel opatřil před ukončením smlouvy, a to dle soupisu s jejich oceněním odsouhlaseného oběma smluvními stranami,
 - e) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění, přičemž objednatel má i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny namísto jejich odstranění,
 - f) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací před ukončením smlouvy a objednateli předaných věcí, které opatřil před ukončením smlouvy, a zpracuje fakturu,
 - g) objednatel uhradí zhotoviteli na základě vystavené faktury provedené práce do doby ukončení smlouvy dle soupisu zhotovitele odsouhlaseného objednatelem a cenu věcí opatřených zhotovitelem, které převzal od zhotovitele dle soupisu s jejich oceněním odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
- 12.8 Pro případ zániku závazku před řádným dokončením díla dohodou dle odst. 12.1. platí obdobný postup a povinnosti smluvních stran jako při odstoupení od smlouvy dle čl. 12. 6 a 12.7 této smlouvy.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 13.2. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 13.3. Veškerá jednání na stavbě a o stavbě s objednatelem budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě a použitých materiálech předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 13.8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 13.9. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost odeslanou s využitím provozovatele poštovních služeb, se má za to, že písemnost byla doručena dnem odmítnutí jejího převzetí. Pokud takto

doručovanou písemnost některá ze smluvních stran nepřevzme nebo její převzetí znemožní, má se za to, že byla doručena třetím pracovním dnem po odeslání.

- 13.10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- 13.11. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 13.12. Smluvní strany dále souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny i veškeré faktury s finanční částkou nad 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 13.13. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání. Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 13.14. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 13.15. Přílohou smlouvy je:

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele

V Berouně dne: 11. 6. 2020

V Berouně dne: 11. 6. 2020

.....
Ing. Miloslav Ureš
vedoucí odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun

.....
Ing. Martin Dejdar
jednatel
Spektra spol. s r.o.



ISO 9001
ISO 14 001, ISO 45001
IČO: 185 98 897
DIČ: CZ 185 98 897

V Hlínkách 1548, 266 01 Beroun 2

Město Beroun
Odbor majetku a investic
Husovo nám. 68
266 01 Beroun - Město

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka

Beroun

N_20_12147_2000

E-mail

13.5.2020

Věc: **NABÍDKA**

Na základě Vaší poptávky, následného jednání a prohlídky na místě dne 7.5.2020 si Vám dovoluujeme předložit nabídku na požadované stavební práce na níže uvedenou stavbu :

„OPRAVA KAŠNY na poz.č. 60/1“

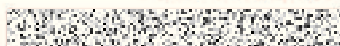
1) Zadání investora a předmět nabídky

Investor požaduje stavební přípomoce k zadané výměně technologie, stavební práce a dodávky v rozsahu :

- vyřezání obrostlého břechtánu na fontáně a seřiznutí keřů okolo obruby kašny
- rozebrání obrub a krycích desek (bez fontány) s odvozem na vlastní mezideponii
- demontáž stáv. betonové dlažby na terčích
- očištění kamene (vč. fontány)
- očištění stáv. betonové vany kašny
- zpětnou montáž kamenných prvků do aktivované malty
- očištění dna a stěn od stávajících asfaltových pásů, příp. vybroušení a doplnění povrchu
- vyřezání a vybourání drážky pro potrubí a jímky pro dnovou vpust' vč. dobetonování
- dodávka a položení nová plošné betonové dlažby na terče (po provedení hydroizolace vč. ochranných textilií (hydroizolace a textilie není součástí díla))
- provedení prostupů do suterénu vily pro rozvody technologie (technologie není součástí díla)
- výkop pro uložení rozvodů nové technologie mezi kašnou a suterénem vily vč. obsypů potrubí a zpětného zásypu a uvedení do původního stavu

Informace obsažené v tomto dokumentu mají informativní charakter. Případné nároky na základě tohoto dokumentu nebudou akceptovány. Není-li v tomto dokumentu výslovně uvedeno jinak, nejedná se o informaci obsažených v něm ani o nabídku dle § 1731 nebo § 1732, ani o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Nevyplývá z toho ani nárok na uzavření smlouvy. Pro uzavření smluv vyžaduje společnost Spektra, spol. s r.o. v zásadě smlouvy podepsané vlastnoručně autorizovanými osobami.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2620



ID datové schránky: mu63k68

www.spektra-beroun.cz
spektra@spektra-beroun.cz

Číslo účtu: 360 886 319/0800
Česká spořitelna, a.s., cob. Beroun

Předmětem díla není :

- manžety a izolační ucpávky (kašna, víla)
- hydroizolace kašny
- přespárování kamenů v obrubě, krycích desek a fontány
- technologie a ostatní práce a dodávky neuvedené v rozpočtu

2) **Zajištění stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů a organizací pro ohlášení oprav**

- není součástí předmětu díla

3) **Staveništní zábor**

- vyřízení a platba za zábor - není součástí předmětu díla

4) **Záruky**

Vzhledem k předmětu plnění – opravám na stávající kašně poskytujeme záruku 2 roky.

5) **Spolupráce investora**

Všechny body nabídky vychází z dostatečné a včasné součinnosti investora.

- poskytnutí záboru pro staveniště
- poskytnutí přístupu do suterénu Duslovi vily a klíče od vnějších ocel. dveří
- poskytnutí vjezdu přes pozemek Katastrálního úřadu a klíče od vrat

6) **Platnost cenové nabídky**

- 3 měsíce

7) **Platební podmínky**

Předání díla bude stvrzeno předávacím protokolem.

Všechny platby budou prováděny na základě vystavených faktur. Splatnost faktur je 30 dnů od vystavení daňového dokladu.

Přílohy:

- 1) Cenová nabídka 22-20-17-NS-00-BK ze dne 11.5.2020

Věříme, že předložená nabídka splňuje Vaše očekávání.

S pozdravem

Ing. Martin Dejgar
jednatel společnosti

Informace obsažené v tomto dokumentu mají informativní charakter. Případné nároky na základě tohoto dokumentu nebudou akceptovány. Není-li v tomto dokumentu výslovně uvedeno jinak, nejedná se o informaci obsažených v něm ani o nabídku dle § 1731 nebo § 1732, ani o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Nevyplývá z toho ani nárok na uzavření smlouvy. Pro uzavření smluv vyžaduje společnost Spektra, spol. s r.o. v zásadě smlouvy podepsané vlastnoručně autorizovanými osobami.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2620

www.spektra-beroun.cz
spektra@spektra-beroun.cz

Číslo účtu: 360 886 319/0800
Česká spořitelna, a.s. - pobočka Beroun

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22-20-17-NS-00-BK
Stavba: Beroun - zednické opravy kašny

KSO:
Místo: Beroun

Zadavatel:
Město Beroun

Zhotovitel:
Spektra s.r.o. Beroun, V Hlínkách 1548, 26601 Beroun

Projektant:

Zpracovatel:



Poznámka:

Jedná se o níže uvedené práce:

- zednické přimocce
 - vyřezání obrostlého břechtenu na fontáně a seřiznutí keřů okolo obruby kašny
 - rozebrání obrub a krycích desek (bez fontány) s odvozem na vjístní mezideponii
 - demontáž stáv. betonové dlažby na terčích
 - očištění kamene (vč. fontány)
 - očištění stáv. betonové vany kašny
 - zpětnou montáž kamenných prvků do aktivované malty
 - očištění dna a stěn od stávajících asfaltových pásů, příp. vybroušení a doplnění povrchu
 - vyřezání a vybourání drážky pro potrubí a jámky pro novou vpust' vč. dobetonování
 - dodávka a položení nová plošné betonové dlažby na terče (po provedení hydroizolace vč. ochranných textilií (není součástí díla))
 - provedení prostupů do suterénu vily pro rozvody technologií (není součástí díla)
 - a výkop pro uložení rozvodů mezi kašnou a suterénem vily vč. obsypu potrubí a zpětného zásypu a uvedení do původního stavu
- Předmětem díla není:
- manžety a izolační ucpávky (kašna, vila)
 - hydroizolace kašny
 - ořezávání kamenů v obrubě, krycích desek a fontán

CC-CZ
Datum 11. 5. 2020

IČ:
DIČ:

IČ: 18598897
DIČ: CZ18598897

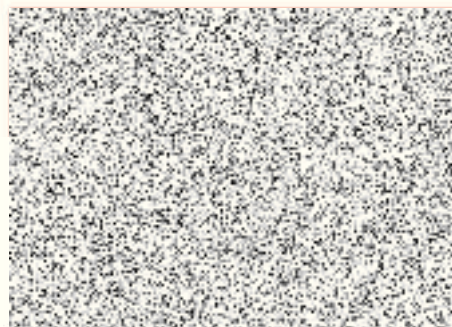
IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 232 855,33

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	232 855,33	48 899,62
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 281 754,95



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-20-17-NS-00-BK

Stavba: Beroun - zednické opravy kašny

Místo: Beroun

Datum: 11. 5. 2020

Zadavatel: Město Beroun

Projektant:

Zhotovitel: Spektra s.r.o. Beroun, V Hlíbkách 1548, 26601 Beroun

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		232 855,33	281 754,95	
22-20-17-NS-00-BK	Beroun - zednické opravy kašny	232 855,33	281 754,95	STA

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Beroun - zednické opravy kašny

Místo: Beroun

Datum: 11. 5. 2020

Zadavatel: Město Beroun

Projektant:

Zhotovitel: Spektra s.r.o. Beroun, V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 232 855,33

HSV - Práce a dodávky HSV 196 354,38

1 - Zemní práce 24 412,02

4 - Vodorovné konstrukce 429,30

5 - Komunikace pozemní 1 180,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 29 416,24

8 - Trubní vedení 6 678,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 97 892,90

997 - Přesun sutě 23 045,57

998 - Přesun hmot 13 299,55

PSV - Práce a dodávky PSV 2 500,95

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 2 500,95

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 34 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 4 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost 30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Beroun - zednické opravy kašny

Místo:

Beroun

Datum:

11. 5. 2020

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

Zhotovitel:

Spektra s.r.o. Beroun, V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							232 855,33
D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		1	Zemní práce				
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic ručně	m2	25,500	85,54	2 181,27
VV					25,500		
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby - pro výkop rozvodů napojených do suterénu vily - pro zpětnou montáž	m2	3,600	79,90	287,64
VV					3,600		
3	K	113107097	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl. 300 mm - rýha pro rozvod a osazení dnové vpusti	m2	3,600	1 820,00	6 552,00
VV					3,600		
4	K	113201111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkových ležatých - pro zpětnou montáž	m	2,000	99,40	198,80
5	K	184806901	Výřezání břečtanu na fontáně	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00
6	K	184806151	Řez stromů, keřů nebo růží průklestem keřů netrnitých, o průměru koruny do 1,5 m	kus	8,000	105,40	843,20
7	K	162301909	Vodorovnému přemístění a odvoz větví z keřů a zeleně - do 10 km vč. likvidace	kus	9,000	233,34	2 100,06
8	K	132112111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudržných	m3	8,640	735,00	6 350,40
VV					8,640		
9	K	167101101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopu nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	8,640	114,00	984,96
10	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	0,608	486,00	295,49
VV					0,608		
11	M	58331200	Štěrkopísek netříděný zásypový	t	1,216	312,20	379,64
VV					1,216		
12	K	174152101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny při překopech inženýrských sítí strojně objemu do 30 m3 s uložením výkopu ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	9,990	144,00	1 438,56
VV					9,990		
D		4	Vodorovné konstrukce				
13	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z plásku a štěrku	m3	0,405	1 060,00	429,30
VV					0,405		
D		5	Komunikace pozemní				
14	K	596211110	Kladení dlažeb z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2 - zpětně	m2	3,600	328,00	1 180,80
VV					3,600		
15	M	BET.K06C01	dlažba BEST-KLASIKO 20x10x6cm přírodní - zpětná mtž	m2	3,600	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	29 416,24			
16	K	629991001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně	m2	20,000	23,20	464,00
17	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím - fontána a kameny	m2	45,980	115,40	5 306,09
	VV		5*1,8+0,8*5*2+0,2*5*3+4*2,4"fontána"		26,800		
	VV		0,75*0,4*23"kamenná obruba"		8,900		
	VV		0,5*0,4*30+0,12*2*(0,5+0,4)*30"krýcí desky		12,480		
	VV		Součet		45,980		
18	K	636311121	Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 50x50 cm, o výšce terče do 25 mm	m2	25,500	346,50	8 835,75
	VV		102*0,5*0,5		25,500		
19	M	59246003	dlažba plošná betonová terasová hladká 500x500x50mm	m2	28,050	528,00	14 810,40
	VV		102*0,5*0,5		25,500		
	VV		25,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		28,050		
D 8			Trubní vedení	6 678,00			
20	K	899623161	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 20/25	m3	1,080	3 600,00	3 888,00
	VV		8*0,45*0,3		1,080		
21	K	894608211.1	Výztuž ze svařovaných sítí typu Kari	t	0,100	27 900,00	2 790,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	97 892,90			
22	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového se zřízení lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého - zpětná mtž	m	2,000	248,40	496,80
23	M	59217012	obrubník betonový zahradní 500x80x250mm - zpětná mtž	m	2,000	0,00	0,00
24	K	938111111	Čištění zdíva opěr, pilířů, křídel od mechu a jiné vegetace	m2	18,900	129,00	2 438,10
	VV		(5+2*2)*1,8+3*1,5		18,900		
25	K	938131112	Odstranění přebytečné zeminy (nánosů) u říms průčelního zdíva a křídel ručně	m3	2,000	1 095,00	2 190,00
	VV		4*2,5*0,2		2,000		
26	K	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 150 do 200 mm - pro potrubí a dnovou vpusť	m	16,900	460,00	7 774,00
	VV		8*2+0,45*2		16,900		
27	K	985111211	Odsekání vrstev betonu stěn, tloušťka odsekané vrstvy do 80 mm - stáv. spojovací malta/beton mezi kameny a izolací	m2	12,900	514,80	6 640,92
	VV		0,75*0,4*23"stěna za kamennou obrubou"		8,900		
	VV		0,5*0,4*30"plocha pod krycími deskami		8,000		
	VV		Součet		12,900		
28	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči - fontána a kameny	m2	45,980	150,00	6 897,00
29	K	977151123	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm	m	3,250	4 472,00	14 534,00
	VV		5*0,85		3,250		
30	K	985221991	Postupné rozebrání kamenného zdíva pro další použití do 1 m3 - obruba a krycí desky	m3	1,548	11 220,00	17 368,56
	VV		0,75*0,4*23*0,12"kamenná obruba"		0,828		
	VV		0,5*0,4*30*0,12"krýcí desky		0,720		
	VV		Součet		1,548		
31	K	985223290	Přezdívaní zdíva do aktivované malty kamenného, objemu do 1 m3	m3	1,548	16 920,00	26 192,16
32	K	965046199	Broušení stávajících betonových podlah a stěn - úběr do 3 mm po odstranění asfaltových vrstev	m2	38,850	138,00	5 361,30
	VV		5*0,8"spodek - fontána"		3,000		
	VV		0,75*0,8*23"stěna - kamenná obruba"		10,350		
	VV		25,5"plocha - dno kašny"		25,500		
	VV		Součet		38,850		
33	K	985112111	Odsekání degradovaného betonu stěn, tloušťky do 10 mm - počítáno do 20% z ploch vany kašny	m2	6,840	281,60	1 926,14
	VV		8,9"stěny"		8,900		
	VV		0,5*0,12*30"horní plocha stěn"		1,800		
	VV		25,5"dno kašny"		25,500		
	VV		Součet		34,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		34,2/100*20		6,840		
34	K	985311111	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm - počítáno do 20% z ploch vany	m2	6,840	888,00	6 073,92
	D	997	Přesun sutě				23 045,57
35	K	997221121.1	Vodorovná doprava nošením s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost do 50 m - kamenné obruby a krycích desek - tam a zpět	t	7,740	338,00	2 616,12
	VV		3,87*2		7,740		
36	K	997221571.1	Vodorovná doprava bez naložení z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km - kamenná obruba a krycí desky - tam a zpět	t	7,740	240,80	1 863,79
	VV		3,87*2		7,740		
37	K	997221579.1	Vodorovná doprava vybouraných hmot Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	69,660	16,80	1 170,29
	VV		3,87*9*2		69,660		
38	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,374	234,00	2 895,52
	VV		16,244		16,244		
	VV		-3,87		-3,870		
	VV		Součet		12,374		
39	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	111,366	10,20	1 135,93
	VV		12,374*9		111,366		
40	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	12,374	1 080,00	13 363,92
	D	998	Přesun hmot				13 299,55
41	K	998018001	Přesun hmot ruční	t	17,592	756,00	13 299,55
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 500,95
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				2 500,95
42	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	25,500	63,00	1 606,50
	VV		102*0,5*0,5"plocha"		25,500		
43	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše svislé S	m2	13,350	67,00	894,45
	VV		5*0,8"fontána"		3,000		
	VV		0,75*(0,4+0,2)*23"kamenná obruba"		10,350		
	VV		Součet		13,350		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				34 000,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				4 000,00
44	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
	D	VRN4	Inženýrská činnost				30 000,00
45	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00