

**Smlouva o dílo č. 199/VŠ/2020**  
o poskytování úklidových služeb

**Účastníci smlouvy:**

**VYSOKÁ ŠKOLA EKONOMICKÁ V PRAZE,**

*Veřejná vysoká škola zřízená zákonem*

se sídlem: nám. W. Churchilla 4  
130 67 Praha 3 – Žižkov  
zastoupená: Ing. Tomášem Zouharem, kvestorem  
IČ: 61384399  
DIČ: CZ61384399

Pracoviště pověřené plnění z této smlouvy: Správa účelových zařízení VŠE,  
se sídlem Jeseniova 208, Praha 3

dále jen **objednatel** na straně jedné

**ÚKLIDY GROUP, s.r.o.**

se sídlem: Hvězdova 1566/21, 140 00, Praha 4 - Nusle  
*zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném v Praze, oddíl C, vložka 170200*

Zastoupená: Ing. Petrem Jančálkem  
IČ: 247 38 166  
DIČ: CZ 24738166

dále jen **zhotovitel** na straně druhé

na základě výsledků výběrového řízení uzavírají smlouvu o dílo dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále „OZ“) v tomto znění:

**Čl. 1.**

**Předmět smlouvy**

Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provádět pro objednatele úklidové práce v objektu University hotelu VŠE v Praze, Jeseniova 212, 130 00 Praha 3, dle konkrétní specifikace jednotlivých úklidových činností obsažených v příloze č. 1 (tabulka v EXCELU „Nabídka - úklidu cena“), která je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit vlastním nákladem úklidový materiál, úklidové prostředky a případně i úklidové stroje.

**Čl. 2.**

**Cena**

- 2.1 Cena díla je stanovena jako maximální smluvní cena podle objednatelem přijaté cenové nabídky uvedené v cenové nabídce zhotovitele a která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy zpracované na základě výkazu výměr a specifikací úklidových prací v tabulce v EXCELU „Nabídka - úklidu cena“ za celé smluvní období.
- 2.2 Cena díla je stanovena na základě pečlivé a odborné kalkulace zhotovitele, učiněné po předchozím pečlivém a podrobném prohlédnutí místa zhotovení díla.
- 2.3 Smluvní cena za dílo zahrnuje veškeré náklady vynaložené zhotovitelem při zhotovení díla a plnění veškerých jeho závazků podle této smlouvy, a to zejména veškeré náklady na úplné a kvalitní provedení díla, veškeré náklady na dodávku materiálů nezbytných k provedení díla, jakož i veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla.

**Cena díla činí:** 4 357 563,00,- Kč (slovy: Čtyřmiliónytřístapadesátšesttisícšestsetšedesát tři Korun českých) bez DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**Daň z přidané hodnoty z této ceny činí:** 915 088,00,- Kč (slovy: Devětsetpatnácttisícšestdesát osm Korun českých)

**Celková cena díla včetně DPH činí:** 5 272 651,00,-Kč (slovy: Pětmiliónůdvěstěšestmdesátšesttisícšestsetpadesát jedna Korun českých).

2.4 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že objednatel bude měsíčně včas a řádně hradit zhotoviteli cenu za provedený úklid v daném měsíci na základě výkazu odpracovaných člověkohodin pracovníků zhotovitele na řádném úklidu prostor objednatele dle výkazu výměr a specifikací úklidových prací v tabulce v EXCELU „Nabídka - úklidu cena“. Tento výkaz odpracovaných člověkohodin bude podepsán do 5 dne měsíce následujícího zástupcem zhotovitele a objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo odpracované člověkohodiny krátit v poměru součtu časů normovaných na úklid úklidových jednotek a součtu časů skutečně spotřebovaných na úklid úklidových jednotek.

Ve výkazu člověkohodin budou zvlášť evidovány člověkohodiny odpracované v pracovních dnech a člověkohodiny odpracované o víkendech a státních svátcích.

Fakturovaná částka pak bude vypočtena jako součin člověkohodin odsouhlasených objednatelem i zhotovitelem a ceny za jednu člověkohodinu v pracovní den nebo o víkendu a státním svátku uvedenou v tabulce EXCEL v listu „Základní údaje“ v buňce B11 resp. pro víkendy a státní svátky v buňce B12.

2.5 Ve smluvní ceně není zahrnuta daň z přidané hodnoty v příslušné sazbě dle Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění (ke dni účinnosti 21 %). Zhotovitel je oprávněn, jako plátcem této daně, o částku odpovídající této sazbě dle výše uvedeného Zákona zvýšit fakturovanou částku.

2.6 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a Zákona o DPH

a) je povinen to objednateli neprodleně, nejpozději však při poskytnutí prvního poté následujícího zdanitelného plnění, oznámit a sdělit mu potřebné údaje pro úhradu DPH z daného plnění.

b) má objednatel právo

(i) snížit jakékoliv další úhrady dodavateli o DPH a odvést DPH z daného plnění za dodavatele a dále případně

(ii) od smlouvy odstoupit. Odstoupením se v takovém případě smlouva ruší od okamžiku, kdy odstoupení dojde dodavateli.

2.7 Zhotovitel, který je plátcem DPH je povinen zadavateli neprodleně po uzavření smlouvy písemně sdělit bankovní spojení jeho účtu, který zveřejnil správce daně a neprodleně písemně objednateli sdělovat jakékoliv změny tohoto údaje. Bude-li dodavatel plátcem DPH, bude úhrada prováděna na účet zhotovitele, který je správcem daně ke dni zadání příkazu k úhradě zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a je-li takových účtů více, pak na ten z nich, který dodavatel písemně určil, jinak na kterýkoliv z nich dle volby objednatele. Není-li žádné bankovní spojení takového účtu správcem daně zveřejněno, je objednatel oprávněn pozdržet platby až do 21. dne poté, kdy jej zhotovitel upozorní na zveřejnění nového čísla účtu.

2.8 Zhotovitel i objednatel sjednávají inflační doložku, kdy zhotovitel je oprávněn navýšit cenu za jednu člověkohodinu o inflaci vyhlášenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a sice vždy k 1.4. běžného roku.

### **Čl. 3. Platební podmínky**

- 3.1 Vyúčtování ceny bude provedeno s měsíční periodou daňovým dokladem (dále jen faktura), který musí kromě všech náležitostí daňového dokladu dle platných právních předpisů obsahovat:
- číslo smlouvy,
  - celkovou cenu za daný měsíc bez DPH a včetně DPH,
  - vytištěný a podepsaný výkaz odpracovaných člověkohodin dle článku 2. odstavce 2.4.
- 3.2 Zhotovitel vystaví fakturu vždy k desátému dni měsíce následujícího po měsíci, za který je služba účtována, po odsouhlasení a kontrole objemu a kvality provedení úklidových prací ze strany vedoucí University hotelu.
- 3.3 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti 21 dnů ode dne doručení faktury na e-mailovou adresu: f [REDACTED] a to formou převodu na účet zhotovitele.
- 3.4 Za den splnění platební povinnosti objednatele se považuje den, kdy byla příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
- 3.5 Pro případ prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

### **Čl. 4. Práva a povinnosti objednatele**

- 4.1 Objednatel je povinen zpřístupnit zhotoviteli prostory, ve kterých budou úklidové práce prováděny, a poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost.
- 4.2 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli v míře nezbytně nutné bezúplatně uzamykatelné skladovací prostory pro uložení prostředků na úklid a čisticí chemie, úklidové komory pro technologické vybavení (úklidové vozíky, vysavače apod.), prostor pro převlékání a osobní hygienu zaměstnanců zhotovitele, kteří zajišťují smluvní práce. Smluvní cena neobsahuje náklady za pronájem výše uvedených prostor a tento nebude zhotoviteli účtován.
- 4.3 Objednatel poskytne zhotoviteli v míře nezbytně nutné pro výkon smluvních prací a služeb vodu a elektrickou energii. Náklady na vodu a elektrickou energii nebudou zhotoviteli účtovány.
- 4.4 Objednatel je povinen umožnit zaměstnancům zhotovitele řádné plnění jejich pracovních povinností.
- 4.5 Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění díla a požadovat odstranění jeho vad.
- 4.6 Objednatel je povinen Zhotoviteli operativně oznamovat rozsah prací o víkendu a rozsah sezonně prováděných prací vždy s předstihem před požadovaným zahájením jejich úklidu.

### **Čl. 5. Práva a povinnosti zhotovitele**

- 5.1 Zhotovitel zajistí úklid v objektu University hotelu v pracovních dnech se začátkem od 08.00 hod. a koncem 16:30 hod. Úklid mimo tuto dobu může být realizován jen po vzájemné dohodě obou stran.
- 5.2 Zhotovitel zajistí, že i pro případ, že úklid stanovený vedoucí University hotelu pro daný den bude dokončen před 16:30 hod. tak na University hotelu zůstane alespoň jeden pohotovostní úklidový

- pracovník pro případ nutnosti operativního úklidu. Za tuto pohotovost bude zhotovitel za tohoto pracovníka fakturovat hodinovou sazbu podle tabulky v EXCELU „Nabídka úklidu – cena“ list „Základní údaje“ buňka B11. Počet hodin této pohotovosti bude vyznačen ve výkazu odpracovaných člověkohodin.
- 5.3 O sobotách, nedělích a o státních svátcích se úklid provádí na základě zadání požadavku vedoucí University hotelu, který zhotovitel obdrží vždy s předstihem před požadovaným zahájením úklidu.
  - 5.4 V době sezonního úklidu je úklidová doba stanovena v rozmezí 07:00 až 20:00 hod. Úklid označený jako sezonní se provádí na základě požadavku vedoucí University hotelu, který zhotovitel obdrží vždy s předstihem před požadovaným zahájením úklidu. Zhotovitel bere na vědomí, že rozsah úklidu v době sezonního úklidu se může operativně měnit.
  - 5.5 Zhotovitel ručí za to, že na požadovaný úklid všech úklidových jednotek na daný den ve vztahu k součtu časů nutných na jejich úklid (podle tabulky v EXCELU „Nabídka úklidu – cena“ list „Rozpis úklidu“ sloupec M resp. N) zajistí takový počet úklidových pracovníků, aby byli schopni daný rozsah prací provést v době vymezené pro jejich úklid (viz odstavec 5.1. resp. v případě sezonního úklidu odstavec 5.4).
  - 5.6 Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci provádějící úklid pro objednatele budou rozumět a mluvit česky a budou mít čistý trestní rejstřík, který na vyžádání předloží vedoucí University hotelu.
  - 5.7 Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci provádějící úklid pro objednatele budou pobývat a pracovat v České republice legálně. Za tuto skutečnost zhotovitel odpovídá v plném rozsahu.
  - 5.8 Zhotovitel se zavazuje pro základní denní, týdenní a měsíční úklid přidělit své pracovníky na University hotel dlouhodobě, tak, aby se zapracovaní pracovníci zbytečně neměnili. Výměnu úklidových pracovníků v řádně odůvodněných případech projedná vždy s vedoucí University hotelu předem.
  - 5.9 Zhotovitel vybaví všechny pracovníky provádějící úklid pro objednatele mobilními telefony tak, aby v době provádění úklidu byli kdykoliv dosažitelní. Za tímto účelem seznámí pracovníky University hotelu s čísly jejich mobilních telefonů. Pokud dojde k nasazení nového pracovníka, budou pracovníci University hotelu v den jeho nástupu seznámeni s číslem jeho mobilního telefonu.
  - 5.10 Ze svých pracovníků stanoví zhotovitel jednoho zástupce „předáka“, který bude organizovat úklid University hotelu ve spolupráci s vedením University hotelu a bude podpisovat výkaz člověkohodin, kde budou zaznamenány skutečně odpracované člověkohodiny dle článku 2 odstavce 2.4. Vytisknuté a podepsané výkazy člověkohodin budou uloženy v kanceláři vedení University hotelu a pracovníci zhotovitele obdrží jejich kopie. Předák bude oprávněn jednat se zástupcem objednatele o provozních a organizačních záležitostech.
  - 5.11 Předák přiděluje pracovníkům zhotovitele úklidové jednotky k úklidu podle požadavků vedoucí University hotelu.
  - 5.12 Předák zajistí, aby všichni pracovníci zhotovitele evidovali svou přítomnost na pracovišti v knize k tomu určené, která je uložena na recepci University hotelu. V okamžiku příchodu na University hotel zapisí do této knihy své jméno, příjmení a čas příchodu a v okamžiku odchodu zapisí čas svého odchodu. Vedení University hotelu musí mít vždy přehled, kteří pracovníci zhotovitele se pohybují v prostorách University hotelu.
  - 5.13 Případné nedostatky v úklidu musí být odstraněny ještě týž den v době vymezené pro úklid podle odstavce 5.1 resp. odstavce 5.4. Pokud nebudou nedostatky v úklidu odstraněny, bude toto vyznačeno ve výkazu odpracovaných člověkohodin a takto odpracované člověkohodiny nebude zhotovitel oprávněn objednateli fakturovat.

- 5.14 Pracovníci zhotovitele jsou při provádění úklidových prací povinni řídit se organizačními pokyny vedoucí University hotelu a předpisy, určujícími režim pohybu a výkon práce v objektu objednatele.
- 5.15 Zhotovitel se zavazuje zajistit svým pracovníkům trvale dostatečné množství mycích, čistících a úklidových prostředků, pomůcek, nástrojů a strojů. Tyto úklidové prostředky musí být určeny pro profesionální úklid a musí být určeny pro úklid dané Úklidové jednotky (tj. pro příslušný typ podlah, WC, sprchových koutů, nábytku, keramických obkladů apod.) Výběr těchto úklidových prostředků a jejich kvalitu bude zhotoviteli odsouhlasovat vedoucí University hotelu. Zhotovitel se zavazuje, že nebude používat neodsouhlasené úklidové prostředky.
- 5.16 Zhotovitel se zavazuje používat při provádění prací pouze zdravotně a hygienicky nezávadné prostředky, pomůcky a nástroje. U elektrických nástrojů a strojů používaných zhotovitelem v objektu zadavatele zajistí zhotovitel pravidelné revizní zkoušky. Záznam o provedené revizi předloží zhotovitel na požádání objednateli.
- 5.17 Zhotovitel je povinen zajistit u svých pracovníků dodržování platných hygienických předpisů, předpisů BOZP a požární ochrany. Zhotovitel je povinen seznámit své zaměstnance s provozním řádem a požárním řádem platných v objektu objednatele.
- 5.18 Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění předmětu smlouvy s maximální šetrností k objektu místa plnění, k majetku objednatele a k majetku ubytovaných osob. Stejně tak se zhotovitel zavazuje poskytovat své služby tak, aby jimi byli ubytováni co nejméně rušeni.
- 5.19 Zhotovitel se za své pracovníky zavazuje, že veškerá činnost bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození majetku objednatele ani ubytovaných osob. Dále se zavazuje, že bude používat zařízení pouze v řádném technickém stavu.
- 5.20 Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, kterou objednateli či jiným osobám způsobil při výkonu své činnosti dle smlouvy, s tím, že v plném rozsahu odpovídá také za škodu způsobenou v rámci plnění předmětu smlouvy ze strany osob, provádějících za zhotovitele příslušné činnosti. Smlouvu o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou jeho činností, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele předloží zhotovitel do 10 pracovních dní od podpisu této smlouvy, pokud tak neučiní, sjednává se sankce ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s předložením pojistné smlouvy. Objednatel je oprávněn tuto sankci započíst proti měsíční fakturaci.
- 5.21 Pokud by pracovník zhotovitele při plnění předmětu smlouvy způsobil škodu či zavinil ztrátu (např. univerzálního či jiného klíče), uhradí zhotovitel tuto škodu nezávisle na skutečnosti, který pracovník zhotovitele tuto škodu způsobil. Úhrada bude provedena do 14 dnů od projednání škody mezi objednatelem a zhotovitelem, vyčíslení škody objednatelem a od předložení výzvy k úhradě škody zhotoviteli.
- 5.22 Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne v souvislosti s porušením povinností zhotovitele podle smlouvy (§ 2913 OZ), ledaže porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 5.23 Pokud zhotovitel při své činnosti dle této smlouvy zjistí jakékoliv závady na majetku objednatele je povinen tuto skutečnost ihned nahlásit vedoucímu provozu SÚZ a vedoucí University hotelu. Pracovníci zhotovitele nejsou bez souhlasu vedení University hotelu oprávněni stěhovat inventář a zařízení University hotelu z místnosti do místnosti.
- 5.24 Zhotovitel se za své pracovníky zavazuje, že při styku s pracovníky objednatele i ubytovanými osobami bude zachovávat zásady slušného chování a občanského soužití, při porušení této povinnosti se zavazuje vyměnit na žádost objednatele daného pracovníka.
- 5.25 Zhotovitel se zavazuje shromažďovat odpady vzniklé při provádění úklidu v souladu s provozními instrukcemi objednatele o nakládání s odpady, se kterým byl seznámen.

- 5.26 Zhotovitel bude hospodárně a výhradně pro potřeby plnění závazků podle této smlouvy využívat elektrický proud o napětí 220V, zdroj teplé a studené vody, které mu budou objednatelem poskytnuty pro plnění jeho povinností podle smlouvy.
- 5.27 Zhotovitel se zavazuje, že všechny věci nalezené v místě provádění smluvních prací zaměstnanci zhotovitele budou neodkladně odevzdány do recepce hotelu, příp. vedoucí University hotelu.
- 5.28 Zhotovitel odpovídá za vybavení svých pracovníků jednotným pracovním oděvem vhodným pro dané prostředí označeným logem zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že své zaměstnance informoval o povinnosti zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti s výkonem sjednaných prací a služeb.
- 5.29 Zhotovitel poučil své pracovníky, že se pohybují v prostorách, ve kterých mohou přijít do styku s osobními údaji ve smyslu Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále Nařízení) a s ním související legislativy České republiky. Zhotovitel poučí své pracovníky v tom smyslu, že jakékoliv osobní údaje v papírové i elektronické formě nesmí žádným způsobem kopírovat, zaznamenávat a evidovat ani předávat třetím stranám. V případě, že pracovníci zhotovitele naleznou dokumenty s osobními údaji v papírové podobě, nebo elektronická zařízení či nosiče elektronických dat obsahující osobní údaje nebo budou mít podezření, že mohou obsahovat osobní údaje, nahlásí tuto skutečnost neprodleně vedení University hotelu a tyto dokumenty nebo elektronická zařízení a nosiče předají neprodleně vedení University hotelu.

## **Čl. 6.**

### **Vícepráce, méněpráce**

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět další úklidové služby (vícepráce) dle potřeby objednatele nad rámec rozsahu úklidu definovaného na listu „Rozpis úklidu“ v EXCELU „Nabídka úklidu – cena“, s tím, že vedoucí University hotelu nebo vedoucí provozního oddělení SÚZ dohodne s určeným zástupcem zhotovitele rozsah těchto prací nejméně 5 dní předem. Tyto práce budou realizovány v cenách za jednu člověkohodinu uvedenou na listě „Základní údaje“ tabulky EXCELU „Nabídka úklidu – cena“. Takto odpracované člověkohodiny budou evidovány ve výkazu odpracovaných člověkohodin podle odstavce 2.4.
- 6.2 Rozsah neprovedených prací (méněpráce) musí objednatel nahlásit nejpozději 5 pracovních dnů předem. Zhotovitel je povinen rozsah neprováděných prací respektovat dle aktuálních potřeb a rozhodnutí vedoucí University hotelu.

## **Čl. 7.**

### **Reklamacce**

- 7.1 Objednatel povede výkaz odpracovaných člověkohodin podle odstavce 2.4. Originály těchto výkazů odpracovaných člověkohodin podepsané zástupcem zhotovitele i objednatele budou uloženy u vedoucí University hotelu a jejich kopie obdrží zhotovitel jako podklad k fakturaci.
- 7.2 Objednatel bude do výkazu odpracovaných člověkohodin bez zbytečného odkladu zaznamenávat zjištěné nedostatky a zhotovitel je povinen tyto nedostatky bezodkladně odstranit ještě v týž den v době určené pro úklid podle odstavce 5.1 resp. odstavce 5.4. Jinak objednatel nebude oprávněn fakturovat částky za hodiny strávené tímto nekvalitním úklidem.
- 7.3 Za úklidové jednotky naplánované k úklidu v daný den, u kterých nebyl úklid proveden nebo byl proveden nedostatečně je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši dvojnásobku Ceny za úklidovou jednotku uvedené v „tabulce v EXCELU „Nabídka úklidu – cena“

v listu „Rozpis úklidu“ sloupci P. Fakturu se smluvní pokutou vystaví zhotovitel jednou měsíčně na základě podepsaných výkazů člověkohodin s vyznačením nekvalitního úklidu a tuto fakturu je oprávněn započíst proti faktuře za úklid vystavené podle Čl. 3.

7.4 Smluvní strany se dohodly na pravidelném vyhodnocování kvality prováděných úklidových prací a služeb, které jsou předmětem této smlouvy. Vyhodnocování bude provedeno poprvé 1. 6. 2020 a po té zpravidla po uplynutí 2 po sobě jdoucích kalendářních měsíců. Vyhodnocení bude provedeno formou písemného protokolu a může být použito k případnému prokázání kvality prováděných úklidových prací a služeb.

7.5 Neprovedené práce z titulu omezení provozu, dočasného vyloučení prostor z provozu nebo oprav a rekonstrukčních prací nebudou fakturovány. Tato skutečnost bude objednatelem oznámena zhotoviteli a potvrzena e-mailovou komunikací.

## **Čl. 8. Platnost smlouvy**

8.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

8.2 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem 09. 06. 2020.

8.3 Smlouva zaniká:

- a) Písemnou dohodou obou smluvních stran ke dni uvedeném v této dohodě.
- b) Písemnou výpovědí s šestiměsíční výpovědní dobou bez udání důvodu. Výpovědní doba počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
- c) Odstoupením od smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních povinností. Účinky odstoupení nastávají okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
- d) Zánikem jedné ze smluvních stran bez právního nástupce.

8.4 Za podstatné porušení smluvních povinností považují smluvní strany především opakované (nejméně 3x) poskytování nekvalitních služeb, na které byl zhotovitel písemně upozorněn ze strany objednatele pak neschopnost dostát svým závazkům uhradit smluvní cenu. V případě ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků.

## **Čl. 9. Závěrečná ustanovení**

9.1 Účastníci smlouvy tímto ustanovují své zástupce, kteří jsou oprávněni ke všem provozním úkonům dle této smlouvy:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

jen pro University hotel:

\_\_\_\_\_:

v případě jejich nepřítomnosti službu konající pracovník recepce: mobil: \_\_\_\_\_

9.2 Výklad této smlouvy a právní vztahy z ní vzniklé se řídí Občanským zákoníkem v platném znění.

9.3 Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být pouze písemnou formou.

- 9.4 Pro smluvní strany platí vzájemná oznamovací povinnost v případě změn, které přímo souvisí se smluvním vztahem (změna sídla, změna odpovědné osoby, změna názvu, prohlášení o konkurzu atd.). Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 9.5 Smlouva je vyhotovena ve 2 provedeních se stejnou platností. Každý účastník obdrží jeden exemplář.
- 9.6 Tato smlouva bude uveřejněna na profilu objednatele v souladu s ust. § 219 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, resp. v registru smluv podle Zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 9.7 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a jinak nápadně nevýhodných podmínkách. Na důkaz souhlasu se zněním této smlouvy připojují oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele své podpisy včetně parafování všech stránek této smlouvy.

V Praze, dne 09. 06. 2020

V Praze, dne . 2020