

Smlouva o prodeji akcií společnosti PARKING CENTRUM, a.s.

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Smlouva“)

Článek I. Smluvní strany

1. ClickPark s.r.o.

sídlo: Malešická 2679/49, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČO: 28968506
DIČ: CZ28968506
obchodní rejstřík: vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 156630
zastoupená: dvěma jednatelem, Helenou Proškovou a Ing. Milanem Svaškem

(dále jen „**Prodávající**“, popř. "**smluvní strana**")

a

2. Město Mariánské Lázně

sídlo: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
IČO: 00254061
DIČ: CZ00254061
zastoupené: starostou města, Ing. Martinem Kalinou

(dále jen „**Kupující**“, popř. "**smluvní strana**")

Článek II. Předmět smlouvy

1. Prodávající a Kupující jsou akcionáři ve společnosti PARKING CENTRUM, a. s., se sídlem: Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 61776068, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni v oddíle B, vložka 437, (dále jen "**Společnost**"), s tím, že předmětem Smlouvy je prodej všech listinných akcií minoritního akcionáře, tj. Prodávajícího, do vlastnictví většinového akcionáře, tj. Kupujícího, který se realizací této transakce stane jediným akcionářem ve Společnosti a držitelem 100 % akcií na společnosti PARKING CENTRUM, a.s.
2. Předmětem prodeje je 400 ks (slovy: čtyřista kusů) listinných akcií znějících na jméno obchodní společnosti ClickPark s.r.o., se sídlem Malešická 2679/49, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 28968506, se jmenovitou hodnotou každé akcie 860,- Kč, jejichž emitentem je Společnost (dále jen „**Akcie**“). Akcie jsou nahrazeny hromadnou listinou s pořadovým číslem 49601-50000 vydanou v Mariánských Lázních dne 22.1.2016 v celkové jmenovité hodnotě 344.000,- Kč.
3. Prodávající prodává Akcie včetně všech práv s nimi spojenými Kupujícímu za podmínek Smlouvy a Kupující tyto Akcie od Prodávajícího při splnění uvedených podmínek kupuje a přijímá je do svého majetku.

4. Nákup shora uvedených Akcií byl schválen usnesením zastupitelstva Města Mariánské Lázně č. ZM/277/2020 na jeho zasedání dne 19.05.2020.

Článek III. Kupní cena a vlastnické právo

1. Kupní cena za Akcie činí **344.000,- Kč** (slovy: tři sta čtyřicet čtyř tisíc korun českých), tj. 860 Kč za 1 ks akcie.
2. Kupující je povinen uhradit Prodávajícímu kupní cenu do 14 dnů od podpisu Smlouvy na účet Prodávajícího č. ú.: 2613652/0800 u České spořitelny, a.s.
3. Kupní cena se pro účely Smlouvy považuje za uhrazenou okamžikem jejího připsání na účet Prodávajícího. O zaplacení kupní ceny je Prodávající povinen na požádání vydat Kupujícímu písemné potvrzení.
4. K převodu vlastnického práva k Akciím provedením rubopisu a jejich předáním dojde pátým dnem po uhrazení kupní ceny Akcií a zároveň po doručení informace Prodávajícímu o tom, že kupní cena byla odeslána z účtu Kupujícího. Případně-li tento den na sobotu, neděli nebo státní svátek, bude převod proveden v nejbližší následující pracovní den. Převod se uskuteční v místě sídla Prodávajícího ve 14,00 hodin. Kupující se zavazuje v nejbližší pracovní den předcházející dni předání potvrdit Prodávajícímu, že se ve sjednaný den a hodinu na místo předání dostaví.
5. O předání Akcií bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Článek IV. Prohlášení

1. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn s Akciemi volně nakládat a že Akcie nejsou zatíženy žádnými právy třetích osob.
2. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav Společnosti a jejího jmění a hodnota Akcií a že se před uzavřením Smlouvy seznámil se stanovami Společnosti v platném znění.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se vzájemně zavazují poskytnout si veškerou nutnou součinnost při převodu Akcií dle Smlouvy.
2. Pro případ prodlení Kupujícího s plněním peněžitého závazku se sjednává smluvní pokuta 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Pro případ prodlení Prodávajícího s rubopisací a předáním Akcií dle čl. III. odst. 4 Smlouvy se sjednává smluvní pokuta 0,1 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení. Pro případ prodlení Kupujícího s převzetím Akcií se sjednává smluvní pokuta 0,1 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení.

3. Tato Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom pare.
4. Pokud jakýkoliv závazek dle Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků dle Smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, který bude co nejlépe odpovídat předmětu a účelu závazku původního.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že předmětná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv), které zajistí nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy Kupující.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho Smlouvu opatřují svými podpisy.

V Praze dne _____

V Mariánských Lázních dne _____

ClickPark s. r. o.
Helena Prošková, jednatelka

Město Mariánské Lázně
Ing. Martin Kalina, starosta

ClickPark s. r. o.
Ing. Milan Svašek, jednatel