

Číslo smlouvy Objednatele: 5619054425/1 (ORG 5403)

Číslo smlouvy Zhotovitele:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: „*Zlepšení podmínek pro vyučování přírodovědných předmětů v ZŠ Brno,*
*Vedlejší 10** (ORG 5403)

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha
Číslo účtu: [REDACTED]

Pověřen podpisem tohoto dodatku č. 1:

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a,
639 00 Brno - Štýřice (dále jen „*TDI*“)

Pověření zaměstnanci:

[REDACTED]

(dále jen „*Objednatel*“)

a

ISS stavtrade s.r.o.

Zastoupena: Davidem Zezulou, jednatel společnosti
Se sídlem: Březinova 745/27a, Žabovřesky, 616 00 Brno
IČO: 29303192
DIČ: CZ29303192
Spisová značka: C 72662 vedená u Krajského soudu v Brně
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „*Zhotovitel*“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „*strany*“ a každý z nich samostatně jako „*strana*“)

II. Předmět dodatku č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 31. 10. 2019 smlouvu o zhotovení stavby (č. 5619054425 u Objednatele), jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „**Zlepšení podmínek pro vyučování přírodovědných předmětů v ZŠ Brno, Vedlejší 10**“ (dále jen „**smlouva**“).
- 2) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11 ze dne 29. 5. 2020, a to následovně:
 - změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) ve výši + 1 023 178,03 Kč bez DPH.
 - změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) ve výši + 414 192,98 Kč bez DPH.
- 3) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je dále zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 1, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11 a 13 ze dne 29. 5. 2020, a to následovně:
 - změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) ve výši - 447 109,16 Kč bez DPH.
 - změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) ve výši - 135 633,91 Kč bez DPH.
- 4) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je dále záměna položek specifikovaných ve změnovém listě č. 2 a 12 ze dne 29. 5. 2020, a to změna závazku dle § 222 odst. 7 zákona (záměna položky soupisu prací), cena materiálu podle nových položek soupisu prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná.
- 5) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy, změna čl. VII. Platební podmínky a změna čl. XVI. Ostatní ujednání.

III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 1) Čl. II. **Předmět smlouvy**: doplňuje se o odst. II.9. s textem tohoto znění:

„Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce a vypouští se méněpráce, které jsou specifikovány ve změnových listech č. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 a 13 ze dne 29. 5. 2020. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.“

„Předmět smlouvy se mění u položek soupisu stavebních prací dle změnových listů č. 2 a 12 ze dne 29. 5. 2020. Jedná se o změnu závazku (záměna položek soupisu stavebních prací) podle ust. § 222 odst. 7 zákona.“
- 2) Čl. V. **Cena za splnění předmětu smlouvy**: odst. V.1. se nahrazuje textem tohoto znění:

„**Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

cena celkem bez DPH 13 743 960,75 Kč
- 3) Čl. V. **Cena za splnění předmětu smlouvy**: odst. V.3. se nahrazuje textem tohoto znění:

„**Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

Cena dle smlouvy o zhotovení stavby bez DPH	12 864 332,81 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 bez DPH	+ 1 437 371,01 Kč

Cena méněprací dle dodatku č. 1 smlouvy bez DPH	- 582 743,07 Kč
Záměna položek dle dodatku č. 1 smlouvy bez DPH	352 961,00 Kč
	- 352 961,00 Kč
Cena za zhotovení Stavby dle dodatku č. 1 celkem bez DPH	13 718 960,75 Kč

4) Čl. V. **Cena za splnění předmětu smlouvy:** odst. V.4. se nahrazuje textem tohoto znění:

„Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 a změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 a 13 ze dne 29.5.2020, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.“

5) Čl. VII. **Platební podmínky:** odst. VII.4. se nahrazuje textem tohoto znění:

Zhotovitel je povinen samostatně fakturovat stavební náklady, provozní náklady a technologie. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V daném případě nesouvisí toto plnění výlučně s činností Objednatele při výkonu veřejné správy, při níž se Objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani. Proto bude ze strany Zhotovitele uplatněn režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Daň na výstupu ve výši platné sazby daně je povinen přiznat Objednatel.

6) Čl. XVI. **Ostatní ujednání:** odst. XVI.13. se doplňuje o následující text:

Příloha č. 3:

Změnový list č. 1 ze dne 29. 5. 2020

Změnový list č. 2 ze dne 29. 5. 2020

Změnový list č. 3 ze dne 29. 5. 2020

Změnový list č. 4 ze dne 29. 5. 2020

Změnový list č. 5 ze dne 29. 5. 2020

Změnový list č. 6 ze dne 29. 5. 2020

Změnový list č. 7 ze dne 29. 5. 2020

Změnový list č. 8 ze dne 29. 5. 2020

Změnový list č. 9 ze dne 29. 5. 2020

Změnový list č. 10 ze dne 29. 5. 2020

Změnový list č. 11 ze dne 29. 5. 2020

Změnový list č. 12 ze dne 29. 5. 2020

Změnový list č. 13 ze dne 29. 5. 2020

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 3) Tento dodatek č. 1 smlouvy je uzavřen a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Dodatek č. 1 smlouvy zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

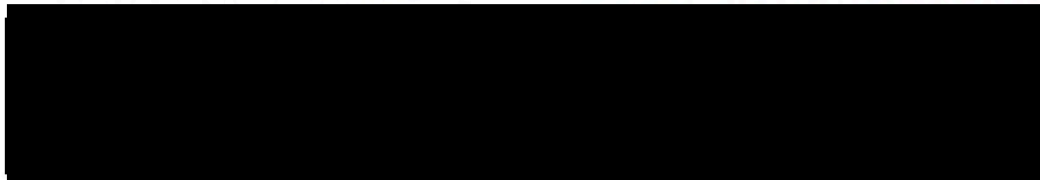
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 smlouvy nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 smlouvy nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 smlouvy je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 9) Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 smlouvy je změnový list č. 1 ze dne 29. 5. 2020, změnový list č. 2 ze dne 29. 5. 2020, změnový list č. 3 ze dne 29. 5. 2020, změnový list č. 4 ze dne 29. 5. 2020, změnový list č. 5 ze dne 29. 5. 2020, změnový list č. 6 ze dne 29. 5. 2020, změnový list č. 7 ze dne 29. 5. 2020, změnový list č. 8 ze dne 29. 5. 2020, změnový list č. 9 ze dne 29. 5. 2020, změnový list č. 10 ze dne 29. 5. 2020, změnový list č. 11 ze dne 29. 5. 2020, změnový list č. 12 ze dne 29. 5. 2020, změnový list č. 13 ze dne 29. 5. 2020, včetně položkových rozpočtů změn.

Doložka

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/090 dne 10.6. 2020.

V Brně dne 11.6.2020

V Brně dne 11.6.2020



za Objednatele
Ing. Tomáš Pívec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

za Zhotovitele
David Zezula
jednatel ISS stavtrade s.r.o.