

## DODATEK č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 2/204/2012

Smluvní strany:

### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem  
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vyšší Brod  
číslo účtu: 4321350237/0100

(dále jako „**pronajímatel**“) na straně jedné

a

### **STEZKA KORUNAMI STROMŮ s.r.o.**

se sídlem č. p. 307, 382 78 Lipno nad Vltavou  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 20058  
zastoupená Matějem Kratochvílem, jednatelem  
IČO: 281 42 349, DIČ: CZ28142349  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 4842272/0800

(dále jako „**nájemce**“) na straně druhé

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento Dodatek č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) k Nájemní smlouvě č. 2/204/2012 ze dne 6. 4. 2012, ve znění pozdějšího dodatku (dále jen „**Smlouva**“).

Tento Dodatek č. 2 vychází z ujednání obsažených ve Smlouvě, mění a doplňuje ustanovení stávající Smlouvy následujícím způsobem:

### I.

1. Tímto Dodatkem se mění čl. IV. odst. 3 Smlouvy a nově zní:
  3. Celkové roční nájemné se hradí **jedenkrát ročně**. Pronajímatel bude nájemné fakturovat **vždy k 31. 12.** běžného roku. Datum vystavení faktury je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od data jejího vystavení. Dnem úhrady je den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele. V případě ukončení nájmu části předmětných pozemků v průběhu roku bude upravena cena nájmu, případně bude přeplatek na nájmu vyúčtován.
2. Tímto Dodatkem se mění čl. VIII. Smlouvy a nově zní:

### VIII.

#### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

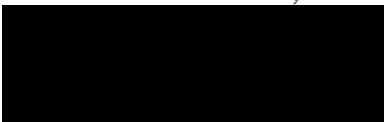
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.


## II. Závěrečné ustanovení

1. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli roční nájemné za rok 2020 k 31. 12. 2020, a to z důvodu vyhlášení nouzového stavu. Vláda České republiky vyhlásila stav nouze dne 12. 3. 2020, tento stav trval do 17. 5. 2020.
2. Tento Dodatek je nedílnou součástí Nájemní smlouvy č. 2/204/2012 ze dne 6. 4. 2012, ve znění pozdějšího dodatku.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy, tj. všechna ustanovení Smlouvy s výjimkou ustanovení výslovně v tomto Dodatku specifikovaných, zůstávají nezměněna.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění je účinnost Dodatku podmíněna uveřejněním v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové, dne - 3 -06- 2020  
Pronajímatel:

V Lipně nad Vltavou, dne 9/6/2020  
Nájemce:

  
Ing. Josef Vojáček  
generální ředitel  
Lesy České republiky, s.p.

  
Matěj Kratochvíl  
jednatel  
STEZKA KORUNAMI STROMŮ s.r.o.

