

DODATEK č. 3

KE SMLOUVĚ O PACHTU – POZEMKY VE SPORTOVNÍM AREÁLU č.: 3/204/2016

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vyšší Brod
číslo účtu: 4321350237/0100

(dále jako „**propachtovatel**“) na straně jedné

a

LIPNO SERVIS s.r.o.

se sídlem č. p. 307, 382 78 Lipno nad Vltavou
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 9229
zastoupená Matějem Kratochvílem, jednatelem
IČO: 260 16 885, DIČ: CZ26016885
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 3284512/0800

(dále jako „**pachtýř**“) na straně druhé

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento Dodatek č. 3 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o pachtu - pozemky ve sportovním areálu č. 3/204/2016 ze dne 27. 12. 2016, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Smlouva**“).

Tento Dodatek vychází z ujednání obsažených ve Smlouvě, mění a doplňuje ustanovení stávající Smlouvy následujícím způsobem:

I.

1. Tímto Dodatkem se mění čl. IV. odst. 4. Smlouvy a nově zní:

4. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat **jedenkrát ročně, a to vždy k 31. 12.** běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví Smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.

2. Tímto Dodatkem se mění čl. VIII. Smlouvy a nově zní:

VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Propachtovatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

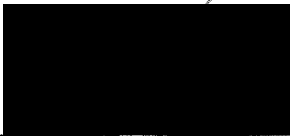
II.

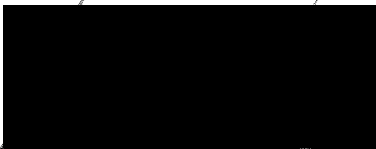
Závěrečné ustanovení

1. Pachtýř se zavazuje uhradit propachtovateli roční pachtovné za rok 2020 k 31. 12. 2020, a to z důvodu vyhlášení nouzového stavu. Vláda České republiky vyhlásila stav nouze dne 12. 3. 2020, tento stav trval do 17. 5. 2020.
2. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o pachtu č.: 3/204/2016 ze dne 27. 12. 2016, ve znění pozdějších dodatků.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy, tj. všechna ustanovení Smlouvy s výjimkou ustanovení výslovně v tomto Dodatku specifikovaných, zůstávají nezměněna.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění je účinnost Dodatku podmíněna uveřejněním v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové, dne - 3 -06- 2020
Propachtovatel:

V Lipně nad Vltavou, dne 9/6/2020
Pachtýř:


Ing. Josef Vojáček
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.


Matěj Kratochvíl
jednatel
LIPNO SERVIS s.r.o.

