

Příloha č. 1 Popis stávajícího stavu a minimální požadavky na opravu

1. Popis místa stavby

- Stavba byla dokončena roku 1999.
- Od dokončení stavby nebyla hygienická zařízení rekonstruována ani jinak upravována.
- Stavba je přístupná po schodišti u sekce B a dvěma výtahy, a to 1 výtah o nosnosti 320 kg a rozměru 0,99 x 0,90 m, druhý výtah o nosnosti 1000 kg a rozměru 1,01 x 2,09 m vedoucími od 1. PP objektu.
- Svislou nosnou konstrukci podlaží tvoří železobetonové sloupy.
- Příčky jsou tvořeny sádkartonovými deskami na kovové nosné konstrukci o celkové tloušťce 125 mm.
- Dělicí příčky toaletních kabin jsou tvořeny dřevěnými deskami tl. 50 mm o výšce 2000 mm.
- Strop tvoří SDK podhled.
- Dveřní otvory jsou opatřeny typizovanými ocelovými zárubněmi výšky 1970 mm.
- Na stěnách je keramický obklad do výšky 2m, zbytek je vymalován.
- Stávající stoupačky vody a teplé užitkové vody jsou provedeny z ocelových pozinkovaných trubek.
- Další rozvody vody a teplé užitkové vody jsou provedeny z polypropylenových trub.
- Podlaha je opatřena keramickou dlažbou.
- Odpadní potrubí je provedeno z hrdlových trubek z polypropylénu.

2. Popis hygienického zařízení

- Hygienické zařízení na každém podlaží je tvořeno dámskou a pánskou částí a sprchou.

2.1 Hygienické zařízení v 6. NP

Dámská část sestává ze dvou místností:

- Místnost: WC - ženy (dle dokumentace skutečného provedení stavby, dále jen „DSPS“ 6.036) se dvěma kabinami s toaletními mísami. Mísy jsou samostatně stojící se splachovacími nádržkami, odpad rovný. Další kabina je vybavena jako úklidová komora s výlevkou (dle DSPS“ 6.034/2).
- Místnost: Předsíň WC (dle DSPS 6.035) se dvěma umyvadly s polosloupem a stojánkovými bateriemi.
- V místnosti 6.035 jsou osazena revizní dvířka 24 x 25 cm nerez a dvířka 70 x 90 cm nerez.

Pánská část sestává ze dvou místností:

- Místnost: WC - muži (dle DSPS 6.033) se dvěma pisoáry Jika Golem s automatickými splachovači a zástěnou SAPHO a jednou kabinou s toaletní mísou. Mísa je samostatně stojící se splachovacími nádržkami, odpad rovný.

- Na podlaze místnosti je osazena podlahová vpust.
- Místnost Předšlň WC (dle DSPS 6.032) se dvěma umyvadly s polosloupem a stojánkovými bateriemi.
 - V místnosti 6.033 jsou ve stropě osazena revizní dvířka do SDK 30 x 30 cm.

Sprcha

- Místnost Sprcha (dle DSPS 6.034/1) je osazena sprchovou vaničkou se zástěnou

Minimální požadavek na opravu hygienického zařízení v 6. NP

Bourací práce a demontáž

- Demontáž stávajících ZTI předmětů:
 - Výlevka (mimo baterie a splachovací nádrže) bude zachována pro zpětnou montáž do nově budované úklidové komory.
 - PISOÁRY budou zachovány pro zpětnou montáž.
 - Zástěna u pISOÁRŮ bude zachována pro zpětnou montáž.
- Demontáž armatur a baterií.
- Demontáž sprchové vaničky a zástěny.
- Demontáž příček kabin.
- Demontáž revizních dvířek rozvodů
 - Dvířka budou nahrazena dvířky pod obklad.
- Odstranění obkladu.
- Vybourání dlažby.
- Demontáž sádrokartonových desek.
- Demontáž odpadů.
- Demontáž rozvodů vody a teplé užitkové vody a jejich zaslepení.
- Demontáž osvětlovacích těles, zásuvek a vypínačů.
- Demontáž topných těles na dámských WC
 - Tělesa budou zachována pro zpětnou montáž.
- Demontáž okenních parapetů na dámských WC
 - Parapety budou zachovány pro zpětnou montáž.
- Přemístění, odvoz a ekologická likvidace demontovaných materiálů.

Stavba a montáž, včetně specifikace použitých materiálů a zařizovacích předmětů

Montáž nosné konstrukce pro nové ZTI předměty (pISOÁRY, umyvadla, moduly WC).

- Montáž modulu pro závěsné WC:
 - 4 ks Modu Geberit WC Duofix, včetně splachovací nádržky s ovládáním zředu, pro závěsné WC, do sádrokartonu,
 - 4 ks Ovládací tlačítko – bílé, dvojčinné.
 - 4 ks Protihluková podložka pod WC.

- Montáž rozvodů odpadu – PP HT, včetně montáže nové podlahové vpusti v místnosti 6.033
- Montáž rozvodů vody a teplé užitkové vody – svařovaný PPR, sedlové ventily, včetně izolací, včetně hlavního uzávěru vody pro sociální zařízení.
- V 6 NP provedení nového přívodu elektro pro dva tryskové vysoušeče rukou, max. příkon 2050 W, včetně 2 jističů s chrániči.
- Úprava polohy instalačních elektro krabic pro spínače a zásuvky ABB Tango, které budou sdruženy do rámečků, a to 4 x spínač pro osvětlení WC ženy 6.036 a spínač + zásuvka WC muži 6.033, spínač.
- V místnosti 6.035 nahrazení revizních dvířek 24 x 25 cm nerez a 70 x 90 cm nerez, novými revizními dvířky pod obklad např. RD-AL/S, výrobce Havos, s úpravou rozměru otvoru a výrobou dvířek na zakázku.
- V místnosti 6.033 nahradit revizní dvířka do SDK 30 x 30 cm novými – bílý plast.
- Montáž nové nosné konstrukce z ocelových tenkostěnných pozinkovaných profilů SDK příček pro 3 kabiny s toaletními mísami v místnosti dle (DSPS 6.036). Místnost (dle DSPS 6.034/2) bude nově zřízena jako kabina s toaletní mísou.
- Úprava konstrukce pro montáž dvířek pod obklad v místnosti WC předsíň (dle DSPS 6.035).
- Osazení 4 ks nových typizovaných zárubní (600x1970) z ocelových profilů do SDK příčky toaletních kabin a úklidové komory.
- Vyplnění nosné konstrukce SDK příček minerální vlnou.
- SDK záklop ze zelených desek (do vlhka) tl. 12,5mm.
- Osazení kovových rohů, tmelení, broušení SDK.
- Provedení dlažby na lepidlo, včetně stěrkování podkladu:
 - Dlažba Rako EXTRA 600x600 DAR63724 šedá:
 - 29,77 m² + prořez + min. 1 m² jako rezerva pro objednatele.
 - Dlažba bude položena „na koso“.
- Penetrace stěn před obkladem.
- Hydroizolace stěn sprchového koutu pod obklad, včetně hydroizolace podlahy pod dlažbu a těsnící bandážní pásky do rohů a koutů.
- Vyzdění prostor sprchového koutu, včetně hydroizolace s osazením odtokového nerez žlábků.
- Provedení obkladu – lepení na lepidlo:
 - obklad Rako Garda 600 x 200 mm:
 - WADVE567 – světle šedá
 - 18,98. m²+ prořez + min. 1 m² jako rezerva pro objednatele
 - WADVE568 - šedá
 - 45,54 m²+ prořez + min. 1 m² jako rezerva pro objednatele
 - WARVE568 – šedá reliéfní
 - 36,08 m²+ prořez + min. 1 m² jako rezerva pro objednatele
 - Obklad bude proveden do výše cca 210 cm.
 - Hrany a zárubně budou osazeny ukončovacími nerez lištami L 12,5/250 a U 10/250 lištami.
- Spárování obkladu a dlažby:
 - Spárovací hmota CERESIT (HENKEL) pro obklad 04 Silver.

- Spárovací hmota CERESIT (HENKEL) pro dlažbu 16 Graphite, popř. jiný odstín vybraný zadavatelem
- Akrylátový tmel pro spárování vrchu obkladu.
- Silikonový tmel šedý pro všechny spoje obkladů.
- Osazení rohových ventilů Schell Comfort s filtrem.
- Montáž 4 ks toaletních mís, 2 ks pisoárů, 4 ks umyvadel a 1 ks výlevky:
 - 4 ks toaletní mísa závěsná Jika Mio Rimless, rovný odpad, bez vnitřního splachovacího okruhu.
 - 4 ks WC prkénko Duraplast – slim.
 - 2 ks pisoáry Duravit Ben s cílovou muškou – budou použity stávající.
 - 2 ks umyvadlo Laufen Pro 60x48
 - Výlevka bude osazena původní.
 - 1 ks sprchové zástěny (dveří), výplň bezpečnostní sklo, rám silnostěnný hliník s povrchovou úpravou práškové lakování bílé.
- Montáž 1 ks zástěny SAPHO mezi pisoáry – bude použita stávající.
- Montáž armatur:
 - 4 ks sifon umyvadlový, kulatý chrom/mosaz.
 - 4 ks Baterie umyvadlová Metália 57 bez uzávěru v – 150, záruka 5 let, keramická kartuš, Novaservis,
 - 4 ks umyvadlových uzávěrů klik – clak.
 - 1 x baterie nástěnná 150 mm pro výlevku, chrom.
 - 1 ks baterie sprchová Titania Smart, posuvný držák sprchy, 3 polohová sprchová růžice a kovová hadice, provedení chrom, záruka min. 5 let.
 - Splachovadlo pro výlevku.
 - 2 ks automatických splachovačů pro pisoáry Sanela SKP 02KZ s integrovaným zdrojem – nerez.
- Obroušení stávajících ocelových zárubní pro přípravu podkladu.
- Nátěr zárubní - barva Dulux Rapidry satin matt, light base, odstín KN.01.74.
- Zpětná montáž 2 ks topných těles.
- Zpětná montáž plastových parapetů, včetně očištění a srovnání.
- Montáž 2 ks nových, bílých plastových revizních dvířek 30 x 30 do SDK podhledu.
- Montáž dvířek pod obklad, popř. zpětná montáž nerezových dvířek.
- Penetrace stěn před malbou.
- Výmalba min. 2 vrstvy, barva bílá s bělostí min. 86 %.
- Osazení spínačů a zásuvek ABB tango včetně rámečků – barva bílá:
 - Vypínač 11 ks
 - Jednozásuvka 4 ks
 - 1 x čtyřrámeček
 - 1 x dvourámeček
 - 2 x nově instalované jednozásuvky pro tryskové osoušeče rukou v místnosti Předsíň WC ženy (dle DPSP 6.035 a místnosti Předsíň WC muži (dle DPSP 6.032).
- Osazení nových dveřních křídel:
 - 6 ks plné, hladké, SAPELI, dýha Dub evropský (DDE), léta svisle osazovat do zárubní se 3 panty

- 2 ks šíře 800 mm – do původních zárubní,
- 4 ks šíře 600 mm. včetně zárubní.
- Osazení dveří zámky:
 - 6 ks zadlabávací, rozteč 72mm, zádlab dle dveřního křídla z toho 3 ks pro vložku, 3 ks pro WC.
- Osazení dveří kováním:
 - 6 ks Rostex 804, rozteč 72 mm, klika/klika, z toho pro vložku 3 ks, úprava WC 3 ks.

Další požadavky:

- Bude zřízen prostor staveniště v části chodby 6.045/2. v 6.NP. Stávající podlaha musí být zakryta, aby nedošlo k jejímu poškození. Zřízení staveniště bude provedeno zakrytím po celé délce a výšce. Po demontáži budou prostory uvedeny do původního stavu.
- Světlík musí být po dobu prací zakryt, aby nedocházelo k šíření prachu do ostatních pater budovy.
- Výtahy musí být chráněny před poškozením a ihned uklízeny.
- Musí být dodrženy ČSN, EN a technologické postupy doporučené výrobcem pokyny uvedené na technických listech výrobků.
- Pro kladení obkladu WADVE 568, WARVE 568, WADVE 567 a dlažby:
 - Před zahájením prací musí být provedeno rozměření kladení a umístění dekoru s následným odsouhlasením zadavatele.
 - Dlažba bude kladena na koso.
- Zařizovací předměty (osoušeče rukou, věšáky, mýdelníky, zásobníky na toaletní papír, WC štětky, odpadkové koše, zrcadla apod.) si dodá zadavatel.
- Zařizovací předměty a materiály, které nejsou přesně specifikovány, budou specifikovány v nabídce a doloženy fotografiemi či prospekty a popisy. Zadavatel má právo si vyžádat jiný návrh, popř. si dodat předměty sám.
- Zadavatel požaduje dodání náhradních obkladů a dlažby stejné šarže a to minimálně 1 m² od každého druhu použitého obkladu a dlažby.

2.2 Hygienické zařízení v 5. NP

Dámská část sestává ze třech místností:

- Místnost: WC - ženy (dle dokumentace skutečného provedení stavby, dále jen „DSPS“ 5.036/1) se dvěma kabinami s toaletními mísami. Mísy jsou samostatně stojící se splachovacími nádržkami, odpad rovný.
- Místnost: Předsíň WC (dle DSPS 5.035) se dvěma umyvadly s polosloupem a stojánkovými bateriemi.
V místnosti č. 5.035 jsou osazena revizní dvířka 24 x 25 cm nerez a dvířka 70 x 90 cm nerez.
- Místnost: Úklidová komora (dle DSPS 5.036/2) s výlevkou.

Pánská část sestává ze dvou místností:

- Místnost: WC - muži (dle DSPS 5.034/1) se dvěma pisoáry Jika Golem s automatickými splachovači a jednou kabinou s toaletní mísou. Mísa je samostatně stojící se splachovacími nádržkami, odpad rovný.
- Na podlaze místnosti je osazena podlahová vpust.
- Místnost: Předšň WC (dle DSPS 5.033) se dvěma umyvadly s polosloupem a stojánkovými bateriemi.
- V místnosti 5.034/1 jsou ve stropě osazena plastová revizní dvířka do SDK 30 x 30 cm.

Sprcha

Místnost Sprcha (dle DSPS 5.034/2) je osazena sprchovou vaničkou se zástěnou.

Minimální požadavek na opravu hygienického zařízení v 5. NP

Bourací práce a demontáž

- Demontáž stávajících ZTI předmětů
 - Výlevka (mimo baterie a splachovací nádrže) bude zachována pro zpětnou montáž.
- Demontáž armatur a baterií.
- Demontáž sprchové vaničky a zástěny.
- Demontáž příček kabin.
- Demontáž revizních dvířek rozvodů
 - Dvířka budou nahrazena dvířky pod obklad
- Odstranění obkladu.
- Vybourání dlažby.
- Demontáž sádkartonových desek.
- Demontáž odpadů.
- Demontáž rozvodů vody a teplé užitkové vody a jejich zaslepení.
- Demontáž osvětlovacích těles, zásuvek a vypínačů.
- Přemístění, odvoz a ekologická likvidace demontovaných materiálů.

Stavba a montáž, včetně specifikace použitých materiálů a zařizovacích předmětů

- Montáž nosné konstrukce pro nové ZTI předměty (pisoáry, umyvadla, moduly WC).
- Montáž modulu pro závěsné WC
 - 3 ks Modul Geberit WC Duofix, včetně splachovací nádržky s ovládáním zředu, pro závěsné WC, do sádkartonu.
 - 3 ks Ovládací tlačítko – bílé, dvojčinné.
 - 3 ks Protihluková podložka pod WC.
- Montáž rozvodů odpadu – PP HT, včetně montáže nové podlahové vpusti v místnosti 5.034/1.
- Montáž rozvodů vody a teplé užitkové vody – svařovaný PPR, sedlové ventily, včetně izolací, včetně hlavních uzávěrů vody pro sociální zařízení.

- Úprava polohy instalačních elektro krabic pro spínače a zásuvky ABB Tango, které budou sdruženy do rámečků, a to 3 x spínač pro osvětlení WC ženy 5.036/1 a spínač + zásuvka WC muži 5.034/1.
- Montáž nové nosné konstrukce z ocelových tenkostěnných pozinkovaných profilů SDK příček pro kabiny s toaletními mísami a výlevku.
- Úprava konstrukce pro vsazení revizních dvířek pod obklad v místnosti Předsíň WC (dle DSPS 5.035).
- Osazení 3 ks nových typizovaných zárubní (600x1970) z ocelových profilů do SDK příčky toaletních kabin.
- Vyplnění nosné konstrukce SDK příček minerální vlnou.
- SDK záklop ze zelených desek (do vlhka) tl. 12,5mm.
- Osazení kovových rohů, tmelení, broušení SDK.
- Provedení dlažby na lepidlo, včetně stěrkování podkladu:
 - Dlažba Rako Extra 600x600 DAR63724 šedá
 - 30,88 m² + prořez + min. 1 m² jako rezerva pro objednatele.
 - Dlažba bude položena „na koso“.
- Penetrace stěn před obkladem.
- Hydroizolace stěn sprchového koutu pod obklad, včetně hydroizolace podlahy pod dlažbu a těsnící bandážní pásky do rohů a koutů.
- Vyzdění prostor sprchového koutu, včetně hydroizolace s osazením odtokového nerez žlábků.
- Provedení obkladu – lepení na lepidlo:
 - obklad Rako Garda 600 x 200 mm
 - WADVE567 – světle šedá
 - 21,83 m²+ prořez + min. 1 m² jako rezerva pro objednatele
 - WADVE568 - šedá
 - 46,55 m²+ prořez + min. 1 m² jako rezerva pro objednatele
 - WARVE568 – šedá reliéfní
 - 39,54 m²+ prořez + min. 1 m² jako rezerva pro objednatele
 - Obklad bude proveden do výše cca 210 cm.
 - Hrany a zárubně budou osazeny ukončovacími nerez lištami L 12,5/250 a U 10/250 lištami.
- Spárování obkladu a dlažby:
 - Spárovací hmota CERESIT (HENKEL) pro obklad 04 Silver.
 - Spárovací hmota CERESIT (HENKEL) pro dlažbu 16 Graphite. popř. jiný odstín vybraný zadavatelem
 -
 - Akrylátový tmel pro spárování vrchu obkladu.
 - Silikonový tmel šedý pro všechny spoje obkladů.
- Osazení rohových ventilů Schell Comfort s filtrem.
- Montáž sanity
 - 3 ks toaletní mísa závěsná Jika Mio Rimless, rovný odpad, bez vnitřního splachovacího okruhu.
 - 3 ks WC prkénko Duraplast.
 - 2 ks pisoáry Duravit Ben s cílovou muškou.

- 2 ks umyvadlo Laufen Pro 60x48
Výlevka bude osazena původní.
- 1 ks sprchové zástěny (dveří) do niky, výplň bezpečnostní sklo, rám silnostěnný hliník s povrchovou úpravou praškové lakování bílé.
- Montáž 1 ks zástěny mezi pisoáry, dle nabídky uchazeče a odsouhlasené zadavatelem
- Montáž armatur
 - 4 ks sifon umyvadlový kulatý chrom/mosaz.
 - 2 ks Baterie umyvadlová Metália 57 bez uzávěru v – 150, záruka 5 let, keramická kartuš, Novaservis,
 - 4 ks umyvadlových uzávěrů klik – clak.
 - 1 x baterie nástěnná pro výlevku, chrom, záruka 5 let.
 - 1 ks baterie sprchová Titania Smart, posuvný držák sprchy, 3 polohová sprchová růžice a kovová hadice, provedení chrom, záruka min. 5 let.
 - Splachovadlo pro výlevku.
 - 2 ks automatických splachovačů pro pisoáry Sanela SKP 02KZ s integrovaným zdrojem – nerez.
- Obroušení stávajících ocelových zárubní pro přípravu podkladu.
- Nátěr zárubní - barva Dulux Rapidry satin matt, light base, odstín KN.01.74.
- Montáž 2 k plastových bílých revizních dvířek 30 x 30 do SDK podhledu.
- Montáž dvířek pod obklad popř. zpětná montáž nerezových dvířek.
- Penetrace stěn před malbou.
- Výmalba min. 2 vrstvy, barva bílá s bělostí min. 86 %.
- Osazení spínačů a zásuvek ABB tango včetně rámečků – barva bílá:
 - Vypínač 9 ks
 - Jednozásuvka 5 ks
 - 1 x čtyřrámeček
- Osazení nových dveřních křídel:
 - 6 ks plné, hladké, SAPELI, dýha Dub evropský (DDE), léta svisle osazovat do zárubní se 3 panty:
 - 3 ks šíře 800mm – do původních zárubní.
 - 3 ks šíře 600mm. včetně zárubní.
- Osazení dveří zámky:
 - 6 ks zadlabávací, rozteč 72mm, zádlab dle dveřního křídla z toho 3 ks pro vložku, 3 ks pro WC.
- Osazení dveří kováním:
 - 6 ks Rostex 804, rozteč 72 mm, klika/klika, z toho pro vložku 3 ks, úprava WC 3 ks.

Další požadavky:

- Bude zřízen prostor staveniště v části chodby 5.048/2. v 5.NP. Stávající podlaha musí být zakryta, aby nedošlo k jejímu poškození. Zřízení staveniště bude provedeno zakrytváním po celé délce a výšce. Po demontáži budou prostory uvedeny do původního stavu.

- Světlík musí být po dobu prací zakryt, aby nedocházelo k šíření prachu do ostatních pater budovy.
- Výtahy musí být chráněny před poškozením a ihned uklízeny.
- Musí být dodrženy ČSN, EN a technologické postupy doporučené výrobcem pokyny uvedené na technických listech výrobků.
- Pro kladení obkladu WADVE 568, WARVE 568, WADVE 567 a dlažby:
 - Před zahájení prací musí být provedeno rozměření kladení a umístění dekoru s následným odsouhlasením zadavatele.
 - Dlažba bude kladena na koso.
- Zařizovací předměty (osoušeče rukou, věšáky, mýdelníky, zásobníky na toaletní papír, WC štětky, odpadkové koše, zrcadla apod.) si dodá zadavatel.
- Zařizovací předměty a materiály, které nejsou přesně specifikovány, budou specifikovány v nabídce a doloženy fotografiemi či prospekty a popisy. Zadavatel má právo si vyžádat jiný návrh, popř. si dodat předměty sám.
- Zadavatel požaduje dodání náhradních obkladů a dlažby stejné šarže a to minimálně 1 m² od každého druhu použitého obkladu a dlažby.

2.3 Úklidová komora v 6. NP

- Místnost: ÚKLID (dle dokumentace skutečného provedení stavby, dále jen „DSPS“ 6.043).

Minimální požadavek na úpravu úklidové komory v 6. NP

Bourací práce a demontáž

- Přemístění, odvoz a ekologická likvidace demontovaných materiálů.
- Bourací a vrtací práce (jádrové vrtání) stropní konstrukcí.
- Bourací práce na WC a kuchyňce ve 3. NP pro napojení do stávající kanalizace a k rozvodům TUV a SV.
- Demontáž marmorette.

Stavba a montáž, včetně specifikace použitých materiálů a zařizovacích předmětů

- Montáž rozvodů odpadu – PP HT.
- Montáž rozvodů vody a teplé užitkové vody – svařovaný PPR, sedlové ventily, včetně izolací, včetně hlavního uzávěru vody pro výlevku.
- nové provedení rozvodů vody a kanalizace do úklidové komory v 6. NP (dle DSPS 6.043), budou provedeny a napojeny na rozvody ZTI z 3.NP.
- Instalace výlevky – bude použita výlevka ze stávající úklidové komory, nástěnná baterie a splachovadlo budou osazeny nové.
- Provedení dlažby na lepidlo, včetně stěrkování podkladu:
 - Dlažba Rako Extra 600x600 DAR63724 šedá
 - 5,43 m² + prořez + min. 1 m² jako rezerva pro objednatele.
 - Dlažba bude položena „na koso“.

- Penetrace stěn před obkladem.
- Hydroizolace stěn pod obklad, včetně hydroizolace podlahy pod dlažbu a těsnící bandážní pásy do rohů a koutů.
- Provedení obkladu – lepení na lepidlo:
 - obklad Rako Garda 600 x 200 mm
 - WADVE567 – světle šedá
 - 5,42. m²+ prořez
 - Obklad bude proveden do výše cca 160 cm (roh místnosti, šířka 2 x 120 cm).
- Spárování obkladu a dlažby:
 - Spárovací hmota CERESIT (HENKEL) pro obklad 04 Silver.
 - Spárovací hmota CERESIT (HENKEL) pro dlažbu 16 Graphite.
 - Akrylátový tmel pro spárování vrchu obkladu.
- Oprava omítek v místnosti úklidové komory.
- Penetrace stěn před malbou.
- Výmalba min. 2 vrstvy, barva bílá s bělostí min. 86 %.
- Instalace nuceného větrání (spínač, odsavač).
- Provedení odvětrání do vnější stěny (nutno za pomoci horolezeckých prací).
- Zapravení SDK v kuchyňce a na WC ve 3. NP po připojovacích pracích, popř. zakrytování nových rozvodů za pomoci kastlíků a oprava obkladů.

Další požadavky:

- Bude zřízen prostor staveniště v chodbě 6.044/1 a to v 6.NP, stávající podlaha musí být zakryta, aby nedošlo k jejímu poškození.
- Výtahy musí být chráněny před poškozením a ihned uklízeny.
- Musí být dodrženy ČSN, EN a technologické postupy doporučené výrobcem pokyny uvedené na technických listech výrobků.
- Pro kladení obkladu WADVE 567 a dlažby Extra 600x600 DAR63724 šedá. Před zahájení prací musí být provedeno rozměření. Dlažba bude kladena na koso.
- Zařizovací předměty a materiály, které nejsou přesně specifikovány, budou specifikovány v nabídce a doloženy fotografiemi či prospekty a popisy. Zadavatel má právo si vyžádat jiný návrh, popř. si dodat předměty sám.