

## STATUTÁRNÍ MĚSTO JIHLAVA

Sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava  
IČO: 286010  
Zastoupeno: Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky  
k podpisu oprávněný Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města  
Jihlavy, na základě Mechanismu hospodaření s byty ve vlastnictví statutárního města  
Jihlavy

jako pronajímatel na jedné straně, dále jen **pronajímatel**

a

**Horácké divadlo Jihlava, příspěvková organizace, IČO: 00094811,**  
**Komenského 1359/22, Jihlava;** zastoupená ředitelem Mgr. Ondřejem Remiášem

jako nájemce na straně druhé, dále jen **nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **D O D A T E K č. 3** k nájemní smlouvě  
č. 927/OSR/2017 ze dne 14.06.2017 na pronájem bytu číslo 3, v domě Husova 1633/24, Jihlava.

### **Bod č. 3. Doba nájmu se mění následovně:**

Nájemní smlouva se prodlužuje na dobu určitou, **do 30.06.2021**.

### **Nájemní smlouva se v bodě č. 4. Výše a splatnost nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu doplňuje o část:**

Obě smluvní strany se dohodly, že sjednané nájemné bude každoročně upravováno s účinností od 1. 7. příslušného kalendářního roku na základě oznámení pronajímatele. Koefficient růstu nájemného se stanoví podle procenta průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen oznámené Českým statistickým úřadem nebo jeho právním nástupcem za bezprostředně předcházející kalendářní rok. Výchozí částkou pro provedení úpravy se pro příslušný kalendářní rok rozumí výše nájemného za bezprostředně předcházející kalendářní rok. Pokud orgány statutárního města Jihlavy rozhodnou, že pro příslušný kalendářní rok úprava nájemného uplatňována nebude, oznámení pronajímatele nájemce neobdrží a bude povinen uhradit pro příslušný kalendářní rok nájemné ve stejné výši jako v předcházejícím roce.

Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy na pronájem bytu se nemění.

Tento dodatek byl sepsán ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Účastníci tohoto dodatku souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku včetně příslušné smlouvy a všech jejích dodatků, a to včetně veškerých osobních údajů v listinách obsažených. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění těchto listin v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 41. schůzi dne 16.04.2020 usnesením č. 400/20-RM a 44. schůzi dne 28.05.2020 usnesením č. 574/20-RM.

V Jihlavě dne 02.06.2020

V Jihlavě dne 11.06.2020

.....  
pronajímatel  
Ing. Petr Štěpán  
vedoucí majetkového odboru

.....  
nájemce  
Mgr. Ondřej Remiáš  
ředitel