

podnájemce :

Sociální centrum pro rodinu, z.ú.

zastoupené: Bc. Ivanou Benešovou

IČO : 06355480

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 12.5.2020

dodatek č. 1/20

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.6.2020**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2019.

Míra inflace v roce 2019 byla dle ČSÚ 2,8%
 u vodného a stočného činí cena 116,24 Kč /m3
 u elektrické energie činí cena 3,41 Kč /kWh
 u otopu činí cena 39 Kč /m2/měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	31,05 m2	1186,83 Kč/m2/rok	3 071 Kč
Voda	0,05 m3/den	116,24 Kč/m3	174 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		438 Kč
El. energie-osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		102 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	31,05 m2	39,00 Kč/m2/měsíc	1 211 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	31,05 m2	4,00 Kč/m2/měsíc	124 Kč
CELKEM k úhradě			5 970 Kč
CELKEM podnájem			3 071 Kč
CELKEM služby			2 899 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

Mg.Ing. Jindřich Zetek
 Ředitel Nemocnice Žatec, o.p.s.

Bc. Benešová Ivana