

podnájemce : ing. DUFEK Petr

IČO : 49120891

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 12.5.2020

dodatek č. 1/20

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.6.2020**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2019.

Míra inflace v roce 2019 byla dle ČSÚ

2,8%

u vodného a stočného činí cena

116,24 Kč /m³

u elektrické energie činí cena

3,41 Kč /kWh

u otopu činí cena

39 Kč /m²/měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	23,60 m ²	1186,83 Kč/m ² /rok	2 334 Kč
Voda	0,05 m ³ /den	116,24 Kč/m ³	174 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		252 Kč
El. energie-osvětł.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		102 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	23,60 m ²	39,00 Kč/m ² /měsíc	920 Kč
Společné prostory paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	23,60 m ²	4,00 Kč/m ² /měsíc	94 Kč
CELKEM k úhradě			4 726 Kč

CELKEM podnájem	2 334 Kč
CELKEM služby	2 392 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

Mgr. Ing. Jindřich Zetek
Ředitel Nemocnice Žatec, o.p.s.

Ing. Dufek Petr